

MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL 2021

27	2448134	CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN LAS CALLES COLINDANTES AL PARQUE LOS FICUS PRIMERA ETAPA DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA INCA MANCO CAPAC, COMUNA 5 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	407,331.48	18/05/2019	725,978.20	683,990.05	41,988.15	En proceso de liquidación
28	2448079	CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN EL AA.HH. LOS JARDINES AV. LOS JARDINES MZ. E-D Y EL PSI. 14 DEL AA.HH. PROYECTO INTEGRAL NUEVO MILLENIO LOS JARDINES, COMUNA 9 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	404,904.48	17/05/2019	569,784.89	472,284.48	97,500.41	En proceso de liquidación
29	2448027	CREACION DEL PARQUE LOS JAZMINES EN LA PRIMERA ZONA DEL ASENTAMIENTO HUMANO BAYOVAR, COMUNA 14 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	377,399.48	17/05/2019	401,588.55	394,198.32	7,390.23	En proceso de liquidación
30	2417274	CREACION DEL PARQUE RAMIRO PRIALE EN EL AA.HH. RIMAC DE CAMPOY, COLINDANTE CON LA COOP. VIV. EL VALLE Y EL AA.HH. RAMIRO PRIALE, COMUNA 01 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	318,266.25	22/11/2018	402,237.94	8,600.00	393,637.94	En ejecución concluye el año 2022
31	2447889	CREACION DE MUROS DE CONTENCIÓN DE LOS PASAJES LAS AZUCENAS Y LOS CLAVES MZ. "B" Y MZ. "D" COMITÉ 68A PUEBLO JOVEN SAN HILARION ALTO, COMUNA 7 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	277,416.62	16/05/2019	653,578.80	316,834.24	336,744.56	En ejecución concluye el año 2022
32	2451033	CREACION DE MURO DE CONTENCIÓN EN LA CALLE LOS CIRUELOS EN LA AGRUPACIÓN FAMILIAR FORJADORES DEL MIRADOR DE ZARATE (CAHUIDE), COMUNA 3 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	229,020.57	13/06/2019	304,305.94	304,305.94	-	En proceso de liquidación
33	2448060	CREACION DE MUROS DE CONTENCIÓN Y BARANDAS EN EL ASENTAMIENTO HUMANO ALTA PALOMA Y AMPLIACIÓN, COMUNA 1 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	218,802.39	17/05/2019	193,521.00	190,248.40	3,272.60	En proceso de liquidación
34	2447978	CREACION DE MUROS DE CONTENCIÓN EN EL PASAJE PUNO Y PASAJE LAMBAYEQUE AGRUPACIÓN FAMILIAR NUEVO AMANECER AMPLIACIÓN VILLA FLORIDA, COMUNA 7 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	196,249.39	17/05/2019	284,631.87	272,257.34	12,374.53	En proceso de liquidación

MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

35	2454820	CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DEL PASAJE 15 DE SETIEMBRE, AMPLIACION DE LAS MZ. R1 Y MZ. T1 2DA ETAPA DEL AA.HH. JAVIER PEREZ DE CUELLAR, COMUNA 13 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	183,001.06	16/07/2019	199,217.56	148,021.25	51,196.31	En proceso de liquidación
36	2531814	CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL(LA) AGRUPACION FAMILIAR MANO DE DIOS III ETAPA HUASCAR CON PILON DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA	94,087.39	07/10/2021	112,544.85	7,000.00	105,544.85	En ejecución concluye el año 2022
		TOTAL	91,184,996.43		116,490,602.05	19,574,891.48	96,915,710.57	

De las 36 inversiones ejecutadas en el año 2021 se han culminado 14 inversiones y se encuentra en proceso de liquidación, se tiene en licitación 3 inversiones, con expediente técnico aprobado 5 inversiones, en elaboración de expediente técnico 03 inversiones y en ejecución de inversiones que concluye en las 2022 11 inversiones al 31/12/2021 con una inversión acumulada de S/ 19'574,891.48.

CUADRO N° 02: RESUMEN DE INVERSIONES EJECUTADAS EN EL AÑO 2021

ETAPA DE EJECUCION	N° DE INVERSIONES	%
En proceso de Liquidación	14	38.89%
Con expediente técnico aprobado y en PMI 2023	5	13.89%
En Licitación	3	8.33%
En elaboración de expediente técnico	3	8.33%
En ejecución concluye el año 2022	11	30.56%
TOTAL	36	100.00%

Porcentualmente se tuvo un 38.89% de obras culminadas y se tiene un 30.56% inversiones de continuidad para ejecución del año 2022.

MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL 2021



CUADRO N°03: INVERSIONES CON EJECUCION FISICA Y FINANCIERA EN EL AÑO 2021

N°	Código único de inversión	Nombre de la inversión	Monto viable	Fecha de viabilidad	Costo actualizado	Devengado acumulado	Saldo por financiar	%Avance Físico	Contratista	Estado Situación
1	2448140	CREACION DE PISTAS Y VEREDAS TRAMO DE VIRGEN DEL CARMEN, AF VILLA RICA, ASOC DE VIV LAS LOMAS, ASOC VIV SEMI INDUSTRIAL LOS LIBERTADORES, COMUNA 13 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	2,539,204.50	19/05/2019	917,856.56	865,124.04	52,732.52	96.80%	SABINA CONTRATISTAS GENERALES SAC	En proceso de liquidación
2	2448141	CREACIÓN DE VEREDAS, DESDE LA IRA ZONA HASTA 4TA ZONA AA.HH. JUAN PABLO II, COMUNA 9 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	1,022,267.38	19/05/2019	823,717.67	681,057.97	142,659.70	96.21%	M&S PROJECT S.A.C	En proceso de liquidación
3	2447980	CREACION DE MUROS DE CONTENCIÓN EN EL PASAJE 1 DE LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS PRADERAS ALTAS, COMUNA 9 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	548,241.89	17/05/2019	357,244.93	223,494.45	133,750.48	78.70%	MONTALVO CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L	En ejecución
4	2448057	CREACION DE MUROS DE CONTENCIÓN EN EL AA.HH. 24 DE DICIEMBRE SECTOR EL SAUCE, COMUNA 5 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	452,327.98	17/05/2019	517,977.90	509,922.40	8,055.50	100.00%	FM CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	En proceso de liquidación
5	2448132	CREACION DE VEREDAS EN EL FRONTERAS LAS VIVIENDAS DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA HUANCARAY LTDA, COMUNA 11 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	1,022,267.38	18/05/2019	849,590.83	849,010.47	580.36	99.57%	SABINA CONTRATISTAS GENERALES SAC	En proceso de liquidación
6	2448139	CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS JR. HATUN COLLA CDR. 19, JR. TACAYMANO CDR.19, JR. KALASSASAYA CDR. 12, JR. AKAPANA CDR. 12 EN LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE LA URBANIZACION RESIDENCIAL MANGOMARCA BAJA, COMUNA 2 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE	874,123.00	19/05/2019	848,621.16	811,188.45	37,432.71	99.49%	CORPORACION HUAYCHAOLA S.A.C.	En proceso de liquidación

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE LOS RIOS



MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL 2021



13	2448060	CREACION DE MUROS DE CONTENCIÓN Y BARANDAS EN EL ASENTAMIENTO HUMANO ALTA PALOMA Y AMPLIACIÓN, COMUNA 1 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	218,802.39	17/05/2019	193,521.00	190,248.40	3,272.60	89.50%	MONTALVO CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	En proceso de liquidación
14	2447978	CREACION DE MUROS DE CONTENCIÓN EN EL PASAJE PUÑO Y PASAJE LAMBAYEQUE AGRUPACIÓN FAMILIAR NUEVO AMANECER AMPLIACIÓN VILLA FLORIDA, COMUNA 7 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	196,249.39	17/05/2019	284,631.87	272,257.34	12,374.53	100.00%	CORPORACION STO DOMINGO DE GUZMAN S.A.C.	En proceso de liquidación
15	2454820	CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DEL PASAJE 15 DE SETIEMBRE, AMPLIACIÓN DE LAS MZ. R1 Y MZ. T1 2DA ETAPA DEL AA.HH. JAVIER PEREZ DE CUELLAR, COMUNA 13 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	183,001.06	16/07/2019	199,217.56	148,021.25	51,196.31	84.39%	M & S PROYECTS S.A.C.	En proceso de liquidación
16	2448065	CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN EL AA.HH. LOS UNIDOS, PSJ. 10 DE MARZO, AA.HH. INTEGRACION ALMIRANTE GRAU LOS CIPRESSES, COMUNA 17 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	1,024,271.54	17/05/2019	1,197,283.73	859,533.21	337,750.52	82.01%	INGENIERÍA GEOTECNIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Obra concluida en proceso de liquidación
17	2447889	CREACION DE MUROS DE CONTENCIÓN DE LOS PASAJES LAS AZUCENAS Y LOS CLAVES MZ. "B" Y MZ. "D" COMITÉ 68A PUEBLO JOVEN SAN HILARION ALTO, COMUNA 7 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	277,416.62	16/05/2019	653,578.80	316,834.24	336,744.56	51.86%	CONSORCIO RAMSES S.R.L	En proceso de resolución de contrato
18	2515873	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. PAMPA ALTA, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	2,063,199.22	6/04/2021	1,935,304.93	797,440.63	1,137,864.30	45.02%	CONSORCIO SANTA ROSA DE LIMA	En ejecución

MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

19	2515874	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. CANTO BELLO, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	1,857,825.95	6/04/2021	1,373,217.63	1,291,535.69	81,681.94	95.26%	M & S PROYECTS S.A.C.	En proceso de liquidación
20	2515824	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. RIO GRANDE, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	1,009,454.28	5/04/2021	1,340,908.98	445,322.15	895,586.83	32.50%	OMZA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C	En ejecución
		TOTAL	15,689,887.78		14,520,257.43	11,059,785.35	3,460,472.08			

- INVERSIONES CERRADAS EN EL AÑO 2021

Las inversiones que fueron liquidadas y de acuerdo a la Directiva N° 001-2019-EF/63.01 se ha cumplido con el cierre de inversiones, las inversiones que a continuación se detallan:

CUADRO N° 04: INVERSIONES CERRADAS EN EL AÑO 2021							
N°	Código único de inversión	Nombre de la inversión	Fecha de viabilidad	Costo actualizado	Devengado acumulado	Saldo por financiar	Registro Cierre
1	2420313	CREACION DE LA INFRAESTRUCTURA VEHICULAR, PEATONAL Y DE PROTECCIÓN EN LOS PASAJES PIURA, EL ROSAL, 2, 3, 4, 5, 6, 7, S/N, CALLE 51 DEL AA.HH. 25 DE NOVIEMBRE - CALLES V-25; I, J, PASAJES A, C, D, E, S/N, F, H DEL PROGRAMA CIUDAD MARISCAL CACERES SECTOR III AMPLIACION II - JR. PAMPILLA Y PASAJES K3, K4, K5, K7, K8, K9, K10, K11 DEL AA.HH. PERUANOS UNIDOS, COMUNA 17 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	31/10/2018	1,711,098.77	1,711,098.77	-	Sí, con liquidación
2	2443153	MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE ESPARCIMIENTO Y RECREACIÓN DEL PARQUE N° 2 DE LA II ETAPA URB. CANTO REY, COMUNA 9 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	05/04/2019	395,391.67	338,094.90	57,296.77	Sí, con liquidación
3	2450754	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL JR. LOS TERRAZOS CDRA 17 Y JR. EL GRANITO CDRA 4 Y 5 DE LA URB. INCA MANCO CAPAC, COMUNA 5 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	11/06/2019	738,600.69	652,960.06	85,640.63	Sí, con liquidación
4	2378233	MEJORAMIENTO DEL PARQUE SANTA ROSA, EN LA ASOC. PRO VIVIENDA LOS ALAMOS DE CANTO GRANDE, COMUNA 12, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA	17/07/2017	708,558.79	621,507.12	87,051.67	Sí, con liquidación

MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL 2021



5	2442148	CREACION DE VEREDAS EN LAS CALLES I, II, III, IV, V, VI, VII, JR LOS ROSALES, JR TRANSVERSAL, AV CENTRAL Y AV CIRCUNVALACION DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA LA UNION LTDA, COMUNA 11 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	03/04/2019	607,894.36	541,764.95	66,129.41	Si, con liquidación
6	2445147	MEJORAMIENTO DEL PARQUE CIVICO EN LA URB. MANGOMARCA BAJA, COMUNA 2 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	22/04/2019	423,460.01	380,767.54	42,692.47	Si, con liquidación
7	2449488	CREACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LA CALLE SAN FRANCISCO DE ASIS DEL AA. HH. VILLA NAZARETH, COMUNA 7 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	30/05/2019	311,673.00	268,134.85	43,538.15	Si, con liquidación
8	2472405	CREACION DE MURO DE CONTENCIÓN EN EL PASAJE SAN BENITO Y PASAJE CENTRAL DE LA AGROPACION FAMILIAR MANO DE DIOS III ETAPA, COMUNA 14 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	11/12/2019	363,079.05	363,079.05	-	Si, con liquidación
9	2443027	MEJORAMIENTO DEL PARQUE JOSE CARLOS MARIATEGUI DE LA ASOC. DE PROPIETARIOS DE VIVIENDA MANGOMARCA ALTA, COMUNA 2 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	04/04/2019	297,670.71	268,866.65	28,804.06	Si, con liquidación
10	2446069	MEJORAMIENTO DEL PARQUE CENTRAL DEL GRUPO 16 DEL A.H. UPIAS HUASCAR, COMUNA 12 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	30/04/2019	182,250.53	158,227.33	24,023.20	Si, con liquidación
11	2442866	CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN LAS CALLES INTERMEDIO, PRINCIPAL Y ANA MARÍA EN LA AGROPACION FAMILIAR LOS HERALDOS DE MOTUPE, COMUNA 17 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	03/04/2019	364,184.74	331,958.78	32,225.96	Si, con liquidación
12	2448037	CREACION DEL PARQUE CENTRAL DEL GRUPO 16 DEL AA.HH. UPIAS HUASCAR, COMUNA 12 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	17/05/2019	223,014.42	211,455.25	11,559.17	Si, con liquidación
13	2441841	CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN LA AGROPACION FAMILIAR LIBERTAD DE MOTUPE, COMUNA 17 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	01/04/2019	191,267.62	166,022.31	25,245.31	Si, con liquidación
14	2442132	CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL A.H. PALOMARES - PARCELA B, COMUNA 5 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	01/04/2019	241,216.63	241,216.63	-	Si, con liquidación
		TOTAL		6,759,360.99	6,255,154.19	504,206.80	

Del Cuadro N° 04, se tiene el cierre de inversiones de 14 obras por un monto final de S/ 6'255,154.19 y un saldo de S/ 504,206.80 para ejecución de obras en el año 2022.

MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

C) Dificultades limitaciones y acciones pendientes presentadas al desarrollo de las actividades

- DIFICULTADES

Las dificultades están relacionadas a la interacción como UEI con el OPMI y el OEC (Órgano Encargado de las Contrataciones), en lo referido a la inversión pública los referidos a los procesos de licitación pública, adjudicación de obras, consultoría de supervisión de obra, pago de reajustes y saldo de valorización, asimismo los problemas con las asociaciones y otras con interferencias y otros de libre disponibilidad que no fue verificado por la UF en el momento de la viabilidad que retrasan su ejecución con continuas paralizaciones.

- LIMITACIONES

Fundamentalmente de índole presupuestal para los gastos operativos como es movilidad y asignación de equipos informáticos, de fotocopia e impresión de planos, así como la contratación de profesionales con experiencia en la ejecución de obras.

En Mesa de Partes se tiene la recepción de documentos con plazos perentorios con demoras y mal evaluados por tener personal no capacitado que causan consentimiento que perjudican en el control de plazos de acuerdo a la normatividad a la entidad.

