

ANEXO																																																																					
VALOR DE LA TASACION DEL AREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA OBRA: TRAMOS VIALES DEL EJE MULTIMODAL DEL AMAZONAS NORTE DEL "PLAN DE ACCIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL SUDAMERICANA - IIRSA".																																																																					
No	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE	VALOR DE LA TASACIÓN (S/)																																																																	
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES-PROVIAS NACIONAL	RAINFOREST TRADING S.A.C	CÓDIGO: IIRSA-T03-SANLU-003 ÁREA AFECTADA: 678.22 m2 AFFECTACIÓN: Parcial del Inmueble COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE <table> <tr> <th>VERTICES</th><th>LADO</th><th>DISTANCIA (m)</th><th>ESTE (X)</th><th>NORTE (Y)</th></tr> <tr><td>A</td><td>A-B</td><td>76.72</td><td>785713.2192</td><td>9361786.9975</td></tr> <tr><td>B</td><td>B-C</td><td>10.78</td><td>785765.7114</td><td>9361731.0494</td></tr> <tr><td>C</td><td>C-D</td><td>3.23</td><td>785762.3895</td><td>9361720.7946</td></tr> <tr><td>D</td><td>D-E</td><td>8.32</td><td>785760.2137</td><td>9361723.1877</td></tr> <tr><td>E</td><td>E-F</td><td>8.94</td><td>785754.6979</td><td>9361729.4180</td></tr> <tr><td>F</td><td>F-G</td><td>9.69</td><td>785748.5958</td><td>9361735.9489</td></tr> <tr><td>G</td><td>G-H</td><td>10.37</td><td>785742.0082</td><td>9361743.0522</td></tr> <tr><td>H</td><td>H-I</td><td>10.93</td><td>785735.1667</td><td>9361750.8444</td></tr> <tr><td>I</td><td>I-J</td><td>11.49</td><td>785727.8029</td><td>9361758.9227</td></tr> <tr><td>J</td><td>J-K</td><td>11.76</td><td>785720.0128</td><td>9361767.3694</td></tr> <tr><td>K</td><td>K-L</td><td>2.73</td><td>785712.0300</td><td>9361776.0117</td></tr> <tr><td>L</td><td>L-A</td><td>9.47</td><td>785710.1963</td><td>9361778.0276</td></tr> </table> LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA: Por el norte: Colinda con la Carretera Belauende Terry con una longitud de 76.72 m. Por el este: Colindante con la propiedad de Terceros con una longitud de 10.78 m. Por el sur: Colinda con el predio de su propiedad en 3.23m, 8.32m, 8.94m, 9.69m, 10.37m, 10.93m, 11.49m, 11.76m, 2.73m. Por el oeste: Colindante con la propiedad de Terceros con una longitud de 9.47 m. CERTIFICADO REGISTRAL INMOBILIARIO: Emitida el 09.08.2019 por la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo, Oficina Registral de Bagua. PARTIDA ELECTRONICA: 02024197 de la Oficina Registral de Bagua, Zona Registral II – Sede Chiclayo. CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 28.03.2019 (Informe Técnico N° 5493-2019-SUNARP-Z.R.N.II-UREG/C) Expedido por la Oficina de Catastro de la Zona Registral N° II-Sede Chiclayo, Oficina Registral de Bagua.	VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	ESTE (X)	NORTE (Y)	A	A-B	76.72	785713.2192	9361786.9975	B	B-C	10.78	785765.7114	9361731.0494	C	C-D	3.23	785762.3895	9361720.7946	D	D-E	8.32	785760.2137	9361723.1877	E	E-F	8.94	785754.6979	9361729.4180	F	F-G	9.69	785748.5958	9361735.9489	G	G-H	10.37	785742.0082	9361743.0522	H	H-I	10.93	785735.1667	9361750.8444	I	I-J	11.49	785727.8029	9361758.9227	J	J-K	11.76	785720.0128	9361767.3694	K	K-L	2.73	785712.0300	9361776.0117	L	L-A	9.47	785710.1963	9361778.0276	7,859.26
VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	ESTE (X)	NORTE (Y)																																																																	
A	A-B	76.72	785713.2192	9361786.9975																																																																	
B	B-C	10.78	785765.7114	9361731.0494																																																																	
C	C-D	3.23	785762.3895	9361720.7946																																																																	
D	D-E	8.32	785760.2137	9361723.1877																																																																	
E	E-F	8.94	785754.6979	9361729.4180																																																																	
F	F-G	9.69	785748.5958	9361735.9489																																																																	
G	G-H	10.37	785742.0082	9361743.0522																																																																	
H	H-I	10.93	785735.1667	9361750.8444																																																																	
I	I-J	11.49	785727.8029	9361758.9227																																																																	
J	J-K	11.76	785720.0128	9361767.3694																																																																	
K	K-L	2.73	785712.0300	9361776.0117																																																																	
L	L-A	9.47	785710.1963	9361778.0276																																																																	

