



# SUBASTA PÚBLICA N° 002-2023 MARINA DE GUERRA DEL PERÚ PRIMERA CONVOCATORIA

**OBJETO:** La Comisión de Enajenación de la Marina de Guerra del Perú, convoca a la Subasta Pública de UN (1) Inmueble, mediante la modalidad de “OFERTAS EN SOBRE CERRADO CON MEJORAMIENTO A VIVA VOZ”.

## INMUEBLES A SUBASTAR

No.	UBICACIÓN	AREA (M2)	PROPIETARIO	ANTECEDENTE REGISTRAL PARTIDA	PRECIO BASE (S/.)	PUJA (S/.)
1	PASAJE AUGUSTO BENAVIDES N° 147, CHACLACAYO	2,560.00	MARINA DE GUERRA DEL PERU	42991961	S/. 3'329,487.02	8,000.00

### VENTA DE BASES

Del lunes 22 de mayo al viernes 9 de junio del 2023 (lunes a viernes)

Horario: De 09:00 a 16:00

**Lugar:** Mesa de Partes de la Dirección de Administración de Bienes e Infraestructura Terrestre

Av. Contralmirante Mora S/N Base Naval del Callao

**Costo de las Bases: S/.500.00**

Teléfonos: 997945397 / 2016230 - anexo 5931

222-7265 / 222-4378

Correo: [dirbinfrater.tramites@marina.pe](mailto:dirbinfrater.tramites@marina.pe)

[remates@noriegabrandon.com](mailto:remates@noriegabrandon.com)

### ACTO DE SUBASTA PUBLICA

Fecha: jueves 15 de junio del 2023

Hora: 11:00 am.

**Lugar:**

Procuraduría Pública de la Marina de Guerra del Perú

Dirección: Av. Salaverry 2439 tercer piso, San Isidro

Para el acto de subasta, se respetarán las normas y protocolos vigentes de bioseguridad y aforo respectivo.

**Nota:** EL inmueble se encuentra desocupado, libre de cargas y gravámenes.  
La visita a los inmuebles, será posterior a la adquisición de las bases

COMISIÓN DE ENAJENACIÓN  
MARINA DE GUERRA DEL PERÚ

RAUL NORIEGA BRANDON  
MARTILLERO PÚBLICO REG. N°47