

ANEXO

Aprobación de la expropiación de un (01) inmueble afectado por el derecho de vía de la obra: Autopista del Sol" (Trujillo - Chiclayo - Piura - Sullana).

| VALOR DE LA TASACION DEL AREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA AUTOPISTA DEL SOL (TRUJILLO - CHICLAYO - PIURA - SULLANA). | | | | | | | | |
|---|---|---|--|--------------------------|----------------------------------|-----------|-----------------|------------------|
| No | SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO | SUJETO PASIVO | IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE | | VALOR DE LA TASACIÓN | | | |
| | | | | | (S/) | | | |
| 1 | MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL | PLASENCIA ZAPATA, LOURDES ISABEL PLASENCIA ZAPATA, MARCELA FRANCCESCA PLASENCIA ZAPATA, LUIS FERNANDO | CODIGO: PASEV06-FAR-013 | AREA AFECTADA: 0.1351 ha | AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble | 17,563.00 | | |
| | | | COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE | | | | | |
| | | | | | | | WGS84 | |
| | | | VERTICES | LADO | DISTANCIA (m) | | ESTE (X) | NORTE (Y) |
| | | | 1 | 1-2 | 6.82 | | 666533.3019 | 9199462.5084 |
| | | | 2 | 2-3 | 28.37 | | 666539.3107 | 9199459.2766 |
| | | | 3 | 3-4 | 17.13 | | 666567.2462 | 9199464.1999 |
| | | | 4 | 4-5 | 25.31 | | 666583.6021 | 9199469.2810 |
| | | | 5 | 5-6 | 2.68 | | 666578.6428 | 9199444.4636 |
| | | | 6 | 6-7 | 6.91 | | 666578.1175 | 9199441.8350 |
| | | | 7 | 7-8 | 6.56 | | 666576.8917 | 9199435.0334 |
| | | | 8 | 8-9 | 21.82 | | 666570.3871 | 9199435.8650 |
| 9 | 9-10 | 20.58 | 666548.5689 | 9199435.8900 | | | | |
| 10 | 10-11 | 7.38 | 666528.0316 | 9199434.5394 | | | | |
| 11 | 11-12 | 9.13 | 666529.3413 | 9199441.8068 | | | | |
| 12 | 12-1 | 11.94 | 666530.9612 | 9199450.7951 | | | | |
| <p>LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA:</p> <p>Por el norte: En línea quebrada de tres tramos 1-2, 2-3, 3-4 de 6.82m, 28.37m y 17.13m respectivamente; colindante con la propiedad de Cabos Huaccha, Mauro Antero y Saldaña de Cabos, Anita Valentina; con longitud de 120m.</p> <p>Por el este: En línea quebrada de tres tramos 4-5, 5-6, 6-7 de 25.31m, 2.68m y 6.91m respectivamente; colindante con el área remanente del mismo predio; Longitud 210m.</p> <p>Por el sur: En línea quebrada de tres tramos 7-8, 8-9, 9-10 de 6.56m, 21.82m y 20.58m respectivamente; colindante con la propiedad Plasencia Zapata, Lourdes Isabel; Plasencia Zapata, Marcela Francesca y Plasencia Zapata, Luis Fernando; longitud 95.00m.</p> <p>Por el oeste: En línea quebrada de tres tramos 10-11, 11-12, 12-1 de 7.38m, 9.13m y 11.94m respectivamente; colindante con el área remanente del mismo predio; longitud de 195.00m.</p> | | | <p>PARTIDA REGISTRAL: N° 04003972, perteneciente a la Oficina Registral de Chepén, Zona Registral V - Sede Trujillo.</p> <p>CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 15.02.2019 (Informe Técnico N° 1106-2019-ZR-V-ST/OC por la Oficina Registral de Chepén de la Zona Registral N° V - Sede Trujillo.</p> <p>CERTIFICADO REGISTRAL INMOBILIARIO: Emitido con fecha 26.03.2019, por la Oficina Registral de Chepén, Zona Registral N° V - Sede Trujillo</p> | | | | | |

