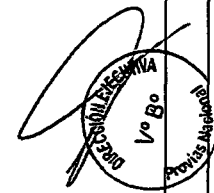
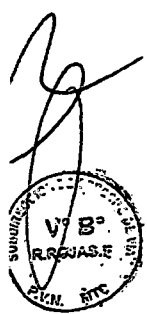


VALOR DE LA TASACION DEL AREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: TRAMOS VIALES DEL EJE MULTIMODAL DEL AMAZONAS NORTE DEL "PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IIRSA".

No	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE					VALOR DE LA TASACIÓN	
								(S/)	
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES- PROVIAS NACIONAL	MIRANDA ZUBIATE, FLORENCIO REYNA ZUMAETA, MARÍA JESUS	CÓDIGO: IIRSA-T03-LACAL-002	AREA AFECTADA: 3,746.91 m²		AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble			6,438.37
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA: Por el norte: Colinda con el predio de su propiedad con 2.29m, 12.27m, 11.45m, 10.84m, 10.05m, 9.41m, 9.19m, 9.02m, 8.83m, 7.61m, 19.09m, 68.64m, 3.94m, 7.63m, 11.69m, 11.67m, 11.67m, 11.42m, 11.25m, 11.44m, 11.20m, 11.08m, 23.98m, 13.15m, 16.04m, 22.25m, 17.70m, 12.50m, 19.98m, 7.53m, 7.63m y 6.40m. Por el sur: Colinda con la Carretera Belaunde Terry con 25.14m, 37.39m, 30.21m, 41.17m, 39.09m, 36.85m, 24.20m, 12.66m, 32.41m, 40.77m, 11.86m, 8.68m, 6.11m, 21.35m, 10.05m, 22.21m, 24.15m y 8.88m. Por el este: Colinda con propiedad de terceros con 4.66m. Por el oeste: Colinda con propiedad de terceros con 8.40m y 6.29m. PARTIDA ELECTRONICA: 02022440 de la Oficina Registral de Bagua, Zona Registral II – Sede Chiclayo. CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 07.03.2019 (Informe Técnico N°4917 -2019-SUNARP-Z.R.N.II-UREG/C) Expedido por la Oficina de Catastro de la Zona Registral N° II-Sede Chiclayo, Oficina Registral de Bagua.	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE					
				VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84		
							ESTE (X)	NORTE (Y)	
				A	A-B	2.29	806467.9814	9352076.2722	
				B	B-C	12.27	806468.9382	9352074.2361	
				C	C-D	11.45	806474.2935	9352063.1982	
				D	D-E	10.84	806479.2838	9352052.8932	
				E	E-F	10.05	806484.4022	9352043.3379	
				F	F-G	9.41	806489.5555	9352034.7151	
				G	G-H	9.19	806494.9059	9352026.9796	
				H	H-I	9.02	806500.7429	9352019.8760	
				I	I-J	8.83	806506.9292	9352013.3183	
				J	J-K	7.61	806513.5089	9352007.4258	
				K	K-L	19.09	806519.5117	9352002.8842	
				L	L-M	68.64	806537.0352	9351995.0780	
				M	M-N	3.94	806602.0510	9351973.0662	
				N	N-O	7.63	806600.7881	9351969.3358	
				O	O-P	11.69	806608.0324	9351966.9448	
				P	P-Q	11.67	806619.1252	9351963.2566	
				Q	Q-R	11.67	806630.1801	9351959.5248	
				R	R-S	11.42	806641.2293	9351955.7751	
				S	S-T	11.25	806652.0289	9351952.0558	
				T	T-U	11.44	806662.7201	9351948.5507	
				U	U-V	11.20	806673.5630	9351944.9074	
				V	V-W	11.08	806684.2028	9351941.4090	
				W	W-X	23.98	806694.7168	9351937.9184	
				X	X-Y	13.15	806717.4343	9351930.2365	
				Y	Y-Z	16.04	806729.8926	9351926.0310	
				Z	Z-A1	22.25	806745.0693	9351920.8343	
				A1	A1-B1	17.70	806766.0903	9351913.5395	
				B1	B1-C1	12.50	806782.8128	9351907.7446	
				C1	C1-D1	19.98	806794.6374	9351903.6988	
				D1	D1-E1	7.53	806813.5665	9351897.3162	
				E1	E1-F1	7.63	806820.6888	9351894.8654	
				F1	F1-G1	6.40	806827.9162	9351892.4261	
				G1	G1-H1	4.66	806833.9873	9351890.3812	
				H1	H1-I1	25.14	806832.8805	9351885.8517	
				I1	I1-J1	37.39	806808.7206	9351892.8204	
				J1	J1-K1	30.21	806773.2061	9351904.4978	
				K1	K1-L1	41.17	806744.2966	9351913.2560	
				L1	L1-M1	39.09	806705.3107	9351926.4832	
				M1	M1-N1	36.85	806668.5183	9351939.6906	
				N1	N1-O1	24.20	806633.3832	9351950.7884	
				O1	O1-P1	12.66	806610.1054	9351957.4068	
				P1	P1-Q1	32.41	806598.3013	9351961.9905	
Q1	Q1-R1	40.77	806568.0851	9351973.7236					