- ACCIONES PENDIENTES PRESENTADAS AL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES

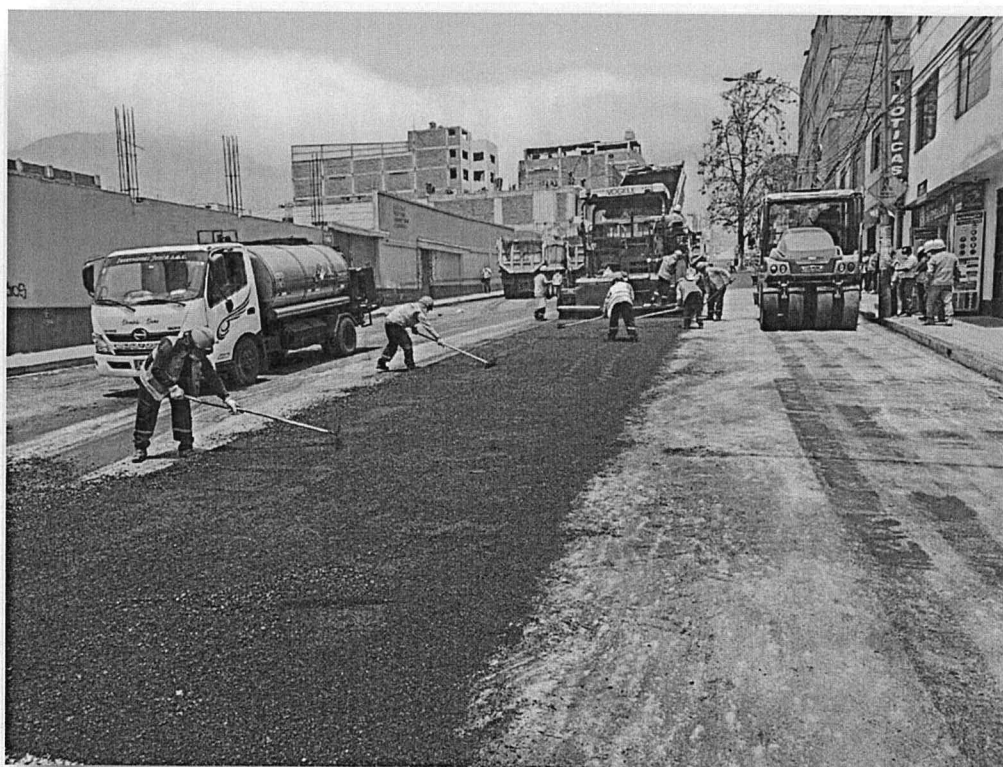
Las acciones pendientes presentadas al desarrollo de las actividades son.

- Elaboración de expedientes técnicos en planta, los que se encuentra priorizados y programados en el PMI 2022.
- Liquidación de contrato de obra, de las obras que se encuentran con acta de recepción de obra
- Culminación de ejecución de las inversiones priorizadas en el presupuesto participativo 2019 y 2020, los que se encuentran con expediente técnico aprobado.
- Continuar con los procesos para la ejecución de las inversiones de la Programación Multianual de Inversiones 2023 – 2025 en lo referido a la elaboración de expedientes técnicos, y demás procesos que luego concluye con el cierre de inversiones.
- Concluir con el cierre de inversiones que se encuentran en proceso de liquidación.

D) Fotografías e Imágenes

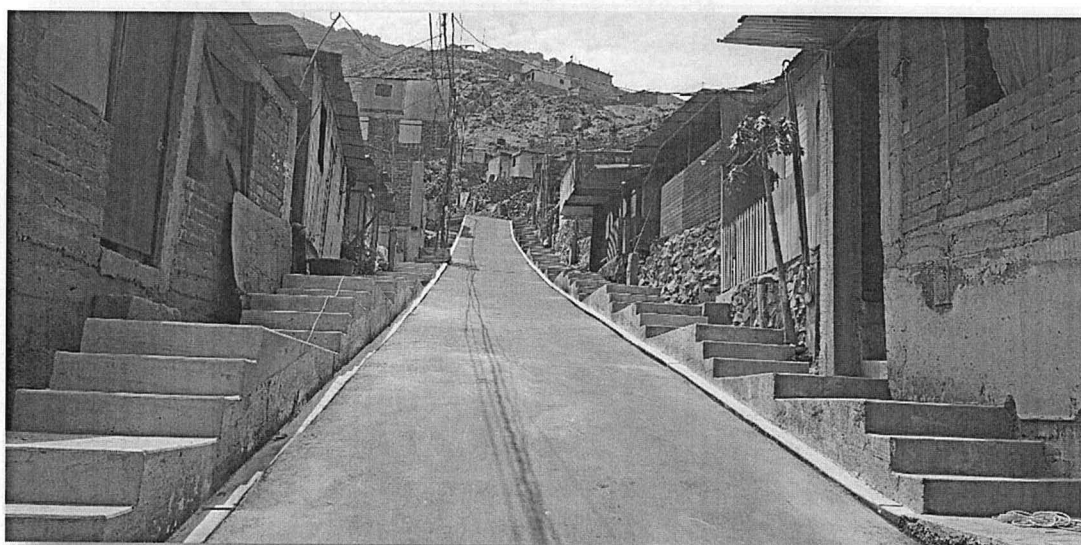
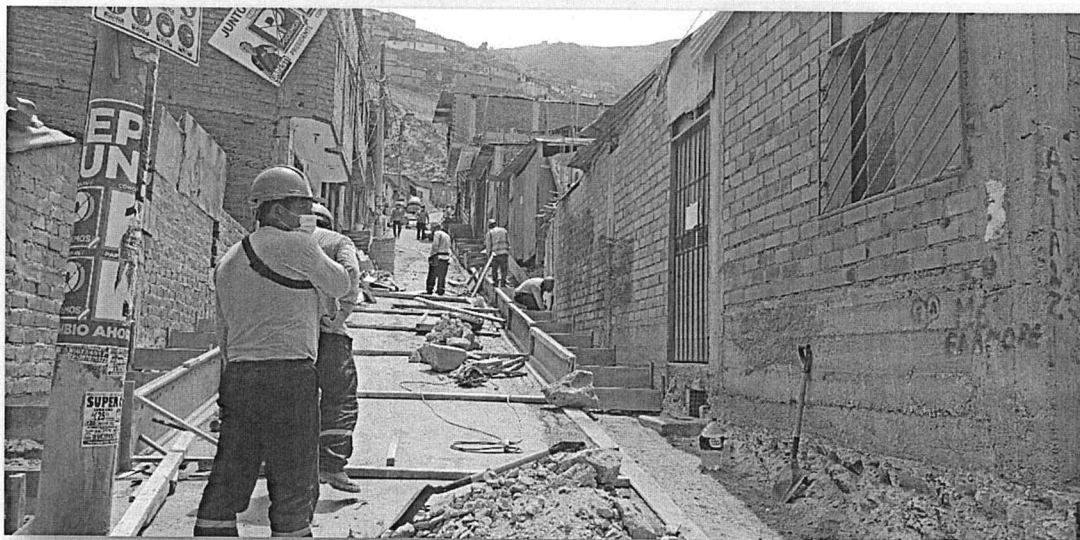
1. MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA AV. CANTO BELLO, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA – CUI 2515874



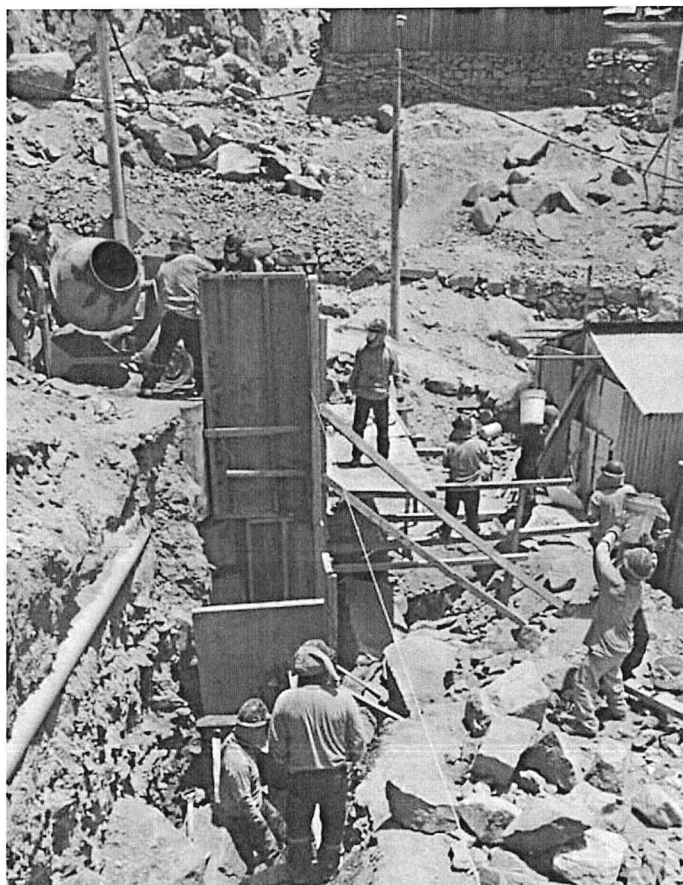




2. CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DEL PASAJE 15 DE SETIEMBRE, AMPLIACIÓN DE LAS MZ. R1 Y MZ. T1 2DA ETAPA DEL AA.HH. JAVIER PEREZ DE CUELLAR, COMUNA 13 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA – CUI 2454820



