



## Ordenanza Municipal Nro. 018-2020-MDM

Majes, 22 de Diciembre del 2020

### EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES

#### POR CUANTO:

El Concejo Municipal Distrital de Majes en Sesión Extraordinaria de fecha 22 de diciembre de 2020, bajo la presidencia del Arq. Renee Cáceres Falla y la existencia del quorum reglamentario de regidores, conforme a lo establecido en el Reglamento Interno de Concejo; ha adoptado.

#### VISTO:

El Informe N° 198-2020/SGAT/MDM de la Sub Gerencia de Administración Tributaria; Dictamen N° 0000108-2020/SGAJ/MDM de la Sub Gerencia de Asesoría Jurídica; Dictamen N° 00042-CORPI-2020-MDM de la Comisión Ordinaria de Regidores para el Desarrollo Político Institucional; Proveído N° 0000379-2020/A/MDM del Despacho de Alcaldía; y.

#### CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, consagra el concepto de Autonomía Municipal, como la Garantía Institucional sobre la base de la cual las Municipalidades tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia; esto concordante con lo preceptuado en el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Nro. 27972.

Que, el artículo 74° de la Constitución Política del Perú y la noma IV del Título Preliminar del Texto Único Ordenado del Código Tributario y sus modificaciones, establecen que los Gobiernos Locales mediante Ordenanza pueden crear, modificar y suprimir sus contribuciones, arbitrios, derechos y licencias o exonerar de ellas, dentro de su jurisdicción y con los límites que señala la ley.

Que, los numerales 1) y 2) del artículo 69° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972 señalan que son rentas municipales los tributos creados por Ley a su favor siendo éstas contribuciones, tasas, arbitrios, licencias, multas y derechos los cuales son creados por su Concejo Municipal y que constituyen sus ingresos propios, concordante con lo establecido en el artículo 70° de la misma, en el sentido que el Sistema Tributario de las Municipalidades se rige por la Ley Especial y el Código Tributario en la parte pertinente.

Que, ante la nueva situación económica del país generado por la crisis derivada de la Emergencia Sanitaria por coronavirus (COVID 19) se hace necesario tomar medidas para mitigar el impacto de la pandemia, por ejemplo, ante el incremento del índice de desempleo, el índice de morosidad, al igual que los índices de la pobreza y desigualdad; por tal motivo, para el año 2021, se considera que será un año de reactivación económica y con el fin de no trasladar al contribuyente una carga tributaria mayor y cumpliendo con la política de incentivar el cumplimiento oportuno del pago de los arbitrios municipales, se considera establecer un Régimen Tributario de los Arbitrios Municipales para el año fiscal 2021 acorde a la situación económica del país.

Que, el artículo 69°-B del Decreto Supremo N° 156-2004-EF, que aprobó el Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal establece que las Municipalidades podrán determinar el importe de las tasas por servicios públicos o arbitrios, tomando como base el monto de dichas tasas cobradas al 01 de Enero del año fiscal anterior, reajustado con la aplicación de la variación acumulada del Índice de Precio al Consumidor (IPC) vigente en la capital del Departamento o en la Provincia Constitucional del Callao, correspondiente a dicho ejercicio fiscal.

Que, con fecha 20 de Diciembre del 2017, se aprobó la Ordenanza Municipal N° 020-2017-MDM, la misma que establece el marco legal y disposiciones para el cálculo de los arbitrios municipales por servicios municipales (Recolección de Basura, Barrido de Calles, Mantenimiento de Parques y Jardines y Seguridad Ciudadana) para el ejercicio fiscal 2018, ordenanza que fue RATIFICADA por la Municipalidad Provincial de Caylloma, mediante Ordenanza Municipal N° 065-2017-MPC-CHIVAY, de fecha 30 de Diciembre 2017;

Que, mediante Ordenanza Municipal N° 018-2018-MDM de fecha 14 de noviembre del 2018, ratificada por la Municipalidad Provincial de Caylloma mediante Ordenanza Municipal N° 035-2018-MPC-CHIVAY de fecha 21 de diciembre del 2018, se aprobó mantener para el 2019, la vigencia de los montos de los arbitrios establecidos

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3  
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú  
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784  
RUC: 20496934866



para el ejercicio 2018, reajustados con la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor (IPC) correspondiente al ejercicio fiscal 2018.

Que, mediante Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM de fecha 20 de diciembre del 2019, ratificada por la Municipalidad Provincial de Caylloma mediante Acuerdo de Concejo N° 049-2020-MPC-CHIVAY de fecha 26 de junio del 2020, se aprobó mantener para el 2020, la vigencia de los montos de los arbitrios establecidos para el ejercicio 2019, reajustados con la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor (IPC) correspondiente al ejercicio fiscal 2019.

Que, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Tributación Municipal y los lineamientos establecidos en los lineamientos establecidos en la Sentencia del Tribunal Constitucional recaída en el Expediente No 00053-2004-PI/TC, corresponde que la Municipalidad efectúe acciones que resulten necesarias para determinar el importe de los Arbitrios Municipales, con la finalidad de garantizar el mantenimiento de los servicios públicos y una adecuada distribución del costo, entre los contribuyentes y los responsables de los mismos servicios.

Que, mediante Resolución Jefatural No. 223-2020-INEI se aprobó el índice de Precios al Consumidor al Nivel Nacional y de Lima Metropolitana correspondiente al mes de noviembre del 2020, estableciendo la variación porcentual acumulada en 0.25% para la capital del Departamento de Arequipa, por lo que corresponde reajustar a dicho porcentaje los montos de las Tasas de Arbitrios Municipales (Recolección de Basura, Barrido de Calles, Mantenimiento de Parques y Jardines y Seguridad Ciudadana) aprobada mediante la Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM, y ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 049-2020-MPC-CHIVAY, las cuales serán de aplicación para el Ejercicio 2021.

Que, de conformidad a lo dispuesto por el inciso 2 del Art. 10° de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N° 27972, respecto a las atribuciones y obligaciones de los Regidores y con las facultades conferidas por el Artículo 14°, del Reglamento Interno del Concejo de la Municipalidad Distrital de Majes, promulgada mediante Ordenanza Municipal Nro. 016-2007-MDM, modificada mediante la Ordenanza Municipal Nro. 021-2007-MDM, puesto a consideración del Pleno del Concejo Municipal en sesión extraordinaria, por votación respectiva, se aprobó la siguiente:

**ORDENANZA QUE APRUEBA EL REGIMEN DE LOS ARBITRIOS MUNICIPALES PARA EL AÑO 2021, CONSIDERANDO EL REAJUSTE EN FUNCION DEL IPC PUBLICADO POR EL INEI APLICADO A LA ORDENANZA MUNICIPAL N°008-2019-MDM**

**ARTÍCULO PRIMERO.- MARCO LEGAL APLICABLE.- APLÍQUESE** como marco tributario para los Arbitrios Municipales (Recolección de Basura, Barrido de Calles, Mantenimiento de Parques y Jardines y Seguridad Ciudadana) aprobadas mediante la Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM, ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 049-2020-MPC-CHIVAY, así como el Informe Técnico de aprobación de Costos y Tasas del Ejercicio 2021, las cuales serán de aplicación para el Ejercicio 2021.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- DETERMINACIÓN DE TASAS DE ARBITRIOS MUNICIPALES 2021 .- REAJÚSTESE** los montos de las tasas aprobadas para el ejercicio 2020, aprobadas mediante Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM, ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 049-2020-MPC-CHIVAY, correspondiente a los Arbitrios de Limpieza Pública (Recolección y Disposición de Residuos Sólidos y Barrido de Calles), Mantenimiento de Parques y Jardines, y Seguridad Ciudadana, mediante la aplicación del Índice de Precios al Consumidor, (IPC), acumulado al mes de noviembre del 2020, ascendente al 0.25% para la capital del Departamento de Arequipa.

