

ANEXO 01

LIQUIDACION FINAL DE CONTRATO DE OBRA

**PROCESO ESPECIAL DE CONTRATACION PUBLICA
N°03-2021-MINEDU/UE-108 Obra: 05**

CONTRATO N° 248-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED

OBRA :

"ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO"

PRONIED
PROGRAMA NACIONAL
DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

**PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
UNIDAD GERENCIAL DE RECONSTRUCCION FRENTE A DESASTRES**

**CONTRATISTA :
CONSORCIO CABRERA MORA**

**SUPERVISOR / INSPECTOR :
R & K CONTRATISTAS UNIDOS S.A.C.
Jefe Supervision: ARQ. LEONARDO FRANCO FARFAN SOSA**

**COORDINADOR DE OBRA :
ARQ. MANUEL JULIO DAMIAN JULIO**

**LIQUIDACION REALIZADA POR :
ING. MICHAEL DONOVAN MOSQUERA RAMIREZ**

LIMA, SEPTIEMBRE DE 2022

NOTA:

ELABORADO EL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2022

FICHA TECNICA

01.- OBRA	:	"ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO"	
02.- CONTRATISTA	:	CONSORCIO CABRERA MORA	
03.- SUPERVISOR DE OBRA	:	R & K CONTRATISTAS UNIDOS S.A.C. Jefe Supervision: ARQ. LEONARDO FRANCO FARFAN SOSA	
04.- COORDINADOR DE OBRA	:	ARQ. MANUEL JULIO DAMIAN JULIO	
05.- SISTEMA DE CONTRATACION	:	SUMA ALZADA (EXPEDIENTE TECNICO) Y PRECIOS UNITARIOS (EJECUCION DE OBRA)	
06.- MODALIDAD DE CONTRATACION	:	CONCURSO OFERTA A PRECIOS UNITARIOS	
07.- PROCESO ESPECIAL DE CONTRATACION PUBLICA	:	N°03-2021-MINEDU/UE-108 Obra: 05	
08.- CONTRATO	:	N° 248-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED	
09.- FECHA FIRMA DE CONTRATO	:	25/08/2021	
10.- VALOR REFERENCIAL	:	S/ 116,176.15 (C/IGV) Fuente: SE@CE - OSCE	Feb-21
11.- PRESUPUESTO DEL CONTRATO	:	S/ 104,558.54 (C/IGV) S/ 88,608.93 (S/IGV)	
12.- MONTO ELABORACION EXPEDIENTE TECNICO	:	S/ 9,599.03 (C/IGV) S/ 8,134.77 (S/IGV)	
13.- MONTO DE EJECUCION OBRA	:	S/ 94,959.51 (C/IGV) S/ 80,474.16 (S/IGV)	
14.- RESOLUCION APROBACION EXPED.TECNICO	:	N° 012-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD	Fecha 08/02/2022
15.- MONTO TOTAL APROBADO CON RJ	:	S/ 119,733.27 (C/IGV) S/ 101,468.87 (S/IGV)	
16.- PLAZO ELABORACION EXPEDIENTE TECNICO	:	35 DIAS CALENDARIO	
17.- PLAZO EJECUCION DE OBRA	:	35 DIAS CALENDARIO	
18.- PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	:	70 DIAS CALENDARIO	
19.- MONTO DEL EXPEDIENTE TECNICO C/R.J.	:	S/ 9,599.03 (C/IGV) S/ 8,134.77 (S/IGV)	
20.- MONTO DE EJECUCION OBRA C/RJ	:	S/ 110,134.24 (C/IGV)	

FICHA TECNICA

S/ 93,334.10 (S/IGV)

