# ANEXO B2

**CAPACIDAD TÉCNICA (EXPERIENCIA DE LA EMPRESA)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Nombre del Proyecto | Tipo | Ubicación | Cliente | Fecha Inicio  (D/M/A) | Fecha Término  (D/M/A) | Monto del proyecto  (S/.) |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | TOTAL: |

El Postor deberá acreditar experiencia en el rubro de ejecución de proyectos inmobiliarios de vivienda en por lo menos:

* Un (01) proyecto desarrollado y culminado, con un valor de venta o de ejecución no menor a **S/. 12’000,000.00** (Doce Millones con 00/100 soles) o
* Un (01) proyecto desarrollado y culminado de **200 o más unidades habitacionales**;
* Dos (02) proyectos desarrollados y culminados con valor de venta o de ejecución no menor de **S/. 6’000,000.00** (Seis Millones con 00/100 soles) cada uno o
* Dos (02) proyectos desarrollados y culminados **de 100 o más unidades habitacionales** cada uno.

No se aceptará como experiencia, proyectos con menos de las consideraciones antes referidas.

En el caso de consorcio, las empresas que lo conforman podrán complementar su experiencia, con el fin de complementar el requerimiento mínimo exigido. Asimismo, bastará que al menos una empresa consorciada cumpla con uno de los requerimientos mínimos exigidos.

En todos los casos los proyectos deberán tener una antigüedad no mayor a diez (10) años.

................................................

Firma y Sello

(Postor / Representante)

# ANEXO B3

**CAPACIDAD FINANCIERA (PATRIMONIO NETO DE LA EMPRESA)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **EMPRESA INDIVIDUAL** | | |
| Nº | Razón Social de la Empresa | Patrimonio Neto  S/. |
| 1 |  |  |
| Patrimonio Neto de la Empresa (Total) | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **EMPRESAS CONSORCIADAS** | | |
| Nº | Razón Social de la Empresa | Patrimonio Neto  S/. |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| … |  |  |
| Patrimonio Neto del Consorcio (Total) | |  |

................................................

Firma y Sello

(Postor / Representante)