**ARTÍCULO TERCERO.- APROBACIÓN DEL INFORME TÉCNICO.- APRUEBESE** el Informe Técnico que da cuenta del sustento para el mantenimiento de los costos y el reajuste de las tasas con aplicación del IPC por los Arbitrios de Limpieza Pública (Recolección de Residuos Sólidos y Barrido de Calles), de Mantenimiento de Parques y Jardines, y de Seguridad Ciudadana, aprobadas mediante la Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM, que como Anexo N° 01 forma parte integrante de la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO CUARTO.- CUMPLIMIENTO Y DIFUSIÓN.- ENCÁRGUESE** a la Sub Gerencia de Administración Tributaria, el debido cumplimiento de la presente Ordenanza y a la Unidad de Imagen Institucional y Relaciones Públicas la difusión de la misma.



### DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS FINALES Y DEROGATORIAS

**PRIMERO.-** FACÚLTESE al señor Alcalde para que mediante Decreto de Alcaldía dicte las medidas complementarias para la debida aplicación de la presente Ordenanza, así como para la prórroga de los plazos en ella establecidos.

**SEGUNDO.-** La presente Ordenanza entrará en vigencia a partir del 01 de enero de 2021, previa publicación de su texto normativo, conjuntamente con el Informe Técnico, así como la Ordenanza Municipal de la Municipalidad Provincial de Caylloma que la ratifique.

**TERCERO.-** El texto íntegro de la presente norma, así como de la Ordenanza Municipal de la Municipalidad Provincial de Caylloma que la ratifique, serán publicadas en la página web institucional de la entidad.

**CUARTO.-** Conforme a lo dispuesto en el artículo 1º de la presente Ordenanza, la obligación de pago de los arbitrios municipales es exigible al vencimiento de las fechas que se señalan a continuación:

- |             |                                        |
|-------------|----------------------------------------|
| • Enero     | vence el 11 de febrero                 |
| • Febrero   | vence el 11 de marzo                   |
| • Marzo     | vence el 12 de abril                   |
| • Abril     | vence el 11 de mayo                    |
| • Mayo      | vence el 11 de junio                   |
| • Junio     | vence el 12 de julio                   |
| • Julio     | vence el 11 de agosto                  |
| • Agosto    | vence el 13 de setiembre               |
| • Setiembre | vence el 12 de octubre                 |
| • Octubre   | vence el 11 de noviembre               |
| • Noviembre | vence el 13 de diciembre               |
| • Diciembre | vence el 11 de enero del año siguiente |

**QUINTO.-** DERÓGUESE toda otra norma que se oponga a lo establecido en la presente Ordenanza.

**POR TANTO:**

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES  
VILLA PEDREGAL

*Arq. René D. Cáceres Falla*  
ALCALDE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES  
VILLA EL PEDREGAL

*Abog. David Grovas Condori*  
SECRETARIO GENERAL



## INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES PARA EL AÑO FISCAL 2021

### PRESENTACION

El presente Informe Técnico tiene por objetivo sustentar adecuadamente los costos efectivos de los servicios de Limpieza Pública (Barrido de Calles y Recolección de Residuos Sólidos), Parques, Jardines y Seguridad Ciudadana de la Municipalidad Distrital de Majes para el Ejercicio 2021.

Que, ante la nueva situación económica del país generado por la crisis derivada de la Emergencia Sanitaria por coronavirus (COVID 19) se hace necesario tomar medidas para mitigar el impacto de la pandemia, por ejemplo, ante el incremento del índice de desempleo, el índice de morosidad, al igual que los índices de la pobreza y desigualdad; por tal motivo, para el año 2021, se considera que será un año de reactivación económica y con el fin de no trasladar al contribuyente una carga tributaria mayor y cumpliendo con la política de incentivar el cumplimiento oportuno del pago de los arbitrios municipales, se considera establecer un Régimen Tributario de los Arbitrios Municipales para el año fiscal 2021 acorde a la situación económica del país, cuya información, es justamente establecida por el INEI;

Asimismo, considerando que, los parámetros de distribución de los servicios que se viene observando a efectos de la determinación de los arbitrios municipales tales como son: metros lineales de frentera, frecuencia del barrido de calles, cantidad de generación de residuos sólidos, tamaño de los predio (m2 de construcción), ubicación del predio, zonas de servicio, polígonos de criminalidad, entre otros, se mantendrán inalterables para el ejercicio 2021.

En vista de ello, se procedió a la evaluación de la ejecución presupuestal de los servicios públicos, la proyección de gasto hasta el mes de diciembre del 2020, y finalmente las condiciones económicas dejadas por la Emergencia Sanitaria en la población de Majes, lo que ha permitido considerar mantener hasta el año fiscal 2021, la vigencia de la Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM, que regulan el régimen tributario de los Arbitrios Municipales para el período 2020 de Limpieza Pública (Barrido de Calles y Recolección de Residuos), Parques y Jardines y Seguridad Ciudadana, teniendo en cuenta lo siguiente:

- Que, el marco legal vigente del régimen de los arbitrios municipales 2020 está compuesto por la Ordenanza Municipal N° 020-2017-MDM, debidamente ratificada por la Municipalidad Provincial de Caylloma en los respectivos plazos previstos; asimismo, se tiene la Ordenanza Municipal N° 018-2018-MDM y la Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM que mantuvieron la vigencia de las Tasas de los Arbitrios Municipales del año fiscal 2018 (Ordenanza Municipal N° 020-2017-MDM) para los años 2019 y 2020 respectivamente; reajustándolos de acuerdo al Índice de Precios al Consumidor-IPC correspondiente.
- Considerando que, las Ordenanzas Municipales N° 018-2018-MDM y 008-2019-MDM han determinado el Régimen de los Arbitrios Municipales para los años 2019 y 2020 respectivamente, de conformidad con lo prescrito en el artículo 69-B del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado mediante D.S. N° 156-2004-EF y sus normas modificatorias; se tiene estimado que la determinación de los costos y tasas de los Arbitrios Municipales para el año 2021, sean, también, el resultado de la aplicación del Índice de Precios al Consumidor - IPC aplicado a la última Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM, de conformidad con lo establecido en el artículo 69-B del TUO de la Ley de Tributación Municipal.

En ese sentido, para la determinación de los costos de los Arbitrios Municipales para el año fiscal 2021 de la municipalidad distrital de majes, se contempla mantener los montos de las tasas establecidos por los

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3  
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú  
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784  
RUC: 20496934866



servicios de Limpieza Pública (Barrido de Calles y Recolección de Residuos Sólidos), Parques, Jardines y Seguridad Ciudadana del año fiscal 2020 aprobados mediante Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM, los mismos que serían reajustados con la Variación Acumulada del índice de Precios al Consumidor (IPC) hasta el mes de noviembre del 2020 para la Capital del Departamento de Arequipa, que aprueba y pública el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI), sustentando la presente propuesta en aplicación del Artículo 69-B del Decreto Supremo N° 156-2004-EF, Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal.

Al mes de noviembre del 2020, la Variación Acumulada del índice de Precios al Consumidor (IPC) del año fiscal 2020 para la Capital del Departamento de Arequipa, registra un porcentaje acumulado de 0.25% (aprobado por la Resolución Jefatural N° 223-2020-INEI).