21.- ENTREGA DE TERRENO	:	29/09/2021		
22.- INICIO ELABORACION EXPEDIENTE TECNICO	:	30/09/2021		
			CARTA N° 000552-2021-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD CARTA N° 000599-2021-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD	
23.- FECHA ENTREGA DE E.T PLAZO:	:	03/11/2021		
24.- FECHA ENTREGA REAL DE E.T. POR CONTRATIST	:	03/11/2021		
			CARTA N° 022-2021-CCM/EHVM/RC	PRESENTACION MESA PARTES VIRTU.
25.- OBSERVACIONES AL E.T	:	15/11/2021		
			CARTA N° 000760-2021-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD	
26.- PRESENTACION DE LEVANTAMIENTO DE OBS.	:	17/11/2021		
FECHA REAL DE LEVANTAMIENTO DE OBS.	:	18/11/2021		
			CARTA N° 030-2021-CCM/EHVM/RC	PRESENTACION MESA PARTES VIRTU.
27.- ADELANTO DIRECTO	:	S/ 0.00 (C/IGV)		
28.- ADELANTO MATERIALES	:	S/ 0.00 (C/IGV)		
29.- PPTO. ADICIONAL N° 01	:	S/ 0.00 (C/IGV)	Fecha	- - -
		Resolución Jefatural N°--		
30.- PPTO. DEDUCTIVO N° 01	:	S/ 0.00 (C/IGV)	Fecha	- - -
		Resolución Jefatural N°--		
31.- PLAZO DE EJECUCION DE OBRA	:	35 DIAS CALENDARIO		
32.- INICIO DE EJECUCION DE OBRA	:	13/04/2022		
			CARTA N° 000162-2021-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD	
33.- TERMINO CONTRACTUAL DE OBRA	:	17/05/2022		
34.- AMPLIACIONES DE PLAZO N° 01	:	00 DIAS CALENDARIO	Fecha	- - -
		Resolución Jefatural N°--		
35.- PRESENTACIÓN DE CRONOGRAMA ACTUALIZ	:	20/04/2022		
			CARTA N° 001-2022-CCM/EHCM/RC	
36.- SUSPENSION DE PLAZO N° 01	:	00 DIAS CALENDARIO	Fecha	-
37.- TERMINO DE OBRA CON AMPLIAC.	:	17/05/2022		
38.- TERMINO REAL DE OBRA	:	17/05/2022	Asiento del C.O.	28
39.- CONFORMIDAD TÉCNICA DE OBRA	:	20/05/2022		
			CARTA N° 36 – 2022 –R&KCONTRATISTASUNIDOSSAC	
40.- ACTA DE RECEPCION DE OBRA	:	17/06/2022		
41.- RESIDENTE DE OBRA	:	ING. SALAS HUARAC MARCOS CASZELY		
42.- MEMORIA DESCRIPTIVA VALORIZADA	:	SI PRESENTÓ		
43.- DECLARACION JURADA DE NO	:	SI PRESENTÓ		



PERÚ

Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del fortalecimiento de la Soberanía Nacional"*



FICHA TECNICA

TENER RECLAMOS LABORALES

44.- PLANOS DE REPLANTEO	:	SI PRESENTÓ
45.- FECHA ENTREGA DE VALORIZ. 01	:	06/05/2022
FECHA REAL DE ENTREGA DE VALORIZ. 01	:	03/05/2022 CARTA N° 031-2022-CCM/EHCM/RC
46.- FECHA ENTREGA DE VALORIZ. 02	:	05/06/2022
FECHA REAL DE ENTREGA DE VALORIZ. 02	:	24/05/2022 CARTA N° 042-2022-CCM/EHCM/RC

CALCULO DE LA PENALIDAD POR RETRASO INJUSTIFICADO EN LA ENTREGA DEL EXPEDIENTE TECNICO - PENALIDAD POR MORA

OBRA

"ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO"

CONTRATISTA CONSORCIO CABRERA MORA
 CONTRATO N° 248-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED

MONTO CONTRACTUAL

MONTO DEL EXPEDIENTE TECNICO C/R.J.	S/ 9,599.03 (C/IGV)
REAJUSTE DE LIQUIDACION	S/ 542.88 (C/IGV)
MONTO DE CONTRATO VIGENTE PARA E.T.	S/ 10,141.91 (C/IGV)
PLAZO EJECUCION DE OBRA	35 DIAS CALENDARIO

MULTA DE ACUERDO A LA FORMULA

A) PRESENTACION DEL UNICO ENTREGABLE

INICIO ELABORACION EXPEDIENTE TECNICO	30/09/2021	CARTA N° 000552-2021-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD CARTA N° 000599-2021-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
PLAZO EJECUCION DE OBRA	35 DIAS CALENDARIO	
Fecha presentación del Entregable	miércoles 03/11/2021	
Fecha presentación del Entregable del Contratista	miércoles 03/11/2021	CARTA N° 022-2021-CCM/EHVM/RC
Número Total de Días	00 DIA	

Multa por cada día de atraso de acuerdo al Reglamento ART. 62° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios-Decreto Supremo N° 071-2018-PCM

Penalidad Diaria = $\frac{0 \times \text{Monto del Contrato Vigente}}{F \times \text{Plazo en Días}}$ (*)

Donde : F = 0.40 (Para plazos menores o igual de 60 d.c.)

Penalidad Diaria = $\frac{0.10 \times 10,141.91}{0.40 \times 35} = 72.44$

Monto Deducido x Multa = 0 d.c. x 72.44 **0.00**

Multa Máxima de acuerdo al Reglamento Art. 62:
 10% del Monto 1,014.19

MULTA A APLICAR (S/) **0.00**

B) PRESENTACION DEL LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES

OBSERVACIONES AL E.T	15/11/2021	CARTA N° 000760-2021-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
PLAZO DE LEVANTAMIENTO OBSERVACIONES	02 DIAS CALENDARIOS	
PRESENTACION DE LEVANTAMIENTO DE OBS.	miércoles 17/11/2021	
(**) FECHA REAL DE LEVANTAMIENTO DE OBS.	jueves 18/11/2021	CARTA N° 030-2021-CCM/EHVM/RC
Número Total de Días	01 DIA	

Multa por cada día de atraso de acuerdo al Reglamento ART. 62° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios-Decreto Supremo N° 071-2018-PCM

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0 \times \text{Monto del Contrato Vigente}}{F \times \text{Plazo en Días}}$$

Donde : $F = 0.40$ (Para plazos menores o igual de 60 d.c.)

