

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

ACUERDO DE CONCEJO
Nº 014-2023-CM/MDSA

San Antonio, 31 de enero del 2023

EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO

POR CUANTO:

El Concejo Municipal de la Municipalidad Distrital de San Antonio, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua; en Sesión Extraordinaria Nº 002-2023-CM/MDSA celebrada el 17 de enero del 2023, conforme a las facultades establecidas en la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley Nº 27972, y demás normas complementarias;

VISTOS:

La Sesión Extraordinaria Nº 002-2023-CM/MDSA del Concejo Municipal de la Municipalidad Distrital de San Antonio de fecha 17 de enero del 2023 y Acuerdo de Concejo Nº 072-2022-MPMN de fecha 20 de diciembre del 2022, y;

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo con el artículo 194º de la Constitución Política del Perú, indica "Las municipalidades provinciales y distritales son los órganos de gobierno local. Tienen *autonomía política, económica y administrativa* en los asuntos de su competencia". Asimismo, el Título Preliminar de la Ley Nº 27972, Ley Orgánica de Municipalidades en su Art. 1º, señala "Las municipalidades provinciales y distritales son los Órganos de gobierno promotores del desarrollo local, con personería jurídica de derecho público y plena capacidad para el cumplimiento de sus fines"; el Art. 11º, establece: "Los gobiernos locales gozan de *autonomía política, económica y administrativa* en los asuntos de su competencia";

Que, el Artículo IV del Título Preliminar de la Ley Nº 27972 Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los gobiernos locales tienen la finalidad de representar al vecindario, promover la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral sostenible y armónico de su circunscripción;

Que, conforme a lo establecido por los Artículos 6º y 20º de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley Nº 27972, la Alcaldía es el órgano ejecutivo del Gobierno Local, el alcalde es el Representante Legal de la Municipalidad y su máxima autoridad administrativa;

Que, el artículo 41º de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley Nº 27972, establece que: "Los acuerdos son decisiones, que toma el Concejo, referidos a asuntos de interés público, vecinal o institucional, que expresa la voluntad de gobierno para practicar un determinado acto o sujetarse a una conducta o norma institucional";

Que, el Artículo 9º de la norma precitada establece las atribuciones del Concejo Municipal, correspondiéndole al Concejo Municipal: 8, aprobar, modificar o derogar las ordenanzas y dejar sin efecto los acuerdos; así mismo, su numeral 25 establece que además tiene la atribución de "Aprobar la donación o cesión en uso de bienes muebles e inmuebles de la municipalidad en favor de entidades públicas o privadas sin fines de lucro y la venta de sus bienes en subasta pública". Al igual que el Artículo 64º dispone que: "las municipalidades por excepción, pueden donar o permutar, bienes de su propiedad a los poderes del estado o a otros organismos del Sector público; en tanto que el Artículo 66º expresa que: "la donación, cesión o concesión de bienes de las municipalidades se aprueba con el voto conforme de los dos tercios del número legal de regidores que integran el concejo municipal", y en el artículo 68º del mismo marco legal establece que: "El acuerdo municipal de donación, cesión o concesión debe fijar de manera inequívoca el destino que tendrá el bien donado y su modalidad, el cumplimiento parcial o total de la finalidad que motivo la donación, cesión o concesión, ocasiona la reversión del bien inmueble a la municipalidad, la cual incorpora a su patrimonio las mejoras, a título gratuito";

Que, mediante Ley del Sistema Nacional de Bienes Estatales Ley Nº 29151, artículo 3º establece que: "para efectos de la presente ley, los bienes estatales comprenden los bienes muebles e inmuebles, de dominio público, que tienen como titular al estado o a cualquier entidad pública que conforma el Sistema Nacional de Bienes Estatales, independientemente del nivel de gobierno al que pertenezcan";

Que, la Ley del Sistema Nacional de Bienes Estatales Ley Nº 29151, tiene por objetivo el "Establecer normas que regulan el ámbito, organización, atribuciones y funcionamiento del Sistema Nacional de Bienes Estatales, en el marco del proceso de modernización de la gestión del estado y en apoyo y fortalecimiento al proceso de descentralización", el artículo 63º estipula que "La transferencia de predios a título gratuito puede efectuarse siempre y cuando el bien sea destinado para programas o proyectos de desarrollo o inversión de conformidad con sus respectivas competencias, fijándose en la resolución dicha finalidad y el plazo de ejecución de la misma, bajo sanción de reversión en caso de incumplimiento";

