

#### AVISO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL

LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TAMBOPATA, de conformidad con los artículos 21,22 y 23 del TUO de la Ley 29151, y en virtud del artículo 251° de su Reglamento, pone en conocimiento que viene efectuando el saneamiento físico legal de los siguientes predios:

1. **PARQUE MIRAFLORES**, ubicado en el Lote 14 Mz.12-D Jr. José María Arguedas de la habilitación urbana municipal "Asentamiento Humano Miraflores", Distrito de Tambopata, Provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios con un Área: 3990.00 m2, proveniente del predio inscrito en la Partida 11010936 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Madre de Dios. Acto: INDEPENDIZACIÓN DE AREA DE APORTE REGLAMENTARIO.
2. **RESERVOIRIO ELEVADO DE AGUA POTABLE - CONO NORTE**, para el Proyecto Mejoramiento y Ampliación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado, en la ciudad de Puerto Maldonado del Distrito de Tambopata y el Centro Poblado el Triunfo, Distrito de Las Piedras, Provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios, ubicado en el Jr. Los Traductores con un Área: 1779.52 m2, proveniente del predio inscrito en la Partida 05002299 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Madre de Dios. Acto: INDEPENDIZACIÓN CON CAMBIO DE TITULARIDAD
3. **PARQUE MARCO RUIZ**, ubicada en el Lote 2 Mz. 11-C Calle Celestino Jara con Jr. Ricardo Bentín de la habilitación urbana municipal "Asentamiento Humano Marco Ruiz Pinedo", Distrito de Tambopata, Provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios. Área: 7200.00 m2, inscrito en la Partida 11001302 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Madre de Dios Acto: INDEPENDIZACIÓN DE AREA DE APORTE REGLAMENTARIO.
4. **CIRCUITO MUNICIPAL DE EVALUACION DE MANEJO DE VEHICULOS MENORES**, para el Proyecto Circuito de evaluación de manejo para las categorías B, ubicado en el Lote 16 Mz. O Jr. Girasoles, Distrito de Tambopata, Provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios, inscrito en la Partida 11020263 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Madre de Dios. Área: 1500.00 m2 Acto: RECTIFICACION DE AREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS.
5. **MERCADO**, ubicado en Av. León Velarde de la habilitación urbana municipal "Asentamiento Humano Barrio Nuevo", Distrito de Tambopata, Provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios. Área: 2372.92 m2, inscrito en la Partida 05005289 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Madre de Dios. Acto: INDEPENDIZACIÓN DE AREA DE APORTE REGLAMENTARIO, SUBDIVISION SIN CAMBIO DE TITULARIDAD Y ACLARACION DE DESTINO.
6. **MERCADO**, ubicado en Av. Los Próceres de la habilitación urbana municipal "Asentamiento Humano Señor de los Milagros", Distrito de Tambopata, Provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios. Área: 5760.00 m2, inscrito en la Partida 11001674 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Madre de Dios Acto: INDEPENDIZACIÓN DE AREA DE APORTE REGLAMENTARIO.
7. **CAMPO DEPORTIVO**, ubicado en Av. Los Próceres de la habilitación urbana municipal "Asentamiento Humano Señor de los Milagros", Distrito de Tambopata, Provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios. Área: 6000.00 m2, inscrito en la Partida 11001674 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Madre de Dios Acto: INDEPENDIZACIÓN DE AREA DE APORTE REGLAMENTARIO
8. **PARQUE**, ubicado en Av. Los Próceres de la habilitación urbana municipal "Asentamiento Humano Señor de los Milagros", Distrito de Tambopata, Provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios. Área: 1708.77 m2, inscrito en la Partida 11001674 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Madre de Dios Acto: INDEPENDIZACIÓN DE AREA DE APORTE REGLAMENTARIO.
9. **AREA DE OTROS USOS**, ubicado en Av. Los Próceres de la habilitación urbana municipal "Asentamiento Humano Señor de los Milagros", Distrito de Tambopata, Provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios. Área: 757.64 m2, inscrito en la Partida 11001674 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Madre de Dios Acto: INDEPENDIZACIÓN DE AREA DE APORTE REGLAMENTARIO Y RECTIFICACION DE AREA, LINDEROS Y/O MEDIDAS PERIMETRICAS.
10. **PARQUE RECREATIVO 30 DE AGOSTO**, ubicado en Jr. Miguel Grau de la habilitación urbana municipal "Asentamiento Humano 30 de Agosto", Distrito de Tambopata, Provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios. Área: 2485.95 m2, inscrito en la Partida 11001221 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Madre de Dios Acto: INDEPENDIZACIÓN DE AREA DE APORTE REGLAMENTARIO, ACLARACION DE DESTINO Y RECTIFICACION DE AREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS.
11. **AREA DE RECREACION**, ubicado en Lote 19 Mz. 12-Ñ Jr. Nicolás de Piérola de la habilitación urbana municipal "Asentamiento Humano 25 de Diciembre", Distrito de Tambopata, Provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios. Área: 1680.00 m2, inscrito en la Partida 05008529 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Madre de Dios Acto: INDEPENDIZACIÓN DE AREA DE APORTE REGLAMENTARIO.
12. **AREA VERDE**, ubicado Lote 1 Mz. B en Av. Andrés Avelino Cáceres de la habilitación urbana municipal "Asentamiento Humano Los Jardines", Distrito de Tambopata, Provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios. Área: 2207.00 m2, inscrito en la Partida 11000956 del Registro de Predios de la Oficina Registral de Madre de Dios Acto: INDEPENDIZACIÓN DE AREA DE APORTE REGLAMENTARIO.

Puerto Maldonado, Setiembre del 2022.



Municipalidad Provincial de Tambopata  
Madre de Dios

Mg. Francisco Keler Rengifo Khan  
ALCALDE