



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANDRÉS

## Ley 4431 - 9 Diciembre 1921

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

### RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 122 - 2022-ALC/MDSA

San Andrés, 26 de mayo del 2022

#### VISTOS:

El Contrato N°005-2021-MDSA de fecha 16/06/2021, la Carta N°103-2021-VER & CAN C.G. S.R.L. de fecha 19/11/2021, la Carta N° 001-2022-ROLD-SO/MDSA de fecha 15/01/2022, Informe N° 07-2022/Ing.JLHT de fecha 11/03/2022, Informe N°096-2022/ACN /SGOPYLO/MDSA de fecha 21/03/2022, Informe N°195-2022-LAGCH-GDT/MDSA de fecha 21/03/2022, Informe N°0596-A-2022-GPP/MDSA/MELCH de fecha 25/05/2022, Informe N°368-2022-LAGCH-GDT/MDSA de fecha 26/05/2022 en la que recomienda se proceda a la Liquidación Final de contrato de Obra "**Construcción de Aula de Innovación Pedagógica; en el(la) I.E. 22473 Santísima Virgen Inmaculada Concepción – San Andrés distrito de San Andrés, provincia de Pisco, departamento de Ica**" con sus respectivos reajustes; y,

#### CONSIDERANDO:

Que, conforme a lo establecido en el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú y el Artículo II del Título preliminar de la ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades, las municipalidades gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, mediante Contrato N°005-2021-MDSA, de fecha 16 de junio de 2021, la Municipalidad Distrital de San Andrés, suscribió contrato de Ejecución de obra (Como resultado del Proceso AS N° 04-2021-MDSA-CS), con la Contratista **VER & CAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, para la ejecución de la obra: "**Construcción de Aula de Innovación Pedagógica; en el(la) I.E. 22473 Santísima Virgen Inmaculada Concepción – San Andrés distrito de San Andrés, provincia de Pisco, departamento de Ica**", con Código Único de Inversiones N° 2507966, por un monto ascendente a la suma de S/ 249,324.23 (Doscientos Cuarenta y Nueve Mil Trescientos Veinticuatro con 23/100 Soles);

Que entendiéndose que la municipalidad Distrital de San Andrés, tiene dentro de su organigrama de administración pública, órganos de línea que responden a la gestión dentro de sus competencias por lo que la Gerencia de Desarrollo Territorial, responde a la gestión y buena marcha de los proyectos, obras en ejecución y Liquidación de la mismas, cualquiera sea la modalidad de administración;

Que, mediante Carta N°103-2021-VER & CAN C.G. S.R.L., de fecha 19 de noviembre del 2021, el contratista **VER & CAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** presenta la Liquidación Final de la Obra: "**Construcción de Aula de Innovación Pedagógica; en el (la) I.E. 22473 Santísima Virgen Inmaculada Concepción – San Andrés distrito de San Andrés, provincia de Pisco, departamento de Ica**", señalando la devolución de su Garantía de Fiel Cumplimiento una vez se encuentre aprobada la Liquidación correspondiente;

Que, mediante Carta N°001-2022-ROLD-SO/MDSA. de fecha 15 de enero del 2022, la Supervisión de Obra Ing. Raúl Omar Ledesma De La Cruz, presenta el Informe de pronunciamiento a la Liquidación Final de Contrato de la Obra denominada "**Construcción de Aula de Innovación Pedagógica; en el(la) I.E. 22473 Santísima Virgen Inmaculada Concepción – San Andrés distrito de San Andrés, provincia de Pisco, departamento de Ica**" concluyendo que la misma contiene documentación básica requerida para su liquidación final por la modalidad de contratación a Suma Alzada, dando su respectiva Conformidad a dicha Liquidación Final de





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANDRÉS

## Ley 4431 - 9 Diciembre 1921

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

### RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 122 - 2022-ALC/MDSA

Contrato de Obra, y solicita su revisión por parte de la Entidad y respectiva aprobación de encontrarse conforme;

Que, mediante informe N° 07-2022 Ing.JLHT, el evaluador de expediente técnico y revisor de liquidaciones de obra, concluye que es de la opinión que la liquidación final de contrato de obra "Construcción de Aula de Innovación Pedagógica; en el (la) I.E. 22473 Santísima Virgen Inmaculada Concepción – San Andrés distrito de San Andrés, provincia de Pisco, departamento de Ica", contiene documentación básica requerida y recomienda su aprobación;

Que, mediante Informe N°096-2022/ACN /SGOPYLO/MDSA, de fecha 21 de marzo del año 2022, la Sub Gerencia de Obras Públicas, Estudio y liquidación de obras, emite la conformidad de la Liquidación Técnica y Financiera de la obra denominada: "Construcción de Aula de Innovación Pedagógica; en el(la) I.E. 22473 Santísima Virgen Inmaculada Concepción – San Andrés distrito de San Andrés, provincia de Pisco, departamento de Ica", concluyendo que se deberá solicitar a la Gerencia de Planeamiento y Presupuesto la Disponibilidad Presupuestaria, por el saldo autorizado que corresponde al cálculo por Reajustes de precios de la Fórmula Polinómica que suma un total de S/. 15,921.74 soles incluidos IGV;

