

ANEXO

VALOR DE LA TASACIÓN DE LAS ÁREAS DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "TRAMO 2 DEL CORREDOR VIAL INTEROCEÁNICO SUR PERÚ BRASIL (URCOS – INAMBARI)"

Nº	Sujeto activo / Beneficiario	Sujeto pasivo	Identificación del inmueble					Valor Total de la Tasación (\$/)	
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES – PROVIAS NACIONAL	• COMUNIDAD CAMPESINA PUYCA	CODIGO: T2-YANA-00	Área afectada: 17,555.18 M2.		AFECTACIÓN: PARCIAL DEL INMUEBLE			456 434,68
			Linderos y medidas perimétricas del Área Afectada 01: • POR EL NORTE: CON REMANENTE DE PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD CAMPESINA PUYCA (VERTICES 2-6) LONGITUD 79.73 m • POR EL ESTE: CON REMANENTE DE PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD CAMPESINA PUYCA (VERTICES 6-9) LONGITUD 37.96 m • POR EL SUR: CON EL CORREDOR VIAL INTEROCEÁNICO SUR (VERTICES 9-10) LONGITUD 112.62 m • POR EL OESTE: CON REMANENTE DE PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD CAMPESINA PUYCA (VERTICES 10-2) LONGITUD 20.99 m Linderos y medidas perimétricas del Área Afectada 02: • POR EL NORTE: CON EL CORREDOR VIAL INTEROCEÁNICO SUR (VERTICES 28-41) LONGITUD 440.05 m • POR EL ESTE: CON REMANENTE DE PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD CAMPESINA PUYCA (VERTICES 41-9) LONGITUD 61.15 m	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE					
				ÁREA AFECTADA 01 = 1,972.18 m2					
				Vértice	Lado	Distancia (ml)	WGS 84		
							Este(X)	Norte(Y)	
				1	1-2	18.39	268587.2074	8491778.3837	
				2	2-3	64.15	268582.4772	8491796.1568	
				3	3-4	5.21	268644.4562	8491812.7201	
				4	4-5	5.18	268649.5394	8491813.8422	
				5	5-6	5.19	268654.7072	8491814.2586	
				6	6-7	5.19	268659.8951	8491814.1528	
				7	7-8	5.19	268665.0446	8491813.4783	
				8	8-9	27.58	268670.0714	8491812.1835	
				9	9-10	112.62	268696.6824	8491804.9338	
				10	10-1	2.60	268587.8765	8491775.8695	
				ÁREA AFECTADA 02 = 15,583.00 m2					
				Vértice	Lado	Distancia (ml)	WGS 84		
							Este(X)	Norte(Y)	
				1	1-2	8.31	268888.2366	8491806.8033	
				2	2-3	5.00	268889.7546	8491798.6314	
				3	3-4	4.94	268890.1374	8491793.6468	
				4	4-5	4.96	268889.5422	8491788.7405	
				5	5-6	4.95	268888.2239	8491783.9620	
				6	6-7	4.97	268886.2406	8491779.4278	
				7	7-8	4.97	268883.6512	8491775.1890	
				8	8-9	5.07	268880.4126	8491771.4251	
				9	9-10	5.66	268876.6230	8491768.0517	



Firmado digitalmente por:
ROLLER EDINSON ROJAS FLOREANO
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 14/08/2021 15:38:22-0500



Firmado digitalmente por:
LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 14/08/2021 20:05:17-0500

			• POR EL SUR: CON REMANENTE DE PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD CAMPESINA PUYCA (VERTICES 9-23) LONGITUD 299.27 m • POR EL OESTE: CON REMANENTE DE PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD CAMPESINA PUYCA (VERTICES 23-28) LONGITUD 158.33 m	10	10-11	4.15	268871.7514	8491765.1618	
				11	11-12	144.78	268867.9202	8491763.5580	
				12	12-13	5.27	268729.1098	8491722.4268	
				13	13-14	5.26	268723.9440	8491721.3755	
				14	14-15	5.26	268718.6943	8491720.9927	
				15	15-16	5.33	268713.4393	8491721.2606	
				16	16-17	5.25	268708.1805	8491722.1540	
				17	17-18	5.26	268703.1514	8491723.6459	
			Partida Electrónica: 02000039 de la Oficina Registral de Cusco, Zona Registral N° X - Sede Cusco. Certificado de Búsqueda Catastral: Emitido con fecha 20.02.2019. (Informe Técnico N° 2332-2019-SUNARP-Z.R.N.X-UREG/C) de la Oficina Registral de Cusco, Zona Registral N° X - Sede Cusco. Informe Técnico N° 081-2020-JSAV, de fecha 05.07.2020.	18	18-19	5.28	268698.4222	8491725.9429	
				19	19-20	5.33	268693.8384	8491728.5577	
				20	20-21	5.20	268689.6902	8491731.9072	
				21	21-22	12.79	268686.0607	8491735.6354	
				22	22-23	84.45	268682.8264	8491748.0082	
				23	23-24	16.05	268600.2991	8491730.0973	
				24	24-25	56.02	268596.2405	8491745.6235	
				25	25-26	9.44	268541.5509	8491733.4785	
				26	26-27	60.65	268533.1429	8491729.1891	
				27	27-28	16.17	268473.6439	8491717.4280	
				28	28-29	44.54	268457.5202	8491716.2076	
				29	29-30	47.10	268500.5481	8491727.7012	
				30	30-31	44.39	268546.0568	8491739.8575	
				31	31-32	94.88	268588.9387	8491751.3120	
				32	32-33	36.94	268680.6001	8491775.7965	
				33	33-34	111.54	268716.2852	8491785.3287	
				34	34-35	6.22	268824.0501	8491814.1148	
				35	35-36	10.89	268830.0578	8491815.7195	
				36	36-37	10.92	268840.4891	8491818.8328	
				37	37-38	9.01	268851.1052	8491821.4042	
				38	38-39	6.10	268860.0183	8491822.6907	
				39	39-40	8.43	268866.0811	8491823.4025	
				40	40-41	9.09	268874.4898	8491824.0105	
				41	41-1	17.98	268883.5827	8491824.1720	