



Municipalidad Distrital de

Majes

002615

Acuerdo De Concejo Municipal 140-2014-MDM

MAJES, 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2014

POR CUANTO: El Concejo Municipal Distrital de Majes en Sesión Ordinaria Nro. 17 de fecha 15 de septiembre del presente año, se acordó

VISTOS El Informe Nro. 00000208-2014-CCR-DTLEL/MDM, de fecha 12 de septiembre del 2014, emitido por departamento técnico legal de Titulación, El Informe Nro. 54-2014-SGFYTP-MDM, de fecha 12 de septiembre del 2014, emitido por la Sub. Gerencia de Formalización y Titulación de Predios, el Dictamen Nro. 0181-2014-AGAJ/MDM, de fecha 12 de septiembre del 2014, emitido por la Sub. Gerencia de Asesoría Jurídica, y el Dictamen Nro. 046-2014-CORDT/MDM de la Comisión Ordinaria de Regidores para el Desarrollo Territorial, poniendo a consideración del pleno del Concejo Municipal la aprobación de posesionarios aptos para la titulación.

Y, CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, consagra el concepto de Autonomía Municipal, como la Garantía Institucional sobre la base de la cual las Municipalidades tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia; esto concordante con lo preceptuado en el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Nro. 27972;

Que, la Municipalidad Distrital de Majes, ha asumido la titularidad como propietaria de 6,200 hectáreas destinadas a desarrollo urbano en la jurisdicción del Distrito, en mérito a la Ley Nro. 28099, de fecha 08 de noviembre del 2003, y sus modificatorias, Leyes Nros. 28466 y 28630, de fechas 13 de enero y 10 de noviembre del 2005 respectivamente. Consiguientemente y previa exclusión de los predios afectados en uso al 08 de noviembre del 2003, así como de los predios transferidos a favor de terceros, la Superintendencia de bienes nacionales transfiere a favor de la Municipalidad. Un primer grupo de 364 predios de propiedad del Estado, Mediante Resoluciones Nro. 087-2004/SBN-GO-JAD y Nro. 088-2004/SBN-GO-JAD, de fechas 12 de noviembre y 16 de noviembre del 2004, respectivamente; y un segundo grupo de 137 predios de propiedad del Estado por Resolución Nro. 130-2006/SBN-GO-JAD, de fecha 25 de septiembre del 2006.

Que, al ser transferidos los predios a la Municipalidad esta, adquirió además los derechos de propiedad, las obligaciones del anterior propietario frente a terceros ocurriendo una transmisión de obligaciones que se encuentran previstas en el Art. 1218° del Código Civil, asimismo dentro de las múltiples obligaciones que le fueron transferidos a la Municipalidad, se encuentra la de titular a los adjudicatarios que hayan cancelado el total del valor del lote urbano del cual fueron beneficiados por sorteo.

Que, la Municipalidad Distrital de Majes, emitió la Ordenanza Municipal Nro. 025-2008-MDM, la misma que dentro de sus finalidades en el Título III Capítulo IV se pronuncia sobre la regularización de los procesos de adjudicación realizados por AUTODEMA, estableciendo que es la Municipalidad la encargada de otorgar la Escritura Pública correspondiente a los adjudicatarios que hayan cumplido con cancelar el íntegro de sus cuotas.

Que, el informe 00000208-2014-CCR-DTLEL/MDM emitido por el departamento técnico legal de formalización refiere que los Predios que se ha hecho llegar en el listado de **104 APTOS** adjudicatarios del **MÓDULO G SECTOR 1** los que han calificado como aptos para que a posterior sean calificados con la venta directa de los predios anteriormente señalados.

Que, el dictamen 00180-2014-SGAJ-MDM emitido por la Sub. Gerencia de Asesoría Jurídica, refiere que es procedente la aprobación de la relación de los **104 postulantes** declarados aptos de los predios ubicados en el **MÓDULO D SECTOR 2**.

Que, se cuanta con opinión favorable mediante el Dictamen de comisión de regidores Nro. 42-2014-CORDT/MDM emitido por la comisión Desarrollo Territorial

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784

Con la Fuerza de todas las Sangres



Municipalidad Distrital de

Majes

002614

Que, de conformidad a lo dispuesto por el inciso 2 del Art. 10° de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N° 27972, respecto a las atribuciones y obligaciones de los Regidores y con las facultades conferidas por el Artículo 14°, del Reglamento Interno del Concejo de la Municipalidad Distrital de Majes, promulgada mediante Ordenanza Municipal Nro. 021-2007-MDM, puesto a consideración del Pleno del Concejo Municipal, Previo el debate sobre el Particular, sesión Ordinaria, en votación por **UNANIMIDAD**.

