

ANEXO

VALOR DE LA TASACIÓN DEL ÁREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR EL DERECHO DE VÍA DE LA OBRA: "REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA PUERTO BERMÚDEZ – SAN ALEJANDRO, TRAMO: DESVÍO PUERTO BERMÚDEZ – CIUDAD CONSTITUCIÓN"

NO.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						VALOR DE LA TASACIÓN (S/)
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES – PROVIAS NACIONAL	INOCENTE CAHUANA, MARIA HAYDEE	CODIGO: PB-064	Área afectada: 7,182.57 m2.		AFECTACIÓN PARCIAL			20 477.99
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA: • Por el Norte: PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VÉRTICE 1 AL VÉRTICE 2). Longitud: 22.89 m. • Por el Sur: PROPIEDAD DE TERCEROS (DEL VÉRTICE 11 AL VÉRTICE 12). Longitud: 22.73 m. • Por el Este: PREDIO DE MARIA HAYDEE INOCENTE CAHUANA (DEL VÉRTICE 2 AL VÉRTICE 11). Longitud: 320.71 m. • Por el Oeste: CARRETERA DV. PUERTO BERMUDEZ - SAN ALEJANDRO (DEL VÉRTICE 12 AL VÉRTICE 1). Longitud: 321.84 m. PARTIDA ELECTRÓNICA: N° 11029595 perteneciente a la Zona Registral N° VIII – SEDE HUANCAYO, Oficina Registral de la Merced (antes Selva Central). INFORME TÉCNICO DE VERIFICADOR CATASTRAL: Emitido con fecha 07.05.2021 por el Verificador Catastral mediante Informe Técnico N°071-2021-RCL	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE					
				Vértice	Lado	Distancia (m)	WGS 84		
							Este(X)	Norte(Y)	
				1	1-2	22.89	496268.3938	8890867.0246	
				2	2-3	19.26	496291.2782	8890867.1864	
				3	3-4	62.96	496295.5828	8890848.4164	
				4	4-5	38.85	496309.5153	8890787.0191	
				5	5-6	38.85	496318.1924	8890749.1552	
				6	6-7	36.20	496326.8695	8890711.2913	
				7	7-8	29.05	496334.9302	8890675.9888	
				8	8-9	48.92	496341.4440	8890647.6820	
				9	9-10	30.12	496352.3948	8890600.0025	
				10	10-11	16.50	496359.0952	8890570.6381	
				11	11-12	22.73	496362.7821	8890554.5521	
				12	12-13	13.03	496340.0863	8890553.2829	
				13	13-14	12.64	496337.2108	8890565.9887	
				14	14-15	9.83	496334.3685	8890578.3054	
				15	15-16	8.81	496332.1798	8890587.8836	
				16	16-17	9.61	496330.3067	8890596.4958	
				17	17-18	13.01	496328.0824	8890605.8432	
				18	18-19	17.09	496325.1520	8890618.5215	
				19	19-20	10.08	496321.3584	8890635.1847	
				20	20-21	10.08	496318.9713	8890644.9773	
				21	21-22	10.00	496316.5843	8890654.7698	
			22	22-23	10.00	496314.4995	8890664.5513		
			23	23-24	10.00	496312.4147	8890674.3327		
			24	24-25	10.00	496310.1838	8890684.0807		
25	25-26	10.00	496307.9528	8890693.8286					
26	26-27	6.76	496305.8680	8890703.6100					



Firmado digitalmente por:
ROLLER EDINSON ROJAS
FLOREANO
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 28/05/2021 17:34:31-0500



Firmado digitalmente por:
LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 28/05/2021 | 20:18:16-0500

				27	27-28	13.24	496304.2360	8890710.1715		
				28	28-29	10.00	496301.5522	8890723.1394		
				29	29-30	16.91	496299.3213	8890732.8874		
				30	30-31	13.04	496295.2916	8890749.3140		
				31	31-32	10.04	496292.2446	8890761.9950		
				32	32-33	9.94	496289.9121	8890771.7629		
				33	33-34	9.94	496287.7881	8890781.4712		
				34	34-35	23.47	496285.6641	8890791.1795		
				35	35-36	16.66	496280.4945	8890814.0694		
				36	36-37	19.25	496276.6468	8890830.2781		
				37	37-1	18.41	496272.4842	8890849.0754		