

RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 154 -2023-MSB-GM-GAT

SAN BORJA, 17 ABR. 2023

EL GERENTE DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA

VISTO, el Expediente N.º1438-2023 presentado con fecha 21 de febrero de 2023, por la

solicita que se transfiera a su cuenta y a la cuenta de
el saldo de crédito tributario
, y;



CONSIDERANDO:

Que, el presente caso deberá ser tramitado como un Procedimiento No Contencioso, tipificado en el artículo 162º del Texto Único del Código Tributario aprobado por Decreto Supremo N°133-2013-EF.

Que, el artículo 10º del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por Decreto Supremo N° 156-2004-EF, establece que el carácter de sujeto del Impuesto Predial se atribuirá con arreglo a la situación jurídica configurada al 1º de enero del año al que corresponde la obligación tributaria. Cuando se efectúe cualquier transferencia, el adquirente asumirá la condición de contribuyente a partir del 1º de enero siguiente de producido el hecho;

Que, de conformidad a lo dispuesto por el artículo 43º del Texto Único Ordenado del Código Tributario, la acción de la Administración Tributaria para determinar la deuda tributaria, así como la acción para exigir su pago y aplicar sanciones prescribe a los cuatro (4) años, y a los seis (6) años para quienes no hayan presentado la declaración respectiva;

Que, de acuerdo al criterio establecido por el , entre otras, se determinó que deberá procederse a la transferencia de pagos, cuando se verifique que se cometió un error material involuntario al efectuar los pagos a nombre del anterior propietario del inmueble;

Que, es menester precisar que de la revisión de la base de datos del Sistema Integrado de Gestión Municipal, se verifica que con fecha 16 de febrero de 2023, presentó de declaración jurada rectificatoria por disminución de valor de los predios

de acciones y derechos, habiéndose efectuado anteriormente por error un incremento del 8.25% de acciones y derechos por Donación, correspondiéndole este porcentaje a obteniendo el 25.75% de acciones y derechos;



Que, de la revisión del estado de cuenta de la se visualiza un crédito tributario por compensación de pagos por concepto de Impuesto Predial ejercicio 2015, 2016, 2017, 2018 (1º al 4º Trimestre) y Arbitrios Municipales ejercicio 2017 y 2018 (1º al 4º Trimestre) de los predios (C.P. , por la suma ascendente de S/2,381.96 (Dos mil trescientos ochenta y uno con 96/100 soles);

Que, en ese contexto, se advierte que ostentan el 17.50% y 25.75% de acciones y derechos respectivamente, de los , por lo cual se efectuara la transferencia del crédito tributario respecto de los porcentajes señalados, conforme se detalla en el siguiente cuadro:

Cod. contribuyente	Porcentaje propiedad	Transferencia (monto total)	Porcentaje (100% crédito)	Transferencia (monto Individual)
	17.50%	S/2 ,381.96	67.68%	S/1612.00
	25.75%		32.32%	S/769.96
Total				S/2,381.96

Que, estando a mérito de lo expuesto en el
, donde se opina que corresponde declarar procedente la solicitud de transferencia de pagos formulada por

Que, estando a lo expuesto en la parte considerativa y a lo dispuesto en el Artículo 39° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades;

SE RESUELVE:

Artículo primero: Declarar **PROCEDENTE** la solicitud formulada por la
y se **TRANSFERIRAN** a su cuenta, a la cuenta de
el saldo de crédito tributario generado por la rectificación de porcentaje
de los predios , por el monto ascendente de S/2,381.96 (Dos mil trescientos ochenta
y uno con 96/100 soles), de acuerdo a la parte considerativa de la presente resolución.

Artículo segundo: Encargar el cumplimiento de la presente a la oficina de Gobierno Digital que en el estado
de cuenta corriente de donde se obtuvo el saldo a favor, se instale una marca o señal que advierta que dicho saldo
ya fue dispuesto.

Artículo tercero: La Administración Tributaria se reserva el derecho a fiscalización posterior de acuerdo a
las facultades establecidas en el artículo 62° del Texto Único Ordenado del Código Tributario.

REGÍSTRESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.



MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA
Gerencia de Administración Tributaria
MIGUEL F. ROA VILLAVICENCIO
GERENTE

**MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA**

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

COMPENSACIÓN Y/O TRANSFERENCIA N°
OPERADOR N°

EXPEDIENTE N°

1438-2023

Fecha 20/03/2023

ORIGEN												2,381.96	
Contribuyente:											Codigo Contribuyente:		
Concepto		Trimestre - Año		Insoluto	Beneficio Especial	Dcto	Derecho emisión	Reajuste	Interés	Cancelado	Fecha de Pago	Pago a cuenta al insoluto	Deuda Total a compensar
IP	-	2015	1T - 2015	20.97					0.00		28/02/2015		20.97
			2T - 2015	20.97					0.00		28/02/2015		20.97
			3T - 2015	20.97					0.00		28/02/2015		20.97
			4T - 2015	20.97					0.00		28/02/2015		20.97
IP	-	2016	1T - 2016	21.99					0.00		25/02/2016		21.99
			2T - 2016	21.99					0.00		25/02/2016		21.99
			3T - 2016	21.99					0.00		25/02/2016		21.99
			4T - 2016	21.99					0.00		25/02/2016		21.99
IP	-	2017	1T - 2017	22.81					0.00		20/02/2017		22.81
			2T - 2017	22.81					0.00		20/02/2017		22.81
			3T - 2017	22.81					0.00		20/02/2017		22.81
			4T - 2017	22.81					0.00		20/02/2017		22.81
Codigo de Predio :		DIRECCION :											
ARB	-	2017	1T - 2017	111.60			11.16		0.00		20/02/2017		100.44
			2T - 2017	111.60			11.16		0.00		20/02/2017		100.44
			3T - 2017	111.60			11.16		0.00		20/02/2017		100.44
			4T - 2017	111.60			11.16		0.00		20/02/2017		100.44
Codigo de Predio :		DIRECCION :											
ARB	-	2017	1T - 2017	137.55					3.30		30/05/2017		140.85
			2T - 2017	137.55					1.16		21/06/2017		138.71
			3T - 2017	137.55					0.06		01/09/2017		137.61
			4T - 2017	137.55					14.25		16/08/2018		151.80
IP	-	2018	1T - 2018	23.87					0.48		17/05/2018		24.35
			2T - 2018	23.87					0.00		17/05/2018		23.87
			3T - 2018	23.87				0.25	0.51		23/10/2018		24.63
			4T - 2018	23.87				0.53	0.00		23/10/2018		24.40
Codigo de Predio :		DIRECCION :											
ARB	-	2018	1T - 2018	115.38					2.31		17/05/2018		117.69
			2T - 2018	115.38					0.00		17/05/2018		115.38
			3T - 2018	115.38					2.45		23/10/2018		117.83
			4T - 2018	115.38					0.00		23/10/2018		115.38
Codigo de Predio :		DIRECCION :											
ARB	-	2018	1T - 2018	140.94					2.82		17/05/2018		143.76
			2T - 2018	140.94					7.50		11/10/2018		148.44
			3T - 2018	140.94					3.89		08/11/2018		144.83
			4T - 2018	140.94					6.65		28/03/2019		147.59
TOTAL TRANSFERIDO												2,381.96	
TOTAL SALDO A FAVOR- ORIGEN												0.00	
DESTINO 1												1,612.00	
Contribuyente:											Codigo Contribuyente:		
Concepto		Trimestre - Año		Insoluto	Beneficio Especial	Dcto	Derecho emisión	Reajuste	Interés	Cancelado	Fecha de Pago	Pago a cuenta al insoluto	Deuda Total a compensar
IP	-	2015	1T - 2015	14.25					0.00		28/02/2015		14.25
			2T - 2015	14.25					0.00		28/02/2015		14.25
			3T - 2015	14.25					0.00		28/02/2015		14.25
			4T - 2015	14.25					0.00		28/02/2015		14.25
IP	-	2016	1T - 2016	14.95					0.00		25/02/2016		14.95
			2T - 2016	14.95					0.00		25/02/2016		14.95
			3T - 2016	14.95					0.00		25/02/2016		14.95
			4T - 2016	14.95					0.00		25/02/2016		14.95
IP	-	2017	1T - 2017	15.50					0.00		20/02/2017		15.50
			2T - 2017	15.50					0.00		20/02/2017		15.50
			3T - 2017	15.50					0.00		20/02/2017		15.50
			4T - 2017	15.50					0.00		20/02/2017		15.50
Codigo de Predio :		DIRECCION :											
ARB	-	2017	1T - 2017	75.81			7.58		0.00		20/02/2017		68.23
			2T - 2017	75.81			7.58		0.00		20/02/2017		68.23
			3T - 2017	75.81			7.58		0.00		20/02/2017		68.23
			4T - 2017	75.81			7.58		0.00		20/02/2017		68.23
Codigo de Predio :		DIRECCION :											
		1T - 2017	93.48						2.24		30/05/2017		95.72