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times 10,141.91}{0.40 \times 35} = 72.44$$

$$\text{Monto Deducido x Multa} = 1 \text{ d.c.} \times 72.44 \quad \mathbf{72.44}$$

Multa Máxima de acuerdo al Reglamento Art. 62:
10% del Monto 1,014.19

MULTA A APLICAR (S/) **72.44**

(*) **Contrato actualizado o vigente:** El contrato original afectado por las variaciones realizadas por los reajustes, prestaciones adicionales, reducción de prestaciones, o por ampliación o reducción del plazo, u otras modificaciones del contrato(DECRETO SUPREMO N° 344-2018-EF : Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, DEFINICIONES)

(**) La CARTA N° 030-2021-CCM/EHVM/RC fue presentada por el Contratista CONSORCIO CABRERA MORA, mediante mesa de partes virtual el 17/11/2022 a las 23.06, por lo que se considerara, según lo mencionado en la plataforma de mesa de partes virtual, como fecha de presentación el siguiente día hábil, 18/11/2022.



Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



CALCULO DE OTRAS PENALIDADES DEL EXPEDIENTE TECNICO

OBRA

"ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO"

CONTRATISTA
CONTRATO

CONSORCIO CABRERA MORA
N° 248-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED

MONTO CONTRACTUAL

MONTO DEL EXPEDIENTE TECNICO C/R.J. S/ 9,599.03 (C/IGV)
PLAZO EJECUCION DE OBRA 35 DIAS CALENDARIO
Monto de la UIT (2021) S/ 4,400.00

OTRAS PENALIDADES

Considerados en la cláusula décimo cuarta: penalidades

N°	Supuesto de Aplicación	Forma de cálculo	Procedimiento
1	En caso culmine la relación contractual entre el Contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado.	50% de una UIT por cada día y por cada personal	El contratista CONSORCIO CABRERA MORA no cambió el personal ofertado.
	Profesionales propuestos para sustituir del Contratista que no cumplen con la experiencia y calificación de los profesionales a ser reemplazados	Nro Profesionales = 0	El contratista CONSORCIO CABRERA MORA no sustituyó el profesional propuesto.
	Número de días de falta de profesionales de sustitución que no cumple experiencia y calificación del profesional a ser reemplazado	Nro días = 0 días	No Corresponde
	Número Total de días x personas	0 días x personas	No Corresponde
	Monto de la Penalidad - 50% de la UIT	S/ 2,200.00	El Contratista CONSORCIO CABRERA MORA no ha incurrido en el Supuesto de Aplicación de Penalidad 01.
Monto de la Penalidad del Item 1			S/ 0.00

N°	Supuesto de Aplicación	Forma de cálculo	Procedimiento
2	En caso de inasistencia injustificada del personal del contratista convocado por la Entidad a reunión de trabajo, (virtuales o presenciales), La convocatoria se dará con un mínimo de 5 días calendario antes de la fecha pactada.	10% de una UIT por cada evento y por cada personal convocado	EL SUPERVISOR no ha informado a la entidad, la inasistencia injustificada del personal del contratista CONSORCIO CABRERA MORA
	Número de Eventos con inasistencia injustificada del personal del contratista convocado por la Entidad a reunión de trabajo, (virtuales o presenciales),	Nro Eventos = 0	El personal del contratista CONSORCIO CABRERA MORA no generaron inasistencia injustificada a reuniones de
	Número de personas con inasistencia injustificada del personal del contratista convocado por la Entidad a reunión de trabajo, (virtuales o presenciales),	Nro personas = 0	No Corresponde
	Número Total de evento x personas	0 evento x personas	No Corresponde
	Monto de la Penalidad - 10% de la UIT	S/ 440.00	El Contratista CONSORCIO CABRERA MORA no ha incurrido en el Supuesto de Aplicación de Penalidad 02.
Monto de la Penalidad del Item 2			S/ 0.00



PERÚ

Ministerio
de EducaciónViceministerio de
Gestión InstitucionalPrograma Nacional de
Infraestructura Educativa

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



CALCULO DE OTRAS PENALIDADES DEL EXPEDIENTE TECNICO

OBRA

"ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO"

CONTRATISTA
CONTRATO

CONSORCIO CABRERA MORA
N° 248-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED

N°	Supuesto de Aplicación	Forma de cálculo	Procedimiento
3	En caso de incumplimiento de presentación del plan de trabajo.	10% de una UIT por cada día de atraso	Según informe del "Supervisor o inspector según corresponda"
	Fecha programada de Presentacion del Plan de Trabajo	25/08/2021	Se presentó en la etapa de perfeccionamiento de contrato.
	Fecha real de Presentacion del Plan de Trabajo	25/08/2021	Se presentó en la etapa de perfeccionamiento de contrato.
	Contratista no cumplió con la presentación del plan de trabajo.	Nro días = 0	El Contratista presentó el plan dentro del plazo.
	Número Total de días	0 Días	
	Monto de la Penalidad Diaria - 10% de la UIT	S/ 440.00	El Contratista CONSORCIO CABRERA MORA no ha incurrido en el Supuesto de Aplicación de Penalidad 03.
Monto de la Penalidad del Item 3			S/ 0.00

N°	Supuesto de Aplicación	Forma de cálculo	Procedimiento
4	En caso el contratista no brinde la información solicitada por la supervisión y/o la entidad en los plazos solicitados por documentos y/o medios electrónicos.	10% de una UIT por cada día de atraso.	Según informe del Supervisor o inspector según corresponda
	Contratista No brinda la información solicitada por la supervisión y/o la entidad en los plazos solicitados por documentos y/o medios electrónicos.	Nro días = 0 días	
	Número Total de Días	0 Días	
	Monto de la Penalidad Diaria - 10% de la UIT	S/ 440.00	El Contratista CONSORCIO CABRERA MORA no ha incurrido en el Supuesto de Aplicación de Penalidad 04.
Monto de la Penalidad del Item 4			S/ 0.00



Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



CONTRO DE VALORIZACIONES PAGADAS

Obra "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO"

Proceso N°03-2021-MINEDU/UE-108 Obra: 05

Contratista CONSORCIO CABRERA MORA

Distrito TAMBO GRANDE

Provincia PIURA

Departamento PIURA

EXPEDIENTE TECNICO

Valorización			Reajuste Concedido	VALORIZAC. BRUTA (BN)	Amortizaciones de Adelantos (D)		VALORIZAC. NETA (VN)	Retencion 10% - Fiel Cumplim.	Otras Deducciones (E)		FACTURADO S/.		C/P	
Nro.	Entregable	Monto S/.			En Efectivo	Para Mater.			D.R.N.C.	Multa	Efectivo	IGV	Nro.	Fecha de Cobranza
		A	B	C = A + B	D1	D2	VN = C - D	FG			VN - FG - E			
1	Unico Entregable	8,134.77	-	8,134.77	-	-	8,134.77	-	-	-	8,134.77	1,464.26	8432 8433 8434	7-Jul-22
TOTAL		8,134.77	-	8,134.77	-	-	8,134.77	-	-	-	8,134.77	1,464.26		

VALORIZACIONES DE OBRA

Valorización			Reajuste Concedido	VALORIZAC. BRUTA (BN)	Amortizaciones de Adelantos (D)		VALORIZAC. NETA (VN)	Retencion 10% - Fiel Cumplim.	Otras Deducciones (E)		FACTURADO S/.		C/P	
Nro.	Periodo	Monto S/.			En Efectivo	Para Mater.			D.R.N.C.	Multa	Efectivo	IGV	Nro.	Fecha de Cobranza
		A	B	C = A + B	D1	D2	VN = C - D	FG			VN - FG - E			
1	ABRIL 2022	35,714.31	-	35,714.31	-	-	35,714.31	-	-	-	35,714.31	6,428.58	6684 6685	6-Jun-22
2	MAYO 2022	57,619.79	-	57,619.79	-	-	57,619.79	-	-	-	57,619.79	10,371.56	8265 8365	6-Jul-22
TOTAL		93,334.10	-	93,334.10	-	-	93,334.10	-	-	-	93,334.10	16,800.14		

Adelantos			FACTURADO S/.		C/P	
No.	En Efectivo	Materiales	Efectivo	IGV	No.	Fecha de Cobranza
1	-		-	-	-	-
2		-	-	-	-	-
TOTAL		-	-	-		

Total pagado	S/	-	-
--------------	----	---	---

CRONOGRAMA PROGRAMADO DE AVANCE DE OBRA **(ADECUADA A LA FECHA DE INICIO DE OBRA)**

ENTIDAD: PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - PRONIED
 OBRA: "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO"
 PEC: N°03-2021-MINEDU/UE-108 Obra: 05 MODALIDAD DE CONTRATACION:CONCURSO OFERTA A PRECIOS UNITARIOS
 CONTRATO: N° 248-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED MONTO DE EJECUCION OBRA C/RJ 110,134.24 C/IGV
 CONTRATISTA: CONSORCIO CABRERA MORA 93,334.10 S/IGV
 RESIDENTE: ING. SALAS HUARAC MARCOS CASZELY FECHA BASE: 01/02/2021
 SUPERVISOR DE O R & K CONTRATISTAS UNIDOS S.A.C. Jefe Supervision: ARQ. LEONARDO FRANCO PLAZO DE EJECUCION: 35 DIAS CALENDARIO

