MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA 00154 Sello Municipal

"Año del Buen Servicio al Ciudadano"

ORDENANZA MUNICIPAL N°148 – 2017 – CM/MDP

Pangoa, 24 de noviembre del 2017

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA.

POR CUANTO:

EL CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA SATIPO, REGIÓN JUNÍN.

VISTO: En Sesión de Concejo Ordinaria N° 23 de fecha 22 de noviembre de 2017, el Proyecto de Ordenanza que establece la fecha de Presentación de la Declaración Jurada y las Fechas de Vencimiento del pago del Impuesto Predial.

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con el Articulo N° 194° de la Constitución Política y el Articulo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, las Municipalidades tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia; El mismo en el Artículo 74° establece que los gobiernos locales pueden crear, modificar, suprimir contribuciones y tasas y exonerar de éstas en su jurisdicción con los límites que señala la ley.

Que, conforme lo establecido en los Artículos 8°, 9°, 13°, 14° y 15° del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobada mediante Decreto Supremo N° 156 – 2004 – EF y, de acuerdo al Artículo 18° de la Ley de promoción de Inversión Amazónica Ley N° 27037, autoriza a las municipalidades de la Amazonia el Beneficio Tributario de la deducción del monto total de los autovaluos para efectos del pago del Impuesto Predial.

Que, mediante ACUERDO DE CONCEJO N° 144 -2017-CM/MDP, de fecha 10 de noviembre del 2017, se **DISPONE** la encargatura del Despacho de Alcaldía con las atribuciones y facultades al **TENIENTE ALCALDE** de la Municipalidad Distrital de Pangoa Don **RIDER AUCAYAURI PACO** quede como encargado del Despacho de Alcaldía del 21 al 30 de noviembre del año 2017.

Que, uso de las facultades conferidas en la Constitución Política del Perú y la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N° 27972, el pleno del Concejo por mayoría aprobó lo siguiente:

ORDENANZA MUNICIPAL QUE ESTABLECE LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA, LAS FECHAS DE VENCIMIENTO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL Y EL MONTO MINIMO DEL IMPUESTO PREDIAL PARA ELEJERCICIO FISCAL 2018.

ARTÍCULO PRIMERO. - DISPONER, que todos los contribuyentes sean persona natural o jurídica propietarias de los predios, cualquiera sea su naturaleza; presenten **Declaración Jurada** del Impuesto Predial hasta el último día hábil del **mes de febrero del 2018,** para lo cual deberán adjuntar:

1. **PERSONA NATURAL**
   - **a)** Exhibir el documento de identidad del propietario o de su representante, de ser el caso.
   - **b)** Exhibir el original y presentar copia simple del documento que sustente la propiedad y/o posesión.
   - **c)** Exhibir el último recibo de luz, agua, cable o teléfono del domicilio del propietario y/o poseedores
   - **d)** copia de la Carta Poder simple en caso de representación del titular y del DNI del apoderado
2. **PERSONA JURÍDICA**

   Adicionalmente a los requisitos establecidos para la "persona natural", deberán adjuntar:
   - **a)** Copia fedateada y/o legalizada del poder de representación inscrita ante los registros públicos.
   - **b)** Copia de Ficha RUC y/o Número de RUC.

ARTÍCULO SEGUNDO. - ESTABLECER las fechas de vencimiento para el Ejercicio Fiscal 2018, la cancelación del Impuesto Predial de acuerdo a las alternativas que a continuación se detalla:

a) **Al contado,** hasta el **28 de febrero del 2018.**

b) **En forma fraccionada**, hasta en cuatro (04) cuotas, según el cronograma de pagos en las fechas siguientes:

1° Cuota	Hasta el **28 de Febrero de 2018.**
2° Cuota	Hasta el **31 de Mayo de 2018.**
3° Cuota	Hasta el **31 de Agosto de 2018.**