

**ANEXO**  
**VALOR DE LA TASACIÓN DEL ÁREA DE UN (01) INMUEBLAFFECTADO POR EL DERECHO DE VÍA DE LA OBRA: "CARRETA BUENOS AIRES -CANCHAQUE"**

N°	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE					VALOR DE LA TASACIÓN (S/)		
1	Ministerio de Transportes y Comunicaciones - PROVIAS NACIONAL	SEGUNDO MAXIMILIANO GUERRERO ZURITA	CODIGO: CAB-CAN-T-081-T-029	Área afectada: 628.00 m2.	AFECTACIÓN: PARCIAL DEL INMUEBLE			3 933,39		
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA A: Por el Norte: Colinda con área remanente del predio en consulta (P2-P9) Longitud: 109.50 m. Por el Sur: Colinda con el Derecho de vía de la Carretera Empalme R1B (Km. 0+000) – Buenos Aires (Km. 22+060) – Canchaque (Km. 78+127) (P10-P1). Longitud: 89.54 m. Por el Este: Colinda con el Derecho de vía de la Carretera Empalme R1B (Km. 0+000) – Buenos Aires (Km. 22+060) – Canchaque (Km. 78+127) (P1-P2) Longitud: 21.58 m. Por el Oeste: Colinda con el Derecho de vía de la Carretera Empalme R1B (Km. 0+000) – Buenos Aires (Km.22+060) – Canchaque (Km. 78+127) (P9-P10) Longitud: 6.76 m.	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE						
				Vértice	Lado	Distancia (m)	WGS 84			
							Este(X)		Norte(Y)	
			AREA AFECTADA - A							
			P1	P1 - P2	21.58	650596.4952	9401563.3103			
			P2	P2 - P3	1.82	650608.1051	9401581.5002			
			P3	P3 - P4	9.00	650606.9786	9401580.0671			
			P4	P4 - P5	13.79	650601.2191	9401573.1558			
			P5	P5 - P6	27.97	650591.4040	9401563.4645			
			P6	P6 - P7	16.92	650570.1176	9401545.3255			
			P7	P7 - P8	10.07	650557.3738	9401534.1998			
			P8	P8 - P9	29.93	650550.4186	9401526.9129			
			P9	P9 - P10	6.76	650531.7361	9401503.5278			
			P10	P10 - P11	6.10	650536.1033	9401498.3743			
P11	P11 - P1	83.44	650537.4968	9401504.3130						
AREA AFECTADA - B										
P12	P12 - P13	5.72	650667.8128	9401653.0209						
P13	P13 - P14	33.17	650665.3531	9401658.1883						
P14	P14 - P15	8.37	650645.5474	9401631.5747						
P15	P15 - P12	39.19	650640.5605	9401624.8509						
LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA B: Por el Norte: Colinda con área remanente del predio en consulta (P13-P14) Longitud: 33.17 m. Por el Sur: Colinda con el Derecho de vía de la Carretera Empalme R1B (Km. 0+000) – Buenos Aires (Km. 22+060) – Canchaque (Km. 78+127) (P15-P12) Longitud: 39.19 m. Por el Este: Colinda con el Derecho de vía de la Carretera Empalme R1B (Km. 0+000) – Buenos Aires (Km. 22+060) – Canchaque (Km. 78+127) (P12-P13) Longitud: 5.72 m. Por el Oeste: Colinda con el Derecho de vía de la Carretera Empalme R1B (Km. 0+000) – Buenos Aires (Km. 22+060) – Canchaque (Km. 78+127) (P14-P15) Longitud: 8.37 m.			PARTIDA ELECTRÓNICA: N° 11059577 perteneciente a la Oficina Registral de Piura, Zona Registral N° I - Sede Piura.							
INFORME DEL VERIFICADOR CATASTRAL: Emitido con fecha 05.01.2021, suscrito por el Verificador Catastral Ing. Ramiro Castro Leuyacc.										

 Firmado digitalmente por:  
 ROLLER EDINSON ROJAS FLOREANO  
 Motivo: Doy V° B°

 Firmado digitalmente por:  
 LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO  
 Motivo: Soy el autor del documento

**REPORTE DE CARGO**

**TOTAL DE REGISTROS 0001**

Hoja Ruta	Fecha Hora de creación	Número de documento	Remitente	Derivado A	Responsable	Fecha Hora de derivación	Observación	Folio	Fecha Hora de recepción	Firma (R. Física)
I-2021-082487	23/03/2021 22:57	367-2021-MTC/20	PROYECTO ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE NACIONAL - PROVIAS NACIONAL	RESOLUCIONES DE ALTA DIRECCION	NOTIFICACIONES RESOLUCIONES ALTA DIRECCION	06/04/2021 15:42	SE REMITE COPIA DE RESOLUCION MINISTERIAL N° 315-021-MTC/01.02 Y ANTECEDENTES PARA SU TRAMITE CORRESPONDIENTE	15		

Ministerio de Transportes y Comunicaciones  
 OFICINA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO  
 Y GESTIÓN DOCUMENTAL  
  
**06 ABR 2021**  
 RECIBIDO EN LA FECHA  
 N°..... HORA:.....