Que, mediante Informe N°195-2022-LAGCH-GDT/MDSA, de fecha 21 de marzo del presente año, la Gerencia de Desarrollo Territorial, informa en relación a la liquidación final del contrato de obra "Construcción de Aula de Innovación Pedagógica; en el(la) I.E. 22473 Santísima Virgen Inmaculada Concepción – San Andrés distrito de San Andrés, provincia de Pisco, departamento de Ica", que la empresa encargada de la ejecución de la obra VER & CAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. ha presentado en concordancia con el art 209° del Reglamento de la ley de contrataciones del Estado el informe de liquidación de contrato de obra, y que la supervisión de acuerdo con los términos de referencia de su contrato suscrito emite su opinión de aprobación de liquidación de contrato de obra, solicitando la conformidad de liquidación final. Que habiendo revisado la Gerencia de Desarrollo Territorial el expediente de liquidación, éste se encuentra conforme para la liquidación de obra vía acto resolutivo y solicita a la Gerencia de Planeamiento y Presupuesto la Disponibilidad Presupuestaria por el saldo autorizado que corresponde al cálculo por Reajustes, asimismo recomienda realizar la devolución de la Garantía de Fiel Cumplimiento, una vez concluido el trámite correspondiente;

Que, mediante Informe N°0596-A-2022-GPP/MDSA/MELCH de fecha 25 de mayo del presente año, la Gerencia de Planeamiento y Presupuesto, comunica que se cuenta con Disponibilidad Presupuestal en la certificación N°0576, correspondiente al "rubro 18 canon y sobrecanon, clasificador 25.31.199 a otras personas naturales", por el importe de S/ 15,921.74 correspondiente al reajuste de la liquidación de la obra "Construcción de Aula de Innovación Pedagógica; en el(la) I.E. 22473 Santísima Virgen Inmaculada Concepción – San Andrés distrito de San Andrés, provincia de Pisco, departamento de Ica".

Que, la Gerencia de Desarrollo Territorial mediante Informe N°368-2022-LAGCH-GDT/MDSA, de fecha 26 de mayo del 2022, recomienda se proceda a la Liquidación Final de contrato de Obra "Construcción de Aula de Innovación Pedagógica; en el (la) I.E. 22473 Santísima Virgen Inmaculada Concepción – San Andrés distrito de San Andrés, provincia de Pisco, departamento de Ica" con sus respectivos reajustes, vía acto resolutivo;

Que, por lo expuestos, las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972 y demás dispositivos legales vigentes y con la visación de la Gerencia de Asesoría Jurídica, Gerencia de Desarrollo Territorial, Gerencia Municipal;



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANDRÉS

## Ley 4431 - 9 Diciembre 1921

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

### RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 122 - 2022-ALC/MDSA

#### SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO.** - **APROBAR** la Liquidación Técnica – Financiera de la Obra: "Construcción de Aula de Innovación Pedagógica; en el (la) I.E. 22473 Santísima Virgen Inmaculada Concepción – San Andrés, Distrito de San Andrés, Provincia de Pisco, Departamento de Ica", de acuerdo al siguiente detalle:

#### LIQUIDACION TECNICA:

**OBRA:** "CONSTRUCCIÓN DE AULA DE INNOVACIÓN PEDAGÓGICA; EN EL(LA) I.E. 22473 SANTÍSIMA VIRGEN INMACULADA CONCEPCIÓN – SAN ANDRÉS, DISTRITO DE SAN ANDRÉS, PROVINCIA DE PISCO, DEPARTAMENTO DE ICA".

- ENTIDAD EJECUTORA** : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANDRÉS.
- UBICACIÓN** : Cercado de San Andrés – San Andrés – Pisco – Ica
- CODIGO UNICO DE INVERSIÓN** : 2507966.
- PROCESO** : AS N° 04-2021-MDSA-CS.
- PRESUPUESTO DE OBRA BASE** : S/ 262,424.65
- MONTO CONTRATADO** : S/. 249,324.23 (Doscientos Cuarenta y Nueve Mil Trescientos Veinticuatro con 23/100 Soles).
- CONTRATISTA** : VER & CAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
- CONTRATO DE OBRA** : N° 005-2021-MDSA de fecha 16 de junio de 2021
- SISTEMA DE CONTRATACION** : POR CONTRATA.
- MODALIDAD DE EJECUCIÓN** : A SUMA ALZADA
- SUPERVISIÓN DE OBRA** : Ing. RAÚL OMAR LEDESMA DE LA CRUZ, C.I.P. 68818
- RESIDENTE DE OBRA** : Ing. JAIME ELEUTERIO VILCA APARCANA, C.I.P. 50389
- PLAZO DE EJECUCIÓN** : 60 días calendarios.
- ADELANTO EN EFECTIVO** : NO HUBO.
- ADELANTO DE MATERIALES** : NO HUBO.
- FECHA DE ENTREGA DE TERRENO** : 30 de junio del 2021
- FECHA DE INICIO DE OBRA** : 01 de julio del 2021
- FECHA DE TERMINO CONTRACTUAL** : 29 de agosto del 2021
- FECHA DE TERMINO REAL DE OBRA** : 29 de agosto del 2021
- FECHA DE RECEPCION DE OBRA** : 21 de setiembre del 2021
- AVANCE EJECUTADO ACUMULADO** : 100.00%





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANDRÉS

## Ley 4431 - 9 Diciembre 1921

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

### RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 122 - 2022-ALC/MDSA

**GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO**

Retención del 10% del Monto contratado equivalente a S/ 24,932.42 (Veinticuatro Mil Novecientos Treinta y Dos con 42/100 Soles).

