ACTA DE CONSENTIMIENTO DE LA BUEN PRO

CONTRATACION DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES Y FUNCIONES DE LA UNIDAD EJECUTORA 004: SISTEMA NACIONAL DE VIGILANCIA EN SALUD PÚBLICA EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS BRINDADOS POR EL SISTEMA NACIONAL DE VIGILANCIA EN SALUD PÚBLICA 25 DEPARTAMENTOS" CON CUI N°2502896

SOLICITUD DE COTIZACIONES SDC N°001-2022/UE004

En la curva a los 23 días del mes de diciembre del año 2022, en la Oficina de Logística del Instituto Nacional de Salud, a las 09:00 horas, se reunió el Comité de Selección encardado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección, designados con Memorando Múltiple N°003-2022-UE0004/INS de fecha 15 de diciembre para la **SDC N°001-2022/UE004** (Primer Convocatoria), denominado **SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES Y FUNCIONES DE LA UNIDAD EJECUTORA 004: SISTEMA NACIONAL DE VIGILANCIA EN SALUD PÚBLICA EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS BRINDADOS POR EL SISTEMA NACIONAL DE VIGILANCIA EN SALUD PÚBLICA 25 DEPARTAMENTOS" CON CUI N°2502896** conformado por:

Lic. Wilfredo Juárez Morales	Presidente del Comité de Evaluación
Lic. Wilfredo Martín Pomasunco Reyes	Miembro de Comité de Evaluación
Lic. Jhon Robert Marcos Esteban	Miembro de Comité de Evaluación

1. ETAPA DE CONVOCATORIA

Acto seguido se procede a verificar el registro de participantes a través de la convocatoria realizada en la página web del Instituto Nacional de Salud y a través del correo electrónico convocatoriaue004@ins.gob.pe de acuerdo en el cronograma establecido en las bases:

ACTIVIDADES	FECHA
Convocatoria (descarga de formularios)	16 de diciembre de 2022
Consultas y Observaciones	16 de diciembre al 19 de diciembre
Absolución de consultas	20 de diciembre de 2022
Fecha de presentación de documentos	21 de diciembre

2. ETAPA DE PRESENTACION DE OFERTAS

De los cuales se tiene oferta de una (01) persona jurídica, el cual se detalla a continuación:

PARTICIPANTE	RUC	ESTADO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMÉRICA SA	20100912172	VÁLIDO

En el día y horario señalado en las instrucciones a los oferentes presentaron a través del correo electrónico convocatoriaue004@ins.gob.pe para hacer llegar sus propuestas, según se detalla:

PRESENTACION DE OFERTAS	FECHA DE PRESENTACION	HORA DE PRESENTACION	ESTADO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMÉRICA SA	21/12/2022	18:28 HORAS	VÁLIDO

3. EVALUACIÓN DE OFERTAS

A continuación, el Comité de Evaluación, realiza la evaluación de las ofertas de acuerdo a los términos de referencia de las bases:

3.1. DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA

	PRESENTACION DE OFERTAS	POSTOR
		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMÉRICA SA
DE LAS INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES	FORMULARIO N°1	PRESENTA
	FORMULARIO N°2	PRESENTA
	FORMULARIO N°2C	PRESENTA
	FORMULARIO N°2D	PRESENTA
	FORMULARIO N°3	PRESENTA
	FORMULARIO N°5	PRESENTA
	FORMULARIO N°6	NO CORRESPONDE
DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	PRESENTA
	RUC	PRESENTA
	RNP	PRESENTA
	DECLARACION JURADA DE NO TENER IMPEDIMENTO PARA CONTRATAR CON EL ESTADO	PRESENTÓ DECLARACION JURADA DE NO ESTAR IMPEDIDO CON ELE STADO EN EL FORMULARIO N°5. LITERAL f)
	COPIA LITERAL DE LA PARTIDA REGISTRAL EMITIDA POR LA SUNARP CON UNA ANTIGÜEDAD NO MAYOR A 30 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	PRESENTA
	DE NO SER EL PROPIETARIO QUIEN ARRIENDE EL INMUEBLE, DEBERÁ CONTAR CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO EN DONDE SE FACULTE PARA SUBARRENDARLO	SON PROPIETARIOS
	COPIA DE DOCUMENTOS QUE ACREDITEN ESTAR AL PAGO DE LOS SERVICIOS (ENERGÍA ELÉCTRICA, AGUA, IMPUESTO PREDIAL Y ARBITRIOS MUNIPALES)	PRESENTA
	VIGENCIA DE PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA	PRESENTA
	COPIA DE CERTIFICADO DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES	PRESENTA
	INFORMACION DE ÁREAS EN METROS CUADRADOS QUE COMPRENDEN LOS AMBIENTES A ARRENDAR, ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS QUE LOS SUSTENTE	PRESENTA

4. EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS

Acto seguido, se procede a la evaluación del precio de la oferta económica, conforme se detalla a continuación:

N°	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	MONTO DE LA OFERTA
01	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMÉRICA SA	S/. 416,362.10 (INCLUIDO IGV)

5. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Visto los resultados obtenidos de los actos precedentes y estando conforme a lo establecido en las bases del presente procedimiento de selección, el Comité de Evaluación por **UNANIMIDAD,** otorga la **BUENA PRO** del procedimiento de selección por la **CONTRATACION DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES Y FUNCIONES DE LA UNIDAD EJECUTORA 004: SISTEMA NACIONAL DE VIGILANCIA EN SALUD PÚBLICA EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS BRINDADOS POR EL SISTEMA NACIONAL DE VIGILANCIA EN SALUD PÚBLICA 25 DEPARTAMENTOS" CON CUI N°2502896** al postor **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMÉRICA,** con **RUC N°20100912172,** con domicilio en la Av. Los Faisanes 420 Urb. La Campiña – Chorrillos, representado por su Representante Legal señor José Ackerman Goldstein, por el monto de su oferta económica ascendente a la suma de **S/. 416,362.10 (Cuatrocientos Dieciséis mil Trescientos Sesenta y Dos con 10/100 Soles)** incluido IGV.

Asimismo, se acuerda remitir el Otorgamiento de la Buena Pro a la Coordinación General de la UE004 para que autorice su publicación.

6. DE LOS PLAZOS PARA LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO

Una vez otorgada y publicada la **BUENA PRO,** se hará el conocimiento de la persona jurídica ganadora, a quien se le otorgará un plazo máximo de un (01) día hábil para que hagan llegar de manera física la documentación que acredite lo establecido en las bases, a fin de proceder con los trámites y procesos correspondientes para suscripción del contrato.

Siendo las 09:30 horas a los veintitrés días del mes de diciembre del año dos mil veintidós se da por concluido el presente procedimiento de selección; y se procede a firmar las presente acta en señal de conformidad.

WILFREDO JUAREZ MORALES
DNI: 25712781

WILFREDO POMASUNCO
DNI: 45982957

JHON MARCOS ESTEBAN
DNI: 70321429