

ANEXO

VALOR DE TASACION DEL AREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: AUTOPISTA DEL SOL (TRUJILLO - CHICLAYO - PIURA - SULLANA).												
No	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE				VALOR DE LA TASACIÓN					
							(S/)					
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	TERAN RUIZ, MARIA ZUMILDA	CÓDIGO: PAS-EV06-KEM-004		AREA AFECTADA: 0.0082 Ha	AFECCIÓN: Parcial del Inmueble	1,066.00					
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA:					COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE				
			<p>Por el Norte: No presenta colindancias; con 0.00 m.</p> <p>Por el Este: En línea recta de un tramo 1-2 de 20.51 m; colindante con el área remanente del mismo predio.</p> <p>Por el Sur: En línea quebrada de dos tramos 2-3 y 3-4, de 1.83m y 6.88m respectivamente; colindante con la propiedad de Inversiones JDM S.R.L.</p> <p>Por el oeste: En línea recta de un tramo 4-1 de 18.91m; colindante con la propiedad de la Empresa Nuestra Señora de Guadalupe S.A.</p>					WGS84				
								VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	ESTE (X)	NORTE (Y)
								1	1-2	20.51	666928.2214	9200973.4547
								2	2-3	1.83	666923.6324	9200953.4619
								3	3-4	6.88	666922.2023	9200954.5964
			4	4-1	18.91	666916.5785		9200958.5555				
			<p>PARTIDA REGISTRAL N° 04007656, perteneciente a la Oficina Registral de Chepen, Zona Registral V - Sede Trujillo.</p> <p>CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 03.03.2018 (Informe Técnico N° 2292-2018-ZR-V-ST/OC por la Oficina Registral de Chepén de la Zona Registral N° V - Sede Trujillo.</p> <p>CERTIFICADO REGISTRAL INMOBILIARIO: Emitido con fecha 12.02.2019, por la Oficina Registral de Chepén, Zona Registral N° V - Sede Trujillo</p>									