# ANEXO B4

**CUADRO RESUMEN PARA LA CALIFICACIÓN TÉCNICA**

**Criterio de Calificación:** Área neta de los departamentos ofertados por el Postor

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| PRODUCTO | TIPO | CANTIDAD | PRECIO  (S/.) | ÁREA NETA POR TIPO DPTO. |
| Programa Techo Propio[[1]](#footnote-1) AVN  Reconstrucción | 1 |  | 60,000.00 |  |
| …. |  |  |
| Total Dptos. | 200 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ACABADOS DE VIVIENDA[[2]](#footnote-2)** | | |
| **Categorias** | Caracteristicas | Tipo |
| **PISOS** | * Cemento pulido en ambientes interiores y en área de lavandería. * En baños: loseta vitrificada, incluido fondo de ducha y sardinel |  |
| * Cemento bruñado y coloreado en ambiientes interiores y en área de lavanderia. * En baños: loseta vitrificada, incluido fondo de ducha y sardinel |  |
| * Piso revestido de vinílico en ambientes interiores y pulio en lavanderia. * En baños: loseta vitrificada, incluido fondo de ducha y sardinel |  |
| **REVOQUES Y PINTURA** | * En fachada: tarrajeo con pintura sobre base imprimante en caso de edificios de ladrillo con estructuras de concreto armado y solaqueado en estrcuturas de placas de concreto armado. * Cerámico en servicios higiénicos: h=1.80m en ducha y resto h= 1.20m. Muros interiores: solaqueado. * Columnas y vigas interiores: tarrajeado y pintadas con látex, de corresponder al sistema constructivo. Cielo raso solaqueado. |  |
| * En fachada: tarrajeo con pintura sobre base imprimante en caso de edificios de ladrillo con estructuras de concreto armado y solaqueado en estrcuturas de placas de concrreto armado. * Cerámico en SSHH: h=1.80m en ducha y resto h= 1.20m. Muros interiores: solaqueado. * Con papel tapiz en paredes interiores. Cielo raso solaqueado. |  |
| **APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA** | Servicio Higiénico: Inodoro y lavatorio de loza blanca nacional. Cocina: lavadero de acero inoxidable 01 poza con escurridero o similar. Exterior: lavadero de ropa de granito, fibra de vidrio o superior. |  |
| Grifería cromada metálica o similar en aparatos sanitarios con sistema ahorrador comercial. |
| Servicio Higiénico: Inodoro con sello ahorrradorr de SEDAPAL y lavatorio de loza blanca nacional. Cocina: lavadero de acero inoxidable 01 poza con escurridero o similar. Exterior: lavadero de ropa de granito, fibra de vidrio o superior. |  |
| Grifería cromada metálica o similar en aparatos sanitarios con sello ahorradorr de SEDAPAL, tanto en lavabos, cocina y duchas.  Medidor o contonetrro independiente por unidad habitacional certifiicada por INACAL |
| **INSTALACIONES ELÉCTRICAS** | Tablero general con mínimo 03 llaves termo magnéticas, tubería PVC SAP pesado, tubería empotrada, placas en tomacorrientes e interruptores de baquelita y wall sockets en salida de luz con artefacto de iluminación tipo LED; salida para timbre y TV; pozo a tierra. |  |
| Tablero general con mínimo 03 llaves termo magnéticas, tubería PVC SAP pesado, tubería empotrada, placas en tomacorrientes e interruptores de baquelita y wall sockets en salida de luz con artefacto de iluminación tipo LED con certificado de calidad ENERGY STAR, UL ó CE; salida para timbre y TV; pozo a tierra. |  |

................................................

Firma y Sello

(Postor / Representante)

# ANEXO B5

**CUADRO DE PUNTO DE EQUILIBRIO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PUNTO DE EQUILIBRIO** | | |
|  | **VIVIENDAS TECHO PROPIO** | **BFH ASIGNADOS** |
|  |  |  |
| Etapas Propuestas |  |  |
| Etapa 1 |  |  |
| Etapa 2 |  |  |
| Etapa 3 |  |  |
| … |  |  |
|  |  |  |
| **SUMA** | **…….** | **…….** |

En el presente cuadro el Postor deberá consignar la distribución de viviendas que construirá por etapa (de considerarlo) y el número de unidades habitacionales vendidas (BFH asignados) necesarias para dar inicio al proceso de ejecución de obras de la etapa correspondiente.

...............................................

Firma y Sello

(Postor / Representante)

# C – FORMATOS DE DOCUMENTACIÓN

# ANEXO C1

**CARTA DE PRESENTACIÓN**

Lima,.....de...............de 2020

Señores

**Fondo MIVIVIENDA S.A.**

Presente.-

De nuestra consideración:

Agradeceré considerarnos como……………………….[[3]](#footnote-3) en el Concurso Nº 01-FMV/GPIS-2020 para la adjudicación del Parcela N° 06 de la  Manzana I Parcelación Semi Rústica La Capitana  Lurigancho, Provincia de Lima, Departamento de Lima; convocada por ustedes y promovido por el Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento. Hacemos de su conocimiento que por la presente comunicación nos obligamos a cumplir y respetar las condiciones establecidas en las Bases.

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL (Empresa) :………............................................................................

R.U.C. (Empresa) :.......................................................................................

DOMICILIO (Empresa) :.......................................................................................

TELÉFONO (Empresa) :.......................................................................................

EMAIL (Empresa) :.......................................................................................

REPRESENTANTE LEGAL :.......................................................................................

D.N.I.Nº (Representante Legal) :.......................................................................................

DOMICILIO (Represenante Legal) :.......................................................................................

TELÉFONO (Representante Legal) :.......................................................................................

EMAIL (Representante Legal) :.......................................................................................

(En caso de presentarse bajo consorcio se deberá completar la siguiente información)

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIO:

…….........................................................................

