



**GOBIERNO REGIONAL
DEL CALLAO**

"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

CONTRATO DE DERECHO DE USO PARA EVENTO DEPORTIVO

Conste por el presente contrato de derecho de uso [en adelante, el "Contrato"], que celebran de una parte, el **GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, con RUC N° 20505703554, domiciliado en Avenida Elmer Faucett N° 3970, Provincia Constitucional del Callao, debidamente representado por su Gerente de Administración, ECON. **RODOLFO RAUL CASTRO RETES**, identificado con DNI N° 07225688, designado por Resolución Ejecutiva Regional N° 0393-2019 de fecha 04 de Julio de 2019, quien procederá en uso de las facultades previstas en la Resolución Ejecutiva Regional N° 000322 de fecha 14 de agosto del 2018 a quien en adelante se le denominará **LA ENTIDAD**; y, de la otra parte la **FEDERACIÓN DEPORTIVA NACIONAL PERUANA DE FÚTBOL**, debidamente representada por su Secretario General el señor, **OSCAR CHIRI GUTIERREZ** identificado con DNI N° 07961947 con las facultades contenidas en el asiento N° A-00012 y designado mediante el asiento N° A00018 de la partida registral N° 03000162 de los Registros Públicos de Lima, con domicilio en Av. Aviación N° 2085, San Luis – Lima, en adelante **EL CONTRATANTE** en los términos y condiciones contenidas en las cláusulas siguientes:

PRIMERA: ANTECEDENTES

LA ENTIDAD tiene la titularidad de la Villa Deportiva Regional del Callao, un complejo deportivo que se encuentra ubicado entre la Calle Cuatro (hoy Av. Los Topacios), Calle Alejandro Granda, Av. Guardia Chalaca y la Av. Mariscal Oscar R. Benavides, del Distrito de Bellavista, Provincia Constitucional del Callao [en adelante, el "Estadio"], la misma que cuenta con una Partida Electrónica inscrita con N.º 70341599 con un área total de 99,664.64 m2, este predio es producto de la acumulación de dos predios inscritos en las Partidas Electrónicas N° 07005901 y N° 70053187 (antes Ficha N.º 12545). Asimismo, **LA ENTIDAD** declara que el Estadio cuenta con todos los permisos, certificados y licencias necesarios para hacer uso del mismo sin infringir ninguna disposición legal nacional vigente.

Avenida Elmer Faucett 3970- Callao

Central Telefónica: 575-55-33

www.regioncallao.gob.pe



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

ANAMELVA RENGIFO FLORES
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg: 300 Fecha:

06 DIC. 2019



"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO

LA ENTIDAD otorga el derecho de uso a favor de **EL CONTRATANTE** el campo de fútbol, tribunas, camerinos, servicios higiénicos, sala prensa y áreas comunes del Estadio Miguel Grau, para destinarlo exclusivamente como escenario de **LOS EVENTOS** deportivos denominados "**Cuadrangular de Ascenso**", los cuales se llevarán a cabo los días sábado 07 de diciembre a las 13:00 horas, miércoles 11 de diciembre a las 18:00 horas y el sábado 14 de diciembre a partir de las 13:00 horas, respectivamente, en adelante "**LOS EVENTOS**".

Las partes acuerdan que el presente Contrato entrará en vigencia desde su suscripción hasta las cuarenta y ocho (48) horas posteriores de finalizado el último de los Partidos que conforman **LOS EVENTOS**.

Igualmente, **LA ENTIDAD** brindará todas las facilidades a **EL CONTRATANTE** para que realice los trabajos de acondicionamiento o mantenimiento que **EL CONTRATISTA** considere necesarias para **LOS EVENTOS**.

TERCERA: FORMA DE CONTRAPRESTACIÓN

3.1. EL CONTRATANTE por el derecho de uso del Estadio "Miguel Grau" para **LOS EVENTOS**, pagará el monto de **S/ 16,349.00 (Dieciséis mil trescientos cuarenta y nueve con 00/100 soles) incluido IGV**, de acuerdo al siguiente detalle:

- El día sábado 07 de diciembre de 2019, el monto de **S/ 4,360.00 (Cuatro mil trescientos sesenta con 00/100 soles) incluido IGV**; (tribunas occidente y oriente),
- El día miércoles 11 de diciembre de 2019, el monto de **S/ 4,360.00 (Cuatro mil trescientos sesenta con 00/100 soles) incluido IGV**; (tribunas occidente y oriente), y;

Avenida Elmer Faucett 3970- Callao

Central Telefónica: 575-55-33

www.regioncallao.gob.pe

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ANAMELVA RENGIFO FLORES
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg.: 306 Fecha: 06 DIC. 2019



CA





"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

- El día sábado 14 de diciembre de 2019, el monto de **S/ 7,629.00 (Siete mil seiscientos veintinueve con 00/100 soles) incluido IGV**, (tribunas norte, occidente y oriente).