SE ACORDÓ:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR el listado de **104 POSESIONARIOS APTOS DEL MÓDULO D SECTOR 2**, que han calificado como aptos para que a posterior sean calificados con la venta directa de los predios anteriormente señalados.

NRO.	MOD.	MZ.	LOTE	APELLIDOS Y NOMBRE	DNI	ESTADO CIVIL	APELLIDO Y NOMBRE	DNI2
1	G1	B-06	2	COAGUILA HUAMANI, JULIO CESAR	47026408	SOLTERO(A)		
2	G1	B-06	12	MAYTA MAMANI, LUZ MARINA	44202262	SOLTERA		
3	G1	B-06	15	FLORES HUAMAN, MARISOL	44070226	SOLTERO(A)	CHOQUE COLQUE, ELISBAN	44340923
4	G1	B-06	16	HUILLCA KANA, MATILDE	45391098	SOLTERO(A)		
5	G1	B-07	1	ALCCA HUAMAN QUISPE, OLGA	44684308	SOLTERO(A)	TAIPE MINAQUISPE, PERCY	41962308
6	G1	B-07	7	MAMANI CHUTA, BENITO	29477136	CASADO(A)	AÑANCA TABOADA, NICACIA	23849128
7	G1	B-07	9	CHAGUA PACHECO, VICENTE DAVID	61076885			
8	G1	B-08	1	CARHUAS RIOS, MIGUEL ANGEL	41895861	SOLTERO(A)	HUANQUI HUAMANI, YANEL LIDIA	46035568
9	G1	B-08	13	LIMA CABRERA, BONIFACIA SABINA	48119675	SOLTERO(A)	SULLCA COSTA, FORTUNATO	31426080
10	G1	B-08	14	SULLCA LIMA, ERNESTO	42292814	SOLTERO(A)	PANIQUE ARANGURE, MARIA LUISA	42363602
11	G1	B-08	15	ALVAREZ QUISPE, GUMERCINDO	45118982	SOLTERO(A)	LLAMOCA QUISPE, ALICIA MARISOL	43598926
12	G1	B-09	7	VALDEZ ANAHUA, MAXIMA	1872280	SOLTERO(A)		
13	G1	B-09	10	CHIPANA FOLLANO, MARTIN	2412363	SOLTERO(A)	MAMANI RAMOS, FELICITAS	2368641
14	G1	B-09	12	HUACARPUMA HUACARPUMA, SOCRATES	40118641	SOLTERO(A)	JORDAN TACUMA, ELIANA	46293689
15	G1	B-09	13	ARCE IDME, WILBER	1548614	SOLTERO(A)		
16	G1	B-09	20	BLANCOS AVENDAÑO, HECTOR ENRIQUE	46052782	SOLTERO(A)		
17	G1	B-10	3	LOPEZ PALOMINO, CATALINA	80598807	SOLTERO(A)	RAMOS MENDOZA, JUSTINO	80263897
18	G1	B-10	19	CALLA RAMOS, ZORAIDA	46433807	SOLTERO(A)	AMBRONCIO LLASACA, NESTOR DENVER	44095051
19	G1	C-07	2	ARCE AMÁNQUI, HERMENEGILDA	29360522	SOLTERO(A)	MAMANI TICONA, SABINO	29358994
20	G1	C-07	17	CHURACUTIPA TURPO, SONIA AIDE	44167553	SOLTERO(A)		
21	G1	C-10	4	SUNI ROQUE, JOSE	24569451	CASADO(A)	CHOQUEMAQUE VARGAS, JULIA	24570856
22	G1	C-10	7	SAAVEDRA CANO, ADILSON	46597725	SOLTERO(A)	HUAMANI PUMA, ANABEL	44379376
23	G1	C-10	8	QUINTANILLA CHINO, NIEVES	46063897	SOLTERO(A)	ROQUE CHOQUEHUANCA, BETO	45724702
24	G1	C-10	10	OVIEDO ROMERO, HILDA	45330803	SOLTERO(A)	PUMA PHOCCO, AQUILINO	80576819
25	G1	C-10	11	HUANCA MAQUERA, JESSY	45948211	SOLTERO(A)		
26	G1	C-10	15	MAMANI DE RAMOS, ISABEL	2389758	VIUDA		
27	G1	C-11	6	CHICOLLO CALLA, SIMONA	40203364	SOLTERO(A)		
28	G1	C-11	11	CENTENO CONDEÑA, NERY	44455783	SOLTERO(A)	GARCIA ALVAREZ, DAMIAN	42152009