REPRESENTANTE COMUN DEL CONSORCIO:

.........................................................................

..........................................

Firma y Sello

(Postor / Representante)

# ANEXO C2

**DECLARACIÓN JURADA DE NO TENER IMPEDIMENTOS PARA PARTICIPAR EN EL CONCURSO**

Lima,.....de...............de 20....

Señores

**Fondo MIVIVIENDA S.A.**

Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, yo ...............................................................................................[[4]](#footnote-4), identificado con DNI Nº…………………………[[5]](#footnote-5), Representante Legal de la empresa……………………………[[6]](#footnote-6) con RUC Nº……………………………….[[7]](#footnote-7), con domicilio en ……………………………….…………………..,[[8]](#footnote-8) DECLARO BAJO JURAMENTO que mi representada no se encuentra incursa en el supuesto previsto en el numeral 5.2 de las Bases.

Atentamente,

.......................................

Firma y Sello

(Postor / Representante)

**ANEXO C3**

**DECLARACIÓN JURADA - NO ANTECEDENTES CREDITICIOS NEGATIVOS**

Lima,.....de...............de 20....

Señores

**Fondo MIVIVIENDA S.A.**

Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, yo ..............................................................................................., identificado con DNI Nº…………………………, Representante Legal de la empresa…………………………… con RUC Nº………………………………., con domicilio en ……………………………….…………………….., DECLARO BAJO JURAMENTO que mi representada, ni ninguna persona natural o jurídica vinculada por riesgo único[[9]](#footnote-9) ha registrado o mantenido antecedentes creditacios negativos en los últimos 03 meses reportado por SBS.

Atentamente,

..........................................

Firma y Sello

(Postor / Representante)

# ANEXO C4

**DECLARACIÓN JURADA DE SUJETO OBLIGADO**

Señores

**Fondo MIVIVIENDA S.A.**

Presente.-

**Ref.: CONCURSO N° 01-FMV/GPIS-2020**

El que suscribe, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[10]](#footnote-10), identificado(a) con DNI Nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ y domiciliado en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en representación de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[11]](#footnote-11), con RUC N° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[12]](#footnote-12), según poderes inscritos en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[13]](#footnote-13), **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la empresa que represento es sujeto obligado a informar a la UIF-Perú, conforme al artículo 3° de la Ley N° 29038 y, por tanto, cuenta con Oficial de Cumplimiento registrado ante la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP.

Lima, \_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.del 20\_\_.

..........................................

Firma y Sello

(Postor / Representante)

# ANEXO C5

**PROMESA DE CONSORCIO**

**(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)**

Lima,.....de...............de 20….

Señores

**Fondo MIVIVIENDA S.A.**

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que nuestras representadas se han asociado a fin de constituir un consorcio a los efectos de participar y presentar una oferta conjunta en el CONCURSO N° 01-FMV/GPIS-2020.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio y elevarlo a ecritura pública, bajo las siguientes denominaciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1]

2. [DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2]

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE LEGAL COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento del CONCURSO N° 01-FMV/GPIS-2020, suscripción y ejecución del contrato derivado del citado concurso.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [……………………………………….]

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio se determinaran en el respectivo contrato de consorcio.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Consorciado 1**  **[Nombres, Apellidos y firma del del Representante Legal]**  **[Nombre Empresa]** |  | **Consorciado 2**  **[Nombres, Apellidos y firma del del Representante Legal]**  **[Nombre Empresa]** |

# ANEXO C6

**COMPROMISO DE QUE NO EXISTIRÁ TRABAJO INFANTIL DE NINGUNA ÍNDOLE EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO**

Lima,.....de...............de 20....

Señores

**Fondo MIVIVIENDA S.A.**

Presente.-

De nuestra consideración:

Por medio de la presente, yo......................................................................, identificado con DNI N°………………….., Representante Legal de la empresa .........................................con RUC N°................................................ ME COMPROMETO a que durante el desarrollo del proyecto correspondiente al Concurso Nº 01-FMV/GPIS-2020 denominado “Programa de Vivienda AVN Reconstrucción Las Acacias”, en caso que mi representada resultará adjudicada, no va a existir trabajo infantil de ninguna índole.

