

ANEXO									
VALOR DE TASACIÓN DEL ÁREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA PE-3N LONGITUDINAL DE LA SIERRA NORTE, TRAMO: COCHABAMBA – CUTERVO – SANTO DOMINGO DE LA CAPILLA – CHIPLE									
IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE									
No.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	CÓDIGO: PCLST2-TC04-SDOM1-032	ÁREA AFECTADA: 3,289.86 m2		AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble		VALOR DE LA TASACIÓN (S/)	
				COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE					
				VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84		
ESTE (X)	NORTE (Y)								
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVÍAS NACIONAL	MONZALVE TORO EUDON	LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA: • Por el Norte: U.C. 11937, con 15.24 ml. • Por el Sur: CAMINO CARROZABLE, con 23.87 ml. • Por el Este: U.C. 11940, con 232.68 ml. • Por el Oeste: CARRETERA SANTO DOMINGO DE LA CAPILLA – CHIPLE, con 249.65 ml.	A	A-B	15.24	736999.1885	9309698.0280	22 371,05
				B	B-C	27.62	737013.7657	9309693.5879	
				C	C-D	2.32	737007.9089	9309666.5935	
				D	D-E	2.32	737007.3799	9309664.3362	
				E	E-F	2.32	737006.7764	9309662.0976	
				F	F-G	2.32	737006.0991	9309659.8803	
				G	G-H	2.32	737005.3487	9309657.6866	
				H	H-I	2.32	737004.5261	9309655.5189	
				I	I-J	2.32	737003.6321	9309653.3797	
				J	J-K	2.32	737002.6678	9309651.2712	
				K	K-L	2.32	737001.6342	9309649.1959	
				L	L-M	2.32	737000.5325	9309647.1559	
				M	M-N	4.97	736999.3638	9309645.1535	
				N	N-O	11.39	736997.8579	9309640.4163	
				O	O-P	42.54	736990.8386	9309631.4403	
				P	P-Q	2.24	736988.3664	9309595.3157	
				Q	Q-R	2.24	736987.1516	9309593.4309	
				R	R-S	2.24	736985.8771	9309591.5860	
				S	S-T	2.24	736984.5441	9309589.7828	
				T	T-U	2.24	736983.1541	9309588.0233	
				U	U-V	2.24	736981.7084	9309586.3091	
				V	V-W	2.24	736980.2085	9309584.6422	
				W	W-X	2.24	736980.2085	9309584.6422	
				X	X-Y	85.81	736957.0525	9309581.4567	
				Y	Y-Z	5.12	736894.7383	9309522.4644	
				Z	Z-A1	8.89	736891.4199	9309518.5655	
				A1	A1-B1	5.22	736885.7782	9309511.6988	
				B1	B1-C1	2.32	736882.6896	9309507.4879	
				C1	C1-D1	3.97	736881.1492	9309509.2261	
				D1	D1-E1	8.21	736877.2159	9309508.6663	
				E1	E1-F1	9.37	736869.8113	9309505.1272	
				F1	F1-G1	3.68	736861.6645	9309500.5081	
				G1	G1-H1	5.19	736861.7467	9309504.1873	
				H1	H1-I1	12.89	736863.8991	9309508.9063	
				I1	I1-J1	11.1	736871.4689	9309519.3343	
				J1	J1-K1	9.1	736878.989	9309527.4925	
				K1	K1-L1	10.22	736886.6659	9309532.3815	
				L1	L1-M1	6.18	736895.6371	9309537.2704	
				M1	M1-N1	6.67	736900.4695	9309541.1198	
				N1	N1-O1	7.26	736903.8419	9309546.8785	
				O1	O1-P1	9.24	736907.3464	9309553.2374	
				P1	P1-Q1	9.99	736912.8795	9309560.6359	
				Q1	Q1-R1	9.59	736918.8164	9309568.6742	
				R1	R1-S1	12.24	736925.4543	9309575.6028	
				S1	S1-T1	13.67	736935.5389	9309582.5413	
				T1	T1-U1	6.37	736947.0667	9309589.8800	
				U1	U1-V1	6.57	736952.1378	9309593.7289	
				V1	V1-W1	8.33	736956.3844	9309598.7381	
				W1	W1-X1	10.19	736960.9855	9309605.6767	
				X1	X1-Y1	8.52	736966.2217	9309614.4148	
Y1	Y1-Z1	11.18	736970.8227	9309621.5834					
Z1	Z1-A2	8.42	736976.5373	9309631.1914					
A2	A2-B2	14.23	736980.6684	9309638.5299					
B2	B2-C2	12.68	736987.1828	9309651.1774					
C2	C2-D2	11.91	736992.1959	9309662.8251					
D2	D2-E2	12.59	736995.1647	9309674.3627					
E2	E2-F2	6.31	736996.4427	9309686.8900					
F2	F2-A	5.33	736996.9623	9309693.1789					
			CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 03.06.2016 (Informe Técnico Catastral N° 1166-2016-Z.R.N° II/OC-OR-JAEN-U) por la Oficina Registral de Jaén de la Zona Registral N° II, Sede Chiclayo.						
			PARTIDA REGISTRAL: N° 02087344, perteneciente a la Oficina Registral Jaén, Zona Registral N° II - Sede Chiclayo.						



Firmado digitalmente por:
ROLLER EDINSON ROJAS
FLOREANO
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 15/03/2021 18:58:12-0500



Firmado digitalmente por:
LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 15/03/2021 18:35:34-0500