



RESOLUCIÓN DIRECTORAL

N° 075 - 2023-VIVIENDA/VMVU-PNVR

Lima, 06 de junio de 2023

VISTO:

La Hoja de Trámite N° 00139446-2022-E de la Carta N° 021-2023-N.E. **CONVENIO N° 146-2019-ARE/VMVU/PNVR**; el Memorando N° 300-2023-VIVIENDA-VMVU/PNVR-UGT, remitido por la Unidad de Gestión Técnica, con relación a la solicitud de Liquidación Final Técnico – Financiero del Proyecto: **“MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN LOS CENTROS POBLADOS HUACTAPA Y CHINCAYLLAPA - DISTRITO DE PUYCA - PROVINCIA DE LA UNIÓN - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”** del Convenio N° 146-2019-ARE/VMVU/PNVR, y en el marco del **Plan Multisectorial ante Heladas y Friaaje 2019 - 2021 - PMHF** (en adelante el Proyecto); y el **Informe Legal N° 080-2023-VIVIENDA-VMVU/PNVR-AAL**, emitido por el Área de Asesoría Legal del Programa Nacional de Vivienda Rural; y,

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 4 de la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, establece que el Ministerio tiene por finalidad normar y promover el ordenamiento, mejoramiento, protección e integración de los centros poblados, urbanos y rurales, como sistema sostenible en el territorio nacional, así como facilitar el acceso de la población a una vivienda digna y a los servicios de saneamiento de calidad y sostenibles, en especial de aquella población rural o de menores recursos;

Que, mediante Decreto Supremo N° 016-2013-VIVIENDA, que modifica el Decreto Supremo N° 001-2012-VIVIENDA, se crea el Programa Nacional de Vivienda Rural en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, bajo el ámbito del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, con el propósito de mejorar la calidad de vida de la población pobre y extremadamente pobre asentada en los centros poblados rurales o asentada de manera dispersa, mediante acciones de dotación o mejoramiento de la unidad habitacional;

Que, mediante **Memorando N° 300-2023-VIVIENDA-VMVU/PNVR-UGT**, la Unidad de Gestión Técnica remite al Área de Asesoría Legal el expediente administrativo de Liquidación Final Técnico – Financiero del **Convenio N° 146-2019-ARE/VMVU/PNVR**, haciendo suyo el **Informe N° 035-2023-CPC.AOP**¹. Para el efecto, adjunta el Formato N°

¹ Suscrito por la CPC. ARSELY OLAVE PEÑA, Contratada con O/S N° 1310-2023, de la Unidad de Gestión Técnica del Programa Nacional de Vivienda Rural, según adjuntos de la UGT.



RESOLUCIÓN DIRECTORAL

31: Datos Generales del Proyecto que establece la Directiva de Programa N° 002-2021-VIVIENDA-VMVU/PNVR, determinando que el monto total de inversión liquidado es de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO Y 90/100 SOLES (S/ 2 289 824,90)**; por 76 viviendas rurales (unidades habitacionales) culminadas, sin establecer deductivos de obra (viviendas no ejecutadas) conforme se aprecia de lo informado por la UGT y el mencionado formato que será parte integrante de la Resolución Directoral;

Que, mediante **Resolución Directoral N° 153-2019-VIVIENDA/VMVU-PNVR** de fecha 12.09.2019, se aprueba el expediente técnico entre otros, del Proyecto, indicado en el **ítem 22)** del anexo 01) y en el **ítem 13)** de los anexos 02) y 03) adjunto a la mencionada Resolución Directoral, para el financiamiento en el mejoramiento de **76 viviendas rurales** con un costo total de la obra de **S/ 2 281,800.31**, el mismo que generó la suscripción del **Convenio N° 146-2019-ARE/VMVU/PNVR** de fecha 13.09.2019, suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento representado por el Director Ejecutivo del Programa Nacional de Vivienda Rural y los Representantes del Núcleo Ejecutor, para la ejecución del Proyecto, la misma que rige desde su suscripción y culmina con el acto de aprobación de la Liquidación Final²;

