

**RESOLUCIÓN DE GERENCIA No.0309-2023-MSB-GM-GAT**

SAN BORJA, 27 de Junio del 2023

**EL, GERENTE DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA.**

**VISTO**, el Expediente N° 2168-2023 presentado con fecha 16 de Marzo del 2023, por el(la) señalando  
donde  
solicita que se transfiera a la cuenta de los pagos realizados  
indebidamente en la cuenta de por concepto de Arbitrios  
municipales Año: 2023 (01,02), por concepto  
de Arbitrios municipales Año: 2023 (03), y;

**CONSIDERANDO:**

Que, el presente caso deberá ser tramitado como un Procedimiento No-Contencioso, tipificado en el artículo 162º del Texto Único Ordenado del Código Tributario aprobado por Decreto Supremo N.º 133-2013-EF;

Que, el artículo 10º del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por Decreto Supremo N.º 156-2004-EF, establece que el carácter de sujeto del Impuesto Predial se atribuirá con arreglo a la situación jurídica configurada al 1º de enero del año al que corresponde la obligación tributaria. Cuando se efectúe cualquier transferencia, el adquirente asumirá la condición de contribuyente a partir del 1º de enero siguiente de producido el hecho;

Que, la normativa que regula el Régimen de Arbitrios Municipales, establece que la condición de contribuyente se adquiere el primer día calendario del trimestre al que corresponda la obligación tributaria; cuando se efectúe cualquier transferencia de dominio la obligación tributaria para el nuevo propietario nacerá el trimestre siguiente de adquirida dicha condición, correspondiendo al transferente el pago del tributo hasta el trimestre en que se efectuó la transferencia;

Que, el segundo párrafo del artículo 30º del Texto Único Ordenado del Código Tributario establece que los terceros pueden realizar el pago, salvo oposición motivada del deudor tributario y del mismo modo, nuestro Código Civil dispone en su artículo 1222º, primer párrafo, que puede hacer el pago cualquier persona, tenga o no interés en el cumplimiento de la obligación, sea con el asentimiento del deudor o sin el, salvo que el pacto o su naturaleza lo impidan;

Que, el artículo 1267º del Código Civil señala que: "Pago indebido es aquel que se efectuó por error de hecho o de derecho";

Que, de acuerdo al criterio establecido por el entre  
otras, se determinó que deberá procederse a la transferencia de pagos, cuando se verifique que se cometió un error  
por material involuntario al efectuar los pagos a nombre del anterior propietario del inmueble;

Que, en ese contexto, se advierte que se realizaron pagos indebidos, conforme se detalla en el siguiente cuadro:

| COD. CTRB    | CONCEPTO                                | SALDO A FAVOR |
|--------------|-----------------------------------------|---------------|
|              | Arbitrios municipales Año:2023 (01, 02) | 532.5         |
|              | Arbitrios municipales Año:2023 (03)     | 178.2         |
| <b>Total</b> |                                         | <b>710.7</b>  |

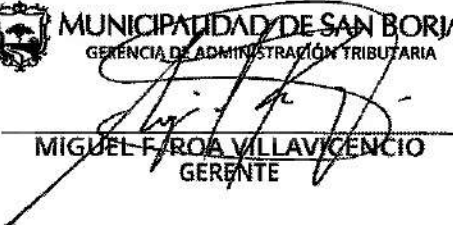
Que, estando a lo expuesto en la parte considerativa y a lo dispuesto en el Artículo 39º de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Declarar **PROCEDENTE** lo solicitado por el(la) recurrente y se TRANSFIERA, a la cuenta de  
los pagos realizados indebidamente en la  
cuenta de con código de contribuyente No., por la  
cantidad de S/ 710.70 (Siete cientos diez con 70/100 Soles) teniéndose en consideración los porcentajes y la  
fecha en que dichos pagos fueron efectuados.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Encargar a la Oficina de Gobierno Digital que en el estado de cuenta corriente de donde se obtuvo el saldo a favor, se instale una marca o señal que advierta que dicho saldo ya fue dispuesto.

**REGÍSTRESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA  
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA  
MIGUEL F. ROA VILLAVICENCIO  
GERENTE

**MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA**  
**GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA**

|                                               |                                  |                      |  |                                   |       |
|-----------------------------------------------|----------------------------------|----------------------|--|-----------------------------------|-------|
| COMPENSACION Y/O TRANSFERENCIA N°: 00420-2023 |                                  |                      |  |                                   |       |
| OPERADOR:                                     |                                  |                      |  |                                   |       |
| TRAMITE: <u>EXPEDIENTE N° 2168-2023</u>       |                                  |                      |  | FECHA: <u>27/06/2023 17:05:37</u> |       |
| ORIGEN                                        |                                  |                      |  |                                   |       |
| Contribuyente                                 | COLAN VILLEGAS, MARIA MAGDALENA  | Codigo Contribuyente |  | Total                             | 532.5 |
| Contribuyente                                 | SALDAÑA DE HASHIGUCHI, ANA LUCIA | Código Contribuyente |  | Total                             | 178.2 |
| MONTO TOTAL A TRANSFERIR                      |                                  |                      |  |                                   | 710.7 |

|                                      |                 |          |                    |      |                 |          |         |           |               |                      |                         |
|--------------------------------------|-----------------|----------|--------------------|------|-----------------|----------|---------|-----------|---------------|----------------------|-------------------------|
| <b>DESTINO 1</b>                     |                 |          |                    |      |                 |          |         |           |               |                      | 710.7                   |
| Contribuyente                        |                 |          |                    |      |                 |          |         |           |               | Código Contribuyente |                         |
| Concepto                             | Trimestre - Año | Insoluto | Beneficio Especial | Dcto | Derecho Emision | Reajuste | Interes | Cancelado | Fecha de pago | Pago a cuenta        | Deuda total a compensar |
| Código de Predio:                    |                 |          |                    |      |                 |          |         |           |               |                      |                         |
| ARB - 2022                           | 1T - 2022       | 215.25   | .00                | .00  | .00             | .00      | .00     |           |               |                      | 215.25                  |
| ARB - 2022                           | 2T - 2022       | 215.25   | .00                | .00  | .00             | .00      | .00     |           |               |                      | 215.25                  |
| ARB - 2022                           | 3T - 2022       | 215.25   | .00                | .00  | .00             | .00      | .00     |           |               |                      | 215.25                  |
| ARB - 2022                           | 4T - 2022       | 64.95    | .00                | .00  | .00             | .00      | .00     |           |               | ✓                    | 64.95                   |
| <b>TOTAL TRANSFERIDO</b>             |                 |          |                    |      |                 |          |         |           |               |                      | 710.7                   |
| <b>TOTAL SALDO A FAVOR DESTINO 1</b> |                 |          |                    |      |                 |          |         |           |               |                      | 0                       |

|                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|
| <b>MONTO TOTAL</b>         |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 710.7 |
| <b>TOTAL TRANSFERIDO</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 710.7 |
| <b>TOTAL SALDO A FAVOR</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0     |