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784

Con la Fuerza de todas las Sangres



Municipalidad Distrital de

Majes

002613

29	G1	D-07	6	TACO ALCCAMARI, MARTIN VALENTIN	24883830	SOLTERO(A)	HANCCO HANCCO, LEONARDA EPIFANIA	24883801
30	G1	D-07	11	QUISPE COSI, HECTOR	41775876	SOLTERO(A)	CHECCORI CUTIRE, FRANCISCA	44191027
31	G1	D-07	12	CAYLLAHUA PACCO, MARTINA HILARIA	41499226	SOLTERO(A)		
32	G1	D-07	17	MAMANI CHATA, LOLA MARINA	42626296	SOLTERO(A)		
33	G1	D-09	6	LARICO LUQUE, CRISTOBAL	47010587	SOLTERO(A)	YAUARI YAUARI, ROSA	48374083
34	G1	D-09	10	SANGA HUAYAPA, VICTORIA	2300436	SOLTERO(A)		
35	G1	D-09	17	LLOCLLA AMBUR, RUFINA	24670882	CASADO(A)	MAMANI CARDENAS, PEDRO	24677495
36	G1	D-09	18	CCOYA VALERIANO, VERONICA	43736377	SOLTERO(A)	CCOA QUISPE, EDILBERTO	44753165
37	G1	D-09	19	CCOA QUISPE, APOLINAR	42866387	SOLTERO(A)	CONDORI HUAMAN, VIRGINIA	47129840
38	G1	D-10	10	CALSIN CALSIN, BRIGIDA PAULA	10577954	SOLTERA		
39	G1	D-11	2	AQUISE MAMANI, MARIA	29572439	SOLTERO(A)	CORDOVA VIZCARRA, AURELIANO JULIO	21442642
40	G1	D-11	12	MACHACA HANCCO, DENIS DANIEL	46133195	SOLTERO(A)		
41	G1	D-11	15	VARGAS LAYME, FLORA	25076994	SOLTERO(A)		
42	G1	D-11	16	HUAMANI PAUCARIMA, NILDON ANGEL	44321600	SOLTERO(A)		
43	G1	E-08	1	CHICLLA HUISA, SARA	44977424	SOLTERO(A)	MOLLO CONDORI RODOLFO	41768258
44	G1	E-08	13	CCAIRA MULLISACA, JUAN DE LA CRUZ	44170052	SOLTERO(A)		
45	G1	E-08	16	CENTENO PACO, JARRY JONATHAN	45056323	SOLTERO(A)		
46	G1	E-08	19	CCASA TTITO, MARIO	44168376	SOLTERO(A)		
47	G1	E-08	20	TAYPE MERMA, CECILIA	42714804	SOLTERO(A)		
48	G1	E-09	6	HILARI HUMPIRI, SENOBIA NANCY	46507730	SOLTERO(A)	TINUCO CRUZ, DARWIN	47257845
49	G1	E-09	7	MAMANI PARI, FREDY	46597738	SOLTERO(A)	CALLATA AGUILAR, NILDA AMELEA	45707860
50	G1	E-09	8	LOPEZ PEREZ, LUPE MARTINA	43288510	SOLTERO(A)		
51	G1	E-09	10	SIHUEN JUÑO, HERMENEGILDO	29380886	SOLTERO(A)		
52	G1	E-09	14	HUAMAN MOSAURIETA, JUANA	80312766	VIUDA		
53	G1	E-09	16	QUISPE CHARCCAHUANA, VICTORIA	46518554	SOLTERO(A)	GASPAR HUAMANI, EYNER ANTONIO	44679552
54	G1	E-09	18	HUAMANI CHANCAHUANA, GENOBEVA	47871750	CASADO(A)	GASPAR HUAMANI, ANTONIO	
55	G1	E-10	7	GUTIERREZ GUTIERREZ, ROBERTO	43039344			
56	G1	E-10	8	TACANAHUI FLORES, EDGAR	44530315	SOLTERO(A)	MENDOZA VALDEZ, LUZ MARINA	46312580
57	G1	E-10	9	PACHAPUMA APAZA, INES	41677591	SOLTERO(A)		
58	G1	E-11	2	SUCARI QUISPE, HAYDEE	1558555	SOLTERO(A)		
59	G1	E-11	4	MOLLO THEA, SANTOS	41933485	SOLTERO(A)	QUEHUE MEDRANO, SONIA	47582638
60	G1	E-11	11	SULLA SONCO, JAVIER	24585057	CASADO(A)	MONTAÑEZ APAZA, JULIA	24584924
61	G1	E-11	12	AQUINO VARGAS, HERMENEGILDO JUSTINO	24571558	CASADO(A)	SUMIRI MAMANI, EPIFANIA	24571539
62	G1	E-11	19	SUCARI QUISPE, PABLO	1548100	CASADO(A)	DIA CONDORI, ANASTACIA	1495379
63	G1	F-06	5	QUISPE QUENTA, NORA	80176415	SOLTERO(A)		
64	G1	F-06	17	HUAYHUA QUISPE, VICTORIA	41453303	SOLTERO(A)	HUANCA CHINO, EDWIN	46294682
65	G1	F-09	5	SULLA MONTAÑEZ, DANIELA	46924139	SOLTERO(A)	CUTIPA NAULA, ADAN	45656613

