

**PRESIDENCIA DEL SEÑOR ALCALDE
ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS**

PRESIDENTE DE DEBATES ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS.- Muy buenas tardes con los señores regidores, se da por iniciada la presente sesión extraordinaria N° 11-2021, décima novena sesión virtual, viernes 16 de abril 2021, siendo las 12.10 p.m., doy pase al señor Secretario General para que dé cuenta del quórum reglamentario.

ABG. ALAN RAÚL HERRERA TORRES – JEFE DE LA OFICINA DE SECRETARÍA GENERAL.- Buenas tardes con todos, tratándose de la sesión extraordinaria N° 11-2021, décima novena sesión virtual, notificada en tiempo y modo oportuno, con su venia señor presidente, paso a tomar lista para determinar el quórum reglamentario.

Sr. Regidor Pierre Gabriel Gutiérrez Medina, se encuentra presente.

Sra. Regidora Ingrid Milagros Wiese León, se encuentra presente.

Sr. Regidor Martín Parihuamán Aniceto, se encuentra presente.

Srta. Regidora Heidy Gabriela Lozada Floriano, se encuentra presente.

Sr. Regidor Jhamerly Keny Chero Chero, se encuentra presente.

Sr. Regidor Luis Enrique Coronado Zapata, se encuentra presente.

Sr. Regidor Daniel Alonso Verástegui Urbina, se encuentra presente.

Sr. Regidor Darwin Rubén Hernández Zeta, se encuentra presente.

Sr. Regidor Miguel Ángel Lizama Zárate, se encuentra presente.

Sr. Regidor José Luis Mejía De la Cruz, No se encuentra presente.

Sra. Regidora Maritha Yessenia Roa Bobadilla, se encuentra presente.

Sr. Regidor Víctor Francisco Castro Balcázar, se encuentra presente.

Sr. Regidor Adolfo Alejandro Garay Castillo, No se encuentra presente.

Sr. Regidor Dandy Clover Pintado Morales, se encuentra presente.

Sr. Regidor Víctor Hugo Reyes Peña, se encuentra presente.

Señor presidente tiene el quórum reglamentario para dar inicio a la presente sesión extraordinaria N° 11-2021, conforme a lo establecido en el artículo 109 del Reglamento Interno del Concejo.

PRESIDENTE DE DEBATES ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS.- Muchas gracias, me alegro que los señores regidores se encuentren bien de salud, en todo caso es una situación bastante complicada acá en Piura, en una sesión extraordinaria, no hay pedidos, ni informes, sin embargo me permito comentarle rápidamente, estamos en fuertes esfuerzos con el Gobierno Regional, con la Dirección Regional de Salud y con la Cámara de Comercio, para poder coordinar esfuerzos mejorar en este caso la oferta de oxígeno que existe en la región, en el caso de nuestra municipalidad estamos en coordinaciones, en este caso nuevamente con Cámara de Comercio, intentar encontrar una planta de oxígeno que podamos adquirir y de esa manera estar un mejor preparados frente, no solo ya la segunda ola, sino lo que ya se ha anunciado que es una ola mucha más agresiva, entonces desde aquí mi saludos a todos y cada uno de ustedes y mi deseo de que permanezcamos unidos como corresponde, en salud y de todos sus familiares.

Respecto al primer punto de agenda se ha puesto para la aprobación de Concejo, las actas extraordinarias, que van a ser citadas por el señor secretario general, las mismas que han sido notificadas en modo oportuno, si algún regidor desea hacer alguna observación sobre las mismas, por favor sírvanse levantar la mano para poder ingresarlos en rol de oradores. No

habiendo solicitudes del uso de la palabra, señor secretario general proceda a dar lectura al proyecto de acuerdo municipal a someter a votación. **Ha ingresado el regidor José Luis Mejía, puede activar su cámara para poder incorporarlo a la sesión.**

Adelante señor secretario general.

ABG. ALAN RAÚL HERRERA TORRES – JEFE DE LA OFICINA DE SECRETARÍA GENERAL.- Con su venia señor presidente se procede a dar lectura al proyecto de Acuerdo Municipal, que se someterá a votación, mediante el cual se acuerda.

Artículo Primero.- Aprobar las sesiones de actas Extraordinarias de sesiones de concejo N° 1 de fechas 3 de marzo del 2021, Acta de sesión extraordinaria N° 6 de fecha 9 de marzo de 2021, Acta Extraordinaria N° 7 de fecha 16 de marzo de 2021.

