

ANEXO

VALOR DE LA TASACIÓN DEL ÁREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA SANTA MARÍA – SANTA TERESA – PUENTE HIDROELÉCTRICA MACHU PICCHU"

No.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE					VALOR DE LA TASACIÓN (S/)	
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	ASOCIACIÓN CIVIL DE AGRICULTORES SIN TIERRAS CCOLLPANI GRANDE	CÓDIGO: CAR-HUI-210-NT6	ÁREA AFECTADA: 1,258.29 m ²		AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble		4,152.36	
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA: Norte: Colinda con el predio Ccollpani Grande propiedad del Estado y con la carretera Santa Teresa a Machupicchu, en línea quebrada de tramos: 72-73 de 8.42 m; 73-74 de 0.31 m Sur: Colinda con el predio Ccollpani Grande propiedad del Estado y con la carretera Santa Teresa a Machupicchu, en línea quebrada de tramos: 24-25 de 5.83 m; 25-26 de 0.91 m Este: Colinda con el área remanente del mismo predio, en línea quebrada de tramos: 74-75 de 1.02 m; 75-76 de 3.16 m; 76-77 de 1.44 m; 77-78 de 1.96 m; 78-79 de 1.45 m; 79-80 de 2.39 m; 80-81 de 7.57 m; 81-82 de 5.96 m; 82-83 de 7.71 m; 83-84 de 14.56 m; 84-85 de 12.28 m; 85-86 de 6.47 m; 86-87 de 7.04 m; 87-88 de 3.63 m; 88-89 de 1.87 m; 89-90 de 16.75 m; 90-91 de 2.91 m; 91-92 de 2.69 m; 92-93 de 3.86 m; 93-94 de 11.41 m; 94-1 de 4.96 m; 1-2 de 4.26 m; 2-3 de 10.14 m; 3-4 de 3.79 m; 4-5 de 3.47 m; 5-6 de 2.63 m; 6-7 de 4.1 m; 7-8 de 3.52 m; 8-9 de 1.82 m; 9-10 de 2.29 m; 10-11 de 11.71 m; 11-12 de 8.41 m; 12-13 de 6.19 m; 13-14 de 9.15 m; 14-15 de 4.69 m; 15-16 de 4.14 m; 16-17 de 5.65 m; 17-18 de 5.6 m; 18-19 de 6.7 m; 19-20 de 3.17 m; 20-21 de 3.62 m; 21-22 de 3.04 m; 22-23 de 2.56 m; 23-24 de 4.51 m Oeste: Colinda con el área remanente del mismo predio, en línea quebrada de tramos: 26-27 de 1.55 m; 27-28 de 3.56 m; 28-29 de 2.99 m; 29-30 de 2.38 m; 30-31 de 5.02 m; 31-32 de 7.81 m; 32-33 de 4.15 m; 33-34 de 4.19 m; 34-35 de 4.76 m; 35-36 de 3.67 m; 36-37 de 5.53 m; 37-38 de 7.68 m; 38-39 de 7.9 m; 39-40 de 12.6 m; 40-41 de 2.77 m; 41-42 de 8.08 m; 42-43 de 4.77 m; 43-44 de 3.38 m; 44-45 de 6.86 m; 45-46 de 4.38 m; 46-47 de 4.45 m; 47-48 de 5.12 m; 48-49 de 7.41 m; 49-50 de 4.12 m; 50-51 de 4.25 m; 51-52 de 6.84 m; 52-53 de 0.98 m; 53-54 de 1.27 m; 54-55 de 1.72 m; 55-56 de 8.18 m; 56-57 de 4.68 m; 57-58 de 3.49 m; 58-59 de 4.03 m; 59-60 de 2.38 m; 60-61 de 6.05 m; 61-62 de 9.12 m; 62-63 de 12.86 m; 63-64 de 7.18 m; 64-65 de 6.81 m; 65-66 de 7.3 m; 66-67 de 6.13 m; 67-68 de 6.03 m; 68-69 de 3.28 m; 69-70 de 4.73 m; 70-71 de 2.66 m; 71-72 de 3.86 m	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE					
				VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84		
							ESTE (X)		NORTE (Y)
				1	1-2	4.26	762258.7513		8544156.5447
				2	2-3	10.14	762257.5523		8544152.4559
				3	3-4	3.79	762255.5812		8544142.5099
				4	4-5	3.47	762255.1829		8544138.7416
				5	5-6	2.63	762255.1534		8544135.2731
				6	6-7	4.10	762254.6556		8544132.6939
				7	7-8	3.52	762253.3262		8544128.8180
				8	8-9	1.82	762252.0943		8544125.5223
				9	9-10	2.29	762251.6806		8544123.7532
				10	10-11	11.71	762251.5123		8544121.4717
				11	11-12	8.41	762251.6362		8544109.7662
				12	12-13	6.19	762251.4709		8544101.3561
				13	13-14	9.15	762250.7653		8544095.2068
				14	14-15	4.69	762250.1303		8544086.0790
				15	15-16	4.14	762249.5800		8544081.4212
				16	16-17	5.65	762248.6730		8544077.3839
				17	17-18	5.60	762248.1784		8544071.7573
				18	18-19	6.70	762247.1526		8544066.2561
				19	19-20	3.17	762245.5882		8544059.7382
				20	20-21	3.62	762244.6944		8544056.7013
				21	21-22	3.04	762243.0197		8544053.4872
				22	22-23	2.56	762242.0113		8544050.6236
				23	23-24	4.51	762240.6381		8544048.4677
				24	24-25	5.83	762237.8951		8544044.8919
				25	25-26	0.91	762236.5713		8544050.5652
				26	26-27	1.55	762236.4000		8544051.4546
				27	27-28	3.56	762237.2169		8544052.7717
				28	28-29	2.99	762238.5510		8544056.0707
				29	29-30	2.38	762239.9507		8544058.7115
				30	30-31	5.02	762240.5675		8544061.0112
				31	31-32	7.81	762241.8083		8544065.8762
				32	32-33	4.15	762243.0844		8544073.5815
				33	33-34	4.19	762243.4090		8544077.7221
				34	34-35	4.76	762244.4642		8544081.7764
				35	35-36	3.67	762244.8985		8544086.5161
				36	36-37	5.53	762245.2616		8544090.1722
				37	37-38	7.68	762245.5377		8544095.6920
			PARTIDA REGISTRAL: N° 11167232 perteneciente a Oficina Registral de Cusco, Zona Registral N° X - Sede Cusco.	38	38-39	7.90	762246.3042		8544103.3362
				39	39-40	12.60	762246.2948		8544111.2372
				40	40-41	2.77	762246.4010		8544123.8376

