



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA PIURA

RESOLUCION GERENCIAL

N° 019-2016-MDC-GM

Castilla, 28 de Enero del 2016

VISTO:

Carta N° 029-CCEIRL-2015-HAOL; de fecha 31 de Diciembre del 2015 emitida por el Gerente de la Empresa Constructora CATHY CONSTRUCTORES EIRL, Señor HECTOR A. OCAMPO LOZADA, Carta N° 23-2015-MDC-GDUR-SGI/RFSG-S, de fecha 31 de Diciembre del 2015, emitido por el Supervisor de Obra Ing. Roberto Fredy Sánchez Gómez, Informe N° 010-2016-MDC-GDUR-SGI, de fecha 07 de Enero del 2016, emitido por el sub Gerente de Infraestructura, Informe N° 006-2016-MDC-GDUR, de fecha 08 de Enero del 2016, emitido por el Gerente de Desarrollo Urbano Rural, Informe N° 008/2016-MDC-GAYF-SGC, de fecha 18 de enero del 2016, emitido por la Sub Gerente de Contabilidad, Informe N° 024-2016-MDC-GPP-SG, de fecha 22 de Enero del 2016, emitido por la Sub Gerencia de Presupuesto, sobre Liquidación Final de Obra: "CONSTRUCCIÓN DE PISTAS y VEREDAS en el ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU DEL DISTRITO DE CASTILLA, META: CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS en las calles MELITON CARBAJAL (Mz E,F,G,H) Calle ARICA (Mz E,F,G,H) Calle DIEGO FERRE (Mz Q,H,L,X) Calle ALMIRANTE MIGUEL GRAU (Mz L,X), Calle Sur (Mz L,M) DEL ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO DE CASTILLA-PIURA". y;

CONSIDERANDO

Que, con los documentos del visto, se remite la liquidación Final del Contrato de la Obra: " CONSTRUCCIÓN DE PISTAS y VEREDAS en el ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU DEL DISTRITO DE CASTILLA, META: CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS en las calles MELITON CARBAJAL (Mz E,F,G,H) Calle ARICA (Mz E,F,G,H) Calle DIEGO FERRE (Mz Q,H,L,X) Calle ALMIRANTE MIGUEL GRAU (Mz L,X), Calle Sur (Mz L,M) DEL ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO DE CASTILLA-PIURA, SNIP 166069, que ha sido ejecutada por la Empresa Contratista CATHY CONSTRUCTORES E.I.R.L revisada por el Supervisor de Obra, aprobada por el Sub Gerente de Infraestructura, en concordancia con el Artículo 211° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;

Que, mediante Carta N° 029-CCEIRL-2015-HAOL, el Gerente Hector A. Campo Lozada, alcanza al Supervisor de Obra la Liquidación de la Obra para su Revisión;

Que, con Carta N° 23-2015-MDC-GDUR-SGI/RFSG-S, el supervisor de Obra, indica que el contratista CATHY CONSTRUCTORES E.I.R.L a remitido la Liquidación Final de Obra, y de la revisión efectuada, la encuentra CONFORME, por lo que debe continuar con el procedimiento correspondiente para que se devuelva el pago de la retención en la valorización N° 01 equivalente al 10% del monto total de la Obra,

Que, con Informe N° 010-2016-MDC-GDUR-SGI, el Subgerente de Infraestructura, remite a la Gerencia de Desarrollo Urbano Rural la Liquidación Final del Contrato de la Obra: " CONSTRUCCIÓN DE PISTAS y VEREDAS en el ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU DEL DISTRITO DE CASTILLA, META: CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS en las calles MELITON CARBAJAL (Mz E,F,G,H) Calle ARICA (Mz E,F,G,H) Calle DIEGO FERRE (Mz Q,H,L,X) Calle ALMIRANTE MIGUEL GRAU (Mz L,X), Calle Sur (Mz L,M) del ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO DE CASTILLA-PIURA-PIURA, SNIP 166069, que del procedimiento se puede precisar que el costo total de la obra asciende a la suma de S/. 240,749.27 (Doscientos Cuarenta Mil Setecientos Cuarenta y Nueve con 27/100 Soles), además de señalar que se encuentra pendiente la devolución de la retención que garantiza el Fiel Cumplimiento de la Obra, asimismo se encuentra pendiente el pago por concepto de Informe Final de Liquidación de Obra, la cual asciende a la suma de S/ 500.00 (Quinientos con 00/100 soles) y S/ 102.7 (Ciento dos con 70/100 Soles) por concepto de supervisión a favor de la Supervisión;