## 1. BASE LEGAL

- Artículo 74° de la Constitución Política del Perú
- Artículo 40° de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972
- Norma II y Norma X del TUO del Código Tributario, D.S N° 135-99-EF
- Artículos 60°, 68°, 69°, 69°-A y 69°-B del TUO de la Ley de Tributación Municipal, D.S N° 156-2004-EF.
- Ordenanza Municipal N° 020-2017-MDM, Ordenanza que aprueba el régimen de los Arbitrios Municipales del año fiscal 2018.
- Ordenanza Municipal N° 018-2018-MDM, Ordenanza que aprueba el estudio de costos de Arbitrios Municipales para el año 2019, considerando el reajuste en función del IPC publicado por el INEI aplicado a la Ordenanza Municipal N° 020-2017-MDM
- Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM, Ordenanza que aprueba el estudio de costos de Arbitrios Municipales para el año 2020, considerando el reajuste en función del IPC publicado por el INEI aplicado a la Ordenanza Municipal N° 018-2018-MDM

## 2. ANALISIS DE LA SITUACION ACTUAL

De acuerdo con el artículo IV del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades – Ley N° 27972, los gobiernos locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción.

Asimismo, conforme al artículo 40° de la misma ley, las Ordenanzas de las municipalidades, en las materia de su competencia, son las normas de carácter general de mayor jerarquía en la estructura normativa municipal, por medio de las cuales se aprueba la organización interna, la regulación, administración, supervisión de los servicios públicos y las materias en las que la municipalidad tiene competencia normativa. Mediante ordenanzas se crean, modifican, suprimen exoneran, los arbitrios, tasas, licencias, derechos y contribuciones dentro de los límites establecidos por ley. La norma señala, además que las ordenanzas en materia tributaria expedidas por las municipalidades; y, que las ordenanzas distritales deben ser ratificadas por las municipalidades provinciales de su circunscripción para vigencia.

Conforme a la normativa señalada, la municipalidad distrital de Majes, tiene como una de sus funciones brindar los servicios públicos de limpieza pública que comprende el barrido de calles y la recolección de residuos sólidos municipales; de cuidado del ornato de la ciudad mediante la recuperación y mantenimiento de las áreas verdes del distrito a través del servicio de Parques y Jardines Públicos así como brindar seguridad a sus ciudadanos a través del servicio de Seguridad



Ciudadana. Los servicios públicos en mención son financiados por los contribuyentes mediante las tasas de arbitrios municipales.

El Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado con Decreto Supremo N° 156-2004-EF, establece en su artículo 69-B, lo siguiente: "Artículo 69-B.- En caso que las Municipalidades no cumplan con lo dispuesto en el Artículo 69-A, en el plazo establecido por dicha norma, sólo podrán determinar el importe de las tasas por servicios públicos o arbitrios, tomando como base el monto de las tasas cobradas por servicios públicos o arbitrios al 1 de enero del año fiscal anterior reajustado con la aplicación de la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor, vigente en la Capital del Departamento o en la Provincia Constitucional del Callao, correspondiente a dicho ejercicio fiscal."

Según Ordenanza Municipal N° 020-2017-MDM de fecha 20 de Diciembre del 2017, ratificada por la Municipalidad Provincial de Caylloma mediante Ordenanza Municipal N° 065-2017-MPC-CHIVAY de fecha 30 de diciembre del 2017, se aprobó el Marco Legal para la Determinación y Distribución de los Arbitrios Municipales de Limpieza Pública, Parques y Jardines, y Seguridad Ciudadana, en el Distrito de Majes para el Ejercicio Fiscal 2018, estableciéndose el monto de las tasas de los arbitrios municipales y los conceptos mencionados, así como los criterios de distribución entre los contribuyentes de la jurisdicción y demás disposiciones descritas en dicha norma.

Mediante Ordenanza Municipal N° 018-2018-MDM de fecha 14 de Noviembre del 2018, ratificada por la Municipalidad Provincial de Caylloma mediante Ordenanza Municipal N° 035-2018-MPC-CHIVAY de fecha 21 de diciembre del 2018, se aprobó mantener para el 2019, la vigencia de los montos de los arbitrios establecidos para el ejercicio 2018, reajustados con la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor (IPC) correspondiente al ejercicio fiscal 2018;

Asimismo, mediante Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM de fecha 20 de Diciembre del 2019, ratificada por la Municipalidad Provincial de Caylloma mediante Acuerdo de Concejo N° 049-2020-MPC-CHIVAY de fecha 26 de junio del 2020, se aprobó mantener para el 2020, la vigencia de los montos de los arbitrios establecidos para el ejercicio 2019, reajustados con la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor (IPC) correspondiente al ejercicio fiscal 2019;

El marco legal vigente faculta la posibilidad de mantener para el ejercicio 2021 lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM de la Municipalidad Distrital de Majes, reajustado con la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor (IPC), observándose que en la Ley de Tributación Municipal se contempla dicha situación, además, de cumplir con el supuesto de que la Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM, ha sido debidamente ratificada por la Municipalidad Provincial de Caylloma mediante Acuerdo de Concejo N° 049-2020-MPC-CHIVAY.

En ese sentido, considerando lo expuesto, el presente informe técnico sustenta la normativa que mantendrá para el ejercicio 2021, los costos de los arbitrios de Limpieza Pública (Barrido de Calles y Recolección de Residuos Sólidos), Parques, Jardines y Seguridad Ciudadana establecidos en la Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM, aplicando el reajuste con la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor (IPC) correspondiente al mes de noviembre del año fiscal 2020 para la Capital del Departamento de Arequipa, la misma que es 0.25%, aprobado por la Resolución Jefatural N° 223-2020-INEI, todo ello de conformidad con el Artículo 69-B del Decreto Supremo N° 156-2004-EF, Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal.

### 3. SERVICIOS MUNICIPALES QUE PRESTARÁ LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES PARA EL AÑO FISCAL 2021

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3  
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú  
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784  
RUC: 20496934866



La Municipalidad Distrital de Majes brindará en el ejercicio 2021, los siguientes servicios:

3.1. SERVICIO DE LIMPIEZA PÚBLICA.- Comprende la organización, gestión y ejecución del servicio de recolección y transporte de residuos sólidos comunes provenientes de los predios, así como su transporte, transferencia, descarga y disposición final, además de la limpieza de calles, veredas, parques y plazas, agrupados en dos servicios: Barrido de Calles y Recolección de Residuos

3.2. SERVICIO PARQUES Y JARDINES.- Comprende los servicios de implementación, recuperación, mantenimiento y mejoras de parques públicos y bermas (sólo de aquellos que reciben servicio) de uso público, en todo el distrito.

3.3. SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA.- Comprende la organización, implementación, mantenimiento y mejora del servicio de vigilancia pública, prevención del delito, además de la protección civil y atención de emergencias recibidas por llamadas telefónicas en procura de lograr una mayor seguridad ciudadana y convivencia pacífica

#### 4. COSTOS DE LOS SERVICIOS MUNICIPALES PARA EL AÑO FISCAL 2021

Considerando la situación económica del distrito de Majes, cuyo efecto negativo ha sido causado por la Pandemia del Coronavirus; asimismo, considerando que, el Departamento de Gestión Ambiental y Salubridad, y el Departamento de Seguridad Ciudadana han dado cumplimiento de cada uno de los servicios municipales respectivamente para el ejercicio 2020, se ha previsto reajustar las tasas del año fiscal 2021 de los servicios municipales: Limpieza Pública (Barrido de Calles y Recolección de Residuos Sólidos), Parques, Jardines y Seguridad Ciudadana, de acuerdo a la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) al mes de noviembre del año fiscal 2020, ello en amparo del Artículo 69° del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal

En ese sentido, los costos para el año fiscal 2021 de los servicios de limpieza pública (Barrido de Calles y Recolección de Residuos Sólidos), Parques, Jardines y Seguridad Ciudadana, serán calculados en base a los costos de los servicios municipales del año fiscal 2020 (Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM) reajustados con la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), acumulados al mes de noviembre del año fiscal 2020, que para la capital del Departamento de Arequipa, llegó al 0.25%, así está publicado en el Boletín Mensual de Indicadores de Precios de la Economía de la Resolución Jefatural N° 223-2020-INEI.