Artículo Segundo.- Comuníquese el presente acuerdo a la Gerencia Municipal, Gerencia de Asesoría Jurídica, para los fines consiguientes.

Regístrese, comuníquese, cúmplase y archívese.

PRESIDENTE DE DEBATES ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS.- Correcto votación nominal.

ABG. ALAN RAÚL HERRERA TORRES – JEFE DE LA OFICINA DE SECRETARÍA GENERAL.- Votación nominal:

Sr. Regidor Pierre Gabriel Gutiérrez Medina, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sra. Regidora Ingrid Milagros Wiese León, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Martín Parihuamán Aniceto, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Srta. Regidora Heidy Gabriela Lozada Floriano, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Jhamerly Keny Chero Chero, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Luis Enrique Coronado Zapata, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Daniel Alonso Verástegui Urbina, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Darwin Rubén Hernández Zeta, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Miguel Ángel Lizama Zárate, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor José Luis Mejía De la Cruz, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sra. Regidora Maritha Yessenia Roa Bobadilla, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Víctor Francisco Castro Balcázar, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Dandy Clover Pintado Morales, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Víctor Hugo Reyes Peña, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Señor presidente el punto 1 de agenda, ha sido aprobado por Unanimidad.

PRESIDENTE DE DEBATES ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS.- Muchas gracias, pasamos al punto 2 de la agenda, sobre el Dictamen N° 006-2021-CDU/MPP del 14 de abril 2021, de la Comisión de Desarrollo Urbano, cedemos la palabra al señor presidente de la Comisión o al integrante de dicha Comisión, para que pueda sustentar el presente dictamen.

REGIDOR PIERRE GABRIEL GUTIÉRREZ MEDINA - VICE PRESIDENTE DE COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO.- Muchas gracias señor presidente, por su intermedio muy buenas tardes colegas regidores, a los ciudadanos que nos siguen a través de las redes sociales, como es de su conocimiento que el presidente de la Comisión se encuentra con licencia por salud, por

ello como vicepresidente estoy representando a dicha comisión, para traer a este Pleno la presente propuesta de Acuerdo Municipal.

Teniendo en cuenta que con fecha 13 de abril de 2020, en el marco de la política de desarrollo local a través de transferencia de predios municipales, en este caso a la Municipalidad Distrital Veintiséis de Octubre, esta municipalidad transfirió cinco (5) predios, sin embargo, dos de ellos tuvieron observaciones, paso a señalar.

El primero, el predio ubicado en el A.H. Los Robles Mz. ZG Lote 2, de uso de recreación, éste presentó un problema, debido que dicha partida registral ya estaba cerrada, porque el mismo fue subdividido en dos predios: 1.- propiamente al tema de recreación y el otro destinado para servicio de agua y desagüe; por ello básicamente lo que se está haciendo una rectificación del número de partida adecuado para que el procedimiento continúe en la Municipalidad Distrital de Veintiséis de Octubre. Y el segundo predio Villa KurtBeerMz. "J" Lote 1, que en su calificación de uso decía, Recreacional y debería decir: Otros Usos, en el Acuerdo Municipal, por ello traigo a este Pleno básicamente la rectificación de dicho error material, y consignación el número de partida para poder permitir que la Municipalidad Distrital de Veintiséis de Octubre, continúe con el trámite correspondiente, y de esa forma pueda desarrollar proyectos en favor de la comunidad de veintiséis octubrina, eso es todo cuanto tengo que informar señor presidente.

PRESIDENTE DE DEBATES ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS.- Muchas gracias señor regidor, entonces pasamos a la estación preguntas, los señores regidores que deseen formular alguna pregunta, sírvase por favor expresarlo levantando la mano. Regidor Keny Chero tiene el uso de la palabra.

REGIDOR JHAMERLY KENY CHERO CHERO.- Gracias señor presidente, por su intermedio, un saludo a todos los colegas regidores, a todo el público que nos ve por la plataforma de la Municipalidad Provincial de Piura; asimismo, señor presidente, efectivamente, es un punto muy importante que se somete a votación, el cual estoy a favor, pero mi pregunta señor presidente y mi preocupación es, que porque he detectado que hay duplicidad de acuerdos municipales, existen dos acuerdos municipales con el mismo número 73, en todo caso cuál sería aquí la corrección para poder someter esto a votación, existe el Acuerdo Municipal 73 de fecha 10 de noviembre se amplía el plazo de investigación a la Comisión Investigadora de Terrenos, y el Acuerdo 73, que es este Acuerdo que estamos sometiendo hoy a punto de debate, eso es mi preocupación y mi pregunta, ¿Qué se va hacer con esta situación teniendo la duplicidad de dos acuerdos con número 73?, esto todo señor presidente.

