



MUNICIPALIDAD  
DE SAN BORJA

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

## RESOLUCIÓN DE UNIDAD N° 1156-2022-MSB-GM-GDUC-ULC

San Borja, 15 de noviembre de 2022.

**EL JEFE DE LA UNIDAD DE LICENCIAS COMERCIALES DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA.**

**VISTO;** el Expediente N° 8174-2022, de fecha 09 de noviembre de 2022, mediante el cual **SAESLAND PACIFICO S.A.**, CON RUC: 20543323862, debidamente representado por LIDIA YOLANDA POLO ARONES, identificado con DNI N.º 10623602 solicita **CAMBIO DE DENOMINACIÓN O NOMBRE COMERCIAL DE LA PERSONA JURÍDICA**, del Certificado de Licencia de Funcionamiento N.º 4354, de fecha 15 de febrero de 2016, y;

### **CONSIDERANDO:**

Que, de la revisión efectuada en el Sistema Informático de la Plataforma Virtual Georeferencial para la Gestión Integral (SMART GIS), se visualiza el **Certificado de Licencia de Funcionamiento para Cesionario N.º 4354**, de fecha de fecha 15 de febrero de 2016 a favor de **SAESLAND INTERNACIONAL S.A.**, para desarrollar el giro de **VENTA DE CELULARES Y ACCESORIOS**, en el predio ubicado en el **JR. MORELLI NRO. 164 S1-SUP. MER MZ. I-2 LT.01 URB. SAN BORJA I ETAPA**, en un área económica de **4.20m<sup>2</sup>**, que equivale al 100% del área total, en el horario comprendido **desde las 09:00 horas hasta las 21:00 horas**.

Que, según lo establecido en el artículo 13º del TUO de la Ley N° 28976 - Ley Marco de Licencia de Funcionamiento, aprobado por el Decreto Supremo N° 163-2020-PCM, el cual señala que: “La licencia de funcionamiento puede ser transferida a otra persona natural o jurídica, cuando se transfiera el negocio en marcha siempre que se mantengan los giros autorizados y la zonificación. El cambio del titular de la licencia procede con la sola presentación a la Municipalidad competente de copia simple del contrato de transferencia. Este procedimiento es de aprobación automática, sin perjuicio de la fiscalización posterior. El procedimiento es el mismo en el caso de cambio de denominación o nombre comercial de la persona jurídica”.

Que, los requisitos establecidos para el procedimiento de **“CAMBIO DE DENOMINACIÓN O NOMBRE COMERCIAL DE LA PERSONA JURÍDICA”**, según lo dispuesto en la Ordenanza N° 602-MSB, en concordancia con el D.S N° 200-2020-PCM - Decreto Supremo que aprueba Procedimientos Administrativos Estandarizados de Licencia de Funcionamiento y de Licencia Provisional de Funcionamiento para Bodegas, son: **1) Solicitud con carácter de Declaración Jurada, adjunta en el folio 02-03; 2) Pago por derecho de trámite, adjunto a folio 01.**

Que, de la revisión y análisis de la documentación adjunta se desprende que la sociedad **“SAESLAND INTERNACIONAL S.A.”** ha realizado cambio de denominación social por la de **“SAESLAND PACIFICO S.A.”** con RUC: **20543323862**; según se visualiza en la Escritura Pública de Aumento de Capital y Modificación de Estatuto (Denominación Social) adjunto en los folios del 08 al 09; motivo por el cual, la sociedad **CUMPLE** con lo establecido en el artículo 13º del T.U.O de la Ley N.º 28976 – Ley Marco de Licencia de Funcionamiento, aprobado por el D.S. 163-2020-PCM.

Que, en atención a lo expuesto en los párrafos precedentes y a lo señalado en el Informe N° 1122-2022-MSB-GM-GDUC-ULC/SLSC, de fecha 15 de noviembre de 2022, corresponde otorgar la Licencia de Funcionamiento presentada, teniendo en cuenta que **CUMPLE** con lo establecido en el artículo 13º del TUO Ley 28976 – Ley Marco de Licencia de Funcionamiento aprobado por el Decreto Supremo N° 163-2020-PCM.