Por lo anteriormente mencionado se establece los costos correspondientes al ejercicio fiscal 2021 conforme al siguiente detalle:

CUADRO N° 01: RESUMEN GENERAL DEL INCREMENTO DEL COSTO DE LOS SERVICIOS

SERVICIO	COSTO 2020 S/. (a)	VARIACION ACUMULADA IPC (NOVIEMBRE- 2020) (b)	COSTO 2021 (c) = (a) x (1 + (b))	VARIACION EN SOLES (d) = (c -a)
RECOLECCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS	580,385.03	0.25%	581,835.99	1,450.96
BARRIDO DE CALLES	351,964.42	0.25%	352,844.33	879.91
MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES	740,817.62	0.25%	742,669.66	1,852.04
SEGURIDAD CIUDADANA	1,049,310.67	0.25%	1,051,933.95	2,623.28

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3  
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú  
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784  
RUC: 20496934866



## 5. FIJACION DE TASAS PARA EL EJERCICIO 2021

Se ha procedido al establecimiento de las tasas del Servicio Público por arbitrios municipales, correspondientes al Ejercicio Fiscal 2021.

### CUADRO DE TASAS 2021

La distribución de las tasas para el Ejercicio Fiscal 2021, serán las mismas tasas establecidas en la Ordenanza Municipal N° 008-2019-MDM de fecha 20 de Diciembre del 2019, ratificada por la Municipalidad Provincial de Caylloma mediante Acuerdo de Concejo N° 049-2020-MPC-CHIVAY de fecha 26 de junio del 2020, los mismos que serán reajustadas con la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor (IPC), acumulados al mes de noviembre del año fiscal 2020, que para la capital del Departamento de Arequipa, llego al 0.25%.

CUADRO 02  
PRIMERA ZONA: PEDREGAL CENTRAL  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO VIVIENDA

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
0-050	15.00	1.25	2,528.13	0.25%	15.04	1.25	2,534.45
51-100	25.31	2.11	3,239.15	0.25%	25.37	2.11	3,247.25
101-150	33.20	2.77	3,817.84	0.25%	33.28	2.77	3,827.38
151-200	41.73	3.48	3,338.08	0.25%	41.83	3.49	3,346.43
201-250	45.91	3.83	2,892.52	0.25%	46.02	3.84	2,899.75
251-300	48.43	4.04	2,712.15	0.25%	48.55	4.05	2,718.93
301-350	48.03	4.00	1,104.74	0.25%	48.15	4.01	1,107.50
351-400	47.31	3.94	614.97	0.25%	47.43	3.95	616.51
401-450	50.28	4.19	201.14	0.25%	50.41	4.20	201.64
451-500	50.59	4.22	101.18	0.25%	50.72	4.23	101.43
501-600	51.40	4.28	154.20	0.25%	51.53	4.29	154.59
601-700	53.69	4.47	53.69	0.25%	53.82	4.49	53.82
701-800	57.08	4.76	57.08	0.25%	57.22	4.77	57.22
801 a mas	57.83	4.82	462.63	0.25%	57.97	4.83	463.79
TOTAL			21,277.50				21,330.69

CUADRO 03  
SEGUNDA ZONA: PEDREGAL NORTE  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO VIVIENDA

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
-------------------------------------	----------------------------	------------------------------	--------------------	--------------------------------------	----------------------------	------------------------------	--------------------

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3  
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú  
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784  
RUC: 20496934866



0-050	6.69	0.56	1,151.54	0.25%	6.71	0.56	1,154.42
51-100	9.61	0.80	1,441.88	0.25%	9.63	0.80	1,445.48
101-150	12.54	1.05	1,718.02	0.25%	12.57	1.05	1,722.32
151-200	15.30	1.28	1,499.82	0.25%	15.34	1.28	1,503.57
201-250	18.82	1.57	1,279.46	0.25%	18.87	1.57	1,282.66
251-300	20.43	1.70	1,205.55	0.25%	20.48	1.71	1,208.56
301-350	22.48	1.87	562.01	0.25%	22.54	1.88	563.42
351-400	28.12	2.34	365.57	0.25%	28.19	2.35	366.48
401-450	25.53	2.13	127.66	0.25%	25.59	2.13	127.98
451-500	22.40	1.87	67.20	0.25%	22.46	1.87	67.37
501-600	39.66	3.30	118.97	0.25%	39.76	3.31	119.27
601-700	36.37	3.03	72.74	0.25%	36.46	3.04	72.92
701-800	46.09	3.84	46.09	0.25%	46.21	3.85	46.21
801amas	57.07	4.76	513.64	0.25%	57.21	4.77	514.92
TOTAL			10,170.15				10,195.58

CUADRO 04  
TERCERA ZONA: PEDREGAL SUR 1° Y 2° ETAPA  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO VIVIENDA

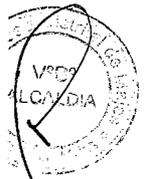
Rangos de Area Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
0-050	6.68	0.56	2,466.68	0.25%	6.70	0.56	2,472.85
51-100	9.63	0.80	3,092.20	0.25%	9.65	0.80	3,099.93
101-150	12.57	1.05	3,683.31	0.25%	12.60	1.05	3,692.52
151-200	15.35	1.28	3,191.81	0.25%	15.39	1.28	3,199.79
201-250	18.86	1.57	2,715.34	0.25%	18.91	1.58	2,722.13
251-300	20.48	1.71	2,560.53	0.25%	20.53	1.71	2,566.93
301-350	22.53	1.88	1,216.71	0.25%	22.59	1.88	1,219.75
351-400	28.19	2.35	789.40	0.25%	28.26	2.36	791.37
401-450	25.59	2.13	255.93	0.25%	25.65	2.14	256.57
451-500	22.45	1.87	157.15	0.25%	22.51	1.88	157.54
501-600	39.75	3.31	278.25	0.25%	39.85	3.32	278.95
601-700	36.45	3.04	145.82	0.25%	36.54	3.05	146.18
701-800	47.57	3.96	47.57	0.25%	47.69	3.97	47.69
801 a mas	57.20	4.77	1,144.09	0.25%	57.34	4.78	1,146.95
TOTAL			21,744.79				21,799.15

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3  
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú  
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784  
RUC: 20496934866



CUADRO 05  
CUARTA ZONA: CIUDAD DE MAJES C.P. EL PIONERO Y MODULOS A, B, C, D, F y G; Y ZONA INDUSTRIAL  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO VIVIENDA

