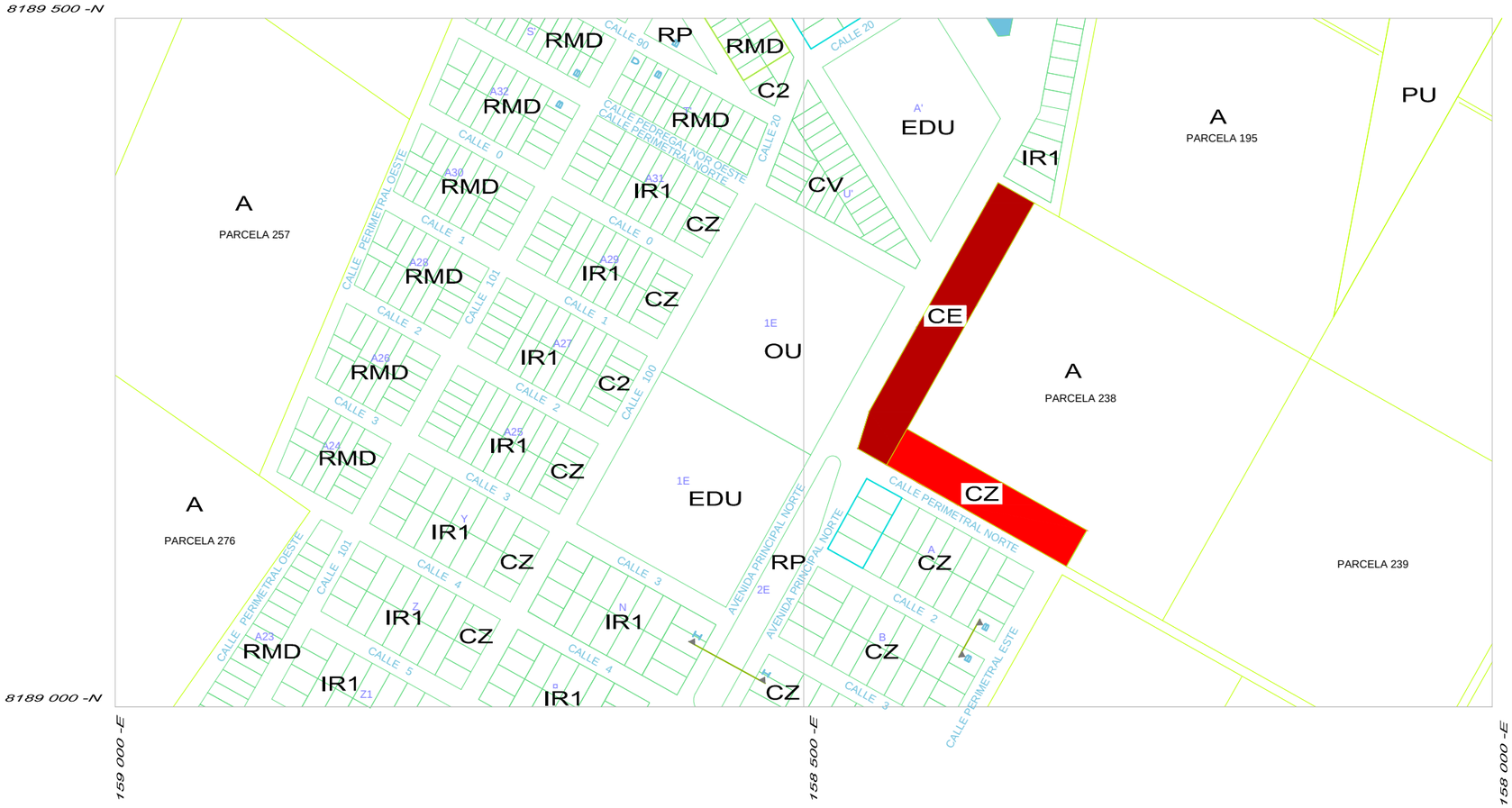

CUADRO N° 8

CUADRO DE COMPATIBILIDADES DE USOS URBANOS

ZONIFICACION PDU Ciudad Majes Villa El Pedregal 2012-2021		RDB Residencial de Baja Densidad	RDM Residencial de Media Densidad	RDA Residencial de Alta Densidad	CV Comercio Vecinal	CZ Comercio Zonal	CE Comercio Especializado	ZRE Zona de Reglamentaci· n Especial	I1-R Vivienda Taller	I1 Industria Elemental y Complementaria	I2 Industria Liviana	I3 Gran Industria	OU Servicios Complementarios/Otros Usos	ZRP Zona de Recreaci· n P¼blica	AP Area de Protecci· n	PU Pre-Urbano	ZA Agr²cola
Residencial de Baja Densidad	RDB	●	○										○				
Residencial de Media Densidad	RDM	○	●		●	●							○				
Residencial de Alta Densidad	RDA		○	●	●	●							○				
Comercio Vecinal	CV		●	●	●	○							○				
Comercio Zonal	CZ		●	●	●	●							○				
Comercio Especializado	CE						●						○				
Zona de Reglamentaci· n Especial	ZRE		●	●	●	●		●					●				
Vivienda Taller	I1-R		●						●	●			○				
Industria Elemental y Complementaria	I1									●	○		○				
Industria Liviana	I2									●	●		○				
Gran Industria	I3										●	●	○				
Servicios Complementarios/Otros Usos	OU												●				
Zona de Recreaci· n P¼blica	ZRP													●			●
Area de Protecci· n	AP													●			
Pre-Urbano	PU															●	
Agr²cola	ZA																●

ZONIFICACION SEGUN REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES

● USO PERMITIDO
○ USO RESTRINGIDO

LEYENDA		
ZONAS RESIDENCIALES		
	ZONA RESIDENCIA DE MEDIA DENSIDAD	RMD
ZONA COMERCIAL		
	COMERCIO VECINAL	CV
	COMERCIO ZONAL	CZ
ZONA INDUSTRIAL - RESIDENCIAL		
	VIVIENDA TALLER	IR-1
SERVICIOS PUBLICOS COMPLEMENTARIOS		
	OTROS USOS	OU
RECREACION Y PROTECCION ECOLOGICA		
	ZONA RECREACIONAL	ZR
ZONAS ESPECIALES		
	PRE URBANA	PU
	AGRICOLA	A
	COMERCIO ESPECIALIZADO	CE

N

ESCALA GRAFICA

0 50 100 150 200 250 500

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAYLLOMA

PROYECTO: PDU de Ciudad Majes - Villa El Pedregal 2012-2021

CODIGO: PZ-01

PLANO: USOS DEL SUELO URBANO
ZRE6 Sector Parcela 238/Lote G-238 Secci·n A PEMS

UBICACION: DISTRITO DE MAJES - PROVINCIA DE CAYLLOMA
DEPARTAMENTO Y REGION DE AREQUIPA

PROPIETARIO:	PROFESIONAL:	REVISION:
FLORENCIO C. CHIUCHE CAYLLAHUA	CESAR E. BENAVENTE ROMERO ARQUITECTO C.A.P. 7979	
DIBUJO: VIDMEO	ESCALA: *1 / 4,000*	FECHA: JUNIO 2016