PART. N°	DESCRIPCION	UND.	METRADO	PRESUPUESTO BASE		MES ABRIL 22	MES MAYO 22
				UNITAR.	PARCIAL	MONTO	MONTO
1	INSTITUCION EDUCATIVA N°1554				74,171.75	36,650.54	37,521.21
	COSTO DIRECTO				74,171.75	36,650.54	37,521.21
	GASTOS GENERALES	19.319%			14,329.25	7,080.52	7,248.73
	UTULIDAD	6.516%			4,833.10	2,388.18	2,444.92
	MONTO VALORIZADO				93,334.10	46,119.25	47,214.85
	FACTOR DE RELACION	1.00000					
	MONTO VALORIZADO POR FACTOR DE RELACION				93,334.10	46,119.25	47,214.85
	IGV	18.000%			16,800.14	8,301.46	8,498.67
	MONTO TOTAL CONTRATADO				110,134.24	54,420.71	55,713.53
	% AVANCE VALORIZADO DE LA OBRA				100%	49.41%	50.59%
	% AVANCE VALORIZADO ACUMULADO DE OBRA				100%	49.41%	100.00%

VALORIZACIONES RECALCULADAS OBRA

ENTIDAD: PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - PRONIED

OBRA: *ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO*

PEC: N°03-2021-MINEDU/UE-108 Obra: 05

CONTRATO: N° 248-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED

CONTRATISTA: CONSORCIO CABRERA MORA

RESIDENTE: ING. SALAS HUARAC MARCOS CASZELY

SUPERVISOR D R & K CONTRATISTAS UNIDOS S.A.C. Jefe Supervision: ARQ. LEONARDO FRANCO FARFAN SOSA

MODALIDAD DE CONTRATACION: CONCURSO OFERTA A PRECIOS UNITARIOS

MONTO DE EJECUCION OBRA C/RJ 110,134.24 C/IGV

93,334.10 S/IGV

FECHA BASE: 01/02/2021

PLAZO DE EJECUCION: 35 DIAS CALENDARIO

Item	Descripción	Und.	Metrado	PRESUPUESTO BASE		VALORIZACION ABRIL 2022		VALORIZACION MAYO 2022		VALORIZACION ACUMULADO			SALDO		
				Precio (S/)	Parcial (S/)	METRADO	P. PARCIAL	METRADO	P. PARCIAL	METRADO	P. PARCIAL	%	METRADO	P. PARCIAL	%
1	INSTITUCION EDUCATIVA N°1554				74,171.75		28,381.83		45,789.92		74,171.75			0.00	
	COSTO DIRECTO				74,171.75		28,381.83		45,789.92		74,171.75			0.00	
	GASTOS GENERALES		19.319%		14,329.25		5,483.09		8,846.16		14,329.25			0.00	
	UTILIDAD		6.516%		4,833.10		1,849.39		2,983.71		4,833.10			0.00	
	MONTO VALORIZADO				93,334.10		35,714.31		57,619.79		93,334.10			0.00	
	FACTOR DE RELACION		1.00												
	MONTO VALORIZADO POR FACTOR DE RELACION				93,334.10		35,714.31		57,619.79		93,334.10			0.00	
	IGV		18.000%		16,800.14		6,428.58		10,371.56		16,800.14			0.00	
	MONTO TOTAL CONTRATADO				110,134.24		42,142.89		67,991.35		110,134.24			0.00	
	AVANCE FÍSICO ACUMULADO DE LA OBRA				110,134.24		42,142.89		67,991.35		110,134.24			0.00	
	% AVANCE FISICO DE LA OBRA				100%		38.27%		61.73%		100%			0.00%	

CALCULO DE REAJUSTE PAGO POR ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO

OBRA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA: INTERVENCION DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO
 CONTRATISTA RA.I.O"
 MONTO ELABORACION EXPEDIENTE TECNICO CONSORCIO CABRERA MORA
 S/. 9,599.03 (C/IGV)
 S/. 8,134.77 (S/IGV)

VALORIZACIONES	MES DE PAGO	MONTO A PAGAR SIN REAJUSTE (S/IGV)	INDICE VALOR REFERENCIAL (FEBRERO 2021)	INDICE DEL MES QUE CORRESPONDE REALIZAR EL PAGO (FEBRERO 2022)	MONTO REAJUSTADO A LA FECHA DE PAGO	REAJUSTE	MONTO PAGADO (S/IGV)	MONTO POR PAGAR (S/IGV)
PAGO UNICO ENTREGABLE (EXPEDIENTE TECNICO)	Feb-22	8,134.77	94.2082	100.4952	8,677.65	542.88	8,134.77	542.88
MONTO TOTAL DE REAJUSTE (EXPEDIENTE TECNICO)								542.88