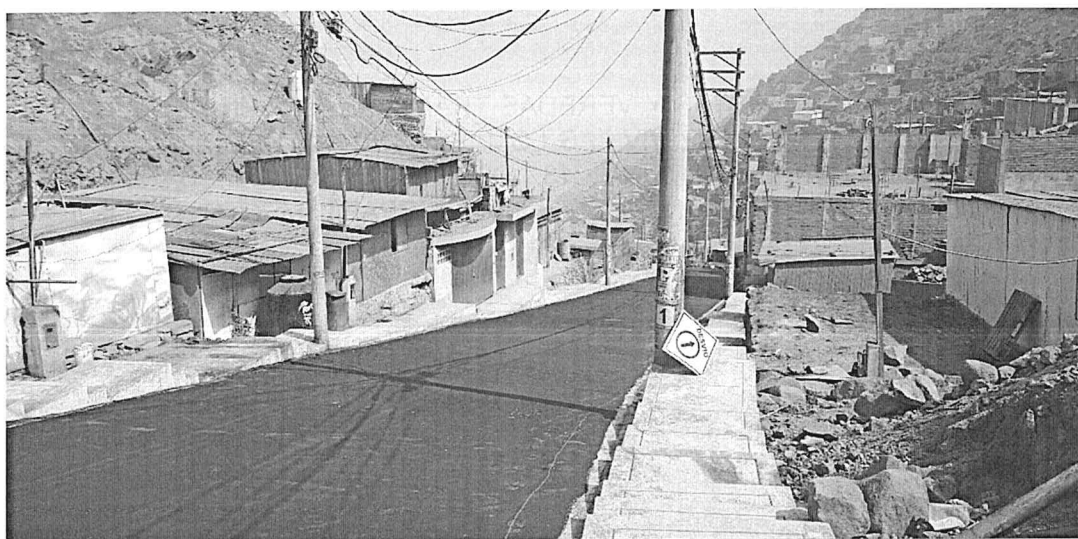
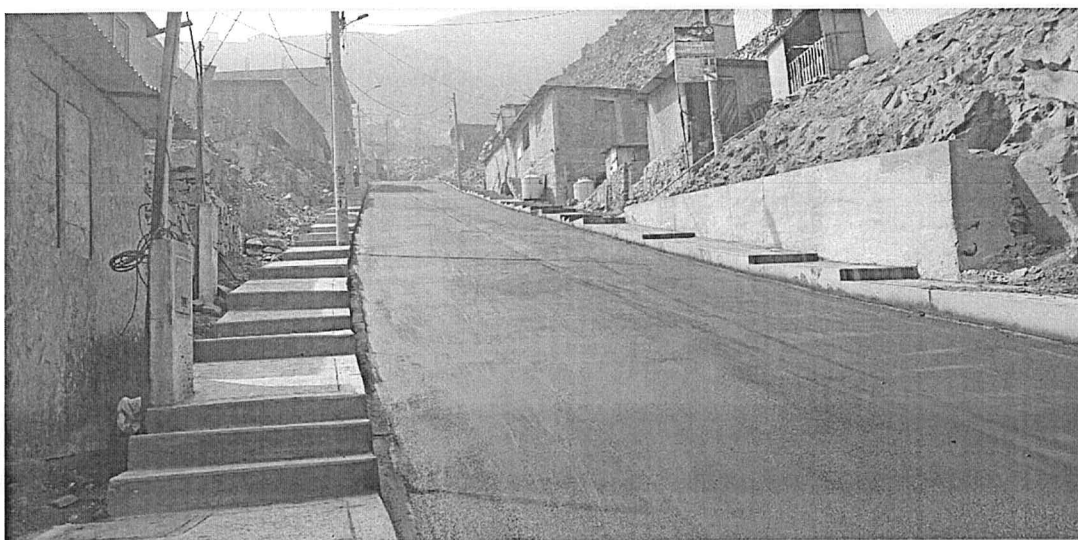
3. CREACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN EL PASAJE SAN BENITO Y PASAJE CENTRAL DE LA AGRUPACIÓN FAMILIAR MANO DE DIOS III ETAPA, COMUNA 14 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA – CUI 2472405





4. CREACION DE PISTAS Y VEREDAS TRAMO DE VIRGEN DEL CARMEN, AF VILLA RICA, ASOC DE VIV LAS LOMAS, ASOC VIV SEMI INDUSTRIAL LOS LIBERTADORES, COMUNA 13 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA – CUI 2448140





SUBGERENCIA DE OBRAS PRIVADAS Y HABILITACIONES URBANAS

La Sub-Gerencia de Obras Privadas y Habilitación Urbana es un órgano de línea de la Gerencia de Desarrollo Urbano, que tiene como objetivo propiciar el crecimiento urbano ordenado del distrito, en concordancia con la normativa técnica-legal y conforme a las políticas de desarrollo establecidas por la Municipalidad.

Además, la Sub-Gerencia es capaz de proporcionar una buena calidad de vida a los pobladores de nuestro Distrito de San Juan de Lurigancho, mediante una adecuada y oportuna atención a consultas técnicas y a expedientes para Autorización de

MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

Construcción, Demolición, Certificado de Conformidad de Obra y Declaratoria de Fábrica, asimismo ser capaz de proporcionar asesoramiento especializado en la Etapas de Control y Supervisión de obras de las construcciones legalmente autorizadas.

A) Principales Actividades

- Regularización de edificaciones al otorgar licencias y realizar a fiscalización de los distintos procesos de obras privadas
- Actualización y compatibilidad en relación a usos de suelo y parámetros para nuevos proyectos de edificación de acuerdo a la ordenanza n° 1081-MMI
- Mejoramiento de calidad de vida con la obtención de servicios básicos
- Saneamiento físico legal de las propiedades urbanas y rusticas

B) Logros Obtenidos

- Atención más rápida y personalizada a los administrados y sus procedimientos, personal técnico comprometido y proactivo.
- Se reactivo la evaluación de expedientes por la Comisión Calificadora de proyectos del CAP, CIP y Habilitaciones Urbanas.
- Mediante el Plotter adquirido en el 2021, hemos podido avanzar con la atención de escaneo de planos solicitados por otras áreas y solicitudes de acceso a la información por parte de los administrados.
- Se ha digitalizado toda documentación emitida y recibida de la Sub Gerencia, asimismo, se ha escaneado los Memorandos e Informes emitidos del año 2021 (Archivo Excel).
- Se ha llegado a crear un plan estratégico que permite el seguimiento y orden de los Expedientes y Documentos Simples, brindando una pronta respuesta a los administrados.
- Se ha implementado un método de descarga diaria, de todo documento ingresado por mesa de partes, siendo estos designados adecuadamente a los especialistas de la Sub Gerencia.
- Se ha cumplido con foliar, registrar y ordenar al 100% todos los documentos emitidos por esta subgerencia durante el 2021, inclusive los dejados en la Subgerencia de la gestión que antecedió.