				R1	R1-S1	11.86	806529.6599	9351987.3408	
				S1	S1-T1	8.68	806518.5941	9351991.6199	
				T1	T1-U1	6.11	806510.8349	9351995.5191	
				U1	U1-V1	21.35	806505.6483	9351998.7484	
				V1	V1-W1	10.05	806491.4739	9352014.7151	
				W1	W1-X1	22.21	806484.8856	9352022.3034	
				X1	X1-Y1	24.15	806471.4946	9352040.0197	
				Y1	Y1-Z1	8.88	806459.2662	9352060.8452	
				Z1	Z1-A2	8.40	806455.2588	9352068.7735	
				A2	A2-A	6.29	806462.4767	9352073.0615	
No	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE						VALOR DE LA TASACIÓN
									(S/)
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES- PROVIAS NACIONAL	MIRANDA ZUBIATE, FLORENCIO REYNA ZUMAETA, MARÍA JESUS	CÓDIGO: IIRSA-T03-LACAL-003	AREA AFECTADA: 2.373.81 m²		AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble			
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA: Por el norte: Colinda con la Carretera Belaunde Terry con 13.55m, 13.49m, 10.95m, 12.52m, 15.52m, 59.03m, 41.44m, 11.28m, 44.65m, 24.39m, 32.51m y 50.66m. Por el sur: Colinda con el predio de su propiedad con 6.59m, 15.94m, 13.09m, 23.93m, 10.97m, 11.25m, 11.43m, 11.35m, 11.55m, 11.59m, 11.59m, 11.06m, 0.13m, 69.83m, 24.54m, 24.54m y 14.58m. Por el este: Colinda con propiedad de terceros con 6.06m y 9.84m. Por el oeste: Colinda con propiedad de terceros con 16.82m. PARTIDA ELECTRONICA: 02022439 de la Oficina Registral de Bagua, Zona Registral II – Sede Chiclayo. CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 12.03.2019 (Informe Técnico N°5161 -2019-SUNARP-Z.R.N.II-UREG/C) Expedido por la Oficina de Catastro de la Zona Registral N° II-Sede Chiclayo, Oficina Registral de Bagua.	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE		WGS84			
				VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	ESTE (X)	NORTE (Y)	
				A	A-B	13.55	806469.4291	9352037.0091	
				B	B-C	13.49	806476.6854	9352025.5616	
				C	C-D	10.95	806482.5645	9352013.4242	
				D	D-E	12.52	806488.7818	9352004.4061	
				E	E-F	15.52	806497.0935	9351995.0481	
				F	F-G	59.03	806509.1982	9351985.3401	
				G	G-H	41.44	806563.1583	9351961.4151	
				H	H-I	11.28	806602.5694	9351948.6062	
				I	I-J	44.65	806613.3008	9351945.1184	
				J	J-K	24.39	806655.8571	9351931.6011	
				K	K-L	32.51	806679.0274	9351923.9726	
				L	L-M	50.66	806710.3613	9351915.3246	
				M	M-N	6.06	806758.4421	9351899.3678	
				N	N-O	9.84	806752.5632	9351897.8980	
				O	O-P	6.59	806743.1461	9351895.0391	
				P	P-Q	15.94	806736.9218	9351897.1991	
				Q	Q-R	13.09	806721.8452	9351902.3615	
				R	R-S	23.93	806709.4384	9351906.5497	
				S	S-T	10.97	806686.7741	9351914.2136	
				T	T-U	11.25	806676.3599	9351917.6711	
				U	U-V	11.43	806665.6772	9351921.1836	
				V	V-W	11.35	806654.8445	9351924.8235	
				W	W-X	11.55	806644.0640	9351928.3578	
				X	X-Y	11.59	806633.1420	9351932.1193	
				Y	Y-Z	11.59	806622.1650	9351935.8444	
				Z	Z-A1	11.06	806611.1833	9351939.5516	
				A1	A1-B1	0.13	806600.6856	9351943.0419	
				B1	B1-C1	69.83	806600.6432	9351942.9167	
				C1	C1-D1	24.54	806534.5045	9351965.3086	
				D1	D1-E1	24.54	806512.1137	9351975.3403	
				E1	E1-F1	24.54	806492.0137	9351989.4106	
				F1	F1-G1	14.58	806474.9244	9352007.0157	
				G1	G1-H1	1.16	806466.9226	9352019.2024	
				H1	H1-A	16.82	806466.9966	9352020.3627	5,216.72