REAJUSTE SOLICITADO POR EL CONTRATISTA	542.88
REAJUSTE RECONOCIDO PARA LA LIQUIDACION	542.88



CALCULO DEL COEFICIENTE DE REAJUSTE "K"

OBRA

"ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO"

CONTRATISTA

CONSORCIO CABRERA MORA

MONTO DE EJECUCION OBRA C/RJ

S/. 110,134.24 (C/IGV)

S/. 93,334.10 (S/IGV)

1.- CONSTRUCCION DE BAÑO

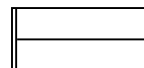
FORMULA POLINOMICA N° 01

$$K = 0.205(Ir / Io) + 0.249*(Mr / Mo) + 0.140*(Ar / Ao) + 0.120*(Dr / Do) + 0.160*(ACr / ACo) + 0.126*(MAR / MAo)$$

Descripción	I.U.	INCIDENCIAS		BASE Feb-21	REAJUSTE DE VAL N° 1 (MES ABRIL 22)		REAJUSTE DE VAL N° 2 (MES MAYO 22)	
		COEF.	%		May-22	Ka	Jun-22	Ka
INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	39	0.205	100.000%	472.57	515.93	0.224	522.07	0.226
MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	47	0.249	100.000%	633.53	650.44	0.256	650.44	0.256
DÓLAR(GENERAL PONDERADO)	30	0.120	100.000%	555.92	633.53	0.137	638.92	0.138
APARATO SANITARIO CON GRIFERIA	10	0.140	100.000%	466.64	606.11	0.182	613.08	0.184
CEMENTO PORTLAND TIPO I	21	0.16	48.875%	461.89	518.68	0.088	522.37	0.088
ACERO CONSTRUCCION CORRUGADO	3		53.125%	748.10	948.77	0.108	946.24	0.108
AGREGADO FINO	4	0.126	41.270%	600.87	666.24	0.058	666.57	0.058
MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.	43		58.730%	802.68	924.17	0.085	924.45	0.085
RESUMEN DE LOS COEFICIENTES DE REAJUSTE		1.000			1.138		1.143	

REGION:
AREA GEOGRAFICA:

PIURA
01





Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



CALCULO DEL REINTEGRO AUTORIZADO

OBRA "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO"

CONTRATISTA CONSORCIO CABRERA MORA

MODALIDAD CONCURSO OFERTA A PRECIOS UNITARIOS

MONTO EJECUCION OBRA C/RJ 110,134.24 C/IGV

93,334.10 S/IGV

VAL N°	FECHA	PROGRAMADO				EJECUTADO				BRUTO AUTORIZADO	DEDUCCION		REINTEGRO AUTORIZADO
		V	V acumulado Programado	K	V*(K-1)	V	V acumulado Ejecutado	K	V*(K-1)		DIRECTO	MATERIALES	
01	VALORIZACION ABRIL 2022	46,119.25	46,119.25	1.138	6,364.46	35,714.31	35,714.31	1.138	4,928.57	4,928.57	0.00	0.00	4,928.57
02	VALORIZACION MAYO 2022	47,214.85	93,334.10	1.143	6,751.72	57,619.79	93,334.10	1.143	8,239.63	8,187.61	0.00	0.00	8,187.61
SUB-TOTAL		93,334.10			13,116.18	93,334.10			13,168.20	13,116.18	0.00	0.00	13,116.18

OBRA ATRASADA

TOTAL	13,116.18	0.00	0.00	13,116.18
--------------	------------------	-------------	-------------	------------------

REINTEGRO SOLICITADO POR EL CONTRATISTA	12,769.87
--	------------------

REINTEGRO RECONOCIDO PARA LIQUIDACION	12,769.87
--	------------------

CALCULO DE LA PENALIDAD POR RETRASO INJUSTIFICADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA PENALIDAD POR MORA

OBRA	"ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO
CONTRATISTA	CONSORCIO CABRERA MORA
CONTRATO	N° 248-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED

MONTO CONTRACTUAL

MONTO DE EJECUCION OBRA C/RJ	S/ 110,134.24 (C/IGV)
REAJUSTES	S/ 12,769.87 (C/IGV)
MONTO DE CONTRATO VIGENTE	S/ 122,904.11 (C/IGV)
Plazo de Ejecucion de la Obra	35 DIAS CALENDARIO

MULTA DE ACUERDO A LA FORMULA

Fecha de Inicio de Obra	13/04/2022	CARTA N° 000162-2021-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
Plazo Contractual	35 DIAS CALENDARIO	
Fecha de Término Contractual	17/05/2022	
Suspensión de Plazo N° 01	00 DIAS CALENDARIO	
Fecha de Término Cuaderno de Obra	17/05/2022	Asiento del C.O. 28
Días de atraso en la entrega de Obra	00 DIAS CALENDARIO	

Multa por cada día de atraso de acuerdo al Reglamento ART. 62° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios-Decreto Supremo N° 071-2018-PCM

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto del Contrato Vigente}}{F \times \text{Plazo en Días}}$$

Donde : $F = 0.40$ (Por el plazo menor o igual de 60 d.c.)

