

ANEXO

VALOR DE LA TASACIÓN DEL ÁREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA PALLASCA – MOLLEPATA – MOLLEBAMBA – SANTIAGO DE CHUCO – EMP. RUTA 10, TRAMO: SANTIAGO DE CHUCO – CACHICADAN – MOLLEPATA"

No.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE						VALOR DE LA TASACIÓN (S/)	
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	PEREDA ROJAS VICENTE AMERICO	CODIGO: ANG-0637	AREA AFECTADA TOTAL : 796.99 m2			AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble		19,411.96	
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA1 :	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE: ÁREA AFECTADA 1						
			• Por el Norte: CON LA INTERSECCION ENTRE EL LADO ESTE Y EL LADO OESTE EN EL VERTICE A. • Por el Sur: CON EL ÁREA REMANENTE DEL PREDIO CON U.C. 020664 CON UNA LONGITUD DE 10.72 m • Por el Este: CON LA CARRETERA ANGASMARCA-SANTA CLARA DE TULPO CON UNA LONGITUD DE 25.25 m • Por el Oeste: CON UN CAMINO CARROZABLE CON UNA LONGITUD DE 17.41 m	VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84			
						ESTE (X)	NORTE (Y)			
			A	A-B	0.06	826625.1063	9100969.6857			
			B	B-C	5.68	826625.1640	9100969.6758			
			C	C-D	4.89	826629.6171	9100966.1564			
			D	D-E	4.93	826631.9590	9100961.8671			
			E	E-F	4.22	826632.6599	9100956.9879			
			F	F-G	4.36	826632.6599	9100952.7686			
			G	G-H	1.11	826631.0107	9100948.7293			
			H	H-I	8.16	826630.4252	9100947.7891			
			I	I-J	1.00	826623.7895	9100952.5441			
			J	J-K	1.55	826622.8941	9100952.9842			
			K	K-L	2.60	826621.3553	9100952.7102			
			L	L-M	8.28	826621.6595	9100955.2882			
			M	M-A	6.53	826623.6798	9100963.3169			



Firmado digitalmente por:
ROLLER EDINSON ROJAS FLOREANO
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 31/03/2021 17:24:47-0500



Firmado digitalmente por:
LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 31/03/2021 18:08:25-0500

			CON U.C. 020664 CON UNA LONGITUD DE 38.11 m	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE: ÁREA AFECTADA 2				
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA4 :	VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84	
			• Por el Norte: CON LA INTERSECCION ENTRE EL LADO ESTE Y EL LADO OESTE EN EL VERTICE E. • Por el Sur: CON LA CARRETERA ANGASMARCA-SANTA CLARA DE TULPO CON UNA LONGITUD DE 1.66 m • Por el Este: CON LA CARRETERA ANGASMARCA-SANTA CLARA DE TULPO CON UNA LONGITUD DE 45.05 m • Por el Oeste: CON EL ÁREA REMANENTE DEL PREDIO CON U.C. 020664 CON UNA LONGITUD DE 47.15 m				ESTE (X)	NORTE (Y)
				A	A-B	2.35	826536.2487	9100865.2522
				B	B-C	2.36	826537.1084	9100867.4350
				C	C-D	2.79	826537.9972	9100869.6239
				D	D-E	3.24	826539.0831	9100872.1954
				E	E-F	2.87	826540.4024	9100875.1518
				F	F-G	3.33	826541.6373	9100877.7471
				G	G-H	4.23	826543.1550	9100880.7124
				H	H-I	4.72	826545.2353	9100884.4001
				I	I-J	4.91	826547.5363	9100888.5252
				J	J-K	3.17	826550.6705	9100892.3034
				K	K-L	3.73	826552.6920	9100894.7401
				L	L-M	3.39	826555.2149	9100897.4932
				M	M-N	3.04	826557.6328	9100899.8759
				N	N-O	3.42	826559.8907	9100901.9085
			PARTIDA REGISTRAL: N° 04017961 perteneciente a la Oficina Registral de Otuzco de la Zona Registral N° V - Sede Trujillo. CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 08.01.2020 (Informe Técnico N° 10512-2019-ZR-V-ST/OC) por la Oficina Registral de Trujillo, Zona Registral N° V - Sede Trujillo.	O	O-P	3.37	826562.5300	9100904.0909
				P	P-Q	3.32	826565.2147	9100906.1358
				Q	Q-R	4.09	826567.9286	9100908.0566
				R	R-S	3.21	826571.3402	9100910.3048
				S	S-T	3.55	826574.0697	9100911.9988
				T	T-U	4.64	826577.1256	9100913.8130
				U	U-V	3.41	826581.1543	9100916.1161
				V	V-W	5.20	826584.1259	9100917.7827

