

**ANEXO**

VALOR DE TASACIÓN DE UN (01) INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: AEROPUERTO "MAYOR GENERAL FAP ARMANDO REVOREDO IGLESIAS", UBICADO EN EL DISTRITO DE BAÑOS DEL INCA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA									
N°	SUJETO ACTIVO/ BENEFICIARIO	SUJETOS PASIVOS	IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE				VALOR DE TASACIÓN (S/)		
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES	WILSON ALEXANDER VASQUEZ BRAVO  JHAQUELIN CAROL VILLACHICA VALERIO	CODIGO: PM1G-AERCAJAMARCA-PR-070A	AREA AFECTADA: 306.35 M2	AFECTACION: TOTAL DEL INMUEBLE		803,208.51		
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS DEL AREA AFECTADA:	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL ÁREA AFECTADA					
			Por el Norte: Calle s/n (comprendida en Coop Agraria Los Cipreces), con una línea de un (01) tramo de 10.00 m	VERTICE	LADO	DISTANCIA (m)		WGS84	
			Por el Sur: Con parcela 09, sub lote C, con una línea de un (01) tramo de 12.91 m	A	A-B	27.08		ESTE (X)	NORTE (Y)
			Por el Este: Con parcela 09, sub lote A, con una línea de un (01) tramo de 27.08 m	B	B-C	12.91		777162.3309	9210054.9382
			Por el Oeste: Calle s/n (comprendida en Coop Agraria Los Cipreces), con una línea de un (01) tramo de 27.80 m	C	C-D	27.80		777171.5151	9210029.4610
				D	D-A	10.00		777159.9369	9210023.7444
				777153.2593	9210050.7305				
			PARTIDA ELECTRÓNICA N° 02114766 del Registro de Predios de Cajamarca, Zona Registral N° II - Sede Chiclayo.						
			CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emérito con fecha 18.10.2018 (Informe Técnico N°13472-2018-SUNARP-Z.R.II-UREG/C) por la Oficina Registral de Cajamarca, de la Zona Registral N° II, Sede Chiclayo.						
			INFORME DE VERIFICADOR CATASTRAL: N°021-2020-MTC/19.03-LFECH-VC de fecha 24.02.2020.						

