

VALOR DE TASACIÓN DE LAS ÁREAS DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: RED VIAL N° 4: TRAMO PATIVILCA - SANTA - TRUJILLO Y PUERTO SALAVERRY - EMPALME PN1N.									
N°	SUJETO ACTIVO	SUJETO PASIVO	CÓDIGO: RV4-ECH-S3-GUA-032	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE					VALOR DE LA TASACIÓN (S/)
				ÁREA AFECTADA TOTAL: 0.6074 Ha.		AFECTACIÓN: PARCIAL	VALOR DE LA TASACIÓN		
				COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE - ÁREA AFECTADA N° 1:					
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA N° 1: Por el Norte: Colinda con UC actual 12579 (antes UC antigua 10219 inscrito en la Partida 04029902), con una longitud de 70.13 m. Por la Sur: Con UC actual 12581 y UC 12580 (antes UC antigua UC 10220 P inscrito en la Partida 04006131), con una longitud de 66.14 m. Por la Este: Colinda UC actual 12579 (antes UC antigua UC 10220 P inscrito en la Partida 04006131), con una longitud de 46.61 m. Por el Oeste: Colinda con UC actual 12579 (antes UC antigua UC 10220 P inscrito en la Partida 04006131), con una longitud de 52.77 m.	Vértice	Lado	Distancia (m)	WGS 84		
				P1	P1-P2	70.13	Este(X)	Norte(Y)	
				P2	P2-P3	44.82	760437.7989	9009567.8807	
				P3	P3-P4	1.79	760438.0082	9009566.1031	
				P4	P4-P5	16.79	760423.9678	9009565.3184	
				P5	P5-P6	3.42	760420.6506	9009566.1369	
				P6	P6-P7	45.93	760385.2809	9009625.4127	
				P7	P7-P8	52.77	760379.3477	9009677.8485	
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA N° 2: Por el Norte: Colinda con UC actual 12580 (antes UC antigua 10220 P inscrito en la Partida 04006131), con una longitud de 64.09 m. Por la Sur: Colinda con UC actual 12579 (antes UC antigua 10219 inscrito en la Partida 04029902), con una longitud de 67.72 m. Por la Este: Colinda con UC actual 12579 (antes UC antigua 10220 P inscrito en la Partida 04006131), con una longitud de 66.54 m. Por el Oeste: Colinda con UC actual 12579 (antes UC antigua 10220 P inscrito en la Partida 04006131), con una longitud de 77.80 m.	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE - ÁREA AFECTADA N° 2					
				Vértice	Lado	Distancia (m)	WGS 84		
				P1	P1-P2	10.56	Este(X)	Este(X)	
				P2	P2-P3	12.38	760450.6662	9009457.3350	
				P3	P3-P4	14.90	760453.2024	9009485.7206	
				P4	P4-P5	14.87	760456.5998	9009471.2174	
				P5	P5-P6	13.83	760460.3639	9009456.3312	
				P6	P6-P7	66.84	760464.2082	9009443.5505	
				P7	P7-P8	0.38	760432.2379	9009384.3557	
				P8	P8-P9	9.16	760431.7043	9009384.1575	
				P9	P9-P10	8.42	760428.3818	9009392.3990	
				P10	P10-P11	8.40	760425.5173	9009400.5116	
				P11	P11-P12	8.40	760422.6879	9009408.5184	
				P12	P12-P13	16.74	760417.3517	9009424.3811	
				P13	P13-P14	16.79	760412.9256	9009440.5728	
				P14	P14-P15	16.70	760408.8342	9009456.7626	
				P15	P15-P16	1.39	760408.5111	9009458.3203	
						64.09	760448.7405	9009508.2170	
				PARTIDA REGISTRAL: N° 04006131 perteneciente a la Oficina Registral de Trujillo, Zona Registral N° V - Sede Trujillo.					
				CERTIFICADO DE BUSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 21.12.2020, Informe Técnico N° 9705-2016 - ZR-V-ST/OC del 20.12.2016, emitido por la Oficina Registral de Trujillo de la Zona Registral N° V - Sede Trujillo.					
				INFORME TÉCNICO N° 012-2021-JSAV, suscrito por verificador catastral.					
				180,466.00					

Ministerio de Transportes y Comunicaciones
COPIA CERTIFICADA

 CHRISTIAN DAVID QUINCHO TORRES
 Oficina de Atención al Ciudadano
 y Gestión Documental
 Reg. N°: 8.169
 19. ABR. 2021

Firmado digitalmente por:
 LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 15/04/2021 17:25:48-0500

Firmado digitalmente por:
 ROLLER EDINSON ROJAS FLOREANO
 Motivo: Doy V° B°
 Fecha: 15/04/2021 18:59:35-0500