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
0-050	12.69	1.06	28,345.43	0.25%	12.72	1.06	28,416.29
51-100	12.78	1.06	24,810.56	0.25%	12.81	1.07	24,872.59
101-150	13.65	1.14	24,235.16	0.25%	13.68	1.14	24,295.75
151-200	15.88	1.32	20,037.51	0.25%	15.92	1.33	20,087.60
201-250	16.07	1.34	14,047.01	0.25%	16.11	1.34	14,082.13
251-300	19.51	1.63	14,770.37	0.25%	19.56	1.63	14,807.30
301-350	26.09	2.17	8,558.87	0.25%	26.16	2.18	8,580.27
351-400	28.75	2.40	5,116.70	0.25%	28.82	2.40	5,129.49
401-450	32.70	2.72	1,798.33	0.25%	32.78	2.73	1,802.83
451-500	36.04	3.00	1,153.42	0.25%	36.13	3.01	1,156.30
501-600	39.63	3.30	1,585.10	0.25%	39.73	3.31	1,589.06
601-700	41.28	3.44	866.79	0.25%	41.38	3.45	868.96
701-800	42.65	3.55	426.47	0.25%	42.76	3.56	427.54
801 a mas	45.39	3.78	5,401.51	0.25%	45.50	3.79	5,415.01
<b>TOTAL</b>			<b>151,153.23</b>				<b>151,531.12</b>



CUADRO 06  
QUINTA ZONA: MUNICIPIO MENOR SANTA MARIA DE LA COLINA  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO VIVIENDA

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
0-050	13.58	1.13	2,852.74	0.25%	13.61	1.13	2,859.87
51-100	17.76	1.48	3,268.06	0.25%	17.80	1.48	3,276.23
101-150	30.60	2.55	5,140.53	0.25%	30.68	2.56	5,153.38
151-200	30.94	2.58	3,681.41	0.25%	31.02	2.59	3,690.61
201-250	31.88	2.66	2,645.88	0.25%	31.96	2.66	2,652.49
251-300	33.37	2.78	2,402.83	0.25%	33.45	2.79	2,408.84
301-350	34.43	2.87	1,067.24	0.25%	34.52	2.88	1,069.91
351-400	34.92	2.91	558.69	0.25%	35.01	2.92	560.09
401-450	35.35	2.95	212.09	0.25%	35.44	2.95	212.62
451-500	36.58	3.05	146.31	0.25%	36.67	3.06	146.68
501-600	37.28	3.11	149.13	0.25%	37.37	3.11	149.50
601-700	42.77	3.56	85.54	0.25%	42.88	3.57	85.75



Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3  
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú  
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784  
RUC: 20496934866



701-800	44.52	3.71	89.04	0.25%	44.63	3.72	89.26
801 a mas	46.14	3.84	507.52	0.25%	46.26	3.86	508.79
TOTAL			22,807.01				22,864.02

CUADRO 07  
SEXTA ZONA: MUNICIPIO MENOR EL ALTO  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO VIVIENDA

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
0-050	11.38	0.95	2,151.49	0.25%	11.41	0.95	2,156.87
51-100	11.48	0.96	1,893.49	0.25%	11.51	0.96	1,898.22
101-150	12.10	1.01	1,827.12	0.25%	12.13	1.01	1,831.69
151-200	12.99	1.08	1,390.01	0.25%	13.02	1.09	1,393.49
201-250	14.74	1.23	1,090.85	0.25%	14.78	1.23	1,093.58
251-300	17.07	1.42	1,092.17	0.25%	17.11	1.43	1,094.90
301-350	18.29	1.52	512.22	0.25%	18.34	1.53	513.50
351-400	18.47	1.54	258.55	0.25%	18.52	1.54	259.20
401-450	20.40	1.70	102.01	0.25%	20.45	1.70	102.27
451-500	29.24	2.44	116.95	0.25%	29.31	2.44	117.24
501-600	30.44	2.54	91.33	0.25%	30.52	2.54	91.56
601-700	31.54	2.63	63.08	0.25%	31.62	2.64	63.24
701-800	40.91	3.41	81.81	0.25%	41.01	3.42	82.01
801 a mas	41.73	3.48	417.26	0.25%	41.83	3.49	418.30
TOTAL			11,088.34				11,116.07

CUADRO 08  
SETIMA ZONA: MUNICIPIO MENOR BELLO HORIZONTE  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO VIVIENDA

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
0-050	9.81	0.82	2,010.44	0.25%	9.83	0.82	2,015.47
51-100	12.22	1.02	2,187.91	0.25%	12.25	1.02	2,193.38
101-150	13.89	1.16	2,278.22	0.25%	13.92	1.16	2,283.92
151-200	14.77	1.23	1,713.55	0.25%	14.81	1.23	1,717.83
201-250	15.51	1.29	1,256.23	0.25%	15.55	1.30	1,259.37
251-300	16.07	1.34	1,125.05	0.25%	16.11	1.34	1,127.86
301-350	19.96	1.66	598.86	0.25%	20.01	1.67	600.36

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3  
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú  
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784  
RUC: 20496934866

351-400	20.83	1.74	312.48	0.25%	20.88	1.74	313.26
401-450	24.98	2.08	149.87	0.25%	25.04	2.09	150.24
451-500	33.58	2.80	134.31	0.25%	33.66	2.81	134.65
501-600	34.89	2.91	139.55	0.25%	34.98	2.92	139.90
601-700	35.18	2.93	70.37	0.25%	35.27	2.94	70.55
701-800	37.32	3.11	74.65	0.25%	37.41	3.12	74.84
801 a mas	39.72	3.31	436.92	0.25%	39.82	3.32	438.01
<b>TOTAL</b>			<b>12,488.41</b>				<b>12,519.64</b>

**CUADRO 09**  
**OCTAVA ZONA: MUNICIPIO MENOR JUAN VELASCO ALVARADO**  
**TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021**  
**USO VIVIENDA**

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
0 -050	11.25	0.94	2,520.10	0.25%	11.28	0.94	2,526.40
51-100	11.47	0.96	2,247.23	0.25%	11.50	0.96	2,252.85
101-150	12.15	1.01	2,175.09	0.25%	12.18	1.02	2,180.53
151-200	12.97	1.08	1,660.20	0.25%	13.00	1.08	1,664.35
201-250	14.71	1.23	1,294.53	0.25%	14.75	1.23	1,297.77
251-300	17.03	1.42	1,311.65	0.25%	17.07	1.42	1,314.93
301-350	18.25	1.52	602.33	0.25%	18.30	1.53	603.84
351-400	18.43	1.54	313.25	0.25%	18.48	1.54	314.03
401-450	20.36	1.70	122.17	0.25%	20.41	1.70	122.48
451-500	29.18	2.43	116.70	0.25%	29.25	2.44	116.99
501-600	30.38	2.53	121.53	0.25%	30.46	2.54	121.83
601-700	31.48	2.62	62.96	0.25%	31.56	2.63	63.12
701-800	40.83	3.40	81.65	0.25%	40.93	3.41	81.85
801 a mas	49.51	4.13	594.07	0.25%	49.63	4.14	595.56
<b>TOTAL</b>			<b>13,223.46</b>				<b>13,256.53</b>

**CUADRO 10**  
**PRIMERA ZONA: PEDREGAL CENTRAL**  
**TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021**  
**USO: COMERCIO, SERVICIOS Y OTROS**

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
0.0 - 06	17.66	1.47	4,962.13	0.25%	17.70	1.48	4,974.54
07-012	21.62	1.80	3,351.18	0.25%	21.67	1.81	3,359.56