Concepto	Trimestre - Año	Insoluto	Beneficio Especial	Dcto	Derecho emisión	Reajuste	Interés	Cancelado	Fecha de Pago	Pago a cuenta al insoluto	Deuda Total a compensar
ARB - 2017	2T - 2017	93.48					0.79		21/06/2017		94.27
	3T - 2017	93.48					0.04		01/09/2017		93.52
	4T - 2017	93.48					9.68		16/08/2018		103.16
MULTA TRIBUTARIA	- 2017						0.00		20/03/2023		0.00
IP - 2018	1T - 2018	16.22					0.32		17/05/2018		16.54
	2T - 2018	16.22					0.00		17/05/2018		16.22
	3T - 2018	16.22				0.17	0.35		23/10/2018		16.74
	4T - 2018	16.22				0.36	0.00		23/10/2018		16.58
Codigo de Predio :		DIRECCION :									
ARB - 2018	1T - 2018	78.36					1.57		17/05/2018		79.93
	2T - 2018	78.36					0.00		17/05/2018		78.36
	3T - 2018	78.36					1.66		23/10/2018		80.02
	4T - 2018	78.36					0.00		23/10/2018		78.36
Codigo de Predio :		DIRECCION :									
ARB - 2018	1T - 2018	95.82					1.92		17/05/2018		97.74
	2T - 2018	95.82					5.10		11/10/2018		100.92
	3T - 2018	95.82					2.64		08/11/2018		98.46
	4T - 2018	95.82					4.52		28/03/2019	89.22	93.74
MULTA TRIBUTARIA	- 2018						0.00		20/03/2023		0.00
TOTAL A COMPENSAR											1,612.00
TOTAL SALDO A FAVOR- DESTINO 1											0.00

DESTINO 2											769.96
Contribuyente:										Codigo Contribuyente :	
Concepto	Trimestre - Año	Insoluto	Beneficio Especial	Dcto	Derecho emisión	Reajuste	Interés	Cancelado	Fecha de Pago	Pago a cuenta al insoluto	Deuda Total a compensar
Codigo de Predio :		DIRECCION :									
IP - 2015	1T - 2015	6.72					0.00		28/02/2015		6.72
	2T - 2015	6.72					0.00		28/02/2015		6.72
	3T - 2015	6.72					0.00		28/02/2015		6.72
	4T - 2015	6.72					0.00		28/02/2015		6.72
IP - 2016	1T - 2016	7.05					0.00		25/02/2016		7.05
	2T - 2016	7.05					0.00		25/02/2016		7.05
	3T - 2016	7.05					0.00		25/02/2016		7.05
	4T - 2016	7.05					0.00		25/02/2016		7.05
IP - 2017	1T - 2017	7.30					0.00		20/02/2017		7.30
	2T - 2017	7.30					0.00		20/02/2017		7.30
	3T - 2017	7.30					0.00		20/02/2017		7.30
	4T - 2017	7.30					0.00		20/02/2017		7.30
ARB - 2019	1T - 2019	26.19					0.19		16/04/2019		26.38
	2T - 2019	26.19					0.00		16/04/2019		26.19
	3T - 2019	26.19					1.09		11/12/2019		27.28
	4T - 2019	52.26					0.25		11/12/2019		52.51
	4T - 2019	26.19					0.13		11/12/2019		26.32
Codigo de Predio :		DIRECCION :									
ARB - 2019	1T - 2019	46.80					2.10		19/07/2019		48.90
	2T - 2019	93.57					3.14		23/08/2019		96.71
	2T - 2019	46.80					1.57		23/08/2019		48.37
	3T - 2019	93.57					3.89		11/12/2019		97.46
	3T - 2019	46.80					1.95		11/12/2019		48.75
	4T - 2019	93.57					0.45		11/12/2019		94.02
ARB - 2019	4T - 2019	46.80					0.22		11/12/2019		47.02
Codigo de Predio :		DIRECCION :									
ARB - 2020	1T - 2020	52.26					0.00		11/12/2019		45.77
TOTAL TRANSFERIDO											769.96
TOTAL SALDO A FAVOR- DESTINO 2											0.00

MONTO TOTAL										2,381.96
TOTAL MONTO TRANSFERIDO										2,381.96
TOTAL SALDO A FAVOR										0.00