3.2. EL CONTRATANTE efectuará la contraprestación total por el Estadio, hasta antes de **LOS EVENTOS** mostrando al administrador del predio los comprobantes correspondientes.

De la misma manera, **EL CONTRATANTE** deberá asegurarse que las entradas que se expendan sean numeradas, conforme a lo dispuesto en el artículo 32° del D.L. N° 007-2016-IN, Reglamento de la Ley N° 30037 Ley que Previene y Sanciona la Violencia en Espectáculos Deportivos.

Las partes acuerdan que la única constancia válida de cancelación de la contraprestación estipulada serán las facturas expedidas por la Oficina de Tesorería de **LA ENTIDAD**, debidamente canceladas.

CUARTA: EXHIBICIÓN DE PUBLICIDAD

EL CONTRATANTE por concepto de publicidad para **LOS EVENTOS**, los días 07, 11 y 14 de diciembre de 2019, pagará el monto de **S/ 3,000.00 (Tres mil con 00/100 soles) incluido IGV**, de acuerdo al siguiente detalle:

DESCRIPCION	MONTO POR EXHIBICIÓN DE PUBLICIDAD	CANTIDAD DE PUBLICIDAD QUE SE UTILIZARAN LOS SIGUIENTES DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2019:			MONTO TOTAL
		SÁBADO 07	MIÉRCOLES 11	SÁBADO 14	
Modelo de Paneles Publicitarios	Estadio Miguel Grau	N°	N°	N°	S/.
Pie de cancha Oriente y Occidente	S/. 500.00 Incluido IGV.	2	2	2	3,000.00
MONTO TOTAL POR PUBLICIDAD EL DÍA SÁBADO 07 DE DICIEMBRE DE 2019					1,000.00
MONTO TOTAL POR PUBLICIDAD EL DÍA MIÉRCOLES 11 DE DICIEMBRE DE 2019					1,000.00
MONTO TOTAL POR PUBLICIDAD EL DÍA DOMINGO 14 DE DICIEMBRE DE 2019					1,000.00

Avenida Elmer Faucett 3970- Callao

Central Telefónica: 575-55-33

www.regioncallao.gob.pe

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ANAMELVA RENGIFO FLORES
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg.: 306 Fecha:

06 DIC. 2019



[Handwritten signature]





"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

Asimismo, **EL CONTRATANTE** podrá disponer de las bancas de suplentes, vallas de seguridad y otras zonas internas del Estadio Miguel Grau para exponer su publicidad o la de sus auspiciadores. **EL CONTRATANTE** podrá instalar su publicidad institucional en Estadio Miguel Grau, incluyendo sus explanadas, debiendo contar con los permisos municipales correspondiente respecto de la publicidad externa.



Si durante la realización de **LOS EVENTOS**, la administración del Estadio Miguel Grau aprecia que se ha colocado mayor publicidad que la dispuesta en la presente clausula, emitirá un informe indicando ello con la finalidad de remitir a **EL CONTRATANTE** la liquidación final de **LOS EVENTOS** y realice los pagos respectivos.

EL CONTRATANTE se obliga a retirar toda publicidad instalada en el Estadio Miguel Grau en el plazo máximo de cuarenta y ocho (48) horas de terminado **LOS EVENTOS**; en caso contrario, **LA ENTIDAD** dispondrá de los mismos liberándose de responsabilidad por la pérdida o deterioro de los mismos.

Las partes acuerdan que la única constancia válida de cancelación del monto estipulado será la factura expedida por la Oficina de Tesorería de **LA ENTIDAD**, debidamente cancelada.