C) Información estadística de tipo cuantitativo y cualitativo

MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

TABLA Nº 1

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO				
PLIEGO	:	TRAMITES ADMINISTRATIVOS ATENDIDOS Y SIN ATENDER		
AREA FUNCIONAL	:	SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS Y HABILITACIONES URBANAS		
PERIODO	:	AÑO: 2021		
EXPEDIENTES INGRESADOS	EXPEDIENTES RESUELTOS	EXPEDIENTES NO ATENDIDO	EXPEDIENTES EN PROCESO (Notificados y Cartas)	EXPEDIENTES NO ENCONTRADO EN SGOPHU
1599	582	615	330	72

TABLA Nº 2

AÑO: 2021	DOCUMENTOS ATENDIDOS	DOCUMENTOS NO ATENDIDOS	DOCUMENTOS EN PROCESO	DOCUMENTOS NO ENCONTRADOS	DOCUMENTOS INGRESADOS
TOTAL	582	615	330	72	1599
%	36,40 %	38,46 %	20,64 %	4,50 %	100,00 %

D) Dificultades, limitaciones y acciones pendientes presentadas al desarrollo de las actividades:

- Rotación eventual de personal técnico por razones personales, no permite continuar en forma fluida con las labores, existiendo déficit actual del personal técnico.
- La frecuente duplicidad de expedientes en mesa de partes virtual por parte de un solo administrado, no hay control de ingresos de procedimientos administrativos.
- Los administrados tienen problemas con la mesa de partes virtual:
 - para ingresar todos los archivos, en el 40% de todos los casos existe reclamos porque indican ingresaron más folios de los que se constatan.
 - No se puede ingresar planos en AutoCAD para mejorar la calificación del proyecto.
- No existe registro completo de todos los expedientes ingresados en físico, ni de documentación emitida internamente por los técnicos evaluadores anteriores.
- No se cuenta con cámara web para las reuniones virtuales con las Comisiones Técnicas calificadoras de proyectos; se viene usando equipos personales (laptop, e internet de celular personal), no siendo buena la recepción de internet, lo que prolonga el tiempo de calificación por las constantes fallas.
- El sistema de tramite documentario no contribuye al seguimiento correcto del procedimiento administrativo toda vez que, luego de ingresar un expediente MATRIZ, no continúan con anexos del propio expediente, sino que insertan nueva numeración de expediente y/o documentos simples, lo que afecta el seguimiento.
- No se cuenta con registro de secciones viales, alineamiento, retiro de acuerdo a consolidación de la zona o urbanización, registro de todos los monumentos y patrimonio histórico existente para evaluación de habilitaciones urbanas.
- Falta movilidad y personal para fiscalizar.
- Falta instrumentos de medición, distanciómetro electrónico, cámaras fotográficas, cámara web, winchas (incluida rueda medidora, odómetro).
- Implementación de equipo de protección de seguridad para el personal de campo y chalecos de identificación.



MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

- Falta papel para plotter; a pesar de haber solicitado a través de un memorándum a la Sub Gerencia de Abastecimiento y Control Patrimonial.

E) Fotografía e imágenes:

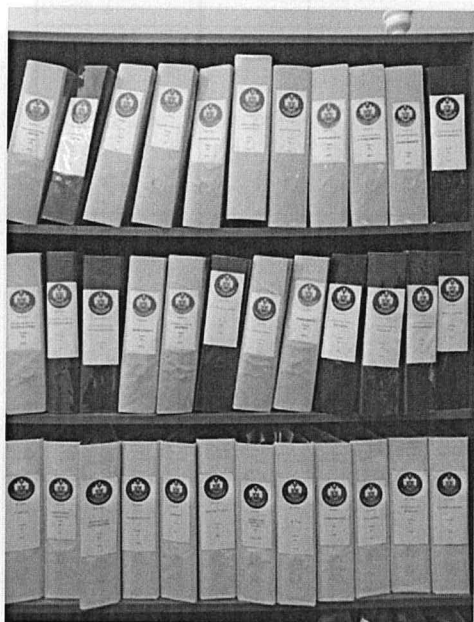


IMAGEN 01: foto de los registros del 2021



IMAGEN 02: Foto del archivo, debidamente ordenando.

SUBGERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

La Subgerencia de Estudios y Proyectos es una unidad orgánica adscrita a la Gerencia de Desarrollo Urbano, tiene por objetivo elaborar estudios de preinversión en el marco Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, que pueden ser proyectos, IOARR y FUR. Así como participar en el ciclo de inversiones como UF en coordinación tanto con el OPMI y UEI para la ejecución de inversiones en el distrito.

A) Principales Actividades Realizadas

Las actividades están relacionadas al POI y las funciones relacionadas al MOF con el personal que estuvo a cargo en la ejecución de las inversiones en el año 2021, que de manera general se detallan en el siguiente cuadro:

Nº	ACTIVIDADES OPERATIVAS/ INVERSIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL PROGRAMA DA 2021	META SEMESTRAL PROGRAMA DA 2021	EJECUCION ANUAL	AVANCE ANUAL %
----	-------------------------------------	------------------	-----------------------------	---------------------------------	-----------------	----------------

MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

1	ELABORACION Y REGISTRO DE FORMATOS DE IDEAS DE PROYECTOS Y/O IOARR EN EL BANCO DE INVERSIONES, DE ACORDE A LAS NORMAS DEL INVIERTE.	ACCION	60	20	48	80.00%
2	FORMULACION Y EVALUACION DE ESTUDIOS DE PROYECTOS DE INVERSION Y/O IOARR, DE ACORDE A LA NORMAS DEL INVIERTE.	DOCUM ENTOS	60	19	40	66.67%
3	DECLARAR VIABILIDAD Y/O APROBAR SEGÚN CORRESPONDA LAS INVERSIONES ACORDE A LOS LINEAMIENTOS DE LA NORMA VIGENTE.	ACCION	60	20	41	68.33%
4	REVISION, EVALUACION Y APROBACION DE CONSISTENCIA DE PROYECTOS DE INVERSION, ACORDE A LOS LINEAMIENTOS DE LA NORMATIVA VIGENTE.	ACCION	60	21	56	93.33%
					PROME DIO	77.08%

Se tiene en promedio del 77.08% de las actividades programadas para el año 2021 en la Subgerencia de Estudios y Proyectos, teniendo mayor cumplimiento en la actividad de revisión y evaluación y aprobación de consistencia de proyectos de inversión acorde a los lineamientos de la normativa vigente en 93.33% y el menor cumplimiento en la actividad de formulación y evaluación de estudios de proyectos y/o IOARR de acorde a las normas del Invierte.pe.



B) Logros Obtenidos

➤ VIABILIDAD DE PROYECTOS Y APROBACION DE IOARR

La Unidad Orgánica estuvo a cargo de la viabilidad de los estudios de pre inversión y la aprobación de Inversiones de Optimización, Ampliación Marginal, Rehabilitación y Reposición (IOARR) dentro del año fiscal 2021, lo que se detalle:

CUADRO N° 01: INVERSIONES VIABILIZADAS Y APROBADAS EN EL 2021
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO / SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS

N°	Código único de inversiones	Nombre de la inversión	Fecha de registro	Monto total de la inversión S/	Situación	Estado
1	2534928	CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA.HH. PROYECTO INTEGRAL NUEVO AMANECER SECTOR SANTA ROSA - COMUNA 7, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	15/11/2021 04:59:18 p. m.	969,843.54	VIABLE	ACTIVO



MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

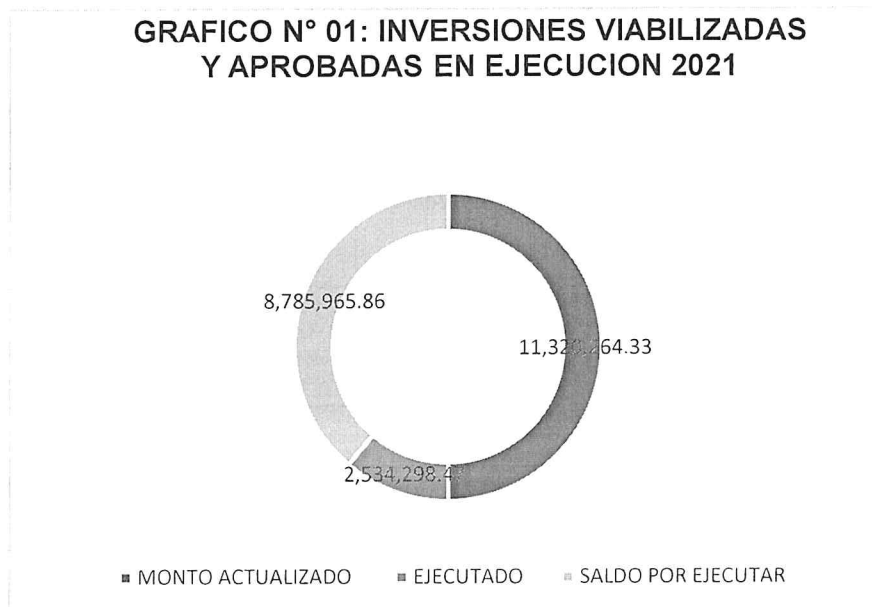
2	2534157	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PROGRAMA CIUDAD MARISCAL CACERES SECTOR II, BARRIO 1 GRUPO RESIDENCIAL A, B, C, Y D, PROGRAMA CIUDAD MARISCAL CACERES SECTOR I 3° Y 4° ETAPA Y A.H. JOSÉ GALVEZ, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	04/11/2021 12:28:57 p. m.	9,274,615.27	VIABLE	ACTIVO
3	2534020	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PROGRAMA CIUDAD MARISCAL CACERES SECTOR II, BARRIO 1 GRUPO RESIDENCIAL F Y BARRIO 2 GRUPO RESIDENCIAL G, K, L, N, O, Q, Y R, SAN JUAN DE LURIGANCHO DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	03/11/2021 10:18:57 a. m.	8,981,771.87	VIABLE	ACTIVO
4	2531928	CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA CALLE SAUCE COMUNA 05, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	06/10/2021 10:22:04 a. m.	1,257,784.31	VIABLE	ACTIVO
5	2530723	MEJORAMIENTO DE ESPACIO DEPORTIVO EN LA AGRUPACION FAMILIAR VIRGEN DEL CARMEN, COMUNA 13, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	21/09/2021 09:08:34 a. m.	126,240.80	VIABLE	ACTIVO
6	2530457	CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN PERIMETRO DE LA I.E. N° 1182 EL BOSQUE - URBANIZACION CANTO REY, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	17/09/2021 09:41:02 a. m.	407,823.13	VIABLE	ACTIVO
7	2530355	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DESDE EMP. AV. GRAN CHIMU HASTA EMP. CALLE LAS GOLONDRINAS EN EL AA.HH. 28 DE JULIO - URBANIZACION CAMPOY, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	16/09/2021 11:15:21 a. m.	1,015,992.06	VIABLE	ACTIVO
8	2528302	MEJORAMIENTO DE ESPACIO DEPORTIVO EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL PARAISO, COMUNA 12 DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	05/09/2021 08:09:40 a. m.	116,009.52	VIABLE	ACTIVO
9	2515875	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. PROCERES, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	05/04/2021 02:28:46 p. m.	5,171,952.48	VIABLE	ACTIVO
10	2515874	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. CANTO BELLO, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	05/04/2021 02:25:26 p. m.	1,857,825.95	VIABLE	ACTIVO
11	2515873	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. PAMPA ALTA, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	05/04/2021 02:21:41 p. m.	2,063,199.22	VIABLE	ACTIVO
12	2515824	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. RIO GRANDE, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	05/04/2021 09:56:59 a. m.	1,009,454.28	VIABLE	ACTIVO
13	2514910	CREACION DE LA CASA DE LA MUJER EN EL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	23/03/2021 02:52:31 p. m.	13,471,239.04	VIABLE	ACTIVO
14	2513926	CREACION DE LA CASA DE LA JUVENTUD EN LA URBANIZACION ZARATE, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	12/03/2021 01:43:25 p. m.	14,083,383.76	VIABLE	ACTIVO
15	2531814	CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL(LA) AGRUPACION FAMILIAR MANO DE DIOS III ETAPA HUASCAR CON PILON DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA	05/10/2021 09:36:23 a. m.	94,087.39	APROBADO	ACTIVO

MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

16	2519170	REMDELACION DE PISTA; REPARACION DE VEREDA, SARDINEL Y AREA VERDE; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) AV. SAN HILARION DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA	14/05/2021 02:59:04 p. m.	1,648,912.01	APROBADO	ACTIVO
TOTAL				61,550,134.63		

De las 16 inversiones viabilizadas en el año 2021 se han ejecutado 03 inversiones hasta por el monto S/2'534,298.47, de un monto actualizado de S/ 11'320,264.33 y con saldo de S/ 8'785,965.86.

GRAFICO N° 01: INVERSIONES VIABILIZADAS Y APROBADAS EN EJECUCION 2021



➤ **IDEA DE PROYECTOS PARA PROGRAMACION DE FORMULACION DE PROYECTOS DE INVERSION - AÑO 2021**



Proyectos de Gestión Institucional y/o requerimientos de atención al vecino, que a continuación se detallan como idea o registro de idea:

N°	Código de idea	Nombre de la idea	Tipo de formato	Fecha de registro	Monto total de la idea S/	Estado
1	178526	CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPACIMIENTO EN EL PARQUE LAS PONCIANAS DEL PUEBLO JOVEN PROYECTOS ESPECIALES MZ. LT 1 EN EL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	30/12/2021 04:38:09 p. m.	1,325,785.76	IDEA
2	176157	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL AA.HH. CESAR VALLEJO, DISTRITO DE SAN JUAN	PROYECTO DE INVERSION	06/12/2021 12:42:23 p. m.	1,850,163.02	IDEA



MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

		DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA				
3	173826	CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA.HH. PROYECTO INTEGRAL NUEVO AMANECER SECTOR SANTA ROSA - COMUNA 7, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	11/11/2021 09:49:11 a. m.	969,843.54	IDEA
4	172949	CREACION DEL ESPACIO DEPORTIVO EN LA AGRUPACIÓN FAMILIAR VILLA RICA COMUNA 13, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	28/10/2021 11:33:11 a. m.	79,649.25	IDEA
5	172763	CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL PROGRAMA CIUDAD MARISCAL CÁCERES SECTOR II, NBARRIO 2 GRUPO RESIDENCIAL K, N Y Q DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	26/10/2021 03:45:03 p. m.	2,831,383.78	IDEA
6	172477	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PROGRAMA CIUDAD MARISCAL CACERES SECTOR II, BARRIO 1 GRUPO RESIDENCIAL F Y BARRIO 2 GRUPO RESIDENCIAL G, K, L, N, O, Q, Y R, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	22/10/2021 11:28:05 a. m.	7,168,611.33	IDEA
7	172252	CREACION DE ESPACIO DEPORTIVO Y ESPARCIMIENTO EN LA ASOCIACION INCA MANCO CAPAC II ETAPA, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	20/10/2021 04:25:47 p. m.	1,560,000.42	IDEA
8	172228	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PUEBLO JOVEN CRUZ DE MOTUPE ETAPA PRIMERA GRUPO 1, 2 Y 3, ETAPA SEGUNDA GRUPO 4 Y 5, PROGRAMA CIUDAD MARISCAL CACERES SECTOR II BARRIO 3 GRUPO RESIDENCIAL "V" Y "T" DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	20/10/2021 12:15:05 p. m.	6,217,991.48	IDEA
9	172108	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PROGRAMA CIUDAD MARISCAL CACERES SECTOR II, BARRIO 1 GRUPO RESIDENCIAL A, B, C, Y D, PROGRAMA CIUDAD MARISCAL CACERES SECTOR I 3° Y 4° ETAPA Y A.H. JOSÉ GALVEZ, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	19/10/2021 10:59:38 a. m.	8,544,162.50	IDEA
10	172010	CREACION DE ESPACIO DEPORTIVO EN EL ASENTAMIENTO HUMANO ARRIBA PERÚ SANTA ROSA NUEVA CANAÁN, DISTRITO	PROYECTO DE INVERSION	18/10/2021 11:27:22 a. m.	302,898.57	IDEA

MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

		DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA				
11	171280	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE SAN FERNANDO DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	07/10/2021 11:55:12 a. m.	1,051,165.24	IDEA
12	170402	CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL PERIMETRO DEL CENTRO EDUCATIVO TÉCNICO PRODUCTIVO INDUSTRIAL SAN CARLOS, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	28/09/2021 09:03:39 a. m.	144,165.37	IDEA
13	170115	MEJORAMIENTO DEL PARQUE GANIMEDES - ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE LA URBANIZACION GANIMEDES, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	23/09/2021 02:55:19 p. m.	197,899.27	IDEA
14	169594	CREACION DE ESPACIO DEPORTIVO EN LA AGRUPACION FAMILIAR VIRGEN DEL CARMEN, COMUNA 13, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	17/09/2021 01:00:44 p. m.	95,739.51	IDEA
15	168300	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN CAMINO PRE HISPANICO HASTA EL EMP. CALLE LAS GOLONDRINAS EN EL AA.HH. 28 DE JULIO - CAMPOY DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	09/09/2021 11:33:10 a. m.	1,037,112.95	IDEA
16	167272	MEJORAMIENTO DE ESPACIO DEPORTIVO EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL PARAISO, COMUNA 12 DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	03/09/2021 02:53:59 p. m.	116,009.52	IDEA
17	166544	CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION EN LA AGRUPACION FAMILIAR MEDALLA MILAGROSA COMUNA 9 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	31/08/2021 03:35:46 p. m.	136,557.48	IDEA
18	166505	CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA CALLE SAUCE, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	31/08/2021 12:19:58 p. m.	1,218,653.57	IDEA
19	166022	CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION EN LA AGRUPACION FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRION, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	24/08/2021 12:39:09 p. m.	212,548.25	IDEA



MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

20	164103	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN PERIMETRO DE LA I.E.E. N° 1182 EL BOSQUE - URBANIZACION CANTO REY, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	02/08/2021 09:24:50 a. m.	184,117.03	IDEA
21	162950	MEJORAMIENTO DEL PARQUE CENTRAL DEL PUEBLO JOVEN CRUZ DE MOTUPE - COMUNA 16 SAN JUAN DE LURIGANCHO DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	13/07/2021 12:29:21 p. m.	1,014,719.23	IDEA
22	162323	AMPLIACION MARGINAL DE SERVICIOS DE PILONES DE AGUA POTABLE EN EL AAFP MANO DE DIOS 3ERA ETAPA HUASCAR, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA	INVERSIONES IOARR	05/07/2021 10:22:06 a. m.	85,000.00	IDEA
23	158369	OPTIMIZACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA PISTA, VEREDA, SARDINEL, RAMPAS Y AREAS VERDES EN LA AV. SAN HILARION - DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA - LIMA	INVERSIONES IOARR	14/05/2021 11:30:54 a. m.	1,382,885.78	IDEA
24	155854	CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES, INDUSTRIALES Y ARTESANOS DE CANTO GRANDE - SAN JUAN DE LURIGANCHO DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	09/04/2021 03:58:38 p. m.	646,757.96	IDEA
25	154620	CREACION DE LA CASA DE LA MUJER EN EL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	23/03/2021 02:38:58 p. m.	7,850,444.10	IDEA
26	154374	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. PAMPA ALTA, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	20/03/2021 08:04:06 p. m.	2,063,199.22	IDEA
	154373	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. CANTO BELLO, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	20/03/2021 07:56:39 p. m.	1,854,825.96	IDEA
28	154372	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. RIO GRANDE, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	20/03/2021 07:52:57 p. m.	1,009,454.28	IDEA
29	154371	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AV. PROCERES, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO -	PROYECTO DE INVERSION	20/03/2021 07:31:25 p. m.	5,248,178.74	IDEA

MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

		PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA				
30	145058	CREACION DE SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL AA.HH SIMON BOLIVAR 1, EN LA MZ-E, LOTE 8, COMUNA 17, SAN JUAN DE LURIGANCHO DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	14/01/2021 03:51:08 p. m.	231,000.00	EN REGISTRO
31	145048	CREACION DE PARQUE N° 02 EN EL AA.HH. SIMON BOLIVAR 1, ENTRE LA MZ-H Y LA MZ-A1, COMUNA 17, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO SAN JUAN DE LURIGANCHO DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	14/01/2021 02:54:39 p. m.	504,000.00	EN REGISTRO
32	144767	MEJORAMIENTO DEL ORNATO PUBLICO DE INGRESO AL DISTRITO, ENTRE LA AV. 9 DE OCTUBRE CON AV. PROCERES DE LA INDEPENDENCIA CUADRA 1 Y MALECON CHECA (OVALO DE ZARATE), LIMITE ENTRE LA COMUNA 3 Y 4 SAN JUAN DE LURIGANCHO DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO DE INVERSION	12/01/2021 08:54:48 a. m.	123,000.00	EN REGISTRO
		TOTAL			57,257,923.11	

➤ DESACTIVACION DE PROYECTOS

También se tienen proyectos que tenían causal de fraccionamiento, duplicidad y cambio de localización, a lo que se procedió la desactivación permanente en los siguientes cuadros:

Código único de inversiones	Nombre de la inversión	Fecha de registro	Monto total de la inversión S/	Situación	Estado
2513387	CREACION DE LA CASA DE LA MUJER EN EL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	05/03/2021 09:35:24 a. m.	7,850,444.10	VIABLE	DESACTIVADO PERMANENTE
2511196	MEJORAMIENTO SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA AV. CANTO BELLO (DESDE LA AV. CANTO GRANDE HASTA LA LOZA DEPORTIVA DE LA AMPLIACION SAN	06/02/2021 01:39:03 p. m.	1,252,501.37	VIABLE	DESACTIVADO PERMANENTE



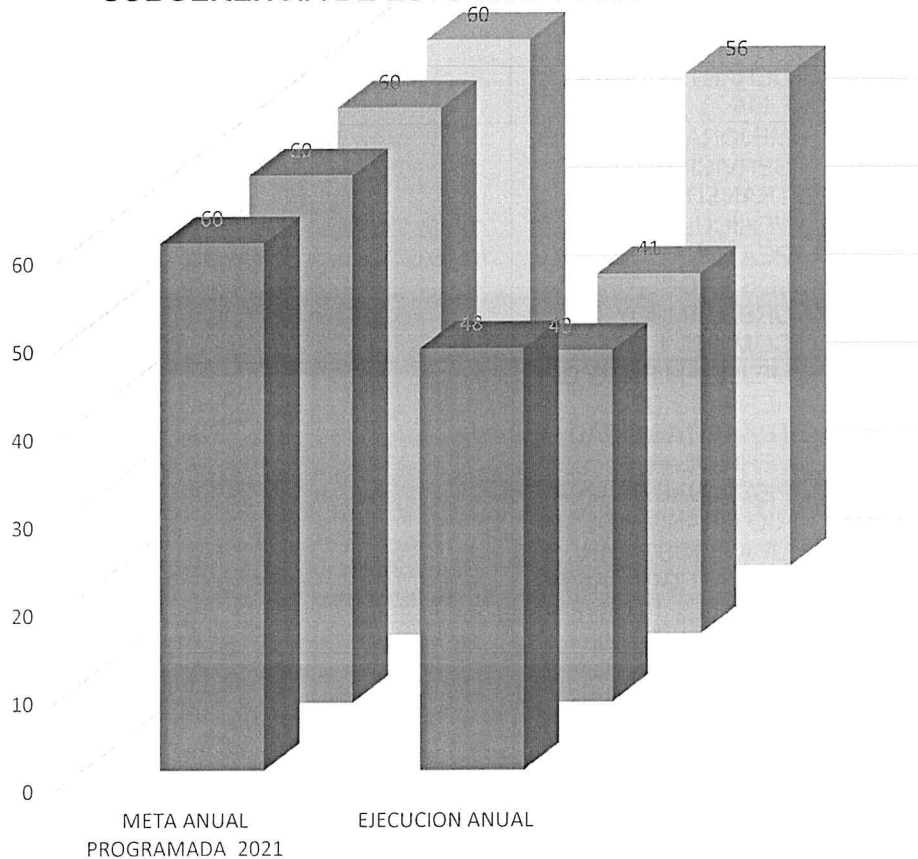
MEMORIA INSTITUCIONAL ANUAL - 2021

	FERNANDO) AA.HH. CANTO BELLO, COMUNA 10 DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA				
2511184	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA AV. LOS PRÓCERES - URB. CAMPOY, COMUNA 1	06/02/2021 10:18:07 a. m.	3,091,103.32	VIABLE	DESACTIVA DO PERMANEN TE
2511131	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA AV. RIO GRANDE (DESDE LA AV. JOSE CARLOS MARIATEGUI HASTA LA CALLE 10 CON PASAJE S/N DEL ASENTAMIENTO HUMANO CONFRATERNIDAD, COMUNA 14 DEL DISTRITO	05/02/2021 09:31:29 a. m.	664,245.29	VIABLE	DESACTIVA DO PERMANEN
2511048	MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD DE AV PAMPA ALTA - COMUNA 17 SAN JUAN DE LURIGANCHO DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA	04/02/2021 11:18:43 a. m.	1,045,809.56	VIABLE	DESACTIVA DO PERMANEN TE



C) Información estadística de tipo cuantitativo y cualitativo

**GRAFICO N° 02: COMPARACION PROGRAMADO Y EJECUTADO
SUBGERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS 2021**



- 1 ELABORACION Y REGISTRO DE FORMATOS DE IDEAS DE PROYECTOS Y/O IOARR EN EL BANCO DE INVERSIONES, DE ACORDE A LAS NORMAS DEL INVIERT. ACCION
- 2 FORMULACION Y EVALUACION DE ESTUDIOS DE PROYECTOS DE INVERSION Y/O IOARR, DE ACORDE A LA NORMAS DEL INVIERT. DOCUMENTOS
- 3 DECLARAR VIABILIDAD Y/O APROBAR SEGÚN CORRESPONDA LAS INVERSIONES ACORDE A LOS LINEAMIENTOS DE LA NORMA VIGENTE. ACCION
- 4 REVISION, EVALUACION Y APROBACION DE CONSISTENCIA DE PROYECTOS DE INVERSION, ACORDE A LOS LINEAMIENTOS DE LA NORMATIVA VIGENTE. ACCION



D) Dificultades limitaciones y acciones pendientes presentadas al desarrollo de las actividades

- DIFICULTADES

Las dificultades fundamentales desde el mes de Enero a Marzo del 2021 fueron las restricciones por la pandemia COVID-2019, que no permitió mayor ejecución de actividades programadas en el año 2021.