En el supuesto negado de no ser ciertos los términos contenidos en el presente compromiso, el Fondo MIVIVIENDA S.A., se encuentra plenamente facultado para dejar sin efecto la adjudicación de la Buena Pro otorgada a favor de mí(s) representada (dos), sin perjuicio de iniciar las acciones legales correspondientes.

Atentamente,

..........................................

Firma y Sello

(Postor / Representante)

# 

# ANEXO C9

**MODELO DE DECLARACIÓN JURADA QUE GARANTIZA QUE LA PROPUESTA PRESENTADA CUMPLE Y RESPETA LO ESTABLECIDO EN LAS BASES**

Lima,.....de...............de 20....

Señores

**Fondo MIVIVIENDA S.A.**

Presente.-

Por medio de la presente, yo ..............................................................................................., identificado con DNI Nº…………………………, Representante Legal de la empresa…………………………… con RUC Nº………………………………., con domicilio en ……………………………….…………………….., DECLARO BAJO JURAMENTO cumplir y respetar las condiciones establecidas en las Bases del Concurso Nº 01-FMV/GPIS-2020 “Programa de Vivienda AVN Reconstrucción Las Acacias”  Lurigancho, Lima; convocado por el Fondo MIVIVIENDA S.A.

Cualquier modificación municipal a ser considerada que altere la propuesta presentada deberá ser aprobada por el Fondo MIVIVIENDA S.A.

Finalmente, y de acuerdo a lo establecido en las Bases del Concurso, declaramos conocer lo señalado en éstas y de replantearse posteriormente el diseño del proyecto, las nuevas alternativas a plantearse cumplirán con lo allí establecido.

..........................................

Firma y Sello

(Postor / Representante)

# ANEXO C10

**DECLARACIÓN JURADA DE ORIGEN DE FONDOS**

Señores

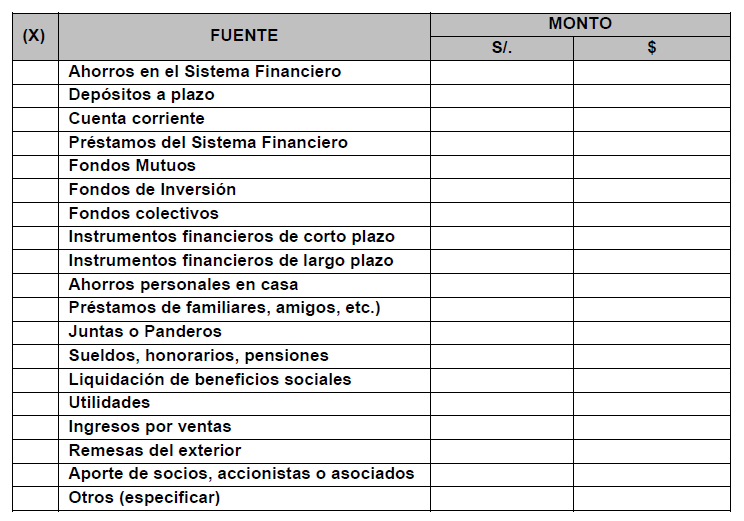
**Fondo MIVIVIENDA S.A.**

Presente.-

**Ref.[[14]](#footnote-14):**

El que suscribe, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[15]](#footnote-15), identificado(a) con DNI Nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ y domiciliado en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, representante de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[16]](#footnote-16), con RUC N° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[17]](#footnote-17); según poderes inscritos en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[18]](#footnote-18), **DECLARO BAJO JURAMENTO** lo siguiente:

1. Que, los fondos utilizados para financiar las actividades económicas de la empresa y/o los que serán o han sido aplicados para \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[19]](#footnote-19), provienen de las fuentes lícitas que se señalan a continuación:



1. Que, los fondos antes mencionados no provienen de actividades ilícitas que pudieran estar tipificadas en el Código Penal peruano y/o cualquier otra norma complementaria o conexa.
2. Que, todo lo que aquí declaro es verdad, por lo que asumo total responsabilidad y eximo al Fondo MIVIVIENDA S.A. de toda responsabilidad derivada de información falsa, errónea o inexacta que yo hubiera consignado en este documento.