Que, mediante Informe N° 006-2016-MDC-GDUR, el Gerente de Desarrollo Urbano Rural, remite a este despacho el Expediente de Liquidación de Obra "CONSTRUCCIÓN DE PISTAS y VEREDAS en el ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU DEL DISTRITO DE CASTILLA, META: CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS en las calles MELITON CARBAJAL (Mz E,F,G,H) Calle ARICA (Mz E,F,G,H) Calle DIEGO FERRE (Mz Q,H,L,X) Calle ALMIRANTE MIGUEL GRAU (Mz L,X), Calle Sur (Mz L,M) del ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO DE CASTILLA-PIURA-PIURA, SNIP 166069, que del procedimiento se puede precisar que el costo total de la obra asciende a la suma de S/. 240,749.27 (Doscientos Cuarenta Mil Setecientos Cuarenta y Nueve con 27/100 Soles), además de señalar que se encuentra pendiente la devolución de la retención que garantiza el Fiel Cumplimiento de la Obra, asimismo se encuentra pendiente el pago por concepto de Informe Final de Liquidación de Obra, la cual asciende a la suma de S/ 500.00 (Quinientos con 00/100 soles) y S/ 102.7 (Ciento dos con 70/100 Soles) por concepto de supervisión a favor de la Supervisión;





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA PIURA

RESOLUCION GERENCIAL

N° 019-2016-MDC-GM

Castilla, 28 de Enero del 2016

GRAU, DISTRITO DE CASTILLA-PIUR-PIURA", SNIP 166069, ejecutada por la Empresa CATHY CONSTRUCTORES EIRL, indicando que la Liquidación ha sido elaborada por el contratista, Revisada por el Ing. ROBERTO FREDY SANCHEZ GOMEZ, Supervisor de la Obra y aprobada por la Sub Gerencia de Infraestructura, según Informe N° 010-2016-MDC-GDUR-SGI, existiendo un saldo a favor del contratista por la suma de S/ 4,217.39 soles, por concepto de reajustes, asimismo está pendiente el pago al Supervisor de Obra, por Informe Final de Liquidación de Obra por el monto de S/ 500.00 (Quinientos con 00/100 soles) y S/ 102.7 (Ciento Dos con 70/100 Soles) por concepto de supervisión a favor de la Supervisión;

Que, con Informe N° 008/2016-MDC-GAYF-SGC, la Sub Gerente de Contabilidad describe el informe contable sobre Liquidación Final de Contrato de Ejecución de Obra N° 23-2015-MDC-GAYF-SGL, Adjudicación Directa Selectiva N°010-2015-MDC-CEP, Primera Convocatoria a Precios Unitarios, "CONSTRUCCIÓN DE PISTAS y VEREDAS en el ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU DEL DISTRITO DE CASTILLA, META: CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS en las calles MELITON CARBAJAL (Mz E,F,G,H) Calle ARICA (Mz E,F,G,H) Calle DIEGO FERRE (Mz Q,H,L,X) Calle ALMIRANTE MIGUEL GRAU (Mz L,X), Calle Sur (Mz L,M) del ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO DE CASTILLA-PIUR-PIURA", SNIP 166069, ejecutada por la Empresa CATHY CONSTRUCTORES EIRL, y que concuerda con la liquidación evaluada por el Sub Gerente de Infraestructura, resumida en la forma siguiente:

ANTECEDENTES:

