



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAJARURO**  
**PROVINCIA DE UTCUBAMBA-AMAZONAS**  
Creado por Ley N° 15146 del 17 de Setiembre de 1964



*"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"*

**RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 0169-2022-MDC/A.**

Cajaruuro, 30 de junio de 2022.

El Alcalde de la Municipalidad Distrital de Cajaruuro

**VISTO:**

El INFORME N° 00133-2022/SGCDUR/MDC-2022, Y;

**CONSIDERANDO:**

Que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 194 de la Ley N° 27680 Ley de Reforma Constitucional del Título IV de la Constitución Política del Perú y, concordante con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N° 27972, las municipalidades son órganos de gobierno local que gozan de autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia;

Que, la Ley N° 29090. D.S. N° 024-2008- Vivienda, Reglamento de Licencia de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación en el Sub Capítulo II – Sub División de lote urbano. Artículo 30°, faculta a las municipalidades a la verificación de expedientes y autorización de subdivisión de lotes urbanos;

Que, con solicitud con exp. N° 24294-2022 de fecha 20 de junio de 2022, suscrito por el Sr. Wilson Amerildo Medina León, manifiesta que, de acuerdo a las observaciones de la esquila de Registros Públicos, PROPIEDAD INMUEBLE (PI 003) Nro. De TITULO: 2022-01205850, de fecha 22/05/2022, donde se detalla que, revisada la documentación se tiene que los linderos y medidas perimétricas de la DERECHA y la IZQUIERDA del LOTE 2B a independizar descritas en la escritura pública, memoria descriptiva y Resolución de Alcaldía N° 0121-2022-MDC/A, de fecha 25 de abril de 2022, discrepan con los planos, debiendo aclarar al respecto;

Que, mediante INFORME N° 00133-2022/SGCDUR/MDC-2022, de fecha 20 de junio de 2022, suscrito por el Sub Gerente de Catastro y Desarrollo Urbano y Rural, da a conocer al Gerente de Desarrollo Territorial e Infraestructura que, en la Resolución de Alcaldía N° 0121-2022-MDC/A, se consigna como linderos del LOTE 2B: **POR LA DERECHA ENTRANDO:** Del Vértice 2 al vértice 3 de los Planos, colinda en línea recta con el Lote 3, y mide 33.25 ml, **POR LA IZQUIERDA ENTRANDO:** Del Vértice 1 al vértice 4 de los Planos, colinda en línea recta con el Lote 2, y mide 32.76 ml, **debiendo ser lo correcto: POR LA DERECHA ENTRANDO:** Del Vértice 2 al vértice 3 de los Planos, colinda en línea recta con el Lote 2, y mide 32.76 ml, **POR LA IZQUIERDA ENTRANDO:** Del Vértice 1 al vértice 4 de los Planos, colinda en línea recta con el Lote 3, y mide 33.25 ml, **no deberá afectar el resto del contenido** de características descritas en la Resolución de Alcaldía N° 0121-2022-MDC/A, por lo que se debe corregir el error del lindero del LOTE 2B, con el fin de subsanar la observación emitida por la SUNARP;



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAJARURO**  
**PROVINCIA DE UTCUBAMBA-AMAZONAS**  
Creado por Ley N° 15146 del 17 de Setiembre de 1964



Que, en uso de las atribuciones conferidas y de conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 27972;

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO:** Rectificar la medida del Lote a Independizar N° 2B, indicada en el artículo primero de la Resolución de Alcaldía N° 0121-2022-MDC/A, de fecha 25/04/2022.

**DICE:**

**POR LA DERECHA ENTRANDO:** Del Vértice 2 al vértice 3 de los Planos, colinda en línea recta con el Lote 3, y mide 33.25 ml.

**POR LA IZQUIERDA ENTRANDO:** Del Vértice 1 al vértice 4 de los Planos, colinda en línea recta con el Lote 2, y mide 32.76 ml.

**DEBE DECIR:**

**POR LA DERECHA ENTRANDO:** Del Vértice 2 al vértice 3 de los Planos, colinda en línea recta con el Lote 2, y mide 32.76 ml

**POR LA IZQUIERDA ENTRANDO:** Del Vértice 1 al vértice 4 de los Planos, colinda en línea recta con el Lote 3, y mide 33.25 ml.

**ARTICULO SEGUNDO:** NOTIFICAR al Sr. WILSON AMERILDO MEDINA LEON, identificado con DNI N° 33640437, a fin de subsanar la observación emitida por la Oficina de Registros Públicos (SUNARP) y a las instancias respectivas y administrados, para los fines de Ley.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAJARURO  
UTCUBAMBA - AMAZONAS  
Abog. Hildebrango Tineo Diaz  
ALCALDE