



MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
DE SANTA ANITA

**RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 076-2009-GODU-GG-MDSA**  
Santa Anita, 12 de Junio del 2009

**VISTO:**

El expediente N° 05155-09 de fecha 09/06/09, donde la sociedad conyugal conformada por el Sr. Raúl Abad Arellano Yurivilca con DNI N° 21111422 y Sra. Eulogia Aurelia Cárdenas de Arellano con DNI N° 21111402, solicita **LICENCIA DE OBRA MODALIDAD A (DEMOLICIÓN)** de 165.21 m2 de edificación distribuidos en 02 pisos con 115.27 m2 primer piso y 49.94 m2 del segundo piso, para el predio ubicado en Av. Ruiseñores N° 783 Urb. Santa Anita Mz J5 lote 15, Distrito de Santa Anita – Provincia y Departamento de Lima

**CONSIDERANDO:**

Que, de acuerdo a lo que establece la Ley N° 29090 y su Reglamento de la Ley aprobado mediante D.S. N° 024-2008-VIVIENDA, el recurrente ha cumplido con presentar los documentos que establece el artículo 50°. El proyecto se encuentra conforme a lo que dispone R.N.E y demás Normativas, Ley N° 29090, Reglamento General de Construcciones para la Provincia de Lima, aprobado por R.M. N° 3F de 22-01-64.

Que, Habiendo visto el **Informe N° 192-2009-SGOPCUDC-GODU/MDSA** en la que presenta los antecedentes y menciona las obligaciones cumplidas por parte del recurrente.

Que, mediante expediente N° 05155-09 de fecha 09/06/09 el recurrente solicita licencia de obra **modalidad A (Demolición)** para 165.21 m2 de edificación distribuidos en 02 pisos con 115.27 m2 primer piso y 49.94 m2 del segundo piso, para el predio ubicado en Av. Ruiseñores N° 783, Urbanización Santa Anita 5ta Etapa.

Que, en fecha 08/06/09 cancela la liquidación de Licencia de obra por el Monto de S/. 721.56 Nuevos Soles cancelada mediante recibo de Ingreso Serie 002 N° 0004940-2009.

Que, el recurrente menciona además como Responsable de Obra al Ing. Guillermo León Martínez con Registro del Colegio de Ingenieros CIP 00590 y el valor de la Obra es de S/. 37,951.25 Nuevos Soles. Además menciona que ha cumplido con todas las obligaciones con la Municipalidad y con los colegios profesionales.

Que, consecuentemente estando las consideraciones antes expuestas y en el Uso de las facultades conferidas.

**SE RESUELVE**

**Art. N° 01: OTORGAR LICENCIA DE OBRA MODALIDAD A (DEMOLICIÓN)** de 165.21 m2 de edificación distribuidos en 02 pisos con 115.27 m2 primer piso y 49.94 m2 del segundo piso, para el predio ubicado en Av. Ruiseñores N° 783 Urb. Santa Anita Mz J5 lote 15, Distrito de Santa Anita – Provincia y Departamento de Lima. El Responsable de Obra es el Ing. Guillermo León Martínez con Registro del Colegio de Ingenieros CIP 0590 y el valor de la Obra es de S/. 37,951.25 Nuevos Soles

**Art. N° 02:** Encomendar el cumplimiento de lo dispuesto en la presente Resolución a la Sub Gerencia de Obras Privadas, Control Urbano y Defensa Civil.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE, CUMPLASE Y ARCHIVASE.**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA  
GERENCIA DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

**ELIUS SAAC VELAZCO PEREYRA**  
GERENTE

*Eulogia Aurelia Cárdenas de Arellano*

*18/06/2009*

*Raúl Abad Arellano*

*D.N.I 21111402*

*110 S.I. A.M.*