Que, mediante Acuerdo de Concejo Nº 072-2022-MPMN del 20 de diciembre del 2022, el Concejo Municipal, aprobó la transferencia en su modalidad de **Donación del predio ubicado en el Distrito de San Antonio, Sector A MZ. R1 Lote 1, inscrito en la Partida Registral Nº P08012074, con CUS Nº 75167, a favor de la Municipalidad Distrital de San Antonio con la finalidad de ejecutar el Proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA Y CREACIÓN DEL ÁREA RECREATIVA EN LA ASOCIACIÓN VILLA SAN CARLOS EN LA MANZANA R1, EN EL DISTRITO DE SAN ANTONIO, PROVINCIA MARISCAL NIETO, DEPARTAMENTO DE MOQUEGUA";**



"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

Que, conforme a Sesión Extraordinaria N° 002-2023-CM/MDSA del Concejo Municipal de fecha 17 de enero del 2023, realizada en instalaciones de la Municipalidad Distrital de San Antonio, se pone de conocimiento que la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, **aprobó la donación** del predio ubicado en el Distrito de San Antonio, **Distrito de San Antonio, Sector A MZ. R1 Lote 1**, inscrito en la **Partida Registral N° P08012074**, con **CUS N° 75167**;

Que, con citación N° 002-2023-A/MDSA de fecha enero del 2023, el Presidente del Concejo Municipal convoca a Sesión Extraordinaria N° 002-2023 para el día 17 de enero del 2023, en cuya agenda se tiene programado como único punto: La aceptación de donación de predio; y, consiguiente autorización al Titular del Pliego para el inicio de los trámites administrativos de transferencia en favor de la Municipalidad Distrital de San Antonio por ante la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto y SUNARP respectivamente;

Que, conforme a la Sesión de Extraordinaria N° 002-2023-CM/MDC, realizada en las instalaciones de la Municipalidad Distrital de San Antonio; y, debiendo formalizarse el acto solicitado, es así que a solicitud de los miembros del Concejo Municipal se procede a realizar las votaciones correspondientes;

Que, estando a lo dispuesto, acordado y aprobado en Sesión Extraordinaria de Concejo N° 002-2023-CM/MDSA de fecha 17 de enero del 2023, el Concejo Municipal, en uso de sus facultades y atribuciones conferida por la Constitución Política del Estado, de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 9° y 25° de la ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, con el **voto UNANIME** de los miembros del Concejo Municipal en concordancia con la Ley del Procedimiento Administrativo General, Ley N° 27444; y, con la dispensa del trámite de Lectura y aprobación del acta;

ACORDÓ:

ARTÍCULO PRIMERO.- ACEPTAR, la Donación del predio ubicado en el Distrito de San Antonio, Sector A MZ. R1 Lote 1, inscrito en la Partida Registral N° P08012074, con CUS N° 75167, en favor de la Municipalidad Distrital de San Antonio con la finalidad de ejecutar el Proyecto denominado **"MEJORAMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA Y CREACIÓN DEL ÁREA RECREATIVA EN LA ASOCIACIÓN VILLA SAN CARLOS EN LA MANZANA R1, EN EL DISTRITO DE SAN ANTONIO, PROVINCIA MARISCAL NIETO, DEPARTAMENTO DE MOQUEGUA"**.

ARTICULO SEGUNDO.- AUTORIZAR, al Titular del Pliego Ing. Santos Eulogio Villegas Mamani, iniciar con los trámites administrativos de aceptación de Donación y transferencia del predio ubicado en el Distrito de San Antonio, Sector A MZ. R1 Lote 1, inscrito en la Partida Registral N° P08012074, con CUS N° 75167, a favor de la Municipalidad Distrital de San Antonio con la finalidad de ejecutar el Proyecto denominado **"MEJORAMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA Y CREACIÓN DEL ÁREA RECREATIVA EN LA ASOCIACIÓN VILLA SAN CARLOS EN LA MANZANA R1, EN EL DISTRITO DE SAN ANTONIO, PROVINCIA MARISCAL NIETO, DEPARTAMENTO DE MOQUEGUA"**, por ante la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto; y, SUNARP - Moquegua según corresponda para su inscripción.

ARTICULO TERCERO.- ENCARGAR, el cumplimiento del presente Acuerdo de Concejo a Gerencia Municipal, Oficina General de Asesoría Jurídica, Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura, Sub Gerencia de Desarrollo Territorial; y, a los órganos y unidades orgánicas que según sus funciones sean competentes.

ARTICULO CUARTO.- DISPONER la publicación del presente Acuerdo de Concejo en el portal web institucional de la Municipalidad Distrital de San Antonio.

ARTÍCULO QUINTO.- DISPENSESE, el presente acuerdo del trámite de lectura y aprobación del acta respectiva.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO

ING. SANTOS EULOGIO VILLEGAS MAMANI
ALCALDE

Sec.Gral.
C.C.:
1) Archivo
2) GM
3) OGAJ
4) GDTI
5) SGDT