

ANEXO

VALOR DE TASACIÓN DEL ÁREA DE UN (01) INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RED VIAL Nº 4: TRAMO PATIVILCA - SANTA - TRUJILLO Y PUERTO SALAVERRY - EMPALME PN1N"									
Nº	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL ÁREA DEL BIEN INMUEBLE				VALOR DE LA TASACIÓN (S/)		
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	CARMEN ROSA JACOBO CRUZ	CÓDIGO: RV4-IVS-CHOC-70	AREA AFECTADA: 152.91 m²		AFECTACIÓN: PARCIAL		25 857,08	
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS DEL AREA AFECTADA: Por el Norte: Con un camino carrozable. Por la Sur: Con área remanente de la U.C. 02573 (P.E. 04000270) Carmen Rosa Jacobo Cruz, con una longitud de 11.83 m. Por la Este: Con la U.C. 02565 (P.E. 04042386) Azabache Asmat, Juan Paulino y Fernández De Azabache Eva, de por medio un camino carrozable, con una longitud de 34.26 m. Por el Oeste: Con camino carrozable, con una longitud de 27.52 m.	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL ÁREA DEL INMUEBLE					
				Vértice	Lado	Distancia (m)	WGS 84		
							Este(X)		Norte(Y)
				A	A-B	18.03	720419.8044		9095773.8892
				B	B-C	0.56	720421.7956		9095755.9681
				C	C-D	9.37	720421.8682		9095755.4165
				D	D-E	6.30	720422.6181		9095746.0731
				E	E-F	9.03	720423.6328		9095739.8516
				F	F-G	2.80	720416.4850		9095745.3720
				G	G-H	14.47	720414.1988		9095746.9853
			H	H-A	13.05	720416.4856	9095761.2781		
			PARTIDA REGISTRAL Nº 04000270: Emitido por la Oficina Registral de Trujillo, Zona Registral Nº V - Sede Trujillo.						
			CERTIFICADO DE BUSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 10.09.2019, Informe Técnico Nº 8527-2019-ZR-V-ST/OC por la Oficina Registral de Trujillo de la Zona Registral Nº V - Sede Trujillo.						
			CERTIFICADO REGISTRAL INMOBILIARIO: Emitido con fecha 07.01.2020, por la Oficina Registral de Trujillo de la Zona Registral Nº V - Sede Trujillo.						



Firmado digitalmente por:
ROLLER EDINSON ROJAS FLOREANO
 Motivo: Doy V° B°
 Fecha: 27/05/2021 10:30:43-0500



Firmado digitalmente por:
LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 27/05/2021 20:10:35-0500