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times 122,904.11}{0.40 \times 35} = 877.89$$

$$\text{Monto Deducido x Multa} = 0 \text{ d.c.} \times 877.89 \quad \mathbf{0.00}$$

$$\text{Multa Máxima según al Reglamento PEC Art. 62} \quad 12,290.41$$

$$10\% \text{ del Monto}$$

$$\mathbf{MULTA A APLICAR (S/)} \quad \mathbf{0.00}$$

CALCULO DE OTRAS PENALIDADES DE LA EJECUCION DE LA OBRA

OBRA "ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO
CONTRATISTA CONSORCIO CABRERA MORA
CONTRATO N° 248-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED

MONTO CONTRACTUAL

MONTO DE EJECUCION OBRA C/RJ S/ 110,134.24 (C/IGV)
 REAJUSTES S/ 12,769.87 (C/IGV)
 MONTO DE CONTRATO VIGENTE S/ 122,904.11 (C/IGV)
 PLAZO DE EJECUCION DE OBRA 35 DIAS CALENDARIO
 Monto de la UIT (2022) S/ 4,600.00

OTRAS PENALIDADES

Considerados en la cláusula décimo cuarta: penalidades

N°	Supuesto de Aplicación	Forma de cálculo	Procedimiento
9	No mantener vigente su póliza CAR y la SCTR. Hasta el consentimiento de la liquidacion de obra	20% de una UIT por cada ocurrencia	El contratista CONSORCIO CABRERA MORA No mantuvo vigente la póliza cubierto al 100% de los trabajadores.
	Número de Ocurrencias que el Contratista no tenga vigente la póliza y/o no tenga cubierto al 100% a los trabajadores que se encuentren Elaborando el E.T. - periodo de Elaboracion del Expediente Tecnico (30/09/2021 al 03/11/2021)	Nro Ocurrencias = 1	El contratista CONSORCIO CABRERA MORA, presenta una SCTR, para el personal encargado de la Elaboracion del Expediente Tecnico, para el periodo del 22/09/2021 al 22/10/2021, por lo que se verifica que la poliza no estuvo
	Número de Ocurrencias que el Contratista no tenga vigente la póliza y/o no tenga cubierto al 100% a los trabajadores que se encuentren ejecutando la obra - periodo de Ejecucion de obra (18/04/2022 al 22/05/2022)	Nro Ocurrencias = 0	El contratista CONSORCIO CABRERA MORA, mantuvo la vigencia del SCTR, durante el plazo de ejecucion de la Obra (12/04/2022 al 12/07/2022)
	Número de Ocurrencias que el Contratista no tenga vigente la póliza y/o no tenga cubierto al 100% a los trabajadores que se encuentren Elaborando la Liquidacion de Obra. - periodo de Elaboracion de la Liquidacion de Obra hasta el Consentimiento de la liquidacion (18/06/2022 al 13/08/2021). (*)Se esta considerando los 60 dias calendario, para pronunciamiento de la Entidad y 10 dias para consentimiento de liquidacion por parte del Contratista, contabilizados a partir del 04/08/2022, fecha en que se presente la Liquidacion de Obra.	Nro Ocurrencias = 1	El contratista CONSORCIO CABRERA MORA, presenta una SCTR, para el personal encargado de la Elaboracion del Expediente Tecnico, para el periodo del 18/06/2022 al 12/07/2022, por lo que se verifica que la poliza no estuvo vigente hasta el consentimiento de la liquidacion.
	Número Total de ocurrencias	2 Ocurrencias	No Corresponde
	Monto de la Penalidad - 20% de la UIT	S/ 920.00	El Contratista CONSORCIO CABRERA MORA ha incurrido en el Supuesto de Aplicación de Penalidad 9.
Monto de la Penalidad del Item 9			S/ 1,840.00



PERÚ

Ministerio
de EducaciónViceministerio de
Gestión InstitucionalPrograma Nacional de
Infraestructura Educativa

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA

OBRA

"ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA:
INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL
COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA,
PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO"

CONTRATISTA

CONSORCIO CABRERA MORA

PROCESO

N°03-2021-MINEDU/UE-108 Obra: 05

CONTRATO

N° 248-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED

MONTO EJECUCION OBRA C/RJ

110,134.24 (C/IGV)

93,334.10 (S/IGV)

MONTO DEL EXPEDIENTE TECNICO C/R.J.

