

ANEXO N° 1

VALOR DE LA TASACION DEL AREA DE UN (01) INMUEBLE AFECTADO POR EL PROYECTO "IIRSA CENTRO TRAMO N° 2 (PUENTE RICARDO PALMA – LA OROYA – HUANCAYO Y LA OROYA – DESVÍO CERRO DE PASCO)".

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

No.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	CÓDIGO: ICT2-ENS4-03	AREA AFECTADA: 822.29 m2		AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble		VALOR DE LA TASACIÓN (S/)		
				COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE						
				VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84			
ESTE (X)	NORTE (Y)									
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	FRANCISCO CASIMIRO GALARZA CONDOR LUZ ESPERANZA LAVADO GRANADOS DE GALARZA DELFIN JORGE GAMEZ GAMARRA ASOCIACIÓN POBLADORES DE CORCONA	LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA: • Por el Norte: Colinda con la Carretera Central, en tramos: 1-2 (L=56.71 m.), 2-3 (L=25.13 m.), 3-4 (L=13.00 m.), 4-5 (L=4.29 m.), 5-6 (L=0.94 m.), 6-7 (L=13.66 m.), 7-8 (L=29.57 m.) con 143.30 m. • Por el Sur: Colinda con terrenos de la Asociación de Pobladores de Corcona, en tramos: 10-11 (L=14.54 m.), 11-12 (L=128.39 m.) con 142.93 m. • Por el Este: Colinda con la Carretera Central, en tramos: 8-9 (L=2.99 m.), 9-10 (L=2.81 m.) con 5.80 m. • Por el Oeste: Colinda con la Carretera Central, en tramos: 12-1 (L=5.53 m.) con 5.53 m. PARTIDA REGISTRAL: N° 07013088 perteneciente a Oficina Registral de Lima de la Zona Registral N° IX, Sede Lima CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 04.05.2018 (Informe Técnico N° 10705-2018-SUNARP-Z.R.No IX/OC) por la Oficina Registral de Lima, Zona Registral N° IX - Sede Lima. CERTIFICADO REGISTRAL INMOBILIARIO: Emitido con fecha 10.10.2018 - Oficina Registral Lima, Zona Registral N° IX - Sede Lima.	1	1-2	56.71	327052.9643	8682781.3225	137,322.43	
				2	2-3	25.13	327104.3839	8682757.4168		
				3	3-4	13.00	327127.2514	8682747.0017		
				4	4-5	4.29	327139.2860	8682742.0790		
				5	5-6	0.94	327143.1768	8682740.2665		
				6	6-7	13.66	327144.0325	8682739.8679		
				7	7-8	29.57	327156.0629	8682733.4063		
				8	8-9	2.99	327183.0502	8682721.3106		
				9	9-10	2.81	327181.8854	8682718.5550		
				10	10-11	14.54	327180.5736	8682716.0697		
				11	11-12	128.39	327167.2853	8682721.9659		
				12	12-1	5.53	327050.9085	8682776.1880		



ANEXO N° 2

VALOR DE LA TASACION DEL AREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR EL PROYECTO "IRSA CENTRO TRAMO N° 2 (PUENTE RICARDO PALMA – LA OROYA – HUANCAYO Y LA OROYA – DESVÍO CERRO DE PASCO)"

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

No.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	CÓDIGO: ICT2-PTECOR-01 - ICT2-PTECOR-04	ÁREA AFECTADA 01 : 90.26 m2		AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble		VALOR TOTAL DE LAS TASACIONES (S/)		
				COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE						
				VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84			
ESTE (X)	NORTE (Y)									
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	FRANCISCO CASIMIRO GALARZA CONDOR LUZ ESPERANZA LAVADO GRANADOS DE GALARZA DELFIN JORGE GAMEZ GAMARRA ASOCIACIÓN POBLADORES DE CORCONA	LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA 01: • Por el Norte: Colinda con el Colegio República de Colombia 1-2 (5.50 m) con 5.50 m. • Por el Sur: Colinda con Carretera Central y berma lateral de la vía en tramo: 7-8 (0.63m), 8-9 (0.28m), 9-10 (8.13m) con 9.04 m. • Por el Este: Colinda con Carretera central y berma lateral de la vía en tramo: 2-3 (1.38m), 3-4 (0.50m), 4-5 (6.75m), 5-6 (0.63m), 6-7 (4.00m) con 13.25 m. • Por el Oeste: Colinda con Carretera central en tramo: 10-11 (5.69m), 11-12 (1.63m), 12-13 (5.05m), 13-14 (0.50m), 14-1 (1.38m) con 14.25 m.	1	1-2	5.50	327777.8853	8682844.6441	39 081.16	
				2	2-3	1.38	327783.0430	8682846.5540		
				3	3-4	0.50	327783.5205	8682845.2646		
				4	4-5	6.75	327783.9894	8682845.4382		
				5	5-6	0.63	327786.3333	8682839.1083		
				6	6-7	4.00	327786.9194	8682839.3253		
				7	7-8	0.63	327788.3084	8682835.5742		
				8	8-9	0.28	327787.7223	8682835.3572		
				9	9-10	8.13	327787.8180	8682835.0987		
				10	10-11	5.69	327780.0980	8682832.5495		
				11	11-12	1.63	327778.1233	8682837.8808		
				12	12-13	5.05	327779.6475	8682838.4453		
				13	13-14	0.50	327777.8939	8682843.1811		
				14	14-1	1.38	327778.3628	8682843.3547		
		ÁREA AFECTADA 02 : 66.48 m2						AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble		
		COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE								
		VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84					
					ESTE (X)	NORTE (Y)				
		A	A-B	4.00	327788.6357	8682823.1709				
		B	B-C	0.58	327792.3867	8682824.5602				
		C	C -D	9.81	327792.5882	8682824.0162				
		D	D-E	0.58	327801.7834	8682827.4211				
		E	E-F	5.20	327801.5818	8682827.9656				
		F	F-G	4.56	327806.4581	8682829.7717				
		G	G-H	5.20	327808.0401	8682825.4991				
		H	H-I	1.22	327803.1636	8682823.6935				
		I	I-J	9.81	327802.7383	8682824.8420				
		J	J-K	0.63	327793.5433	8682821.4374				
K	K-L	4.00	327793.7603	8682820.8513						
L	L-A	3.95	327790.0092	8682819.4623						