PRESIDENTE DE DEBATES ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS.- Tengo entendido que ya su preocupación fue absuelta por el secretario general, no obstante dejamos al señor presidente encargado de la Comisión que pueda contestar nuevamente.

REGIDOR PIERRE GABRIEL GUTIÉRREZ MEDINA - VICE PRESIDENTE DE COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO.- Muchas gracias señor presidente, en efecto gracias a la observación que nos hace el regidor Keny Chero, se advirtió que efectivamente hay una duplicidad en el correlativo del acuerdo municipal, uno con 10 de noviembre que es el acuerdo que amplía el plazo a la comisión investigadora y el acuerdo municipal de fecha 13 de noviembre, que es el cual se transfirieron los terrenos municipales; efectivamente ya el secretario general ya está elevando el informe para modificar el correlativo correspondiente a la ampliación del plazo,

quedaría un nuevo correlativo y de esa forma, no habría problemas en la duplicidad del presente acuerdo.

PRESIDENTE DE DEBATES ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS.- Gracias regidor, entonces pasamos a estación debate, los señores regidores que deseen participar en el debate, por favor sírvase expresarlo levantando la mano, regidor Verástegui.

REGIDOR DANIEL ALONSO VERÁSTEGUI URBINA.- Gracias señor presidente, muy buenos días, a los señores miembros de este magno Concejo Provincial, y todos los ciudadanos que nos siguen a través de las redes sociales y también de una manera muy especial a nuestros amigos dirigentes beneficiarios de esta transferencia de bienes de dominio público de la Municipalidad de Piura a la Municipalidad de Veintiséis de Octubre, que les va permitir precisamente, levantar primero observaciones y concretizar proyectos en beneficio sobre todo de la niñez al ser predios o en todo caso proyectos de parques, justamente de recreación; en ese sentido señor presidente a través de la presidencia solicitar el uso de la palabra de uno de los dirigentes el Sr. Carlos Córdova-Secretario General del A.H. Los Robles, Sector suroeste que nos está también acompañando en esta sesión de concejo, muchas gracias.

PRESIDENTE DE DEBATES ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS.- Muchas gracias, votación nominal señor secretario.

ABG. ALAN RAÚL HERRERA TORRES – JEFE DE LA OFICINA DE SECRETARÍA GENERAL.- De acuerdo señor presidente se procede a votación nominal, de acuerdo al Art. 117 del Reglamento Interno de Concejo.

Sr. Regidor Pierre Gabriel Gutiérrez Medina, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Sra. Regidora Ingrid Milagros Wiese León, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Sr. Regidor Martín Parihuamán Aniceto, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Srta. Regidora Heidy Gabriela Lozada Floriano, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Sr. Regidor Jhamerly Keny Chero Chero, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Sr. Regidor Luis Enrique Coronado Zapata, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Sr. Regidor Daniel Alonso Verástegui Urbina, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Sr. Regidor Darwin Rubén Hernández Zeta, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Sr. Regidor Miguel Ángel Lizama Zárate, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Sr. Regidor José Luis Mejía de la Cruz, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Sra. Regidora Maritha Yessenia Roa Bobadilla, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Sr. Regidor Víctor Francisco Castro Balcázar, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Sr. Regidor Dandy Clover Pintado Morales, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Sr. Regidor Víctor Hugo Reyes Peña, vota a favor, o en contra. Vota a favor.
Señor presidente ha sido aprobado por Unanimidad.

PRESIDENTE DE DEBATES ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS.- Muchas gracias invitamos entonces al señor secretario general para que desde el pool pueda dirigirse al Concejo Provincial de Piura.