9,599.03 (C/IGV)

8,134.77 (S/IGV)

MONTO TOTAL APROBADO CON RJ

119,733.27 (C/IGV)

101,468.87 (S/IGV)

I. AUTORIZADO Y PAGADO

	<u>SUB - TOTAL</u>	<u>TOTAL</u>
	S/.	S/.
1.1.0 AUTORIZADO		
1.1.1 Contrato Principal		
Presupuesto de Ejecución de Obra	93,334.10	110,134.24
Presupuesto del Expediente Técnico	8,134.77	9,599.03
Menor Metrado	0.00	0.00
Intereses	0.00	0.00
1.1.2 Reintegros		0.00
Reintegro de Ejecución de Obra	12,769.87	15,068.45
Reintegro de Expediente Técnico	542.88	640.60
1.1.4. I.G.V.	20,660.69	
Total Autorizado		135,442.32
1.2.0 PAGADO		
1.2.1. Contrato Principal		
Presupuesto de Ejecución de Obra Pagado	93,334.10	
Presupuesto del Expediente Técnico Pagado	8,134.77	101,468.87
1.2.2. Reintegros		
Reintegro de Ejecución de Obra Pagado	0.00	
Reintegro de Expediente Técnico Pagado	0.00	0.00
1.2.3. I.G.V.		
Contrato Principal + Adicional	18,264.40	18,264.40
Total Pagado		119,733.27
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		15,709.05



LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA

OBRA

"ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA:
INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL
COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA,
PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO"

CONTRATISTA	CONSORCIO CABRERA MORA	
PROCESO	N°03-2021-MINEDU/UE-108 Obra: 05	
CONTRATO	N° 248-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED	
MONTO EJECUCION OBRA C/RJ	110,134.24 (C/IGV)	93,334.10 (S/IGV)
MONTO DEL EXPEDIENTE TECNICO C/R.J.	9,599.03 (C/IGV)	8,134.77 (S/IGV)
MONTO TOTAL APROBADO CON RJ	119,733.27 (C/IGV)	101,468.87 (S/IGV)

II. ADELANTOS

2.1.0 Concedido		
2.1.1 Efectivo	0.00	
2.1.2 Materiales	0.00	0.00
2.2.0 Amortizados		
2.2.1 Efectivo	0.00	
2.2.2 Materiales	0.00	0.00
SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA		0.00

III. PENALIDAD POR MORA POR RETRASO INJUSTIFICADO

3.1.0 Multa por retraso injustificado en la Entrega del Expediente Técnico		
3.1.1. Autorizado	72.44	
3.1.2. Descontado	68.56	3.88
3.2.0 Multa por atraso en entrega de obra y Levantamiento de Observaciones		
3.2.1. Autorizado	0.00	
3.2.2. Descontado	0.00	0.00
SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA		3.88

IV. OTRAS PENALIDADES EN EL EXPEDIENTE TECNICO

SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA	0.00
--------------------------------------	-------------

V. OTRAS PENALIDADES EN LA EJECUCION DE LA OBRA

5.9.0 No mantener vigente su poliza CAR y la SCTR. Hasta el consentimiento de la liquidacion de obra		
5.9.1. Autorizado	1,840.00	
5.9.2. Descontado	0.00	1,840.00
SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA		1,840.00



LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA

OBRA

"ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA:
INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI) DEL
COMPONENTE DE BAÑOS EN LA L.E. N° 1554 (CL 820631) REGIÓN PIURA,
PROVINCIA DE PIURA, DISTRITO DE TAMBO GRANDE CP NUEVO OCOTO BAJO"

CONTRATISTA	CONSORCIO CABRERA MORA	
PROCESO	N°03-2021-MINEDU/UE-108 Obra: 05	
CONTRATO	N° 248-2021-MINEDU/VMGI-PRONIED	
MONTO EJECUCION OBRA C/RJ	110,134.24 (C/IGV)	93,334.10 (S/IGV)
MONTO DEL EXPEDIENTE TECNICO C/R.J.	9,599.03 (C/IGV)	8,134.77 (S/IGV)
MONTO TOTAL APROBADO CON RJ	119,733.27 (C/IGV)	101,468.87 (S/IGV)

RESUMEN DE SALDOS

	<u>A CARGO DEL</u> <u>CONTRATISTA</u> S/.	<u>A FAVOR DEL</u> <u>CONTRATISTA</u> S/.
I. <u>AUTORIZADO Y PAGADO</u>	0.00	15,709.05
II. <u>ADELANTOS</u>	0.00	0.00
III. <u>PENALIDAD POR MORA POR RETRASO INJUSTIFICADO</u>	3.88	0.00
IV. <u>OTRAS PENALIDADES EN EL EXPEDIENTE TECNICO</u>	0.00	0.00
V. <u>OTRAS PENALIDADES EN LA EJECUCION DE LA OBRA</u>	1,840.00	0.00
	1,843.88	15,709.05
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	S/.	13,865.17
MONTO TOTAL DE INVERSIÓN	S/ 135,442.32	(Incluye IGV)
A FAVOR DEL CONTRATISTA	S/ 15,709.05	
A CARGO DEL CONTRATISTA	S/ 1,843.88	