Que, mediante **Resolución Directoral N° 185-2020-VIVIENDA/VMVU-PNVR** de fecha 17.09.2020, se aprueba la modificación de once expedientes técnicos de obra y su ampliación presupuestal, entre ellos el proyecto indicado en el **ítem 8)** con una ampliación de **S/ 10 548,00**, haciendo un costo total del proyecto de **S/ 2 292 348,32**;

Que, respecto a la fecha de culminación del Proyecto, la Unidad de Gestión Técnica informa que este proyecto ha sido objeto de ampliaciones de plazo de ejecución de obra, y precisa que **la obra inició el 13 de diciembre de 2019 y terminó el 31 de enero de 2023**;

Que, el Manual de Operaciones del Programa Nacional de Vivienda Rural aprobado con Resolución Ministerial N° 168-2015-VIVIENDA y modificado por la Resolución Ministerial N° 306-2020-VIVIENDA, establece en el literal c) del artículo 23, que es función de la Unidad de Gestión Técnica, *“Dar conformidad y proponer los expedientes técnicos de las obras de mejoramiento para la aprobación de la Dirección Ejecutiva; así como evaluar y dar conformidad a las modificaciones de los expedientes técnicos y las Liquidaciones Finales Técnico - Financieras del proyecto o intervención; y, aprobar las modificaciones de los expedientes técnicos y de los convenios que no involucran ampliación del costo total del proyecto y las pre liquidaciones o rendiciones de gastos mensuales, informando a la Dirección Ejecutiva”*. Por lo que, el informe sobre la solicitud de liquidación final técnico – financiero y los documentos que la sustentan para la suscripción de la Dirección Ejecutiva, son de responsabilidad de dicha Unidad;

² Cláusula Octava del convenio



RESOLUCIÓN DIRECTORAL

Que, el referido Manual de Operaciones, señala en el artículo 11, literal k), que son funciones de la Dirección Ejecutiva, entre otras, aprobar, respecto de los proyectos o intervenciones que el PNVR ejecute, en cualquiera de sus modalidades, la liquidación final técnico - financiero del proyecto;

Que, asimismo, el literal h) del artículo antes mencionado, establece que la Dirección Ejecutiva, emite Resoluciones Directorales en el marco de su competencia;

Que, mediante **Informe Legal N° 080-2023-VIVIENDA/VMVU/PNVR-AAL** el Área de Asesoría Legal, por los fundamentos expuestos por la Unidad de Gestión Técnica como unidad responsable del sustento de la liquidación final técnico – financiero del proyecto; concluye y recomienda entre otros aspectos, que corresponde aprobar la Liquidación Final Técnico – Financiero del Proyecto a que hace referencia el **Convenio N° 146-2019-ARE/VMVU/PNVR**, mediante acto resolutivo;

De conformidad con los literales h) y k) del artículo 11 del Manual de Operaciones del Programa Nacional de Vivienda Rural, aprobado con Resolución Ministerial N° 168-2015-VIVIENDA, modificado por la Resolución Ministerial N° 306-2020-VIVIENDA;

Con el visto de la Coordinación Técnica, del Área de Asesoría Legal y de la Unidad de Gestión Técnica del Programa Nacional de Vivienda Rural;

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Aprobación de la Liquidación Final Técnico – Financiero

Aprobar la Liquidación Final Técnico – Financiero del Proyecto: **“MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN LOS CENTROS POBLADOS HUACTAPA Y CHINCAYLLAPA - DISTRITO DE PUYCA - PROVINCIA DE LA UNIÓN - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”** del **Convenio N° 146-2019-ARE/VMVU/PNVR**; en el marco del Plan Multisectorial ante Heladas y Friaje 2019 – 2021, por el monto total de inversión liquidado de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO Y 90/100 SOLES (S/ 2 289 824,90)**; cuyos detalles se encuentran consignados en el anexo adjunto, que es parte integrante de la presente Resolución Directoral.

