



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° XIV - SEDE AYACUCHO

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 084-2022-SUNARP/ZRXIV/JEF

Ayacucho, 13 de setiembre de 2022.-

VISTOS; El Memorandum N° 248-2022-ZRXIV-JZ; el Informe N° 101-2022-ZRXIV-UREG; la Resolución Jefatural N° 081-2022-SUNARP-ZRXIV/JEF.; la Resolución Jefatural N° 099-2021-SUNARP-ZRXIV/JEF.; el Informe N° 193-2022-ZRXIV-UAJ; y,

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 75 del Texto Integrado del Reglamento de Organización y Funciones de la Sunarp, aprobado por la Resolución N° 035-2022-SUNARP/SN, de fecha 16 de marzo de 2022, establece que las Zonas Registrales son Órganos Desconcentrados que gozan de autonomía en la función registral, administrativa y económica, dentro del límite que establece la Ley y el presente Reglamento; dependiente de la Superintendencia Nacional;

Que, mediante Resolución Jefatural N° 099-2021-SUNARP-ZRXIV-JEF., de fecha 30 de diciembre de 2021, se encargó al Abg. Yuri Yauyo Parra en las funciones de responsable de la Oficina Registral de Pichari, a partir del 3 de enero hasta el 31 de diciembre de 2022, en adición a sus funciones establecidas en su respectivo contrato administrativo de servicios;

Que, dadas las vacaciones de citado trabajador, este Despacho mediante Resolución Jefatural N° 081-2022-SUNARP-ZRXIV-JEF, de fecha 23 de agosto de 2022, encargó al servidor público, David Edgardo Velarde Terreros en las funciones de responsable de la referida Oficina Registral, a partir del 22 de agosto hasta el 5 de setiembre del presente, en adición a sus funciones establecidas en su respectivo contrato administrativo de servicios;

Que, mediante Informe N° 101-2022-ZRXIV-UREG, de fecha 7 de setiembre de 2022, el jefe (e) de la Unidad Registral solicita que mediante un acto resolutivo se encargue al mismo servidor público, David Edgardo Velarde Terreros en las funciones de responsable de la referida Oficina Registral, a partir del 5 hasta el 9 de setiembre del presente; por cuanto el Abg. Yuri Yauyo Parra, a partir del 6 al 9 de setiembre de 2022, se encontrará participando en la IV Jornada Preparatoria, denominada "Registro eficiente y protector del medioambiente", en el marco del XX Congreso Anual de Derecho Registral, a realizarse en la ciudad de Puerto Maldonado;

Que, sobre el particular cabe señalar que las Oficinas Registrales son unidades de ejecución de los órganos desconcentrados, encargadas de brindar los servicios de inscripción y publicidad registral de los diversos actos y contratos inscribibles en el ámbito de su competencia; destacando entre sus funciones la de ejecutar labores administrativas propias de una Oficina Registral; por lo que, para su normal funcionamiento debe contar con un responsable administrativo;

Que, por otro lado, mediante Informe Técnico N° 0445-2021-SERVIR-GPGSC, de fecha 31 de marzo de 2021, la Autoridad Nacional de Servicio Civil (SERVIR) ha determinado que la suplencia y las acciones de desplazamiento (designación temporal, rotación y comisión de servicios) del personal

CAS no pueden modificar o variar el monto de la remuneración (no genera el derecho al pago diferencial) o del plazo establecido en el CAS, siendo figuras que deben ser analizadas y aplicadas dentro de su propio marco normativo (Decreto Legislativo N° 1057 y su Reglamento) pero entendidas en términos amplios; en consecuencia, es posible encargar o asignar funciones adicionales a los servidores CAS con la finalidad de satisfacer necesidades institucionales inmediatas, específicas y coyunturales de la entidad;

Que, en tal sentido, dada la necesidad institucional y contando con la opinión favorable de la Unidad de Asesoría Jurídica contenida en el Informe N° 193-2022-ZRXIV-UAJ, es necesario ampliar, a partir del 5 hasta el 9 de setiembre del presente, el encargo de funciones de responsable de la Oficina Registral de Pichari, asignada al servidor público, David Edgardo Velarde Terreros mediante Resolución Jefatural N° 081-2022-SUNARP-ZRXIV-JEF, de fecha 23 de agosto de 2022, en adición a sus funciones establecidas en su respectivo contrato administrativo de servicios;

Que, en el presente caso resulta aplicable la figura jurídica de eficacia anticipada, prevista en el segundo párrafo del numeral 7.1 del artículo 7° del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por el Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, el cual establece que el régimen de eficacia anticipada de los actos administrativos previstos en el artículo 17 es susceptible de ser aplicado a los actos de administración interna, siempre que no se violen normas de orden público ni afecte a terceros; y,

Con los visados de la Unidad Registral, y de Asesoría Jurídica;

En uso de las atribuciones conferidas por el literal t) del artículo 63 del Reglamento de Organización y Funciones de la Sunarp, aprobado por el Decreto Supremo N° 012-2013-JUS, y con las facultades otorgadas mediante Resolución N° 179-2022-SUNARP-GG, de fecha 5 de junio de 2022;

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Responsable de la Oficina Registral de Pichari.

Ampliar con eficacia anticipada, a partir del 5 hasta el 9 de setiembre del presente, el encargo de funciones de responsable de la Oficina Registral de Pichari, asignada al servidor público, David Edgardo Velarde Terreros, mediante Resolución Jefatural N° 081-2022-SUNARP-ZRXIV-JEF, de fecha 23 de agosto de 2022; precisando que el encargo conferido se realiza en adición a sus funciones y ello no implica la variación de su retribución establecido en su respectivo contrato administrativo de servicios.

Artículo 2.- Notificación.

Notificar copia de la presente resolución jefatural al servidor público mencionado en el artículo precedente, con conocimiento de las Unidades Orgánicas de nuestra Entidad, y de la Técnico en Personal (e), para los fines pertinentes.

Regístrese, comuníquese y publíquese en el portal institucional,

Firmado digitalmente
Abg. REMIGIO APARICIO ROJAS ESPINOZA
Jefe Zonal (e)
Zona Registral N° XIV – Sede Ayacucho