

ANEXO

VALOR DE LA TASACIÓN DEL ÁREA DE LOS INMUEBLES AFECTADOS POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: AUTOPISTA DEL SOL (TRUJILLO - CHICLAYO - PIURA - SULLANA)

NO.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETOS PASIVOS	IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE					VALOR DE LA TASACIÓN (S/)	
1	Ministerio de Transportes y Comunicaciones – PROVIAS NACIONAL	PAIBA VELICOSO, LUCIANO MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y RIEGO	CODIGO: PAS-EV08-STM-017	Área afectada: 3,371.00 m2.	AFECTACIÓN: PARCIAL DEL INMUEBLE INSCRITO EN LA P.E. 11226938 PARCIAL DEL INMUEBLE INSCRITO EN LA P.E. 02208219			71 027,00	
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA: • Por el Norte: No tiene colindancias. Longitud: 0.00 m • Por el Sur: Colinda con Camino. Longitud: 48.81 m • Por el Este: Colinda con UC N°117951. Longitud: 168.46 m. • Por el Oeste: Colinda con el área remanente del mismo predio. Longitud: 140.01 m. PARTIDAS ELECTRÓNICAS Nos.: 02208219 y 11226938, pertenecientes a la Oficina Registral de Chiclayo, Zona Registral N° II- Sede Chiclayo. CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 01.03.2018 por la Oficina Registral de Chiclayo (Informe Técnico N° 1613-2018-Z.R.N.II/OC-OR-CHICLAYO-R). INFORME TECNICO N° 015-2020-RCL: Emitido con fecha 26.11.2020.	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE					
				Vértice	Lado	Distancia (m)	WGS 84		
							Este(X)		Norte(Y)
				1	1-2	12.20	620214.5888		9261418.2454
				2	2-3	18.61	620220.5706		9261428.8833
				3	3-4	18.61	620230.1743		9261444.8296
				4	4-5	18.61	620240.2495		9261460.4823
				5	5-6	18.61	620250.7870		9261475.8275
				6	6-7	0.05	620261.7776		9261490.8516
				7	7-8	2.80	620261.8103		9261490.8949
				8	8-9	2.85	620263.4991		9261493.1220
				9	9-10	2.84	620265.2288		9261495.3824
				10	10-11	2.84	620266.9660		9261497.6326
				11	11-12	2.84	620268.7103		9261499.8729
				12	12-13	2.83	620270.4614		9261502.1033
				13	13-14	2.83	620272.2187		9261504.3243
				14	14-15	2.83	620273.9821		9261506.5360
				15	15-16	2.82	620275.7510		9261508.7387
				16	16-17	2.82	620277.5252		9261510.9327
				17	17-18	2.81	620279.3042		9261513.1181
				18	18-19	2.81	620281.0878		9261515.2953
				19	19-20	2.81	620282.8755		9261517.4645
				20	20-21	2.80	620284.6671		9261519.6259
				21	21-22	2.80	620286.4621		9261521.7799
				22	22-23	2.80	620288.2602		9261523.9266
				23	23-24	2.79	620290.0611		9261526.0664
				24	24-25	2.79	620291.8644		9261528.1995
				25	25-26	2.61	620293.6699		9261530.3262
			26	26-27	168.46	620295.3657	9261532.3160		

Firmado digitalmente por:
ROLLER EDINSON ROJAS
FLOREANO
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 27/05/2021 18:16:11-0500

Firmado digitalmente por:
LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 27/05/2021 20:05:24-0500

				27	27-28	11.18	620236.2274	9261374.5814	
				28	28-29	18.59	620230.8099	9261384.3595	
				29	29-1	19.04	620221.8136	9261400.6261	