13-20	22.07	1.84	286.92	0.25%	22.13	1.84	287.64
21-40	22.59	1.88	564.83	0.25%	22.65	1.89	566.24
41-60	23.90	1.99	549.78	0.25%	23.96	2.00	551.15
61-80	24.83	2.07	397.36	0.25%	24.89	2.07	398.35
81-100	29.71	2.48	1,752.76	0.25%	29.78	2.48	1,757.14
101-150	30.91	2.58	4,326.77	0.25%	30.99	2.58	4,337.59
151-200	33.77	2.81	4,356.57	0.25%	33.85	2.82	4,367.46
201-250	34.04	2.84	3,267.65	0.25%	34.13	2.84	3,275.82
251-300	37.43	3.12	5,015.15	0.25%	37.52	3.13	5,027.69
301-350	39.68	3.31	3,928.18	0.25%	39.78	3.32	3,938.00
351-400	40.42	3.37	3,394.92	0.25%	40.52	3.38	3,403.41
401-450	41.22	3.44	5,812.64	0.25%	41.32	3.44	5,827.17
451-500	40.15	3.35	1,284.78	0.25%	40.25	3.35	1,287.99
501-600	40.59	3.38	3,409.54	0.25%	40.69	3.39	3,418.06
601 a mas	42.82	3.57	10,833.81	0.25%	42.93	3.58	10,860.89
<b>TOTAL</b>			<b>57,494.97</b>		<b>TOTAL</b>		<b>57,638.70</b>

**CUADRO 11**  
**SEGUNDA ZONA: PEDREGAL NORTE**  
**TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021**  
**USO: COMERCIO, SERVICIOS Y OTROS**

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
0.0 - 06	7.44	0.62	297.69	0.25%	7.46	0.62	298.43
07-012	9.11	0.76	200.44	0.25%	9.13	0.76	200.94
13-20	9.31	0.78	18.61	0.25%	9.33	0.78	18.66
21-40	9.52	0.79	38.08	0.25%	9.54	0.80	38.18
41-60	10.07	0.84	30.22	0.25%	10.10	0.84	30.30
61-80	10.47	0.87	20.94	0.25%	10.50	0.88	20.99
81-100	12.52	1.04	112.68	0.25%	12.55	1.05	112.96
101-150	13.02	1.09	260.43	0.25%	13.05	1.09	261.08
151-200	14.23	1.19	270.36	0.25%	14.27	1.19	271.04
201-250	14.34	1.20	200.79	0.25%	14.38	1.20	201.29
251-300	15.78	1.31	299.73	0.25%	15.82	1.32	300.48
301-350	16.73	1.39	234.18	0.25%	16.77	1.40	234.77
351-400	17.03	1.42	204.41	0.25%	17.07	1.42	204.92
401-450	17.29	1.44	345.81	0.25%	17.33	1.44	346.67
451-500	16.92	1.41	84.61	0.25%	16.96	1.41	84.82
501-600	17.11	1.43	205.27	0.25%	17.15	1.43	205.78



601 a mas	18.09	1.51	651.20	0.25%	18.14	1.51	652.83
TOTAL			3,475.45	TOTAL			3,484.14

CUADRO 12  
TERCERA ZONA: PEDREGAL SUR 1° Y 2° ETAPA  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO: COMERCIO, SERVICIOS Y OTROS

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
0.0 - 06	7.44	0.62	275.37	0.25%	7.46	0.62	276.06
07-012	9.11	0.76	191.33	0.25%	9.13	0.76	191.81
13-20	9.30	0.77	18.59	0.25%	9.32	0.78	18.64
21-40	9.52	0.79	28.56	0.25%	9.54	0.80	28.63
41-60	10.07	0.84	30.22	0.25%	10.10	0.84	30.30
61-80	10.46	0.87	20.92	0.25%	10.49	0.87	20.97
81-100	12.52	1.04	100.16	0.25%	12.55	1.05	100.41
101-150	13.02	1.09	247.41	0.25%	13.05	1.09	248.03
151-200	14.23	1.19	241.90	0.25%	14.27	1.19	242.50
201-250	14.34	1.20	186.45	0.25%	14.38	1.20	186.92
251-300	15.78	1.31	283.95	0.25%	15.82	1.32	284.66
301-350	16.72	1.39	217.32	0.25%	16.76	1.40	217.86
351-400	17.03	1.42	187.38	0.25%	17.07	1.42	187.85
401-450	17.28	1.44	328.32	0.25%	17.32	1.44	329.14
451-500	16.92	1.41	67.69	0.25%	16.96	1.41	67.86
501-600	17.11	1.43	188.17	0.25%	17.15	1.43	188.64
601 a mas	18.08	1.51	614.67	0.25%	18.13	1.51	616.21
TOTAL			3,228.41	TOTAL			3,236.49

CUADRO 13  
CUARTA ZONA: CIUDAD DE MAJES C.P. EL PIONERO Y MODULOS A, B, C, D, F y G; Y ZONA INDUSTRIAL  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO: COMERCIO, SERVICIOS Y OTROS

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
0.0 - 06	6.54	0.55	1,027.01	0.25%	6.56	0.55	1,029.58
07-012	6.54	0.55	562.56	0.25%	6.56	0.55	563.97
13-20	6.54	0.55	45.79	0.25%	6.56	0.55	45.90
21-40	7.19	0.60	100.61	0.25%	7.21	0.60	100.86
41-60	7.19	0.60	93.42	0.25%	7.21	0.60	93.65
61-80	7.57	0.63	68.09	0.25%	7.59	0.63	68.26

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3  
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú  
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784  
RUC: 20496934866

81-100	7.57	0.63	249.65	0.25%	7.59	0.63	250.27
101-150	8.25	0.69	643.58	0.25%	8.27	0.69	645.19
151-200	8.25	0.69	594.07	0.25%	8.27	0.69	595.56
201-250	8.56	0.71	453.58	0.25%	8.58	0.72	454.71
251-300	8.56	0.71	641.86	0.25%	8.58	0.72	643.46
301-350	8.56	0.71	470.70	0.25%	8.58	0.72	471.88
351-400	8.56	0.71	402.23	0.25%	8.58	0.72	403.24
401-450	8.56	0.71	676.09	0.25%	8.58	0.72	677.78
451-500	8.56	0.71	154.05	0.25%	8.58	0.72	154.44
501-600	14.06	1.17	660.60	0.25%	14.10	1.18	662.25
601 a mas	16.05	1.34	2,263.28	0.25%	16.09	1.34	2,268.94
<b>TOTAL</b>			<b>9,107.17</b>		<b>TOTAL</b>		<b>9,129.94</b>



**CUADRO 14**  
QUINTA ZONA: MUNICIPIO MENOR SANTA MARIA DE LA COLINA  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO: COMERCIO, SERVICIOS Y OTROS

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
01 -020	5.75	0.48	126.57	0.25%	5.76	0.48	126.89
21-50	6.49	0.54	116.82	0.25%	6.51	0.54	117.11
51-100	6.69	0.56	93.73	0.25%	6.71	0.56	93.96
102-200	7.30	0.61	80.29	0.25%	7.32	0.61	80.49
201 -500	7.53	0.63	82.88	0.25%	7.55	0.63	83.09
501 a mas	12.84	1.07	64.19	0.25%	12.87	1.07	64.35
<b>TOTAL</b>			<b>564.48</b>		<b>TOTAL</b>		<b>565.89</b>



**CUADRO 15**  
SEXTA ZONA: MUNICIPIO MENOR EL ALTO  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO: COMERCIO, SERVICIOS Y OTROS

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
01 -020	5.75	0.48	63.29	0.25%	5.76	0.48	63.45
21 -50	6.49	0.54	58.41	0.25%	6.51	0.54	58.56
51-100	6.69	0.56	46.86	0.25%	6.71	0.56	46.98
102-200	7.30	0.61	36.49	0.25%	7.32	0.61	36.58
201 -500	7.53	0.63	45.21	0.25%	7.55	0.63	45.32



501 a mas	12.84	1.07	38.51	0.25%	12.87	1.07	38.61
<b>TOTAL</b>			<b>288.77</b>	<b>TOTAL</b>		<b>289.50</b>	