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784

Con la Fuerza de todas las Sangres



Municipalidad Distrital de

Majes

002612

66	G1	F-09	9	ROQUE CCOSI, DIEGO ARMANDO	80196260	SOLTERO(A)	QUISPE LAQUISE, AURORA	1293881
67	G1	G-06	4	QUISPE LUPACA, TERESA	1888316	SOLTERO(A)	MAMANI LARIJO, FRANCISCO	1855509
68	G1	G-06	10	HUACCHA OROSCO, KARINA JOSI	43314640	SOLTERO(A)		
69	G1	G-07	1	ROJAS HUACCHA, YAMAINA MARGUITA	47026413	SOLTERO(A)	VARGAS LOPEZ, CRISTIAN CAEL	46263010
70	G1	G-07	2	YAURI CHURATA, JUANA	44307351	SOLTERO(A)	LARICO LUQUE, JOSUE	70319708
71	G1	G-07	5	CCOA JUSCA, YLIANA	43922516	SOLTERA		
72	G1	G-07	6	MAMANI YAURI, RUSVEL ALBERTO	47476110	SOLTERO(A)	APAZA MENDOZA, SADY RAIZA	47770244
73	G1	G-07	12	CANAZA QUISPE, GLORIA MERCEDES	1545356	SOLTERO(A)		
74	G1	G-07	17	CONDORI CCACCA, SIXTO	2435217	SOLTERO(A)		
75	G1	G-08	4	MAMANI CCANSAYA, MARCO ANTONIO	41655473	SOLTERO(A)	PORCEL CCANSAYA, APARICIA LOURDES	23929468
76	G1	G-08	6	ROJAS HUACCHA, CARLOS LUYGER	42374369	SOLTERO(A)		
77	G1	G-08	8	MAMANI CUTIRI, MARCELINO	46804409	SOLTERO(A)		
78	G1	G-08	12	CAUNA GONZALO, JOSE LUIS	47097643	SOLTERO(A)	HUANCA PAJA, PAULA	41891724
79	G1	G-08	13	LUQUE CCAMA, RICARDO	47009798	SOLTERO(A)		
80	G1	G-08	14	CCAPA MERMA, DONATO	40020127	SOLTERO(A)	HUAMANI CONDORI, FLORENCIA	43150768
81	G1	G-08	20	QUISPE QUENTA, ELSA	43931598			
82	G1	G-09	3	MITA QUISCA, RUBEN DARIO	46024459			
83	G1	G-09	9	LOPE HUALLPA, ANGELICA	40538060	SOLTERO(A)	HUALLPA MAMANI, JUSTO PASTOR	1889003
84	G1	G-09	11	HUANCOCO LEONARDO, GLORIA HERMELINDA	46260715	SOLTERO(A)	QUISPE RAMOS, BRAULIO	42014900
85	G1	G-09	17	LOPEZ MERMA, TEODORA ABADIZ	24801742	SOLTERO(A)		
86	G1	G-09	18	MAMANI ADCO, EDGAR	43928989	SOLTERO(A)	ALVAREZ OLARTE, FLORA	41097020
87	G1	G-10	3	PARI ADUVIRI, JUANA ROSA	1792404	CASADO(A)	MAMANI SAYRA, AMBROSIO	1783939
88	G1	G-10	4	LUQUE HUAMAN, DALMESIA	43318879	SOLTERO(A)		
89	G1	G-10	5	HUANACUNI HUANACUNI, SONIA	45498864	SOLTERO(A)	AGUILAR AGUILAR, CESAR	45270848
90	G1	G-10	16	QUISPE HUACHO, ANSELMO	45736662	SOLTERO(A)		
91	G1	H-04	5	CHUCUYA MAQUERA, JOSE ANTONIO	44515494	SOLTERO(A)	MAMANI PARI, YUDITH JULIA	45225151
