

ANEXO

VALOR DE TASACIÓN DEL ÁREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA PE-3N LONGITUDINAL DE LA SIERRA NORTE, TRAMO: COCHABAMBA – CUTERVO – SANTO DOMINGO DE LA CAPILLA – CHIPLE

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

No.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	CÓDIGO: PCLST2-TC04-CHITU2-017	AREA AFECTADA: 3,337.04 m2		AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble			VALOR DE LA TASACIÓN (S/)			
				COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE								
				VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84					
ESTE (X)	NORTE (Y)											
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	FERNANDEZ OBREGON, PRIMO	LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA:	A	A-B	9.94	732587.1540	9329471.5607	20,689.65			
		FERNANDEZ MORALES, DEIVIS RONY	• Por el Norte: Colinda con Carretera Cutervo – La Capilla y U.C. 01522 (P.E. 11026671), con 9.94 ml.	B	B-C	9.8	732595.4159	9329466.0355				
		FERNANDEZ MORALES, ELKIN MILLER	• Por el Sur: Colinda con Carretera Cutervo – La Capilla y U.C. 01520 (P.E. 11026668), con 25.26 ml.	C	C-D	10.66	732596.0426	9329456.2577				
		FERNANDEZ MORALES, ENEIDA SADITH	• Por el Este: Colinda con U.C. 01521 (P.E. 02112172), con 253.64 ml.	D	D-E	10.66	732597.4855	9329445.6935				
		FERNANDEZ MORALES, JEFFERSON	• Por el Oeste: Colinda con Carretera Cutervo – Chiple y U.C. 01520 (P.E. 11026668), con 270.42 ml.	E	E-F	10.66	732599.6819	9329435.2599				
		FERNANDEZ MORALES, LILE HUGO		F	F-G	10.69	732602.6205	9329425.0106				
				G	G-H	139.65	732606.2945	9329414.9756				
				H	H-I	5.97	732658.9774	9329285.6471				
				I	I-J	5.94	732661.4684	9329280.2221				
				J	J-K	5.94	732664.4021	9329275.0545				
				K	K-L	5.94	732667.7728	9329270.1618				
				L	L-M	5.94	732671.5539	9329265.5788				
				M	M-N	5.97	732675.7171	9329261.3398				
				N	N-O	25.82	732680.2533	9329257.4578				
				O	O-P	25.26	732700.5823	9329241.5312				
				P	P-Q	31.62	732678.8197	9329228.7009				
				Q	Q-R	46.73	732660.8812	9329254.7356				
				R	R-S	40.31	732641.1964	9329297.1215				
				S	S-T	33.56	732613.4155	9329326.3313				
				T	T-U	20.35	732617.5149	9329359.6434				
				U	U-V	25.61	732614.6840	9329379.7956				
				V	V-W	10.27	732600.0439	9329400.8139				
				W	W-X	11.18	732599.6206	9329411.0797				
				X	X-Y	21.73	732596.0223	9329421.6629				
				Y	Y-Z	8.04	732591.7758	9329442.9749				
				Z	Z-A	21.02	732589.4029	9329450.6588				
					INFORME TÉCNICO SUSCRITO POR VERIFICADOR CATASTRAL N° 028-2020-SOH-LONGI: Emitido con fecha 29.09.2020, suscrito por el Verificador Catastral.							
					PARTIDA REGISTRAL: Partida Registral N° 02112172, emitido con fecha 16.12.2020 por la Oficina Registral de Jaén de la Zona Registral N° II, Sede Chiclayo.							