**CUADRO 16**  
**SETIMA ZONA: MUNICIPIO MENOR BELLO HORIZONTE**  
**TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021**  
**USO: COMERCIO, SERVICIOS Y OTROS**

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
01 -020	5.75	0.48	63.29	0.25%	5.76	0.48	63.45
21 -50	6.49	0.54	58.41	0.25%	6.51	0.54	58.56
51-100	6.69	0.56	46.86	0.25%	6.71	0.56	46.98
102-200	7.30	0.61	36.49	0.25%	7.32	0.61	36.58
201 -500	7.53	0.63	52.74	0.25%	7.55	0.63	52.87
501 a mas	12.84	1.07	38.51	0.25%	12.87	1.07	38.61
<b>TOTAL</b>			<b>296.30</b>	<b>TOTAL</b>		<b>297.05</b>	

**CUADRO 17**  
**OCTAVA ZONA: MUNICIPIO MENOR JUAN VELASCO ALVARADO**  
**TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021**  
**USO: COMERCIO, SERVICIOS Y OTROS**

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
01 -020	5.75	0.48	69.04	0.25%	5.76	0.48	69.21
21 -50	6.49	0.54	64.90	0.25%	6.51	0.54	65.06
51-100	6.69	0.56	46.86	0.25%	6.71	0.56	46.98
102-200	7.30	0.61	36.49	0.25%	7.32	0.61	36.58
201 -500	7.53	0.63	45.21	0.25%	7.55	0.63	45.32
501 a mas	12.84	1.07	38.51	0.25%	12.87	1.07	38.61
<b>TOTAL</b>			<b>301.01</b>	<b>TOTAL</b>		<b>301.76</b>	

**CUADRO 18**  
**PRIMERA ZONA: PEDREGAL CENTRAL**  
**TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021**  
**USO: INDUSTRIA Y SIMILARES**

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
00-050	40.31	3.36	3,991.02	0.25%	40.41	3.37	4,001.00

51 -100	53.45	4.45	3,687.87	0.25%	53.58	4.47	3,697.09
101 -150	68.51	5.71	3,219.78	0.25%	68.68	5.72	3,227.83
151 -200	73.71	6.14	2,284.90	0.25%	73.89	6.16	2,290.61
201 -250	78.08	6.51	1,717.71	0.25%	78.28	6.52	1,722.00
251 -300	79.95	6.66	1,039.36	0.25%	80.15	6.68	1,041.96
301 a mas	82.09	6.84	82.09	0.25%	82.30	6.86	82.30
<b>TOTAL</b>			<b>16,022.73</b>		<b>TOTAL</b>		<b>16,062.79</b>

CUADRO 19  
SEGUNDA ZONA: PEDREGAL NORTE  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO: INDUSTRIA Y SIMILARES

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
00-050	30.00	2.50	600.09	0.25%	30.08	2.51	601.59
51 -100	39.97	3.33	559.51	0.25%	40.07	3.34	560.91
101 -150	51.57	4.30	464.17	0.25%	51.70	4.31	465.33
151 -200	54.31	4.53	325.84	0.25%	54.45	4.54	326.65
201 -250	57.52	4.79	230.09	0.25%	57.66	4.81	230.67
251 -300	58.90	4.91	176.71	0.25%	59.05	4.92	177.15
301 a mas	60.48	5.04	60.48	0.25%	60.63	5.05	60.63
<b>TOTAL</b>			<b>2,416.89</b>		<b>TOTAL</b>		<b>2,422.93</b>

CUADRO 20  
TERCERA ZONA: PEDREGAL SUR 1° Y 2° ETAPA  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO: INDUSTRIA Y SIMILARES

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
00-050	29.47	2.46	294.72	0.25%	29.54	2.46	295.46
51 -100	39.25	3.27	313.99	0.25%	39.35	3.28	314.77
101 -150	50.66	4.22	253.31	0.25%	50.79	4.23	253.94
151 -200	53.35	4.45	213.38	0.25%	53.48	4.46	213.91
201 -250	56.51	4.71	113.02	0.25%	56.65	4.72	113.30
251 -300	57.86	4.82	115.72	0.25%	58.00	4.83	116.01
301 a mas	59.41	4.95	59.41	0.25%	59.56	4.96	59.56
<b>TOTAL</b>			<b>1,363.55</b>		<b>TOTAL</b>		<b>1,366.95</b>

CUADRO 21  
CUARTA ZONA: CIUDAD DE MAJES C.P. EL PIONERO Y MODULOS A, B, C, D, F y G; Y ZONA INDUSTRIAL  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO: INDUSTRIA Y SIMILARES

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
00-050	55.40	4.62	7,036.14	0.25%	55.54	4.63	7,053.73
51 -100	72.65	6.05	6,320.72	0.25%	72.83	6.07	6,336.52
101 -150	75.62	6.30	4,461.62	0.25%	75.81	6.32	4,472.77
151 -200	80.16	6.68	3,126.07	0.25%	80.36	6.70	3,133.89
201 -250	86.14	7.18	2,067.46	0.25%	86.36	7.20	2,072.63
251 -300	92.95	7.75	836.57	0.25%	93.18	7.77	838.66
301 a mas	96.08	8.01	576.51	0.25%	96.32	8.03	577.95
TOTAL			24,425.09	TOTAL			24,486.15

CUADRO 22  
QUINTA ZONA: MUNICIPIO MENOR SANTA MARIA DE LA COLINA  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO: INDUSTRIA Y SIMILARES

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
00-050	40.72	3.39	325.78	0.25%	40.82	3.40	326.59
51 -100	54.24	4.52	271.18	0.25%	54.38	4.53	271.86
101 -150	70.00	5.83	280.00	0.25%	70.18	5.85	280.70
151 -200	73.71	6.14	147.41	0.25%	73.89	6.16	147.78
201 -250	78.08	6.51	156.16	0.25%	78.28	6.52	156.55
251 -300	79.95	6.66	79.95	0.25%	80.15	6.68	80.15
301 a mas	82.09	6.84	82.09	0.25%	82.30	6.86	82.30
TOTAL			1,342.57	TOTAL			1,345.93

CUADRO 23  
SEXTA ZONA: MUNICIPIO MENOR EL ALTO  
TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021  
USO: INDUSTRIA Y SIMILARES

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
00-050	28.03	2.34	112.12	0.25%	28.10	2.34	112.40
51 -100	37.33	3.11	149.34	0.25%	37.42	3.12	149.71

101 -150	48.19	4.02	144.56	0.25%	48.31	4.03	144.92
151 -200	50.73	4.23	101.47	0.25%	50.86	4.24	101.72
201 -250	53.74	4.48	107.49	0.25%	53.87	4.49	107.76
251 -300	55.03	4.59	55.03	0.25%	55.17	4.60	55.17
301 a mas	56.51	4.71	56.51	0.25%	56.65	4.72	56.65
<b>TOTAL</b>			<b>726.52</b>	<b>TOTAL</b>			<b>728.33</b>

**CUADRO 24**  
**SETIMA ZONA: MUNICIPIO MENOR BELLO HORIZONTE**  
**TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021**  
**USO: INDUSTRIA Y SIMILARES**

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
00-050	40.72	3.39	244.34	0.25%	40.82	3.40	244.95
51 -100	54.24	4.52	216.94	0.25%	54.38	4.53	217.48
101 -150	70.00	5.83	210.00	0.25%	70.18	5.85	210.53
151 -200	73.71	6.14	147.41	0.25%	73.89	6.16	147.78
201 -250	78.08	6.51	78.08	0.25%	78.28	6.52	78.28
251 -300	79.95	6.66	79.95	0.25%	80.15	6.68	80.15
301 a mas	82.09	6.84	82.09	0.25%	82.30	6.86	82.30
<b>TOTAL</b>			<b>1,058.81</b>	<b>TOTAL</b>			<b>1,061.47</b>