				W	W-X	4.07	826588.6599	9100920.3191	
				X	X-Y	4.80	826592.2106	9100922.3055	
				Y	Y-Z	7.23	826596.3954	9100924.6466	
				Z	Z-A1	4.04	826602.7076	9100928.1778	
				A1	A1-B1	4.37	826606.2324	9100930.1497	
				B1	B1-C1	3.71	826610.0421	9100932.2809	
				C1	C1-D1	3.54	826613.2805	9100934.0926	
				D1	D1-E1	2.85	826616.3657	9100935.8196	
				E1	E1-F1	5.25	826618.8416	9100937.2310	
				F1	F1-G1	3.26	826623.2922	9100940.0133	
				G1	G1-H1	2.84	826625.9023	9100941.9652	
				H1	H1-I1	1.21	826627.9922	9100943.8826	
				I1	I1-J1	4.60	826627.3494	9100942.8504	
				J1	J1-K1	5.55	826624.4302	9100939.2910	
				K1	K1-L1	9.33	826619.4824	9100936.7814	
				L1	L1-M1	13.97	826611.3928	9100932.1421	
				M1	M1-N1	17.89	826599.5183	9100924.7834	
				N1	N1-O1	15.53	826584.6833	9100914.7852	
				O1	O1-P1	18.64	826572.4294	9100905.2467	
				P1	P1-Q1	12.09	826557.9573	9100893.4988	
				Q1	Q1-R1	14.35	826549.6864	9100884.6803	
				R1	R1-A	9.36	826540.7227	9100873.4722	
				COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE: ÁREA AFECTADA 3					
				VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84		
							ESTE (X)	NORTE (Y)	

				A	A-B	2.35	826381.5521	9100718.1463	
				B	B-C	3.74	826381.9060	9100720.4684	
				C	C-D	3.06	826382.5757	9100724.1498	
				D	D-E	3.04	826383.2200	9100727.1422	
				E	E-F	3.74	826383.9455	9100730.0960	
				F	F-G	3.83	826384.9525	9100733.6953	
				G	G-H	5.73	826386.1163	9100737.3466	
				H	H-I	5.25	826388.0997	9100742.7199	
				I	I-J	3.72	826390.1699	9100747.5433	
				J	J-K	3.65	826391.7800	9100750.8961	
				K	K-L	5.53	826393.4743	9100754.1309	
				L	L-M	6.93	826393.0492	9100748.6136	
				M	M-N	8.76	826391.5567	9100741.8448	
				N	N-O	12.36	826388.3736	9100733.6861	
				O	O-A	4.61	826383.4011	9100722.3681	
				COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE: ÁREA AFECTADA 4					
				VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84		
							ESTE (X)	NORTE (Y)	
				A	A-B	4.62	826381.2028	9100676.1566	
				B	B-C	2.70	826383.0246	9100680.3991	
				C	C-D	2.78	826382.4745	9100683.0397	
				D	D-E	2.81	826381.9775	9100685.7776	
				E	E-F	7.63	826381.5492	9100688.5510	
				F	F-G	10.26	826385.9080	9100682.2850	
				G	G-H	9.54	826390.5093	9100673.1166	

	H	H-I	11.69	826393.3460	9100664.0081
	I	I-J	5.93	826396.4384	9100652.7301
	J	J-K	1.66	826398.4670	9100647.1509
	K	K-L	2.29	826396.8776	9100646.6598
	L	L-M	2.49	826395.7203	9100648.6326
	M	M-N	2.56	826394.4609	9100650.7795
	N	N-O	2.85	826393.2180	9100653.0186
	O	O-P	0.82	826391.8975	9100655.5476
	P	P-Q	11.79	826391.2342	9100656.0221
	Q	Q-A	11.44	826383.5446	9100664.9606