Firmado digitalmente por:
ROLLER EDINSON ROJAS FLOREANO
Ibntivo: Doy V° B°
Fecha: 27/05/2021 18:19:31-0500

Firmado digitalmente por:
LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
Ibntivo: Soy el autor del documento
Fecha: 27/05/2021 20:08:41-0500

Informe Técnico N° 069-2021/OMH, de fecha 10.05.2021, emitido por verificador catastral.	41	41-42	8.08	762246.9116	8544126.5560
	42	42-43	4.77	762249.6173	8544134.1730
	43	43-44	3.38	762250.0041	8544138.9255
	44	44-45	6.86	762250.3186	8544142.2863
	45	45-46	4.38	762251.4854	8544149.0473
	46	46-47	4.45	762252.4296	8544153.3205
	47	47-48	5.12	762253.6095	8544157.6062
	48	48-49	7.41	762254.6490	8544162.6231
	49	49-50	4.12	762256.6748	8544169.7560
	50	50-51	4.25	762257.9412	8544173.6797
	51	51-52	6.84	762259.0570	8544177.7807
	52	52-53	0.98	762261.6555	8544184.1128
	53	53-54	1.27	762261.9195	8544185.0582
	54	54-55	1.72	762262.0994	8544186.3142
	55	55-56	8.18	762262.3756	8544188.0097
	56	56-57	4.68	762262.6251	8544196.1889
	57	57-58	3.49	762262.5253	8544200.8710
	58	58-59	4.03	762262.9311	8544204.3378
	59	59-60	2.38	762263.8696	8544208.2539
	60	60-61	6.05	762263.9859	8544210.6323
	61	61-62	9.12	762263.8001	8544216.6827
	62	62-63	12.86	762263.7393	8544225.8061
	63	63-64	7.18	762264.1967	8544238.6596
	64	64-65	6.81	762264.8904	8544245.8057
	65	65-66	7.30	762266.0837	8544252.5145
	66	66-67	6.13	762267.9990	8544259.5571
	67	67-68	6.03	762270.1200	8544265.3108
	68	68-69	3.28	762272.9398	8544270.6370
	69	69-70	4.73	762274.7159	8544273.3909
	70	70-71	2.66	762276.9199	8544277.5742
	71	71-72	3.86	762278.4473	8544279.7561
	72	72-73	8.42	762280.9736	8544282.6801
	73	73-74	0.31	762281.0677	8544274.2577
	74	74-75	1.02	762281.2142	8544273.9882
	75	75-76	3.16	762280.7676	8544273.0749
	76	76-77	1.44	762279.4480	8544270.2055
	77	77-78	1.96	762278.6500	8544269.0072
	78	78-79	1.45	762277.4425	8544267.4656
	79	79-80	2.39	762276.6578	8544266.2486
	80	80-81	7.57	762275.5886	8544264.1082
	81	81-82	5.96	762272.9784	8544256.9982
	82	82-83	7.71	762271.4361	8544251.2461
	83	83-84	14.56	762270.1518	8544243.6398
	84	84-85	12.28	762269.2742	8544229.1051
	85	85-86	6.47	762269.2983	8544216.8243
	86	86-87	7.04	762269.4083	8544210.3551
	87	87-88	3.63	762268.6082	8544203.3657
	88	88-89	1.87	762268.0204	8544199.7874
	89	89-90	16.75	762267.9844	8544197.9163
	90	90-91	2.91	762266.0791	8544181.2716
	91	91-92	2.69	762264.9969	8544178.5667
	92	92-93	3.86	762264.0177	8544176.0604
	93	93-94	11.41	762262.9245	8544172.3619
	94	94-1	4.96	762259.7549	8544161.4005