

ANEXO												
VALOR DE TASACIÓN DEL ÁREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA PE-3N LONGITUDINAL DE LA SIERRANORTE, TRAMO: COCHABAMBA – CUTERVO – SANTO DOMINGO DE LA CAPILLA – CHIPLE												
IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE												
N°	SUJETO/ ACTIVO BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	CÓDIGO: PCLST2-TC04-CHAQUI-004	AREA AFECTADA: 321.26 m2		AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble		VALOR DELA TASACIÓN(S/)				
				COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE								
				VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84					
ESTE (X)	NORTE (Y)											
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	FERNANDEZ DIAZ, ERNESTOR MUÑOZ FLORES, JULIA ZARELA	LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA: • Por el Norte: Colinda con quebrada natural, con 8.60 ml. • Por el Sur: Colinda con U.C. 64489, con 5.85 ml. • Por el Este: Colinda con U.C.064490, con 58.26 ml. • Por el Oeste: Colinda con Carretera a Santo Domingo de laCapilla - Chiple, con 57.51 ml.	A	A-B	4.40	736589.3695	9315248.7514	2,184.57			
				B	B-C	4.91	736589.0588	9315244.3618				
				C	C-D	4.91	736588.9529	9315239.4576				
				D	D-E	4.91	736589.3280	9315234.5666				
				E	E-F	4.91	736590.1806	9315229.7359				
				F	F-G	34.22	736591.5025	9315225.0120				
				G	G-H	5.85	736602.3280	9315192.5535				
				H	H-I	9.77	736597.7112	9315188.9387				
				I	I-J	8.81	736594.4457	9315198.1469				
				J	J-K	8.09	736591.7657	9315206.5352				
				K	K-L	7.42	736589.2428	9315214.2238				
				L	L-M	7.89	736587.0164	9315221.3022				
				M	M-N	10.00	736585.3424	9315229.0105				
				N	N-O	5.53	736583.1819	9315238.7789				
				O	O-P	4.93	736582.1099	9315244.2077				
				P	P-Q	2.21	736586.4804	9315246.4972				
				Q	Q-A	1.46	736588.2779	9315247.7768				
			CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 22.04.2016 (Informe Técnico Catastral N° 793- 2016-Z.R.N.II/OC-OR-JAEN-U) por la Oficina Registral de Jaén de la Zona Registral N° II, Sede Chiclayo.									
			PARTIDA REGISTRAL: Partida Registral N° 11005622, emitido con fecha 25.03.2021 por la Oficina Registral de Jaén de la Zona Registral N° II, Sede Chiclayo.									



Firmado digitalmente por:
 ROLLER EDINSON ROJAS
 FLOREANO
 Motivo: Doy V° B°
 Fecha: 26/04/2021 16:01:08-0500



Firmado digitalmente por:
 LUIS ALBERTO CHAN CARDOSO
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 26/04/2021 16:40:01-0500