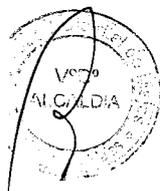
**CUADRO 25**  
**OCTAVA ZONA: MUNICIPIO MENOR JUAN VELASCO ALVARADO**  
**TASA POR RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS 2021**  
**USO: INDUSTRIA Y SIMILARES**

Rangos de Área Construida u ocupada	Tasa Anual por Predio 2020	Tasa mensual por Predio 2020	Ingreso Anual 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE - 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
00-050	30.19	2.52	120.76	0.25%	30.27	2.52	121.06
51 -100	40.20	3.35	160.80	0.25%	40.30	3.36	161.20
101 -150	51.89	4.32	155.67	0.25%	52.02	4.34	156.06
151 -200	54.63	4.55	109.27	0.25%	54.77	4.56	109.54
201 -250	57.87	4.82	57.87	0.25%	58.01	4.83	58.01
251 -300	59.26	4.94	59.26	0.25%	59.41	4.95	59.41
301 a mas	60.85	5.07	60.85	0.25%	61.00	5.08	61.00
<b>TOTAL</b>			<b>724.48</b>	<b>TOTAL</b>			<b>726.28</b>



**CUADRO 26  
PEDREGAL CENTRAL  
TASAS POR BARRIDO DE CALLES 2021  
USO: TODOS LOS USOS**

ZONA	Tasa anual 2020	Tasa Mensual 2020	Ingreso Anual Proyectado 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE 2020	Tasa Anual por Predio 2021	Tasa mensual por Predio 2021	Ingreso Anual 2021
PRIMERA ( ROSADO)	33.86	2.82	132,035.72	0.25%	33.94	2.83	132,365.81
SEGUNDA (AZUL)	22.92	1.91	219,900.65	0.25%	22.98	1.92	220,450.40
<b>TOTAL</b>			<b>351,936.37</b>		<b>TOTAL</b>		<b>352,816.21</b>



Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3  
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú  
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784  
RUC: 20496934866



CUADRO 27  
TASAS POR EL MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES 2021

USO: TODOS LOS USOS

ZONA	Tasa Anual de Predios sin Frentera a Áreas Verdes 2020	Tasa Anual de Predios con Frentera a Áreas Verdes 2020	Tasa Mensual de Predios sin Frentera a Áreas Verdes 2020	Tasa Mensual de Predios con Frentera a Áreas Verdes 2020	Proyección de Ingresos Anuales 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE 2020	Tasa Anual de Predios sin Frentera a Áreas Verdes 2021	Tasa Anual de Predios con Frentera a Áreas Verdes 2021	Tasa Mensual de Predios sin Frentera a Áreas Verdes 2021	Tasa Mensual de Predios con Frentera a Áreas Verdes 2021	Tasa Mensual de Predios con Frentera a Áreas Verdes 2021	Proyección de Ingresos Anuales 2021
PRIMERA	37.74	39.64	3.15	3.30	497,956.20	0.25%	37.83	39.74	3.15	3.31	3.31	499,201.09
SEGUNDA	24.61	25.84	2.05	2.15	6,763.50	0.25%	24.67	25.90	2.06	2.16	2.16	6,780.41
TERCERA	17.27	18.14	1.44	1.51	32,748.40	0.25%	17.31	18.19	1.44	1.52	1.52	32,830.27
CUARTA	23.85	25.40	1.99	2.12	34,759.72	0.25%	23.91	25.46	1.99	2.12	2.12	34,846.62
QUINTA	24.63	25.86	2.05	2.15	75,868.95	0.25%	24.69	25.92	2.06	2.16	2.16	76,058.62
SEXTA	24.63	25.86	2.05	2.15	42,026.96	0.25%	24.69	25.92	2.06	2.16	2.16	42,132.03
					690,123.73						TOTAL	691,849.04



CUADRO 28  
TASAS 2021 DEL SERVICIO DE SERENAZGO MUNICIPAL  
PARA EL USO DE VIVIENDA  
COSTO POR USO

SECTORES	TASA ANUAL 2020	TASA MENSUAL 2020	INGRESO ANUAL PROYECTADO 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE 2020	TASA ANUAL 2021	TASA MENSUAL 2021	INGRESO ANUAL PROYECTADO 2021
Sector 1	29.27	2.44	41,033.15	0.25%	29.34	2.45	41,135.73
Sector 2	42.61	3.55	42,052.51	0.25%	42.72	3.56	42,157.64
Sector 3	42.61	3.55	22,410.96	0.25%	42.72	3.56	22,466.99
Sector 4	43.13	3.59	10,048.94	0.25%	43.24	3.60	10,074.06
Sector 5	43.13	3.59	133,267.01	0.25%	43.24	3.60	133,600.18
Sector 6	37.55	3.13	353,714.56	0.25%	37.64	3.14	354,598.85
<b>TOTAL</b>			<b>602,527.13</b>		<b>TOTAL</b>		<b>604,033.45</b>

CUADRO 29  
TASAS 2021 DEL SERVICIO DE SERENAZGO MUNICIPAL  
PARA EL USO DE COMERCIO SERVICIOS Y OTROS  
COSTO POR USO

SECTORES	TASA ANUAL 2020	TASA MENSUAL 2020	INGRESO ANUAL PROYECTADO 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE 2020	TASA ANUAL 2021	TASA MENSUAL 2021	INGRESO ANUAL PROYECTADO 2021
Sector 1	33.15	2.76	9,745.34	0.25%	33.23	2.77	9,769.70
Sector 2	42.61	3.55	5,879.68	0.25%	42.72	3.56	5,894.38
Sector 3	42.61	3.55	4,218.03	0.25%	42.72	3.56	4,228.58
Sector 4	56.41	4.70	4,343.25	0.25%	56.55	4.71	4,354.11
Sector 5	56.41	4.70	55,785.41	0.25%	56.55	4.71	55,924.87
Sector 6	41.57	3.46	133,988.03	0.25%	41.67	3.47	134,323.00
<b>TOTAL</b>			<b>213,959.74</b>		<b>TOTAL</b>		<b>214,494.64</b>

CUADRO 30  
TASAS 2018 DEL SERVICIO DE SERENAZGO MUNICIPAL  
PARA EL USO DE INDUSTRIA Y SIMILARES  
COSTO POR USO

SECTORES	TASA ANUAL 2020	TASA MENSUAL 2020	INGRESO ANUAL PROYECTADO 2020	IPC ACUMULADO HASTA NOVIEMBRE 2020	TASA ANUAL 2021	TASA MENSUAL 2021	INGRESO ANUAL PROYECTADO 2021
Sector 1	48.64	4.05	5,009.51	0.25%	48.76	4.06	5,022.03
Sector 2	48.64	4.05	3,355.88	0.25%	48.76	4.06	3,364.27
Sector 3	48.64	4.05	1,848.17	0.25%	48.76	4.06	1,852.79
Sector 4	89.40	7.45	4,112.39	0.25%	89.62	7.47	4,122.67
Sector 5	89.40	7.45	9,208.17	0.25%	89.62	7.47	9,231.19
Sector 6	48.64	4.05	47,420.09	0.25%	48.76	4.06	47,538.64
<b>TOTAL</b>			<b>70,954.21</b>		<b>TOTAL</b>		<b>71,131.59</b>