**SITUACION AL TÉRMINO DE LA OBRA**

Obra Culminada al 100.00% y Operativa.

**MONTO DE REAJUSTES DE CONTRATO**

S/ 15,921.74 (Quince Mil Novecientos Veintiún con 74/100 Soles)

**MONTO FINAL DE COSTO DE OBRA**

S/ 265,245.97 (Doscientos Sesenta y Cinco Mil Doscientos Cuarenta y Cinco con 97/100 Soles)

### LIQUIDACION FINANCIERA:

#### CONCEPTO

#### LIQUIDACION FINAL

**MONTO CONTRATADO**

S/. 249,324.23

**A. VALORIZACIONES AUTORIZADO**

**CONTRATO PRINCIPAL**

S/. 249,324.23

**PAGADO**

VALORIZACIÓN 01 (inc. IGV)

S/. 116,148.26

VALORIZACIÓN 02 (inc. IGV)

S/. 133,175.97

**SALDO**

S/. 0.00

**B. RETENCIÓN 10% GARANTÍA FIEL CUMPLIMIENTO REALIZADO**

RETENCIÓN DEL 10% DEL MONTO CONTRATADO

S/. 24,932.42

**SALDO**

S/ 24,932.42

**C. REINTEGROS AUTORIZADO**

REINTEGROS DE OBRA

S/. 15,921.74

**PAGADO**

REINTEGROS DE OBRA

S/. 0.00

**SALDO**

S/ 15,921.74

**D. ADELANTO OTORGADOS**

ADELANTO DIRECTO (inc. IGV)

S/. 0.00

AMORTIZACION ADELANTO DIRECTO

S/. 0.00

ADELANTO DE MATERIALES (inc. IGV)

S/. 0.00

AMORTIZACION

ADELANTO

S/. 0.00

MATERIALES

**SALDO**

S/. 0.00

ADDRESS

Av. San Martín N° 550 San Andrés - Pisco - Perú

Pag. Web: [www.munisanandres.gob.pe](http://www.munisanandres.gob.pe)

E-mail: [secgeneral@munisanandres.gob.pe](mailto:secgeneral@munisanandres.gob.pe)



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANDRÉS

## Ley 4431 - 9 Diciembre 1921

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

### RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 122 - 2022-ALC/MDSA

#### E. OTROS

MAYORES GASTOS, INTERESES	S/ 0.00
EFECTUADOS	S/ 0.00
DESCONTADOS	S/ 0.00
<b>SALDO</b>	<b>S/ 0.00</b>

#### F. RESUMEN DE SALDOS

SALDO DE VALORIZACIONES	S/ 0.00
SALDO POR RETENCIÓN DE 10%	S/ 24,932.42
SALDO POR REINTEGROS	S/ 15,921.74
SALDO POR ADELANTO	S/ 0.00
SALDO POR OTROS	S/ 0.00

**TOTAL DE SALDOS S/ 40,854.16**

### SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA

SALDO EFECTIVO A FAVOR DEL CONTRATISTA	S/ 40,854.16
SALDO TOTAL A FACTURAR	S/ 15,921.74

**ARTÍCULO SEGUNDO.** - ENCARGAR, a la Gerencia de Administración ordene a quien corresponda el pago por concepto de **Reajuste de Fórmula Polinómica de la Obra** por el importe de **S/.15,921.74 Soles (Quince Mil Novecientos Veintiún con 74/100 Soles)** incluyendo IGV, a favor del Contratista **VER & CAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**

**ARTÍCULO TERCERO.** - ENCARGAR, a la Gerencia de Administración ordene a quien corresponda la devolución de la Retención del Monto por concepto de Fondo de Garantía de fiel cumplimiento del 10% del total del contrato equivalente a **S/. 24,932.42 (Veinticuatro Mil Novecientos Treinta y Dos con 42/100 Soles)** a favor del Contratista **VER & CAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**

**ARTÍCULO CUARTO.** - DERIVAR, a la Gerencia de Desarrollo Territorial a fin que proceda a la Liquidación total del proyecto y el cierre en el Banco de Inversiones del Ministerio de Economía y Finanzas.

**ARTÍCULO QUINTO.** - NOTIFICAR, a las áreas correspondientes que tengan que ver con su contenido para su conocimiento y fines, así como al Contratista y al Supervisor.

**REGÍSTRESE, COMUNIQUESE y CUMPLASE**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANDRÉS  
  
**JULIA MARIBEL DE LA CRUZ BARRIENTOS**  
 ALCALDESA