QUINTA: RESPONSABILIDAD POR DAÑOS PERSONALES

Las partes acuerdan que **EL CONTRATANTE** se obliga al cumplimiento de la Ley N° 30037, Ley que Previene y Sanciona la Violencia en Espectáculos Deportivos, su reglamento y sus modificatorias. En tal razón, **EL CONTRATANTE** contratará para **LOS EVENTOS** una póliza de Seguro Obligatorio para Espectáculos Deportivos (en adelante, **SOED**), cuyas condiciones mínimas se encuentran aprobadas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP – SBS para el presente evento.



La cobertura de la póliza del **SOED** comprende los riesgos producidos en el Estadio Miguel Grau donde se desarrollará **LOS EVENTOS**, así como el área de influencia que establezca

Avenida Elmer Faucett 3970- Callao

Central Telefónica: 575-55-33

www.regioncallao.gob.pe



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ANAMELVA RENGIFO FLORES
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Reg.: 306 Fecha: 08 Dic: 2019



"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

la Policía Nacional del Perú desde cinco (05) horas antes del ingreso a **LOS EVENTOS** y hasta dos (02) horas después del término de los mismos



En tal sentido, **EL CONTRATANTE** asume responsabilidad absoluta por los daños personales que pudieran ocasionarse al público asistente, deportista y equipo técnico, quedando **LA ENTIDAD** exento de toda responsabilidad civil, penal y administrativa que pudiera devenir como consecuencia de la realización de **LOS EVENTOS**, en aplicación al artículo 4º de la misma Ley.

SEXTA: GESTIÓN DE AUTORIZACIONES

EL CONTRATANTE, como responsable de la organización de **LOS EVENTOS**, queda obligada expresamente a efectuar los trámites pertinentes a fin de obtener las autorizaciones administrativas, municipales y policiales requeridas para la realización del mismo, tales como las expedidas por la Municipalidad de Bellavista – Gerencia de Defensa Civil, Municipalidad Provincial del Callao, DGIN, SUCAMEC, APDAYC, UNIMPRO.



Del mismo modo, de emplear fonogramas, tales como obras, interpretaciones o producciones protegidas por el Decreto Legislativo Ley N° 822 y su modificatoria la Ley N° 30276, **EL CONTRATANTE** se obliga a efectuar el pago de las remuneraciones, de conformidad a lo dispuesto en el citado decreto, quedando **LA ENTIDAD** exento de toda responsabilidad civil, penal y administrativa que pudieran devenir.



Las copias de las referidas autorizaciones y pagos deberán ser presentadas ante el coordinador responsable de **LA ENTIDAD**.

SEPTIMA: MEDIDAS DE PREVISIÓN Y SEGURIDAD

Sin perjuicio de la estipulación que consta en la cláusula precedente, **EL CONTRATANTE**, con el objeto de garantizar el orden, la seguridad y evitar manifestaciones de violencia en resguardo de la integridad física de la totalidad de los espectadores, se obliga ante **LA ENTIDAD** a solicitar la colaboración de la Policía Nacional del Perú y de contratar una

Avenida Elmer Faucett 3970- Callao

Central Telefónica: 575-55-33

www.regioncallao.gob.pe



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ANAMELVA RENGIFO FLORES
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg.: 306 Fecha:

06 Dic. 2019



"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

empresa de seguridad privada formalizada y acreditada ante SUCAMEC, a efectos de adoptar las medidas necesarias antes, durante y después de **LOS EVENTOS**, para impedir que al Estadio Miguel Grau ingrese y/o se expendan bebidas alcohólicas, artefactos explosivos, pirotécnicos y elementos contundentes, quedando igualmente obligado a impedir el ingreso de personas en estado de ebriedad o con alteración de conciencia por efecto de drogas, sustancias químicas o estupefacientes, con disfraces o indumentarias que limiten su adecuada identificación y de aquellos que porten objetos contundentes, arma blanca o de fuego. Sólo podrá ingresar con armas el personal de la Policía Nacional asignado para el resguardo de la seguridad del local y de **LOS EVENTOS**, así como aquél asignado a la seguridad personal de algún funcionario público, siempre que asistan a **LOS EVENTOS**.

Ambas partes, reconocen que **EL CONTRATANTE**, en su calidad de empleadora asumirá las obligaciones que le competen, a fin de preservar la seguridad y salud en el trabajo y desempeño de todos los aspectos relacionados con la labor efectuada por su personal, en las instalaciones del Estadio Miguel Grau o con ocasión del mismo, de acuerdo a lo señalado en la Ley N° 29783 – Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su modificatoria la Ley N° 30222.