Lima, \_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[20]](#footnote-20)**

# ANEXO D2

**MODELO REFERENCIAL DE CARTA FIANZA DE SERIEDAD DE OFERTA**

Lima,.....de...............de 20....

Señores

**Fondo MIVIVIENDA S.A.**

Presente.-

A solicitud de nuestro cliente............................... ponemos en su conocimiento que prestamos fianza irrevocable, solidaria, incondicionada, sin beneficio de excusión y de realización automática a simple solicitud y a favor del Fondo MIVIVIENDA S.A., hasta por la suma de S/. ………………….. (……… y 00/100 Soles) para garantizar la validez, vigencia y seriedad de la Propuesta Técnica presentada por nuestro cliente en virtud del Concurso Nº 01-FMV/GPIS-2020, en caso de que éste, habiéndosele adjudicado y consentido la Buena Pro, no cumpliese en mantener su propuesta y firmar el respectivo Contrato de Transferencia para Desarrollo Inmobiliario.

Queda expresamente entendido por nosotros que esta fianza será ejecutada por la entidad a cuyo favor se emite, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 1898° del Código Civil vigente.

La presente fianza rige a partir de la fecha de presentación de la oferta (Propuesta Técnica), es decir, desde el.................., y tiene un plazo de vigencia de sesenta (60) días calendario, renovables sucesivamente cada treinta (30) días calendario, hasta los diez (10) días calendario siguientes a la suscripción del Contrato de Transferencia para Desarrollo Inmobiliario,y se hará efectiva en caso nuestro fiado incumpla cualquiera de las obligaciones a su cargo materia de esta fianza.

Atentamente,

# ANEXO D3

**MODELO REFERENCIAL DE CARTA FIANZA DE IMPUGNACIÓN**

Lima,.....de...............de 20....

Señores

**Fondo MIVIVIENDA S.A.**

Presente.-

Referencia: Concurso Nº 01-FMV/GPIS-2020

Por medio de la presente, y a solicitud de nuestro cliente, constituimos a favor de ustedes una fianza solidaria, irrevocable, incondicionada, sin beneficio de excusión y de realización automática, a simple requerimiento hasta por la suma de S/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_con \_\_\_\_/100 Soles) para efectos de garantizar, de ser el caso, el pago que se origine por la denegatoria de la impugnación efectuada por nuestro cliente, de acuerdo a las Bases del Concurso de la referencia.

El plazo de vigencia de esta Fianza es de diez (10) días útiles contados desde el tercer día útil de otorgada la Buena Pro hasta el décimo tercer día útil posterior a la fecha de otorgamiento de la Buena Pro, es decir, del.......de..........del 20…… al.....de..........del 20…….

Para honrar la presente Fianza a favor de ustedes bastará el simple requerimiento efectuado por conducto notarial.

Atentamente,

# ANEXO D4

**MODELO REFERENCIAL DE CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO**

Lima,.....de...............de 20....

Señores

**Fondo MIVIVIENDA S.A.**

Presente.-

A solicitud de nuestro cliente \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ponemos en su conocimiento que prestamos fianza irrevocable, solidaria, incondicionada, sin beneficio de excusión y de realización automática a simple solicitud y a favor del Fondo MIVIVIENDA S.A., hasta por la suma de S/.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ y \_\_\_\_/100 Soles), para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones asumidas por nuestro cliente en virtud al Contrato de Transferencia para Desarrollo Inmobiliarioderivado del Concurso N° 01-FMV/GPIS-2020, en caso nuestro cliente no cumpliese o cumpliese parcial, tardía o defectuosamente cualquiera de las obligaciones establecidas en el Contrato de Transferencia para Desarrollo Inmobiliario antes referido.