Artículo 2.- Comunicación a la Oficina de Contabilidad del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Remitir la presente Resolución Directoral de aprobación de Liquidación Final Técnico – Financiero, a la Oficina de Contabilidad del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; así como la ficha de aprobación de Liquidación del Convenio de Cooperación, para su registro y/o baja contable correspondiente; en aplicación de la parte final de la tercera disposición complementaria de los Lineamientos para el desarrollo de



RESOLUCIÓN DIRECTORAL

proyectos que se ejecutan a través de núcleos ejecutores por los programas del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, aprobado con Resolución Ministerial N° 112-2017-VIVIENDA y modificatoria.

Artículo 3.- Notificación

Encargar a la Unidad de Gestión Técnica la notificación de la presente Resolución Directoral al Núcleo Ejecutor, al Supervisor del Proyecto y al Residente de Obra, para conocimiento y fines.

Artículo 4.- Difusión

Disponer que la Coordinación Técnica, difunda los alcances de la presente Resolución Directoral, para conocimiento y fines de los órganos del Programa Nacional de Vivienda Rural; la misma que surte efectos a partir de su emisión.

Regístrese y notifíquese.

Documento firmado digitalmente

Ing. Ciro Soldevilla Huayllani
Director Ejecutivo
Programa Nacional de Vivienda Rural

ANEXO N° 01
ANEXO DE LA RESOLUCION DIRECTORAL N° 075 -2023-VIVIENDA/VMVU/PNVR
DATOS GENERALES DEL PROYECTO N° 146-2019-ARE/VMVU/PNVR

N°	DOCUMENTO DE APROB. EXP. TEC.	DENOMINACION DEL PROYECTO	N° DE CONVENIO	DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO	LOCALIDAD CC.PP	PRESUPUESTO TECNICO (S/)	PRESUPUESTO APROBADO CON RD (S/)	APORTE DEL PNVR PROGRAMADO (S/)	APORTE DE BENEFICIARIO PROGRAMADO (S/)	UNIDADES PROGRAMADAS	MONTO DESEMBOLSADO ACUMULADO (a) (S/)	MONTO EJECUTADO (A)= a+b-c+d (S/)	APORTE DE BENEFICIARIO EJECUTADO (B) (S/)	INTERES (b) (S/)	DEVOLUCION AL PROGRAMA (C) (S/)	OTROS APORTES (d) (S/)	MONTO TOTAL DE INVERSION LIQUIDADO (S/)	UNIDADES HABITACIONALES CULMINADAS	MODALIDAD DE EJECUCION	NORMATIVA DE LIQUIDACION
1	Resolución Directoral N° 153-2019-VIVIENDA/VMVU/PNVR, de fecha 12.09.2019 y Resolución Directoral N° 185-2020-VIVIENDA/VMVU/PNVR, de fecha 17.09.2020 (Ampliación Presupuestal)	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN LOS CENTROS POBLADOS HUACTAPA Y CHINCAYLLAPA - DISTRITO DE PUYCA - PROVINCIA DE LA UNIÓN - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA	N° 146-2019-ARE/VMVU/PNVR	AREQUIPA	LA UNION	PUYCA	CHINCAYLLAPA-HUACTAPA	2,292,348.32	2,292,348.32	2,084,364.91	207,983.41	76	2,084,364.91	2,081,841.49	207,983.41	11,232.57	13,755.99	0.00	2,289,824.90	76	NUCLEO EJECUTOR	RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 112-2017-VIVIENDA "LINEAMIENTOS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS QUE SE EJECUTAN A TRAVÉS DE NÚCLEOS EJECUTORES POR LOS PROGRAMAS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO. RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 020-2021-VIVIENDA/VMVU/PNVR. RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 030-2015-VIVIENDA-VMVU/PNVR Y SUS MODIFICATORIAS, OTRAS NORMAS APLICABLES AL PROYECTO

Nota: La información contenida en los datos generales del Proyecto, descrito en el presente anexo, es elaborado y proporcionado por la Unidad de Gestión Técnica