

ANEXO

VALOR DE TASACIÓN DEL ÁREA DE UN (01) INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA PE-3N LONGITUDINAL DE LA SIERRA NORTE, TRAMO: COCHABAMBA – CUTERVO – SANTO DOMINGO DE LA CAPILLA – CHIPLE									
IDENTIFICACIÓN DEL ÁREA DEL BIEN INMUEBLE									
N°.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETOS PASIVOS	CÓDIGO: PCLST2-TC04-SD-004	ÁREA AFECTADA: 229,11 m2		AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble		VALOR DE LA TASACIÓN (S/)	
				COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE					
				VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84		
ESTE (X)	NORTE (Y)								
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	DELGADO PINEDO MARCIAL LOZADA CORONADO JESUS	LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA: • Por el Norte: Colinda con U.C. 11896 (P.E. 02086480), con 4.43 ml. • Por el Sur: Colinda con U.C. 11896 (P.E. 02086480), con 10.70 ml. • Por el Este: Colinda con Carretera Cutervo - Chiple, con 32.76 ml. • Por el Oeste: Colinda con U.C. 11899 (P.E. 02086690), con 31.77 ml.	A	A-B	4.43	737912.9942	9309536.4249	8 647,75
				B	B-C	5.82	737916.9873	9309534.5072	
				C	C-D	7.84	737917.3585	9309528.6984	
				D	D-E	5.33	737916.5999	9309520.9000	
				E	E-F	5.36	737914.9506	9309515.8310	
				F	F-G	8.41	737912.4769	9309511.0718	
				G	G-H	10.70	737907.5956	9309504.2234	
				H	H-I	8.69	737898.4068	9309509.6961	
				I	I-J	7.19	737904.9811	9309515.3850	
				J	J-K	6.62	737909.3874	9309521.0649	
				K	K-L	8.56	737911.6334	9309527.2878	
				L	L-A	0.71	737913.1043	9309535.7191	
				CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 09.03.2016 (Informe Técnico Catastral N° 274-2016-Z.R.N.IVOC-OR-JAEN-U) por la Oficina Registral de Jaén de la Zona Registral N° II, Sede Chiclayo.					
				PARTIDA REGISTRAL: Partida Registral N° 02086690, de la Oficina Registral de Jaén de la Zona Registral N° II, Sede Chiclayo.					



Firmado digitalmente por
 ROLLER EDINSON ROJAS
 FLOREANO
 Razón: Doy fe de la exactitud
 e integridad de este
 documento



Firmado digitalmente por:
 LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
 Motivo: Soy el autor del
 documento
 Fecha: 01/03/2021 18:32:33-0500