



VALOR DE TASACION DEL AREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCION DE LA OBRA: RED VIAL N° 4: TRAMO PATIVILCA - SANTA - TRUJILLO Y PUERTO SALAVERRY - EMPALME PN1N.									
No	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETOS PASIVOS	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE					VALOR DE LA TASACIÓN (S/.)	
			CÓDIGO: RV4-T3-PAD-MOL-002	AREA AFECTADA: 5,516.11 m²		AFECTACIÓN: PARCIAL			
				COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE					
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	OSWALDO JOSE ALFARO AVILA y REYNA MATILDE MORALES MALDONADO	LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS DEL AREA AFECTADA:	VerticC	Lado	Distancia (m)	WGS84		469 557.70
						Este(X)	Norte(Y)		
			Por el Norte: Colinda con el área remanente del mismo predio U.C. 00037 y la Carretera Alimada de una Vía a Molinos, con una longitud de 325.04 m.	A	A-B	3.14	805149.5487	8899921.5745	
			Por el Sur: Colinda con el área remanente del mismo predio U.C. 00037, con una longitud de 78.19 m.	B	B-C	39.06	805152.6823	8899921.7401	
			Por el Este: Colinda con el área remanente del mismo predio U.C. 00037, con una longitud de 103.33 m.	C	C-D	4.01	805191.6217	8899924.8091	
			Por el Oeste: Colinda con la Carretera Panamericana Norte, con una longitud de 135.61 m.	D	D-E	9.92	805191.8796	8899920.8040	
				E	E-F	5.08	805181.9943	8899920.0360	
				F	F-G	5.02	805176.9660	8899919.2847	
				G	G-H	4.95	805172.1117	8899918.0250	
				H	H-I	5.05	805167.5557	8899916.0909	
				I	I-J	5.00	805163.4221	8899913.1823	
			- PARTIDA REGISTRAL: N° 11003904 perteneciente a la Oficina Registral de Casma, Zona Registral N° VII - Sede Huaraz.	J	J-K	4.99	805160.3175	8899909.2669	
				K	K-L	5.00	805158.4488	8899904.6457	
				L	L-M	5.01	805157.7393	8899899.6973	
			- CERTIFICADO DE BUSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 16.08.2018 por la Oficina Registral de Casma, Zona Registral N° VII - Sede Huaraz. (Informe Técnico N° 4032-2018-Z.R.N°VII/OC-CHIMB del 14.08.2018)	M	M-N	5.05	805157.8151	8899894.6834	
				N	N-O	4.98	805158.4831	8899889.6768	
				O	O-P	4.98	805159.4901	8899884.8038	
				P	P-Q	47.87	805160.6509	8899879.9583	
			- CERTIFICADO REGISTRAL INMOBILIARIO: Emitido con fecha 04.03.2020 por la Oficina Registral de Casma, Zona Registral N° VII - Sede Huaraz.	Q	Q-R	5.00	805172.0344	8899833.4633	
				R	R-S	5.00	805176.8617	8899834.7661	
				S	S-T	5.00	805181.6946	8899836.0443	
				T	T-U	5.00	805186.5253	8899837.3255	
				U	U-V	5.00	805191.3207	8899838.7437	
				V	V-W	4.93	805196.0635	8899840.3367	

Jirón Zorritos 1203 - Lima - Perú
T. (511) 615-7800
www.pvn.gob.pe



Firmado digitalmente por:
ROLLER EDINSON ROJAS
FLOREANO
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 30/04/2021 08:08:46-0500



Firmado digitalmente por:
LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 30/04/2021 14:08:30-0500

Ministerio de Transportes y Comunicaciones
COPIA CERTIFICADA

CHRISTIAN DAVID QUINCHO TORRES
Oficina de Atención al Ciudadano
y Gestión Documental
Reg. N° 2226

11 MAYO 2021



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Provias Nacional

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

W	W-X	5.06	805200.6412	8899842.1718
X	X-Y	4.99	805205.1668	8899844.4297
Y	Y-Z	4.99	805209.3954	8899847.0805
Z	Z-A1	4.94	805213.1275	8899850.3983
A1	A1-B1	5.02	805216.2367	8899854.2369
B1	B1-C1	5.03	805218.6035	8899858.6678
C1	C1-D1	4.96	805220.5063	8899863.3253
D1	D1-E1	5.00	805221.8093	8899868.1075
E1	E1-F1	4.99	805222.8629	8899872.9983
F1	F1-G1	5.01	805223.6045	8899877.9324
G1	G1-H1	5.01	805224.1038	8899882.9183
H1	H1-I1	3.47	805224.4854	8899887.9097
I1	I1-J1	29.07	805224.3035	8899891.3787
J1	J1-K1	3.01	805222.4174	8899920.3910
K1	K1-L1	2.97	805220.7989	8899922.9311
L1	L1-M1	2.36	805218.8718	8899925.1882
M1	M1-N1	0.10	805217.1146	8899926.7573
N1	N1-O1	40.02	805217.0359	8899926.8122
O1	O1-P1	7.72	805256.9338	8899929.9563
P1	P1-Q1	5.30	805250.5003	8899925.6967
Q1	Q1-R1	10.00	805247.4053	8899921.3893
R1	R1-S1	20.00	805248.0540	8899911.4107
S1	S1-T1	5.00	805249.3501	8899931.4527
T1	T1-U1	5.00	805249.6532	8899886.4633
U1	U1-V1	5.00	805250.1889	8899881.4884
V1	V1-W1	5.00	805250.6578	8899876.5111
W1	W1-X1	5.01	805251.0638	8899871.5263
X1	X1-Y1	5.00	805251.3179	8899866.5217
Y1	Y1-Z1	5.16	805251.2997	8899861.5237
Z1	Z1-A2	4.84	805250.9806	8899856.3763
A2	A2-B2	5.10	805250.4112	8899851.5727
B2	B2-C2	5.09	805249.5596	8899846.5483



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

C2	C2-D2	4.95	805248.1700	8899841.6544
D2	D2-E2	5.00	805246.5320	8899836.9813
E2	E2-F2	4.99	805244.3914	8899832.4645
F2	F2-G2	5.01	805242.1572	8899828.0016
G2	G2-H2	5.06	805239.5149	8899823.7463
H2	H2-I2	5.13	805236.4628	8899819.7055
I2	I2-J2	4.96	805233.2053	8899815.7384
J2	J2-K2	4.98	805229.7746	8899812.1625
K2	K2-L2	4.99	805225.9831	8899808.9350
L2	L2-M2	4.99	805222.0151	8899805.9012
M2	M2-N2	5.16	805217.8334	8899803.1769
N2	N2-O2	5.01	805213.3335	8899800.6544
O2	O2-P2	5.00	805208.8242	8899798.4679
P2	P2-Q2	5.00	805204.2184	8899796.5205
Q2	Q2-R2	5.00	805199.5170	8899794.8066
R2	R2-S2	5.07	805194.7709	8899793.2430
S2	S2-T2	8.00	805189.9119	8899791.7662
T2	T2-A	135.61	805182.1275	8899789.9353

Ministerio de Transportes y Comunicaciones
COPIA CERFEIDA
CHRISTIAN DAVID QUINCHO TORRES
Oficina de Atención al Ciudadano
y Gestión Documental
Reg. N° 03400 2021

Jirón Zorritos 1203 – Lima - Perú
T. (511) 615-7800
www.pvn.gob.pe