



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CASMA**  
"TIERRA DE LA CULTURA SECHIN Y EL BALNEARIO TORTUGAS"  
REGIÓN ANCASH - PERU

250

PALACIO MUNICIPAL - PLAZA DE ARMAS S/N - TELEFAX (043) 412063

**ACUERDO DE CONCEJO N° 025-2010-MPC**  
Casma, 10 de Febrero del 2010

**EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CASMA.**

**VISTO;** en Sesión Ordinaria de Concejo de fecha 09 de Febrero del presente año, el Informe N° 001-2010-MPC/CGP, emitido por el Presidente del Comité de Gestión Patrimonial de esta Municipalidad, mediante el cual informa los actos desplegados en relación con la Adjudicación en venta en la modalidad de Subasta Pública de Lotes de Terreno en el Programa de Vivienda Balneario de Tortugas, aprobado por Acuerdo de Concejo N° 123-2009-MPC; y

**CONSIDERANDO:**

Que, la Municipalidad Provincial de Casma tiene entre sus atribuciones la de Adjudicar en Subasta Pública los Terrenos de su Propiedad para fines urbanos, de conformidad con el Art. 73° de la Ley Orgánica de Municipalidades, Inc. a del Art. 14° del Decreto Supremo N° 004-85-VC que aprueba el Reglamento de Adjudicación de Terrenos Fiscales para fines urbanos;

Que, con Acuerdo de Concejo N° 123-2009-MPC de fecha 14 de Diciembre del 2009, la Municipalidad Provincial de Casma aprobó la Adjudicación en Venta por el Sistema de Subasta Pública de 33 Lotes de Terrenos ubicados en el Programa de Vivienda Balneario de Tortugas;

Que, con Resolución de Alcaldía N° 793-2009-MPC de fecha 16 de Diciembre del 2009, se aprueba las Bases para la Venta de Lotes de Terreno en Subasta Pública N° 01-2009-MPC, del Programa de Vivienda Balneario de Tortugas;

Que, a través del Informe de la referencia, el Presidente del Comité de Gestión Patrimonial de esta Municipalidad, pone a disposición del Honorable Concejo Municipal los actuados relacionados con la presente Adjudicación, informando que el mismo fue suspendido por el Procedimiento de Transferencia de la Gestión Municipal del Alcalde saliente al Alcalde entrante, como parte de las elecciones complementarias 2010-2011; motivo por el cual adjunta para ello copias de las actas respectivas, detallando los acuerdos allí arribados, para la correspondiente evaluación y las acciones correspondientes;

Que, los Lotes de Terrenos submateria se encuentran inscritos en la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos - SUNARP a nombre de la Municipalidad Provincial de Casma;

Que, el Pleno de Concejo ha revisado la documentación respectiva, dictaminando que se debe ampliar el plazo para la venta de bases de la Subasta Pública de los Lotes de Terreno en el Programa de Vivienda Balneario de Tortugas, asimismo fijar fecha para llevarse a cabo el acto de la Subasta Pública señalada;

Estando al voto UNÁNIME del Pleno del Concejo y con las facultades que otorga el Artículo 39° de la Ley N° 27972 - "Ley Orgánica de Municipalidades";

**SE ACUERDA:**

**ARTICULO PRIMERO.- AMPLIAR** el cronograma para la **VENTA DE BASES** de la Adjudicación en Venta por el Sistema de Subasta Pública N° 01-2009-MPC aprobada mediante Acuerdo de Concejo N° 123-2009-MPC de los Lotes de Terrenos que se citan a continuación, ubicados en el Programa de Vivienda Balneario de Tortugas; en tal sentido en merito a la presente ampliación, la venta podrá ser efectuada hasta el Miércoles 24 de Febrero de los corrientes;



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CASMA**  
"TIERRA DE LA CULTURA SECHIN Y EL BALNEARIO TORTUGAS"  
REGION ANCASH - PERU

243

PALACIO MUNICIPAL - PLAZA DE ARMAS S/N - TELEFAX (043) 412063

asimismo **FIJESE** como fecha para el **ACTO DE SUBASTA PUBLICA** el día Viernes 26 de Febrero del presente año:

Nº	MZ	LTE	ZONA	SECTOR	CODIGO DEL PREDIO	AREA
1	H-2	19	CALETA NORTE	AGUAS CALIENTES	P09092742	241.40
2	23	2	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093242	250.00
3	12	14	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093076	249.60
4	32	10	CENTRAL	SUR O BAJO	P09093474	249.90
5	30	19	CENTRAL	SUR O BAJO	P09093419	249.40
6	31	1	CENTRAL	SUR O BAJO	P09093433	353.20
7	16	13	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093164	250.00
8	22	18	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093234	250.00
9	22	14	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093230	250.00
10	9	17	CENTRAL	NORTE O ALTO	P09093017	249.90
11	26	19	CENTRAL	SUR O BAJO	P09093329	249.90
12	31	31	CENTRAL	SUR O BAJO	P09093463	381.70
13	15	14	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093143	250.00
14	16	18	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093169	339.20
15	26	14	CENTRAL	SUR O BAJO	P09093324	249.90
16	24	12	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093274	346.80
17	J	2	CALETA NORTE	SAN GERMAN	P09092619	476.40
18	4	13	CENTRAL	NORTE O ALTO	P09092901	279.40
19	26	16	CENTRAL	SUR O BAJO	P09093326	249.90
20	16	14	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093165	250.00
21	11	22	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093059	249.90
22	15	16	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093145	250.00
23	16	11	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093162	300.00
24	4	3	CENTRAL	NORTE O ALTO	P09092891	242.70
25	24	28	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093290	318.80
26	17	25	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093196	303.00
27	31	32	CENTRAL	SUR O BAJO	P09093464	373.10
28	17	8	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093179	250.00
29	17	13	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093184	330.70
30	17	14	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093185	343.90
31	15	17	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093146	217.50
32	26	15	CENTRAL	SUR O BAJO	P09093325	249.90
33	17	1	CENTRAL	CENTRO O MEDIO	P09093172	290.50

**ARTICULO SEGUNDO.- ENCARGAR** al Comité de Gestión Patrimonial el cumplimiento del presente Acuerdo de Concejo.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CASMA

Carlos Alberto Ochoa Pajuelo  
ALCALDE