OCTAVA: INGRESO AL CAMPO DE FÚTBOL

El ingreso al campo de fútbol previo y durante el partido se encuentra autorizado únicamente para los jugadores seleccionados, el cuerpo técnico y los árbitros.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente en la presente cláusula, **EL CONTRATANTE** se hará responsable por cualquier otro ingreso al campo de fútbol asumiendo el compromiso de responder en caso fuera dañado el campo de fútbol por el ingreso desmedido de personas, prensa, entre otros, los daños ocasionados serán informados por la Oficina de Administración de Villa Regionales a efectos de ser descontados de la garantía.

Avenida Elmer Faucett 3970- Callao

Central Telefónica: 575-55-33

www.regioncallao.gob.pe

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ANAMELVA RENGIFO FLORES
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg.: 306 Fecha:

U 6 DIC. 2019



Handwritten signature.





"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

NOVENA: AFORO PERMITIDO

EL CONTRATANTE se obliga a respetar el aforo determinado por la Dirección de Seguridad Deportiva del Instituto Peruano del Deporte de conformidad con lo establecido por el artículo 15° de la Ley N° 30037, en el que se encuentra incluido su personal de trabajo, a excepción de los miembros de la Policía Nacional del Perú.



DÉCIMA: INGRESO DE PERSONAL AUTORIZADO

EL CONTRATANTE se compromete a entregar al Jefe de la Oficina de Administración de Villas Regionales, con una anticipación de veinticuatro (24) horas de **LOS EVENTOS**, una relación del personal asignado para **LOS EVENTOS**, dicho personal solo podrá ingresar al Estadio Miguel Grau por la puerta N° 10, como una medida de control y de seguridad. **EL CONTRATANTE** deberá respetar los procedimientos de ingreso de proveedores del Estadio Miguel Grau. La Oficina de Administración de Villas Regionales tendrá el control de las puertas hasta la apertura de las mismas al público.

DÉCIMO PRIMERA: CREDENCIALES

EL CONTRATANTE deja constancia de tener conocimiento que **LA ENTIDAD** tiene permitido el ingreso de su personal al Estadio Miguel Grau, (personal encargado de la seguridad, control y operaciones del predio entre otros) siempre y cuando porten la acreditación oficial que entregará **EL CONTRATANTE**. La lista de acreditados será enviada con una anticipación no menor a veinticuatro (24) horas antes de **LOS EVENTOS** a **EL CONTRATANTE** vía correo electrónico.



DECIMO SEGUNDA: ENTRADAS DE USO EXCLUSIVO DE LA ENTIDAD

EL CONTRATANTE declara y deja expresa constancia que, en el Estadio Miguel Grau del Callao, **LA ENTIDAD** tiene el uso exclusivo y permanente la disponibilidad de 40 asientos (20 de color blanco y 20 de color rojo) que conforman la localidad del palco ubicado en la parte central de la tribuna occidente.



CA

Avenida Elmer Faucett 3970- Callao

Central Telefónica: 575-55-33

www.regioncallao.gob.pe



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ANAMELVA RENGIFO FLORES
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg.: 306 Fecha: 06 Dic. 2019



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

De la misma manera, **EL CONTRATANTE** deja constancia y reconoce que **LA ENTIDAD** es la única encargada de coordinar el uso del Palco Oficial ubicado en la parte superior central de las cabinas para transmisión televisiva y radial y que una capacidad para 25 personas, invitados exclusivos de **LA ENTIDAD**, que serán consignados en una lista debidamente visada por el administrador del Estadio Miguel Grau.



DECIMO TERCERA: AUTORIZACIÓN DE CONCESIONARIOS

EL CONTRATANTE, por el concepto de derecho de ventas en los concesionarios del Estadio Miguel Grau, pagará a **LA ENTIDAD** el monto de **S/ 236.00 (Doscientos treinta y seis con 00/100 soles) incluido IGV** por stand de venta; para lo cual, deberá de confirmar con veinticuatro (24) horas antes de **LOS EVENTOS** si hará uso de las mismas:

CONCEPTO	MONTO A PAGAR
Por instalación de stand por evento por día	S/ 236.00 incluido IGV



EL CONTRATANTE, se obliga a abonar a **LA ENTIDAD** el monto correspondiente según el cuadro precedente, veinticuatro (24) horas antes de **LOS EVENTOS**, por derecho de ventas de concesionarios en las tribunas del Estadio Miguel Grau. Está prohibido que los concesionarios utilicen balones de gas para efectuar sus labores y que enciendan parrillas que no sean eléctricas en cualquier zona del Estadio Miguel.