92	G1	H-05	5	MAMANI LAYME, SONIA	42942252	SOLTERO(A)	CAMATICONA LAYME, EDGAR	42374789
93	G1	H-05	7	CAMATICONA LAYME, DIONICIO	44181034	SOLTERO(A)	CALLIRE CHUCUYA, CARMEN ROSA	44917378
94	G1	H-05	8	SAMAYANI TEJADA, ISABEL	30666639	CASADO(A)	TTUPA HUAMAN, JAIME	80001891
95	G1	H-05	10	CAMATICONA MAQUERA, ISIDRO	1862424	CASADO(A)	MAQUERA CONDORI, MARTINA	1782280
96	G1	H-05	11	HUANACUNI QUISPE, DIONISIO	1799358	SOLTERO(A)	VALERIANO LOPEZ, AURELIA	1781986
97	G1	H-06	1	QUISPE HUAMAN, VICTORIANO	44999547	SOLTERO(A)	CHUQUITAPA CRUZ, WILDA	45416422
98	G1	H-06	3	CCOYA HUAMAN, MARLENY ISABEL	40676117	SOLTERO(A)		
99	G1	H-06	16	IDME COTACALLAPA, VERONICA	41694698	SOLTERO(A)	QUECARA CHAMBI, GABINO	41698363
100	G1	H-06	18	IDME COTACALLAPA, WILBER GRIMALDO	80310496	SOLTERO(A)	CALLOPAZA CANAZA, SUSANA	41382243
101	G1	H-07	3	DIAZ AVILA, ELIAS	45448539	SOLTERO(A)	CACERES QUISPE, BERTHA BENEDICTA	45927955
102	G1	H-07	8	CORIMANYA APAZA, FERNANDO	30677753	SOLTERO(A)	GARCIA CONTRERAS, ELSA YOLANDA	40895773

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784

Con la Fuerza de todas las Sangres



Municipalidad Distrital de

Majes

002611

103	G1	H-07	14	CCARI CANASA, DIONICIO	29734831	SOLTERO(A)	HUARACALLO ESCALANTE, VILMA	80504361
104	G1	H-07	17	SALCEDO CARDENAS, AGUEDA	43425337	SOLTERO(A)		

ARTICULO SEGUNDO.- EFECTUAR la Publicación del listado en los medios de comunicación; tal como está determinado en la Ordenanza Municipal 025-2008-MDM-PROMUVI Juan Velazco Alvarado modificada por la Ordenanza 003-2013-MDM

ARTICULO TERCERO.- ENCARGAR a la Jefatura de Informática y la Jefatura de Relaciones Publicas, la **PUBLICACIÓN** del presente, listado conforme le corresponda.

POR TANTO:

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES
CAYLLOMA AREQUIPA
[Signature]
Sr. David Hurtado Retamozo
ALCALDE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES
CAYLLOMA - AREQUIPA
[Signature]
Abog. Paul Christian Ayala Puma
SECRETARIO GENERAL

www.munimajes.gob.pe

Av. Municipal Mz. 3EF Lote F-3
Villa El Pedregal - Majes - Caylloma - Arequipa - Perú
Telefax: (054) 586071 / 586135 / 586784

Con la Fuerza de todas las Sangres