MUNICIPALIDAD  
DE SAN BORJA

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres”  
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

### **RESOLUCIÓN DE UNIDAD N° 584-2022-MSB-GM-GDUC-ULC**

Estando a lo expuesto y de conformidad a las atribuciones conferidas por la Ordenanza N° 621-MSB, la Ordenanza mediante la cual se aprobó el Reglamento de Organización y Funciones (ROF) de la Municipalidad de San Borja, la Ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades, el Texto Único Ordenando de la Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por D.S. N° 004-2019-JUS, y la Ley 28976 – Ley Marco de Licencia de Funcionamiento aprobado por el D.S. N° 163-2020-PCM, en concordancia con el Decreto Supremo que aprueba Procedimientos Administrativos Estandarizados de Licencia de Funcionamiento aprobado por el D.S. N° 200-2020-PCM.

#### **RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Otórguese la **EL CAMBIO DE DENOMINACIÓN O NOMBRE COMERCIAL DE LA PERSONA JURIDICA** a favor de **SAESLAND PACIFICO S.A.**, CON RUC: 20543323862, para el establecimiento ubicado en **JR. MORELLI NRO. 164 S1-SUP. MER MZ. I-2 LT.01 URB. SAN BORJA I ETAPA – SAN BORJA**, para desarrollar el giro de **VENTA DE CELULARES Y ACCESORIOS**, en un área económica de 4.20m<sup>2</sup>, que equivale al 100% del área total, en el horario comprendido desde las 09:00 horas hasta las 21:00 horas; en consecuencia, se otorga el **Certificado N.º 8541**, en reemplazo del Certificado N.º 4354, de fecha 15 de febrero de 2016.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Declarar el **CESE DE OFICIO** respecto la **Licencia de Funcionamiento N.º 4354**, de fecha 15 de febrero de 2016.

**ARTÍCULO TERCERO:** Remitir la presente Resolución a la Unidad de Fiscalización de la Gerencia de Seguridad Humana, al correo electrónico: **unidad.fiscalizacion@msb.gob.pe**, para que tome conocimiento y efectúe las acciones de control de acuerdo a sus competencias.

#### **REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA  
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y CATASTRO  
  
HENRY GAMBETTA ÁVALOS  
Jefe de la Unidad de Licencias Comerciales

HGA/aclld  
C.C. UAD, UF.  
**SAESLAND PACIFICO S.A.**  
CALLE 20 URB. CORPAC – SAN ISIDRO

Av. Joaquín Madrid N° 200-San Borja-Lima  
Teléfono: 612-5555 Anexo: 217 [www.msb.gob.pe](http://www.msb.gob.pe)

LICENCIA N°: **0008541**

LICENCIA N°: **0008541**



EXP. N° : 8174-2022  
COD. CATASTRAL :  
3003040101901001

EXP. N° : 8174-2022  
COD. CATASTRAL : 3003040101901001  
RES. N° :R.U.1156-2022

RES. N° :  
R.U. 1156-2022

FECHA :  
15/11/2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL :  
SALESLAND PACIFICO S.A.

## LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO - LEY N° 28976

Que habiendo cumplido con los requisitos establecidos para obtener Licencia de Funcionamiento, de Conformidad a los dispositivos vigentes, se concede la presente a:

**SALESLAND PACIFICO S.A.**

UBICACIÓN :

JR. MORELLI NRO. 164  
S1-SUP.MER MZ.1-2 LT.1 SAN  
BORJA I ETAPA / 9NO SECTOR -  
SAN BORJA

Conductor del negocio ubicado en:

**JR. MORELLI NRO. 164 S1-SUP.MER MZ.1-2 LT.1 SAN BORJA I ETAPA / 9NO SECTOR - SAN BORJA**

AREA : 4.20 100.00 (%)

HORARIO : 09:00  
21:00

GIRO :  
VENTA DE APARATOS TELEFONICOS

Para iniciar sus actividades correspondientes al giro de:  
**VENTA DE APARATOS TELEFONICOS**

HORARIO DE ATENCION :

09:00  
21:00

AREA : 4.20

M2 : 100.00 (%)

San Borja, 15 de Noviembre de 2022

SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO EN MÉRITO AL CAMBIO DE DENOMINACION DE LA LICENCIA PARA CESIONARIO N° 4354 DE FECHA 15.02.16 OTORGADO A SALESLAND INTERNACIONAL S.A

SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO EN MÉRITO AL CAMBIO DE DENOMINACION DE LA LICENCIA PARA CESIONARIO N° 4354 DE FECHA 15.02.16 OTORGADO A SALESLAND INTERNACIONAL S.A.

RECIBIDO POR :

D.N.I. :



MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA  
GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y CATASTRO  
**HENRY GAMBETTA AVALOS**  
Jefe de la Unidad de Licencias Comerciales