

ANEXO

VALOR DE TASACIÓN DEL ÁREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: RED VIAL N° 4: TRAMO PATIVILCA - SANTA - TRUJILLO Y PUERTO SALAVERRY - EMPALME PN1N.																																																																																																								
No	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE	VALOR DE LA TASACIÓN (S/)																																																																																																				
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES-PROVIAS NACIONAL	QUIJANDRIA REYES VDA. DE GULARTE ENIMA	CÓDIGO: RV4-T3-MANA-014 ÁREA AFECTADA: 3,387.64 M2 AFECCIÓN: Parcial del Inmueble COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE <table border="1"> <thead> <tr> <th>VERTICES</th><th>LADO</th><th>DISTANCIA (m)</th><th>ESTE (X)</th><th>NORTE (Y)</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>1-2</td><td>9.03</td><td>81453.4473</td><td>8885350.9991</td></tr> <tr><td>2</td><td>2-3</td><td>14.26</td><td>81462.4625</td><td>8885350.4789</td></tr> <tr><td>3</td><td>3-4</td><td>53.44</td><td>81476.0085</td><td>8885346.0169</td></tr> <tr><td>4</td><td>4-5</td><td>20.45</td><td>81481.9325</td><td>8885399.1279</td></tr> <tr><td>5</td><td>5-6</td><td>0.67</td><td>81487.0125</td><td>8885418.9349</td></tr> <tr><td>6</td><td>6-7</td><td>9.48</td><td>81487.6769</td><td>8885419.0450</td></tr> <tr><td>7</td><td>7-8</td><td>23.58</td><td>81489.6893</td><td>8885409.7756</td></tr> <tr><td>8</td><td>8-9</td><td>23.71</td><td>81495.3249</td><td>8885386.8789</td></tr> <tr><td>9</td><td>9-10</td><td>25.17</td><td>81501.7080</td><td>8885364.0451</td></tr> <tr><td>10</td><td>10-11</td><td>3.23</td><td>81500.6775</td><td>8885338.8919</td></tr> <tr><td>11</td><td>11-12</td><td>20.84</td><td>81500.2545</td><td>8885335.6939</td></tr> <tr><td>12</td><td>12-13</td><td>3.72</td><td>81479.7355</td><td>8885332.0569</td></tr> <tr><td>13</td><td>13-14</td><td>67.63</td><td>81481.7385</td><td>8885328.9169</td></tr> <tr><td>14</td><td>14-15</td><td>27.82</td><td>81451.9605</td><td>8885267.9229</td></tr> <tr><td>15</td><td>15-16</td><td>12.40</td><td>81483.1450</td><td>8885267.3725</td></tr> <tr><td>16</td><td>16-17</td><td>25.11</td><td>81478.3810</td><td>8885278.8211</td></tr> <tr><td>17</td><td>17-18</td><td>25.11</td><td>81469.4424</td><td>8885302.2912</td></tr> <tr><td>18</td><td>18-19</td><td>25.11</td><td>81461.2224</td><td>8885326.0226</td></tr> <tr><td>19</td><td>19-1</td><td>1.04</td><td>81453.7285</td><td>8885349.9931</td></tr> </tbody> </table> LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA: • Por el Norte: Colinda con acequia, en línea quebrada de 5 tramos, de una longitud total de 97.85m. • Por el Sur: Colinda con un camino, en línea recta, del vértice B al vértice C, de una longitud total de 27.82m. • Por el Este: Colinda con área remanente con U.C. 00106, un camino, U.C. 00104, en línea quebrada de 8 tramos, de una longitud total de 177.36m. • Por el Oeste: Colinda con área remanente y acequia, en línea quebrada de 5 tramos, de una longitud total de 88.77m. PARTIDA REGISTRAL: N° 02102089, perteneciente a Oficina Registral de Casma, Zona Registral VII - Sede Huaraz. CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 02.10.2019 (Informe Técnico N° 8850-2019.Z.R.N°VII/QC-CHIMB) por la Oficina Registral de Chimbole de la Zona Registral VII - Sede Huaraz CERTIFICADO REGISTRAL INMOBILIARIO: Emitido con fecha 20.07.2018, por la Oficina Registral de Casma, Zona Registral VII-Sede Huaraz	VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	ESTE (X)	NORTE (Y)	1	1-2	9.03	81453.4473	8885350.9991	2	2-3	14.26	81462.4625	8885350.4789	3	3-4	53.44	81476.0085	8885346.0169	4	4-5	20.45	81481.9325	8885399.1279	5	5-6	0.67	81487.0125	8885418.9349	6	6-7	9.48	81487.6769	8885419.0450	7	7-8	23.58	81489.6893	8885409.7756	8	8-9	23.71	81495.3249	8885386.8789	9	9-10	25.17	81501.7080	8885364.0451	10	10-11	3.23	81500.6775	8885338.8919	11	11-12	20.84	81500.2545	8885335.6939	12	12-13	3.72	81479.7355	8885332.0569	13	13-14	67.63	81481.7385	8885328.9169	14	14-15	27.82	81451.9605	8885267.9229	15	15-16	12.40	81483.1450	8885267.3725	16	16-17	25.11	81478.3810	8885278.8211	17	17-18	25.11	81469.4424	8885302.2912	18	18-19	25.11	81461.2224	8885326.0226	19	19-1	1.04	81453.7285	8885349.9931	48,223.81
VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	ESTE (X)	NORTE (Y)																																																																																																				
1	1-2	9.03	81453.4473	8885350.9991																																																																																																				
2	2-3	14.26	81462.4625	8885350.4789																																																																																																				
3	3-4	53.44	81476.0085	8885346.0169																																																																																																				
4	4-5	20.45	81481.9325	8885399.1279																																																																																																				
5	5-6	0.67	81487.0125	8885418.9349																																																																																																				
6	6-7	9.48	81487.6769	8885419.0450																																																																																																				
7	7-8	23.58	81489.6893	8885409.7756																																																																																																				
8	8-9	23.71	81495.3249	8885386.8789																																																																																																				
9	9-10	25.17	81501.7080	8885364.0451																																																																																																				
10	10-11	3.23	81500.6775	8885338.8919																																																																																																				
11	11-12	20.84	81500.2545	8885335.6939																																																																																																				
12	12-13	3.72	81479.7355	8885332.0569																																																																																																				
13	13-14	67.63	81481.7385	8885328.9169																																																																																																				
14	14-15	27.82	81451.9605	8885267.9229																																																																																																				
15	15-16	12.40	81483.1450	8885267.3725																																																																																																				
16	16-17	25.11	81478.3810	8885278.8211																																																																																																				
17	17-18	25.11	81469.4424	8885302.2912																																																																																																				
18	18-19	25.11	81461.2224	8885326.0226																																																																																																				
19	19-1	1.04	81453.7285	8885349.9931																																																																																																				