MONTO TOTAL DEL PROYECTO	: S/. 235,531.88 Inc. IGV. Según / Resolución
RESOLUCIÓN APRUEBA EL EXP. TEC	: N° 362-2015-MDC-A DEL 16-04-2015
CODIGO DE SNIP	: 166079 Viable el 18-11-2010
CONTRATISTA	: EMPRESA CATHY CONSTRUCTORES E.I.R.L
MONTO CONTRATADO	: S/. 221,531.88 Inc. IGV.
FECHA DE CONTRATO	: 09 DE JULIO DEL 2015
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA	: 60 DIAS CALENDARIO
FECHA DE ACTA ENTREGA DE TERRENO	: 24 DE JULIO DEL 2015
FECHA DE INICIO DE OBRA	: 25 DE JULIO DEL 2015
FECHA TERMINO DE OBRA	: 22 DE SETIEMBRE DEL 2015
FECHA ACTA RECEPCIÓN DE OBRA	: 09 DE DICIEMBRE DEL 2015
AMPLIACIÓN DE PLAZO PARCIAL N°01	: 15 DIAS CALENDARIO (R.G.N°014-2015-MDC-GM)
AMPLIACIÓN DE PLAZO PARCIAL N°02	: 20 DIAS CALENDARIO (R.G.N°021-2015-MDC-GM)
AMPLIACIÓN DE PLAZO PARCIAL N°03	: 15 DIAS CALENDARIO (R.G.N°034-2015-MDC-GM)
AMPLIACIÓN DE PLAZO PARCIAL N°04	: 07 DIAS CALENDARIO (R.G.N°041-2015-MDC-GM)
AMPLIACIÓN DE PLAZO N°01	: 05 DIAS CALENDARIO (R.G.N°938-2015-MDC-GM)
FECHA REAL TERMINO DE OBRA	: 23 DE NOVIEMBRE DE 2015
RESIDENTE DE OBRA 01	: ING. VICTOR FELIX CRUZ SANCHEZ
RESIDENTE DE OBRA 02	: ING. LINDA MAGALI HIDALGO GUTIERREZ
SUPERVISOR DE OBRA	: ING. ROBERTO FREDY SANCHEZ GOMEZ

DE LOS PAGOS REALIZADOS:

SIAF.4066/2015 C/P N°266-2,267-2-268-2 (Valorización N°01 de Obra)	S/. 154,383.79
SIAF. 4465/2015 C/P N°332-2,333-2, (Valorización N°02 de Obra)	S/. 63,645.44
SIAF. 5752/2015 C/P N°422-2,423-2 (Valorización 01 Adicional 01 de Obra)	S/. 3,502.65
TOTAL CANCELADO	S/. 221,531.88





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA PIURA

RESOLUCION GERENCIAL

N° 019-2016-MDC-GM

Castilla, 28 de Enero del 2016

DE LA LIQUIDACIÓN DE OBRA

- 1.- INFORME N°006-2016-MDC-GDUR..... Ing. Albert Salazar Rojas
GERENTE DESARROLLO URBANO RURAL
- 2.- INFORME N°010-2016-MDC-GDUR-SGL..... Ing. José Carlos Campos López
SUB GERENTE DE INFRAESTRUCTURA
- 3.- CARTA N°023-2015-MDC. GDUR-SGL/RFGS-S Roberto Fredy Sánchez Gómez
Supervisor de Obra.

LIQUIDACIÓN FINAL DE OBRA

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N°023-2015-MDC-GAYF-SGL

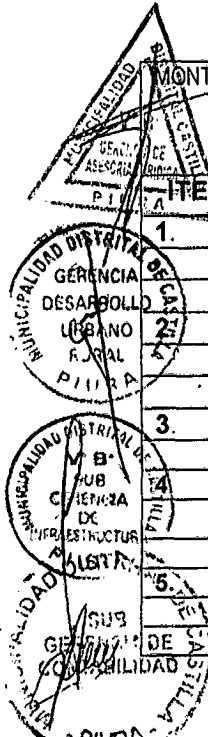
ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N°010-2015-MDC-CEP- PRIMERA CONVOCATORIA A PRECIOS UNITARIOS

OBRA : * CONSTRUCCIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU DISTRITO DE CASTILLA-PIURA *

META : * CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS EN LAS CALLES MELITON CARBAJAL (MZAS.E,F,G,H), CALLE ARICA (MZAS. E,F,G,H), CALLE DIEGO FERRE (MZAS.Q,H,L,X), CALLE ALMIRANTE MIGUEL GRAU (MZAS.L,X), CALLE SUR (MZAS.L,M) DEL ASENTAMIENTO HUMANO ALMMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO DE CASTILLA PIURA *

MONTO TOTAL DEL PROYECTO : S/. 235,531.88 Inc. IGV. Según / Resolución
MONTO CONTRATADO : S/. 221,531.88 Inc. IGV
CONTRATISTA : CATHY CONSTRUCTORES EIRL
PLAZO DE EJECUCIÓN : 60 DIAS CALENDARIO