DECIMO CUARTA: DE LA VENTA DE ENTRADAS

El uso de las boleterías será informado a la Oficina de Administración de Villas Regionales con una anticipación de veinticuatro (24) horas.

EL CONTRATANTE en caso de hacer uso de las boleterías deberá contar con seguridad privada y solicitar la colaboración de la Policía Nacional del Perú (PNP) en coordinación



Avenida Elmer Faucett 3970- Callao

Central Telefónica: 575-55-33

www.regioncallao.gob.pe



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ANAMELVA RENGIFO FLORES
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg.: 306 Fecha: 06 Dic. 20



GOBIERNO REGIONAL
DEL CALLAO

"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

con la comisaría del sector. Siendo como mínimo dos (02) agentes privados y un (01) efectivo de la PNP por cada sector de boletería utilizada.



DECIMA QUINTA: DEL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL ESTADIO MIGUEL GRAU

LA ENTIDAD entregará las instalaciones del Estadio Miguel Grau mediante un acta de entrega donde constara el estado de limpieza de cada una de las áreas que se entregaran de acuerdo al presente contrato.

EL CONTRATANTE se compromete a devolver el Estadio Miguel Grau en las mismas condiciones en la que fue entregada en el plazo máximo de veinticuatro (24) horas de terminado todos **LOS EVENTOS**. De lo contrario, **LA ENTIDAD** realizará la limpieza correspondiente y cargará el costo de este servicio a **EL CONTRATANTE**.

De forma adicional, con el objeto de mantener un estándar de servicio para los asistentes al Estadio Miguel Grau, **EL CONTRATANTE** se compromete a contratar el siguiente personal:

- Un (01) agente de limpieza y mantenimiento por cada baño operativo. Todos los baños deberán estar operativos, haciendo un total de diez (10) baños por las dos (2) tribunas solicitadas.
- Al menos un (1) verificador de tickets y un (1) agente de seguridad por cada ingreso al Estadio Miguel Grau.



Asimismo, **EL CONTRATANTE**, efectuará las coordinaciones necesarias con la Policía Nacional del Perú, a su vez contratará a una empresa de seguridad privada formalizada y acreditada ante SUCAMEC, para preservar el orden y la seguridad durante el desarrollo de **LOS EVENTOS**. Ello en cumplimiento del Decreto Legislativo N° 1213, Ley N° 30037, sus reglamentos y sus modificatorias.



Asimismo, queda prohibida la presencia de voluntarios acomodadores durante **LOS EVENTOS**, pudiendo el personal de seguridad de **LA ENTIDAD** retirar a cualquier persona que identifiquen cumpliendo esta función.

DECIMO SEXTA: DESCUENTO EN EL INGRESO A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD

En caso se cobre por derecho de ingreso, **EL CONTRATANTE** se obliga a otorgar un

Avenida Elmer Faucett 3970- Callao

Central Telefónica: 575-55-33

www.regioncallao.gob.pe



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO.

ANAMELVA RENGIFO FLORES
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg. 308 Fecha: 06 DIC. 2019



**GOBIERNO REGIONAL
DEL CALLAO**

"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

descuento del veinte por ciento (20%) sobre el valor de la entrada de **LOS EVENTOS**, a las personas con discapacidad debidamente acreditadas, siendo este descuento aplicable hasta un máximo del diez por ciento (10%) del número total de las entradas, de acuerdo a lo señalado en la Ley N° 29973 – Ley General de la Persona con Discapacidad.



DECIMO SEPTIMA: RESPONSABLE DE LA SEGURIDAD

EL CONTRATANTE asume la responsabilidad de la seguridad de **LOS EVENTOS**, para tal efecto el Jefe de Seguridad de **EL CONTRATANTE** debe coordinar con el Jefe de Seguridad del Estadio Miguel Grau.