Queda expresamente entendido por nosotros que esta fianza será ejecutada por la entidad a cuyo favor se emite, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1898° del Código Civil vigente.

La presente fianza rige a partir de la fecha de la firma del Contrato de Transferencia para Desarrollo Inmobiliario, es decir, desde el \_\_\_\_\_\_\_\_\_, y tiene un plazo de vigencia de trescientos sesenta (360) días calendario renovables sucesivamente cada noventa (90) días calendario, hasta los treinta (30) días siguientes a la liberación de todas las unidades inmobiliarias obligatorias en el **“Programa de Vivienda AVN Reconstrucción Las Acacias”– Lurigancho/Lima.**

Asimismo, se deberá entender por liberación total de las unidades inmobiliarias obligatorias, el que cada una cumpla con todas y cada una de las siguientes condiciones:

* Que las unidades inmobiliarias estén totalmente terminados conforme a las especificaciones técnicas contenidas en las Bases y propuesta ganadora.
* Que las unidades inmobiliarias se encuentren independizados y cuenten con declaratoria de fábrica inscrita en los Registros Públicos.
* Que las unidades habitacionales hayan sido otorgadas a las familias damnificadas identificadas a nivel nacional en los Listados de Beneficiarios, elaborados, actualizados y proporcionados por la DGPPVU.
* Que las unidades inmobiliarias se encuentren libres de cargas y/o gravamen.

La no renovación oportuna de la Carta Fianza será causal de ejecución.

Para honrar la presente Carta Fianza a favor de ustedes bastará el simple requerimiento efectuado por conducto notarial.

Atentamente,

1. Enmarcado en el Procedimiento para el otorgamiento del BFH, normado por la R.M. N° 027-2018-VIVIENDA [↑](#footnote-ref-1)
2. Acabados mínimos ofertados por los Postores adicionales a los indicados en los Términos de Referencia de las Bases. [↑](#footnote-ref-2)
3. Indicar “Adquiriente de Base Apto” o “Postor”, según sea el caso al momento de presentación. [↑](#footnote-ref-3)
4. Indicar el nombre del Representante Legal de la empresa. [↑](#footnote-ref-4)
5. Indicar: Número de Documento de Identidad del Representante Legal [↑](#footnote-ref-5)
6. Indicar: Nombre de la empresa [↑](#footnote-ref-6)
7. Indicar: Número de RUC de la empresa. [↑](#footnote-ref-7)
8. Indicar: Domicilio fiscal de la empresa [↑](#footnote-ref-8)
9. Resolución SBS 5780-2015 y modificatorias [↑](#footnote-ref-9)
10. Nombres y apellidos del representante legal. [↑](#footnote-ref-10)
11. Nombre de la Persona Jurídica que representa. [↑](#footnote-ref-11)
12. Número de RUC de la Persona Jurídica representada. [↑](#footnote-ref-12)
13. Consignar el número del asiento y la partida registral de la persona jurídica. [↑](#footnote-ref-13)
14. Mencionar la operación a celebrar con el Fondo MIVIVIENDA: Desembolso BFH, oblajes y/o cancelación de precio en subasta y/o venta de bienes, Comisión de gestión por concursos públicos o compra de cartera, etc. [↑](#footnote-ref-14)
15. Nombres y apellidos del representante legal. [↑](#footnote-ref-15)
16. Nombre de la Persona Jurídica a la que representa. [↑](#footnote-ref-16)
17. Número de RUC de la Persona Jurídica representada. [↑](#footnote-ref-17)
18. Consignar el número del asiento y la partida registral de la persona jurídica. [↑](#footnote-ref-18)
19. Especificar la operación. [↑](#footnote-ref-19)
20. Nombre, firma y sello del representante legal, nombre y número de RUC de la persona jurídica [↑](#footnote-ref-20)