ITEM	CONCEPTO	AUTORIZADO	PAGADO	SALDO S/.
1.	DEL CONTRATO PRINCIPAL			
	VALORIZACIONES	187,738.88	184,770.53	2,968.35
	REINTEGROS	3,574.06	0.00	3,574.06
2.	DE LOS ADICIONALES			
	ADICIONAL DE OBRA N°01	2,968.35	2,968.35	0.00
	REINTEGRO POR ADICIONAL N°01	0.00	0.00	0.00
3.	DE LOS DEDUCTIVOS			
	DEDUCTIVO DE OBRA N°01	-2,968.35	0.00	-2,968.35
4.	DE LOS ADELANTOS			
	ADELANTO DIRECTO	0.00	0.00	0.00
	ADELANTO DE MATERIALES	0.00	0.00	0.00
5.	DEDUCCIONES QUE NO CORRESPONDE			
	ADELANTO DIRECTO	0.00	0.00	0.00
	ADELANTO DE MATERIALES	0.00	0.00	0.00



9.25
0.00
0.00
0.00



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA PIURA

RESOLUCION GERENCIAL

N° 019-2016-MDC-GM

Castilla, 28 de Enero del 2016

RESUMEN DE SALDOS

1.	DEL CONTRATO PRINCIPAL	6,542.41
2.	DE LOS ADICIONALES	0.00
3.	DE LOS DEDUCTIVOS	-2,968.35
4.	DE LOS ADELANTOS	0.00
5.	DEDUCCIONES QUE NO CORRESPONDE	0.00
	SUB TOTAL	3,574.06
	IGV (18%)	643.33
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	4,217.39

RESUMEN

Elaboración de Expediente Técnico	8,000.00
Costo de Obra Física	225,749.27
Supervisor de Obra	6,500.00
Liquidación de Obra	500.00
COSTO TOTAL DE LA OBRA	240,749.27

GASTOS VINCULADOS EN EL COSTO DE LA OBRA : (Incluidos en la Liquidación de Obra)

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO:

SIAF. 1783/2015, C/P N°115-2 Castillo Cango Carlos Antenor

S/. 8,000.00

Sub Total

S/. 8,000.00

SUPERVISIÓN DE OBRA :

SIAF. 4153/2015, C/P N°300-2 Sánchez Gómez Roberto Fredy

S/. 2,667.85

SIAF. 4153/2015, C/P N°301-2 Sunat Banco de la Nación

S/. 362.00

SIAF. 4153/2015 C/P N°302-2 Medina Campusano William

S/. 1,500.00

SIAF. 4537/2015 C/P N°353-2 Sánchez Gómez Roberto Fredy

S/. 1,718.45

SIAF. 4537/2015 C/P N°354-2 Sunat Banco de la Nación

S/. 149.00

Pendiente de Pago

S/. 102.70

Sub Total

S/. 6,500.00

LIQUIDACIÓN DE OBRA :

Pago Pendiente por Servicio de Informe Final de Liquidación de Obra según

S/. 500.00

Informe.

TOTAL DE LOS GASTOS

S/. 15,000.00

COSTO TOTAL DE LA OBRA FISICA CANCELADO

S/. 221,531.88

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA

S/. 4,217.39

COSTO TOTAL DE LA OBRA FISICA

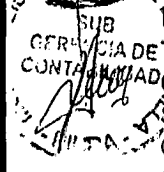
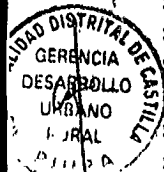
S/. 225,749.27

GASTOS VINCULADOS

S/. 15,000.00

COSTO TOTAL DE LA OBRA

S/. 240,749.27





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA PIURA

RESOLUCION GERENCIAL

N° 019-2016-MDC-GM

Castilla, 28 de Enero del 2016

De los cálculos efectuados se puede precisar que el costo total de la obra asciende a la suma de S/.240,749.27 (Doscientos Cuarenta Mil Setecientos Cuarenta y Nueve con 27/100 Nuevos Soles)

Existe un Saldo a favor del Contratista CATHY CONSTRUCTORES EIRL por concepto de reajustes ascendente a la suma de S/.4,217.39 (Cuatro Mil Doscientos Diecisiete con 39/100 Nuevos Soles)

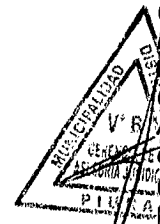
Se precisa que esta pendiente el pago por concepto de Informe Final de Liquidación de Obra que asciende a la suma de S/. 500.00 (Quinientos 00/100 Nuevos Soles), y S/. 102.70 (Ciento Dos con 70/100 Nuevos Soles) por concepto de Supervisión de Obra.