SR. CARLOS CÓRDOVA - SECRETARIO GENERAL DEL A.H. LOS ROBLES.- Muy buenas tardes con todos ustedes presentes señor alcalde, amigos regidores, amigos regidores que están enlazados vía internet, también quiero agradecer a nuestra amiga Sra. Patricia Flores de Lazo, de la Subgerencia de Catastro de Veintiséis de Octubre, que nos está acompañando y al Sr. Navarro que también nos está acompañando, de antemano quiero agradecer a nombre de mi

A.H. Los Robles, también agradecer a nombre del A.H. Los Claveles que por encargo del amigo Alan Camizan, por motivo de trabajo no pudo venir y también la colega Nicol Orozco, por motivo de trabajo no pudo venir, están muy agradecidos señor alcalde y señores regidores y amigos presentes, por apoyar en estos proyectos, en estas obras que con estas ya están levantando las observaciones, y van a ser realidad nuestras obras de pistas y veredas, parques recreativos, muchísimas gracias, y que Papá Dios me los proteja a todos, los deseos de buen corazón para ustedes.

PRESIDENTE DE DEBATES ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS.- Muchísimas gracias por sus palabras, y reiteramos por supuesto el compromiso de toda esta gestión de seguir trabajando de la mano con todos ustedes, y por supuesto también con la Municipalidad de Veintiséis de Octubre; algún otro regidor que desee hacer el uso de la palabra en la estación debate?, no habiendo más solicitud de uso de la palabra, señor secretario general proceda con la lectura del Acuerdo.

ABG. ALAN RAÚL HERRERA TORRES – JEFE DE LA OFICINA DE SECRETARÍA GENERAL.- Con su venia señor presidente se procede a dar lectura el proyecto de Acuerdo Municipal a someterse a votación, mediante el cual se acuerda.

Artículo Primero.- Modificar la parte considerativa del Acuerdo Municipal N° 073-2020-C/PPP de fecha 13 de noviembre del 2020, cuando se refiere al inmueble ubicado en el A.H. Los Robles Mz. G Lote 2, debe decir A.H. Los Robles Mz. G Lote 2A, Zona de Recreación, partida electrónica P15288759 con un área de terreno de 2,261.15 m².

Artículo Segundo.- Modificar el artículo primero de la parte resolutive del Acuerdo Municipal N° 073-2020-C/PPP de fecha 13 de noviembre del 2020, únicamente en cuanto a los ítems. 4 y 5 según el detalle siguiente: Dice Ítem. 4.- Tipo Recreación, ubicación Mz. G, Lote 2 A.H. Los Robles, partida electrónica P15201120. Ítem. 5.- Tipo Recreación-ubicación A.H. Villa Kurt Beer Mz. "J" Lote 1, Calle 2, 3 y 5 Partida electrónica P15227843, debe decir: Ítem 4-Tipo Recreación Mz. G, Lote 2A, A.H. Los Robles, Partida Electrónica P15288759. E Ítem. 5.- Tipo Otros Usos-ubicación A.H. Villa Kurt Beer Mz. "J" Lote 1, Calle 2, 3 y 5 – Partida electrónica P15227843.

Artículo Tercero.- Dese cuenta a la Gerencia Municipal, Gerencia de Asesoría Jurídica, Gerencia de Administración, Oficina de Mergesí de Bienes y a la Municipalidad Distrital de Veintiséis de Octubre, para los fines correspondientes.

Regístrese, comuníquese, cúmplase y archívese.

PRESIDENTE DE DEBATES ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS.- Votación nominal.

ABG. ALAN RAÚL HERRERA TORRES – JEFE DE LA OFICINA DE SECRETARÍA GENERAL.- Votación nominal:

Sr. Regidor Pierre Gabriel Gutiérrez Medina, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sra. Regidora Ingrid Milagros Wiese León, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Martín Parihuamán Aniceto, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Srta. Regidora Heidy Gabriela Lozada Floriano, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Jhamerly Keny Chero Chero, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Luis Enrique Coronado Zapata, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Daniel Alonso Verástegui Urbina, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Darwin Rubén Hernández Zeta, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Miguel Ángel Lizama Zárate, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor José Luis Mejía De la Cruz, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sra. Regidora Maritha Yessenia Roa Bobadilla, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Víctor Francisco Castro Balcázar, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Dandy Clover Pintado Morales, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Sr. Regidor Víctor Hugo Reyes Peña, vota a favor, en contra o abstención. Vota a favor.

Señor presidente el punto 2 de agenda, ha sido aprobado por Unanimidad.

PRESIDENTE DE DEBATES ABG. JUAN JOSÉ DÍAZ DIOS.- Muchas gracias a los señores regidores, no habiendo otro punto que tratar, siendo las 12.33 p.m., les agradecemos por su participación, levantamos la sesión muchas gracias.