

ANEXO N° 1												
VALOR DE LA TASACIÓN DEL ÁREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA CHUQUICARA – PUENTE QUIROZ – TAUCA – CABANA – HUANDOVAL – PALLASCA, TRAMO: TAUCA – PALLASCA"												
No.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE				VALOR DE LA TASACIÓN (\$)					
3	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	ESPINAL QUIROZ, ANTONIO FERNANDEZ MATIENZO VDA DE ESPINAL, BENITA	CÓDIGO: CVC-TA-269	ÁREA AFECTADA: 984.00m2 (0.0984 Ha)		AFECTACIÓN: Total del Inmueble		5 138,24				
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA:	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE ÁREA AFECTADA								
				VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84					
							ESTE (X)		NORTE (Y)			
				1	1-2	1.88	829104.7874		9071081.6381			
				2	2-3	7.81	829105.6617		9071083.3075			
				3	3-4	9.15	829112.3077		9071087.4168			
				4	4-5	13.46	829120.3639		9071091.7759			
				5	5-6	10.99	829131.9164		9071098.6844			
				6	6-7	6.35	829141.4238		9071104.2033			
				7	7-8	9.01	829141.2423		9071097.8447			
				8	8-9	4.29	829140.9538		9071088.8364			
				9	9-10	3.49	829141.1764		9071084.5475			
				10	10-11	4.51	829142.1906		9071081.2081			
				11	11-12	10.80	829144.9119		9071077.6089			
				12	12-13	10.00	829152.9019		9071070.3403			
				13	13-14	4.03	829158.9626		9071062.3819			
				14	14-15	2.48	829160.3481		9071058.6028			
				15	15-16	2.74	829160.5625		9071056.1332			
				16	16-17	6.97	829158.4515		9071057.8727			
				17	17-18	5.45	829152.6464		9071061.7219			
				18	18-19	11.25	829147.6741		9071063.9415			
				19	19-20	9.27	829137.0783		9071067.7207			
				20	20-21	8.77	829128.0655		9071069.9005			
				21	21-22	9.10	829119.5311		9071071.19000			
				22	22-23	4.29	829110.8811		9071074.7393			
				23	23-24	4.19	829107.1870		9071076.9191			
				24	24-1	1.31	829104.7544		9071080.3283			
							PARTIDA REGISTRAL: N° 11026682 perteneciente a la Oficina Registral de Chimbote, Zona Registral N° VII de la Sede Huaraz.					
							INFORME DEL VERIFICADOR CATASTRAL: Informe Técnico N° 019 – 2020 – JLDV de fecha 14/01/2020, suscrito por el Verificador Catastral.					
						COPIA DE PARTIDA REGISTRAL: Emitido el 29/11/2020 por la Zona Registral N° VII de la Sede Huaraz, Oficina Registral de Chimbote.						

ANEXO N° 2



Firmado digitalmente por:
ROLLER EDINSON ROJAS FLOREANO
 Motivo: Doy V° B°
 Fecha: 30/03/2021 11:33:48-0500



Firmado digitalmente por:
LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 30/03/2021 11:43:42-0500

ANEXO N° 3				
VALOR DE LA TASACIÓN DEL ÁREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA CHUQUICARA - FUENTE QUIROZ - TAUCA - CABANA - HUANDOVAL - PALLASCA, TRAMO: TAUCA - PALLASCA"				
Nº.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE	VALOR DE LA TASACIÓN(S/)

5

MINISTERIO DE
TRANSPORTES Y
COMUNICACIONES -
PROVIAS NACIONAL

HEREDIA
MANRIQUE,
FELIX
PASQUEL DE
HEREDIA,
SAROMA

CÓDIGO: CVC-TA-504-1

ÁREA AFECTADA: 274.81m2
(0.0275 ha)

AFECTACIÓN: Parcial del
Inmueble

LINDEROS Y MEDIDAS
PERIMÉTRICAS DEL
ÁREA AFECTADA:

-NORTE: Colinda con
Colinda con la Carretera
Tauca - Pallasca (Carretera
Afirmada) y UC N° 137454.

-ESTE: Colinda con la
Carretera Tauca - Pallasca
(Carretera Afirmada) con
70.24m.

-SUR: Colinda con la UC N°
137452 con 6.56m

-OESTE: Colinda con la UC
N°137454 con 68.45m.

PARTIDA REGISTRAL: N°
11013181 perteneciente a la
Oficina Registral de
Chimbote, Zona Registral N°
VII de la Sede Huaraz.

INFORME DEL
VERIFICADOR
CATRASTRAL: Informe
Técnico N° 045 - 2020 -
JLDV de fecha 14/01/2020,
suscrito por el Verificador
Catastral.

COPIA DE PARTIDA
REGISTRAL: Emitido el
29/11/2020 por la Zona
Registral N° VII de la Sede
Huaraz, Oficina Registral de
Chimbote.

COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE
ÁREA AFECTADA

VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84	
			ESTE (X)	NORTE (Y)
1	1-2	15.85	833660.2927	9078455.2538
2	2-3	17.61	833657.6973	9078439.6202
3	3-4	14.99	833651.8348	9078423.0136
4	4-5	15.42	833647.1427	9078408.7766
5	5-6	6.37	833641.4036	9078394.4695
6	6-7	6.56	833639.3011	9078388.4607
7	7-8	27.42	833633.8670	9078392.1426
8	8-9	10.21	833645.0999	9078417.1522
9	9-10	10.20	833649.1502	9078426.5244
10	10-1	20.62	833652.9280	9078435.9966

5 419,51