Que, mediante Informe N° 024-2016-MDC-GPP-SGP, el Sub Gerente de Presupuesto, informa que la Gerencia de Desarrollo Urbano Rural, remite el expediente de Liquidación del Proyecto " CONSTRUCCIÓN DE PISTAS y VEREDAS en el ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU DEL DISTRITO DE CASTILLA, META: CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS en las calles MELITON CARBAJAL (Mz E,F,G,H) Calle ARICA (Mz E,F,G,H) Calle DIEGO FERRE (Mz Q,H,L,X) Calle ALMIRANTE MIGUEL GRAU (Mz L,X), Calle Sur (Mz L,M) del ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO DE CASTILLA-PIURA-PIURA, SNIP 166069, que del procedimiento se puede precisar que el costo total de la obra asciende a la suma de S/. 240,749.27 (Doscientos Cuarenta Mil Setecientos Cuarenta y Nueve con 27/100 Soles), incluyendo un saldo a favor del contratista por el monto de S/.4,217.39 por concepto de reajustes, cuenta con disponibilidad Presupuestal, siendo su cadena presupuestal como sigue:

Detalle Presupuestal			PIMP
Categoría	0108	MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS	
Presupuestal			
Proyecto	2.131966	CONSTRUCCIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO DE CASTILLA-PIURA-PIURA	
Meta		CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS EN LAS CALLES MELITON CARBAJAL (Mz E,F,G,H) Calle ARICA (Mz E,F,G,H) Calle DIEGO FERRE (Mz Q,H,L,X) CALLE ALMIRANTE MIGUEL GRAU DEL DISTRITO DE CASTILLA-PIURA	
Función	15	TRANSPORTE	
Div. Funcional	036	TRANSPORTE URBANO	
Grupo Funcional	0074	VIAS URBANAS	
Fuente de Fto	05	RECURSO DETERMINADOS	
Partida	2.6.2.3.2.3	COSTO DE CONSTRUCCIÓN POR CONTRATA	
			4,217.39
		TOTAL	4,217.39

En merito a la Resolución de Alcaldía N° 759-2015-MDC.A, de fecha 08 de setiembre del 2015, donde se resuelve : **DELEGAR FACULTADES**, en materia de Contrataciones del Estado a las siguientes Gerencias, Gerencia Municipal y Gerencia de Administración y Finanzas y;

Con las visas de las Gerencias: Asesoría Jurídica, Desarrollo Urbano Rural, Subgerencia de Infraestructura, Sub Gerencia de Contabilidad, Sub Gerencia de Presupuesto y en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA PIURA

RESOLUCION GERENCIAL

N° 019-2016-MDC-GM

Castilla, 28 de Enero del 2016

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR la Liquidación Final de Obra N° 23-2015-MDC-GAYF-SGL, Adjudicación Directa Selectiva N° 010-2015-MDC-CEP, Primera Convocatoria a Precios Unitarios, " **CONSTRUCCIÓN DE PISTAS y VEREDAS** en el **ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU DEL DISTRITO DE CASTILLA, META: CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS** en las calles **MELITON CARBAJAL (Mz E,F,G,H) Calle ARICA (Mz E,F,G,H) Calle DIEGO FERRE (Mz Q,H,L,X) Calle ALMIRANTE MIGUEL GRAU (Mz L,X), Calle Sur (Mz L,M)** del **ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO DE CASTILLA-PIURA, SNIP 166069**, con un monto a liquidar por S/ 240,749.27 (Doscientos Cuarenta Mil Setecientos Cuarenta y Nueve con 27/100 Soles), en el que se incluye un saldo a favor del Contratista por la suma de S/ 4,217.39 (Cuatro Mil Doscientos Diecisiete con 39/100 Soles) por concepto de reajustes, además de encontrarse pendiente el pago por concepto de Informe Final de Liquidación de Obra que asciende a la suma de S/ 500,00 (Quinientos 00/100 Soles), y S/ 102.7 (Ciento Dos con 70/100) por concepto de Supervisión de Obra Asimismo la devolución de la Carta Fianza que Garantiza el Fiel Cumplimiento de la Obra;

ARTÍCULO SEGUNDO- ENCARGAR, a la Gerencia, Desarrollo Urbano Rural, el cumplimiento de la presente Resolución;

ARTÍCULO CUARTO.- NOTIFIQUESE, la presente Resolución a las partes interesadas con las formalidades establecidas en la Ley N° 27444;

ARTÍCULO QUINTO.- DISPONER, la publicación de la presente Resolución Gerencial, y sus anexos, de ser el caso en el portal Web de la Municipalidad Distrital de Castilla: <http://www.municastilla.gob.pe>.

REGÍSTRESE, COMUNIQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.

CPC. LEOPOLDO OTINIANO VASQUEZ
GERENTE MUNICIPAL