DECIMO OCTAVA: SOBRE LAS VALLAS DE SEGURIDAD

Se le concederá a **EL CONTRATANTE** hasta diez (10) vallas que serán entregadas previa suscripción de un acta por parte de **EL CONTRATANTE** o a la persona que designe por escrito recogidas y devueltas donde indique la Administración del Estadio Miguel Grau.



DECIMO NOVENA: DE LA UBICACIÓN DE LA PRENSA

EL CONTRATANTE remitirá a **LA ENTIDAD**, con una anticipación de veinticuatro (24) horas previas a **LOS EVENTOS**, la relación de los miembros de prensa que se ubicaran en las cabinas de prensa.



VIGESIMA: SUSPENSIÓN O CANCELACIÓN

Las partes contratantes acuerdan en forma expresa que, en caso la ejecución de **LOS EVENTOS** fuera suspendida por causas imputables a **EL CONTRATANTE**, realizará el pago del 50% del monto estipulado más IGV en beneficio de **LA ENTIDAD**, por concepto de lucro cesante. En caso, **LOS EVENTOS** sean suspendidos o cancelados por causas imputables a **LA ENTIDAD**, ésta realizará el pago total de la contraprestación incluido el IGV, establecida en la cláusula tercera precedente del presente documento.

Avenida Elmer Faucett 3970- Callao

Central Telefónica: 575-55-33

www.regioncallao.gob.pe



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ANAMELVA RENGIFO FLORES
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg.: 306 Fecha: 06 DIC 2019



GOBIERNO REGIONAL
DEL CALLAO

"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

VIGÉSIMO PRIMERA: DE LA RESOLUCIÓN

El presente contrato podrá ser resuelto por las siguientes causales:



- 21.1 Por decisión unilateral de la propietaria, mediante una comunicación notarial, no menor de cinco (5) días.
- 21.2 Por mutuo acuerdo de las partes.
- 21.3 Por imposibilidad de ejecución del contrato por razones no imputables a las partes (caso fortuito o fuerza mayor).
- 21.4 Por incumplimiento de alguna de las cláusulas del presente contrato por una de las partes; sin perjuicio de las acciones legales a que hubiera lugar.

VIGESIMO SEGUNDA: EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD

Las partes acuerdan que **EL CONTRATANTE** declara que libera y exime a **LA ENTIDAD** de toda responsabilidad, deuda, obligación, costo, gasto, daño personal o material, pérdida, cargo, sentencia judicial, ejecución de sentencia, embargo, reclamo, demanda, acción o casusa de acciones judiciales o administrativas presentes o futuras, de cualquier naturaleza o descripción, que pudieran devenir como consecuencia de **LOS EVENTOS**.



VIGÉSIMO TERCERA: ANTICORRUPCIÓN

Las partes declaran y garantizan, no haber ofrecido entre sí, ni negociado o efectuado, beneficio, pago o incentivo ilegal relacionado con el contrato; sea de manera directa, indirecta o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios y/o asesores.



Asimismo, las partes se obligan a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y a no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participantes, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios y/o asesores.

Avenida Elmer Faucett 3970- Callao

Central Telefónica: 575-55-33

www.regioncallao.gob.pe



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

ANAMELVA RENGIFO FLORES
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Reg.: 306 Fecha: 06-DIC-2019



"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

Además, las partes se comprometen a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

VIGÉSIMO CUARTA: CONTROL Y EJECUCIÓN

La responsabilidad del control, ejecución y cumplimiento del presente Contrato por parte de **LA ENTIDAD** le corresponde a la Oficina de Administración de Villas Regionales.

VIGÉSIMO QUINTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Todas las controversias, derivadas o relacionadas con este contrato, se someterán a la jurisdicción de los Jueces y Tribunales de la Provincia Constitucional del Callao.

Las partes en señal de aprobación, conformidad y obligándose a cumplir íntegramente las estipulaciones pactadas en el presente contrato, proceden a suscribirlo en dos ejemplares de idéntico valor, uno para cada parte contratante en Callao el 06 del mes de DICIEMBRE de 2019.



ca

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

[Signature]

**ECON. RODOLFO RAUL CASTRO RETES
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN**

**FEDERACIÓN DEPORTIVA
NACIONAL PERUANA DE FUTBOL**



**OSCAR CHIRI GUTIÉRREZ
SECRETARIO GENERAL**

