



Firmado digitalmente por:
ROLLER EDINSON ROJAS
FLOREANO
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 27/04/2021 10:01:41-0500

Ministerio de Transportes y Comunicaciones
CIBLA CERTIFICADA
CHRISTIAN DAVID QUINCHO TORRES
Oficina de Atención al Ciudadano
y Gestión Documental
Reg. N°: 924
10 ABR. 2021

ANEXO

VALOR DE LA TASACIÓN DEL ÁREA DE UN (01) INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:
"AUTOPISTA DEL SOL (TRUJILLO - CHICLAYO - PIURA - SULLANA)".

N°	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE					VALOR DE LA TASACIÓN (S/)	
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AKAXA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CÓDIGO: PAS-EV08-SR-020	ÁREA AFECTADA. 2,766.39 m2	AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble			58,094.19	
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA: POR EL NORTE: Colinda con un camino. Longitud: 51.90 m. POR EL SUR: Colinda con un camino. Longitud: 21.93 m. POR EL ESTE: Colinda con el área remanente del mismo predio. Longitud: 241.22 m. POR EL OESTE: Colinda con el área remanente del mismo predio y con un camino. Longitud: 274.27 m.	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE					
				Vértice	Lado	Distancia (m)	WGS 84		
							Este(X)		Norte(Y)
				1	1-2	32.70	619264.4252		9259564.3768
				2	2-3	19.20	619297.1118		9259565.4505
				3	3-4	15.70	619316.2983		9259566.0808
				4	4-5	13.66	619310.7742		9259551.3863
				5	5-6	24.00	619297.1118		9259551.3863
				6	6-7	5.04	619297.1118		9259527.3863
				7	7-8	21.31	619302.1547		9259527.3863
				8	8-9	23.08	619294.9632		9259507.3240
				9	9-10	0.65	619287.5118		9259485.4842
				10	10-11	40.00	619287.5118		9259486.1363
				11	11-12	71.30	619247.5118		9259486.1363
				12	12-13	16.32	619247.5118		9259414.8363
				13	13-14	10.16	619263.8289		9259414.8363
				14	14-15	3.80	619260.6232		9259405.1986
				15	15-16	18.13	619256.8335		9259405.4086
				16	16-17	88.70	619238.7187		9259404.6554
				17	17-18	24.87	619239.4807		9259493.3517
				18	18-19	21.15	619247.5118		9259516.8906
				19	19-20	40.00	619247.5118		9259495.7363
				20	20-21	50.05	619287.5118		9259495.7363
				21	21-22	29.75	619287.5118		9259545.7863
				22	22-1	19.75	619257.7612		9259545.7863
				PARTIDA REGISTRAL: N° 11035136 perteneciente a la Oficina Registral de Chiclayo, de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo,					
				INFORME TECNICO N° 027-2021-RCL: Emitido con fecha 11.01.2021, suscrito por Verificador Catastral.					



Firmado digitalmente por:
LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 27/04/2021 20:59:16-0500