



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
ZONA REGISTRAL N° XII – SEDE AREQUIPA
RESOLUCIÓN DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN N° 00175-2023-SUNARP/ZRXII/UA

Arequipa, 26 de mayo del 2023

VISTOS:

El Memorándum No 00388-2023-SUNARP/ZRXII/UREG, de fecha 25 de mayo del 2023, la Resolución No 00100-2022-SUNARP/ZRXII/UA, de fecha 31 de marzo del 2023, el Memorándum No 00240-2023-SUNARP/ZRXII/UREG, de fecha 31 de marzo del 2023, el Memorándum No 01040-2022-SUNARP/ZRXII/UPPM, de fecha 29 de diciembre del 2022 y la necesidad de atender de manera óptima la cobertura de plazas de la Zona Registral N° XII – Sede Arequipa; y

CONSIDERANDO:

Que, mediante Decreto Supremo N° 012-2013-JUS se aprobó el Reglamento de Organización y Funciones de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, en su artículo 58° se establece que las Zonas Registrales son órganos desconcentrados que gozan de autonomía en la función registral, administrativa y económica dentro del límite que establece la Ley y el presente Reglamento; esto concordante con el artículo 4° de la Ley N° 26366 de Creación del Sistema y de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos.

Que, mediante Resolución de la Superintendencia Nacional N° 282-2013-SUNARP/SN, de fecha 16 de octubre del 2013, se dispone la equivalencia de cargos directivos de la Sede Central y de las Zonas Registrales, en tal sentido la Gerencia Registral actualmente se denomina Unidad Registral.

Que, el Reglamento Interno de los Servidores Civiles de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos - SUNARP, aprobado por Resolución de la Gerencia General de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos No 00343-2022-SUNARP/GG, de fecha 23 de noviembre del 2022, establece que el encargo procede cuando el cargo se encuentra vacante o exista suspensión del contrato de trabajo del titular del cargo, o se le haya a su vez encargado funciones distintas a éste.

Que, según el inciso e) del numeral 70.4 del artículo 70 del Reglamento Interno de los Servidores Civiles de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos – SUNARP¹, el órgano competente para emitir la Resolución Jefatural es el Jefe de la Unidad de Administración de la Zona Registral correspondiente.

¹ Reglamento Interno de los Servidores Civiles de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos - SUNARP...

Artículo 70°. - **Conclusión del encargo...**

70.4. El órgano competente para emitir la Resolución es: ...

e) Los encargos en un Órgano Desconcentrado, **mediante Resolución Jefatural del Jefe/a** de la Unidad de Recursos Humanos o **Unidad de Administración** o el que haga sus veces en las Zonas Registrales.

Que, a fin de atender de manera óptima la operatividad de la Oficina Registral de Arequipa, la Unidad Registral a través del Memorándum No 00388-2023-SUNARP/ZRXII/UREG, de fecha 25 de mayo del 2023, ha visto por conveniente, modificar el periodo de encargatura del Asistente Registral mencionado en la Resolución No 00100-2023-SUNARP/ZRXII/UA, de fecha 31MAR2023, del 01 de abril al 25 de mayo del 2023, asimismo considera necesario encargar a la Asistente Registral Abog. María Isabel Arzapalo Arzapalo, para que asuma las funciones de Registradora Pública de la sección 16 del Registro de Propiedad Vehicular de la Oficina Registral de Arequipa y de ser necesario apoye por necesidad de servicio en el Registro de: Propiedad Inmueble, Personas Naturales, Personas Jurídicas y Propiedad Vehicular de la Zona Registral No XII – Sede Arequipa (Oficinas Registrales de Arequipa, Aplao, Camaná e Islay), del 26 de mayo al 11 de junio del 2023; para ello debe de tenerse en cuenta que la plaza N° 45 se encuentra vacante y presupuestada en el Cuadro de Asignación de Personal y en el Presupuesto Analítico de Personal de la Zona Registral N° XII – Sede Arequipa.

Que, mediante el Memorándum No 01040-2022-SUNARP/ZRXII/UPPM, de fecha 29 de diciembre del 2022, la Unidad de Planeamiento y Presupuesto de la Zona Registral N° XII – Sede Arequipa, emitió opinión de disponibilidad presupuestal favorable para el pago del encargo solicitado para el año 2023.

En uso de las atribuciones conferidas por el numeral 70.4 del artículo 70º de del Reglamento Interno de los Servidores Civiles (RISC), aprobado por Resolución N°0343-2022-SUNARP/SN y Resolución de la Unidad de Administración N°125-2022-ZRXII/UA de fecha 31 de diciembre del 2022.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- MODIFICAR el periodo de encargatura mencionado en el quinto considerando y en el artículo primero de la Resolución No 00100-2022-SUNARP/ZRXII/UA, de fecha 31 de marzo del 2023, en el siguiente sentido:

ARTÍCULO PRIMERO.- ENCARGAR las funciones de Registradora Pública (Plaza N° 45) de la Oficina Registral de Arequipa, a la Asistente Registral **Abg. YUSSET REGINA HERNANI AYALA**, del 01 de abril al 25 de mayo del 2023 y **DISPONER** que por necesidades de servicio la citada Asistente Registral se hará cargo de la sección 16 del Registro de Propiedad Vehicular de la Oficina Registral de Arequipa, por los considerandos expuestos en la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO.- ENCARGAR las funciones de Registradora Pública (Plaza N° 45) de la Zona Registral No XII- Sede Arequipa, a la Asistente Registral **Abg. MARÍA ISABEL ARZAPALO ARZAPALO**, del 26 de mayo al 11 de junio del 2023 y **DISPONER** que la citada Asistente Registral se hará cargo de la sección 16 del Registro de Propiedad Vehicular de la Oficina Registral de Arequipa y de ser necesario apoye por necesidad de servicio en el Registro de: Propiedad Inmueble, Personas Naturales, Personas Jurídicas y Propiedad Vehicular de la Zona Registral No XII – Sede Arequipa (Oficinas Registrales de Arequipa, Aplao, Camaná e Islay), por los considerandos expuestos en la presente resolución

ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER, que la Unidad Registral y la Unidad de Administración, ejecuten las acciones necesarias para el cumplimiento de lo establecido en la presente Resolución.

ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER, que la Unidad de Administración notifique la presente a las trabajadoras mencionadas en el artículo primero y segundo.

ARTÍCULO QUINTO.- DISPONER, que la Unidad de Administración, a través del Área de Personal proceda a agregar la presente Resolución en el Legajo Personal de las trabajadoras mencionadas en el artículo primero y segundo.

Regístrese, comuníquese y publíquese en el portal institucional

Firmado digitalmente
CPCC. AUDIE RANULFO BUSTOS SALINAS
Jefe (e) de la Unidad de Administración
Zona Registral N° XII – Sede Arequipa – SUNARP
ARBS/ajlg