- LIMITACIONES:

Fundamentalmente de índole presupuestal para los gastos operativos como es movilidad y asignación de equipos informáticos, de fotocopia e impresión de planos.

- ACCIONES PENDIENTES

Las acciones pendientes presentadas al desarrollo de las actividades son.

- ✓ Culminación de las ideas que se encuentran en registro, y elaboración de estudios de pre inversión e IOARR.
- ✓ Culminar con el registro de la consistencia de los proyectos viables con el expediente técnico hasta la fase de ejecución para luego derivar a la UEI.
- ✓ Programar inversiones de acuerdo al PMI 2023 – 2025, y las inversiones no previstas.
- ✓ Actualizar la información tanto en los aplicativos del MEF Invierte.pe como Unidad Formuladora

E) Fotografías e imágenes

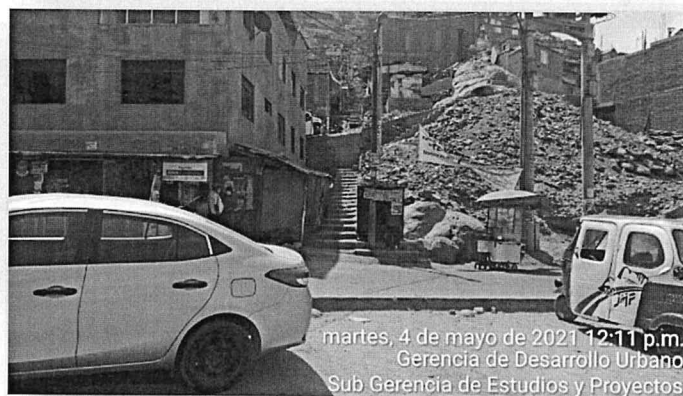


Fig.01: Inicio de Levantamiento Topográfico en A.H. Belén.

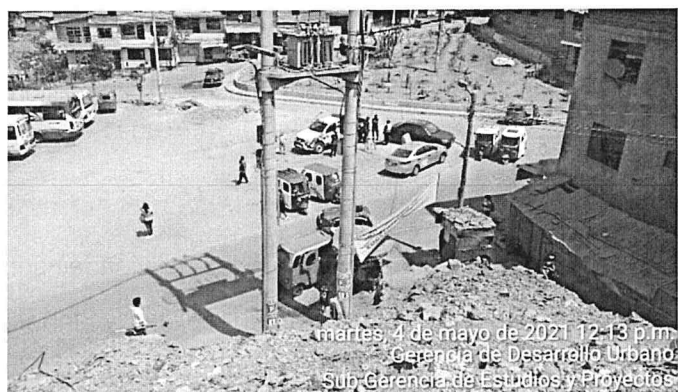


Fig.02: Presencia de Efectivos de Seguridad durante Levantamiento Topográfico.

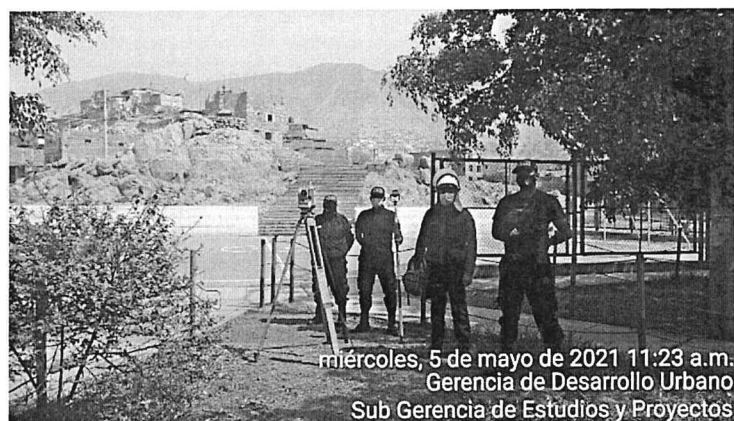


Fig.03: Inicio de Levantamiento Topográfico en Parque Primero de Mayo con presencia de seguridad.



Fig.04: Panorámica del área de levantamiento en Parque Primero de Mayo.



Fig.05: Inicio de Levantamiento Topográfico en A.H. Hijos de Juan Pablo.

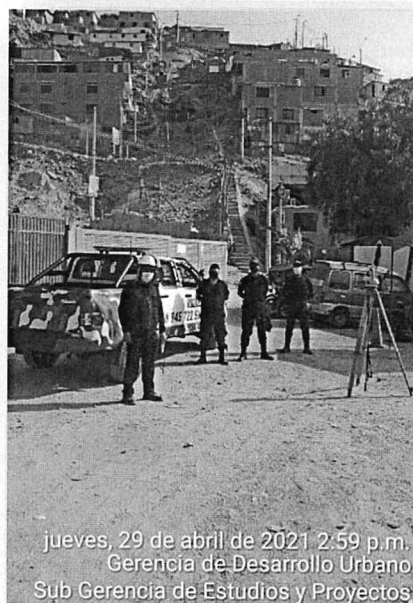


Fig.06: Presencia de Efectivos de Seguridad durante Levantamiento Topográfico.

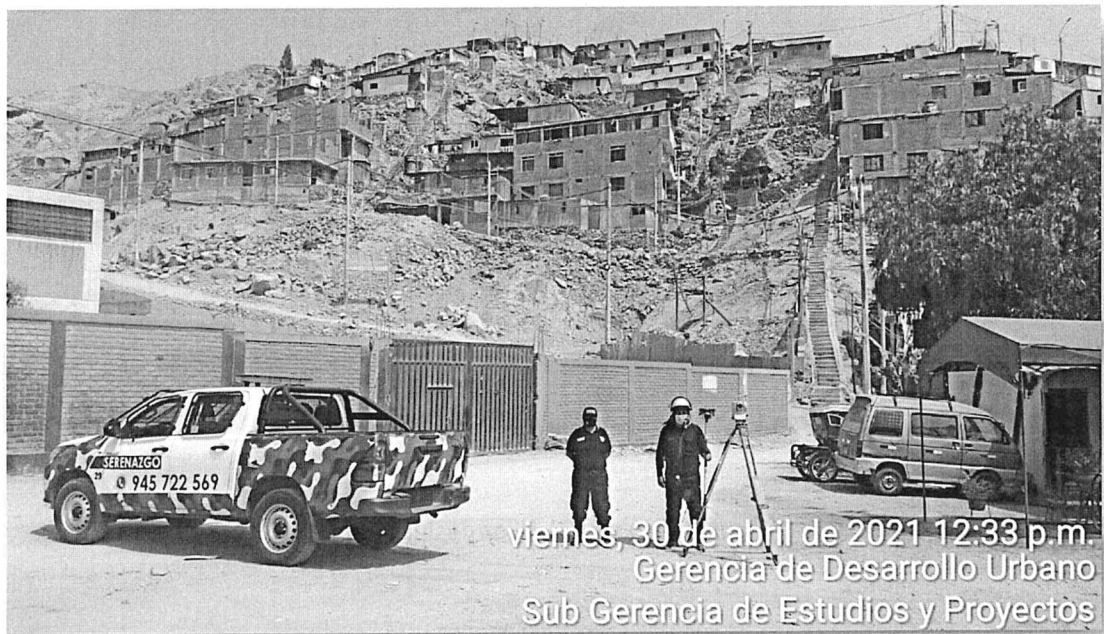


Fig.07: Vista total de escaleras para Levantamiento Topográfico.

