

ACTA DE SESIÓN ORDINARIA

12 DE FEBRERO DEL 2010

En la ciudad de Chiclayo, siendo las nueve horas con diez minutos de la mañana del día doce de febrero del año dos mil diez, en el Despacho de Alcaldía, ubicado en el segundo piso de la Biblioteca Municipal “Eufemio Lora y Lora” de la Municipalidad Provincial de Chiclayo, se reunieron los miembros del Concejo Municipal, presididos por el Primer Regidor: Sr. CLEMENTE RAMÍREZ PRADO, en representación del Señor Alcalde, Econ. ROBERTO TORRES GONZÁLES, Los Regidores, Abg. MIGUEL ARTURO BAZÁN ZÁRATE, Sr. ROLAN UBA ALARCÓN ROJAS, Sr. CARLOS ENRIQUE GONZÁLES GARCÍA, Sra. MARTHA ELIZABETH HERNANDEZ CAJUSOL, Sra. JULLY KARINA LOZANO PERALES, Sra. BLANCA CARMEN CARHUALLANQUI HEREDIA, Sr. RONAL PAÚL UBILLÚS OBANDO, Sr. FERNANDO HERRERA BUSTAMANTE, Sr. JOSÉ HILDEBRANDO BARRUETO SÁNCHEZ, Ing. JUAN GUILLERMO PÉREZ SIALER, Prof. MAGDALENA LIZA CHICOMA, CPC. JANET ISABEL CUBAS CARRANZA, Sra. LUZ ELIZABETH MONTENEGRO DÁVILA y la Dra. CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO; con el fin de llevar acabo la sesión ordinaria programada para el día de hoy.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.- Saluda a todos los presentes y dispone que a través del Secretario General se compruebe la asistencia de los miembros del Concejo Municipal.-----

Secretaria General GINA YAKORI SALAZAR CAMPOS.- Procede a comprobar la asistencia de los miembros del Concejo Municipal; comunicando al Señor Alcalde que existe el quórum reglamentario.-----

Señor Acalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.- Con el quórum reglamentario da inicio a la sesión.-----

Regidora Celinda Ortiz.- Buenos días, Señor Alcalde, Cuestión Previa, de verdad es preocupante que el alcalde no se presente a varias sesiones de Concejo, sin embargo, la ley manda que él tiene que delegar al teniente alcalde o cualquier otro regidor mediante un documento, quisiera que nos alcanzara la resolución por la cual el alcalde le esta encargando el despacho de alcaldía, y se nos indique las razones por las cuales él se esta ausentando.

Señor Acalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.- Por favor, que se provea una copia para cada regidor de la resolución, en la misma se están consignando las razones de la ausencia.

Acto seguido pone a consideración del pleno el acta de sesión ordinaria de fecha veintisiete de enero del año dos mil diez, a fin de que presenten sus observaciones, correcciones u objeciones.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.- No habiendo ninguna observación se da por aprobada el acta de sesión ordinaria de fecha veintisiete de enero del año dos mil diez.-----

Acto seguido dispone que se continúe con la Estación Despacho-----

ESTACIÓN DESPACHO

Secretaria General GINA YAKORI SALAZAR CAMPOS.- Informa al Pleno del Concejo que se tiene como puntos de agenda lo siguiente:

PRIMER PUNTO DE AGENDA: PROYECTO DE ORDENANZA QUE REACTIVA EL SERVICIO DE PARQUEO MUNICIPAL EN EL CASCO URBANO DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHICLAYO.

SEGUNDO PUNTO DE AGENDA: DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE REGIDORES SOBRE CESIÓN EN USO DEL ESTACIONAMIENTO N° 03-IV ETAPA DE LA URB. FEDERICO VILLARREAL A FAVOR DEL MINISTERIO DEL INTERIOR – PNP- REGIÓN LAMBAYEQUE, PARA CONSTRUCCIÓN DE COMISARIA.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.- Seguidamente dispone que se continúe con la Estación Informes.-----

ESTACIÓN INFORMES

Regidora CELINDA INÉS ORTÍZ PRIETO.- En primer lugar sigo esperando la resolución mediante la cual se le encarga el despacho al regidor Clemente Ramírez , en segundo lugar , para solicitar los informes que quedaron pendientes de sesiones pasadas, uno de ellos era sobre el Plan de trabajo del Gerente General, él manifestó que nos iba alcanzar su currículo y el Plan de trabajo por escrito, hasta el día de hoy no lo tenemos los regidores, otro tema era sobre la presentación del Señor Percy Quesquén Díaz, él tenía que hacer el informe sobre las denuncias que pesan en su contra, además informar que el día de ayer he ido al Palacio Municipal, y se ha filtrado agua en las paredes, he escuchado los informes dados por funcionarios de la municipalidad y son contradictorios, respecto a la reestructuración del Palacio, que ha costado más de cinco millones, se necesita una explicación, y por último, el informe sobre el proceso que se debió aperturar al Señor Jesús Yesquén Bances.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.- Con lo que respecta a las declaraciones hechas por mi persona sobre el Palacio municipal, como toda obra de inversión tiene que tener dinero destinado a su mantenimiento, desconozco las declaraciones del Gerente General, él es responsable de lo que haya afirmado. Segundo, referente a las razones de la ausencia del alcalde no es una falta de respeto el señalar que están expuestas en la resolución, yo soy un regidor como ustedes, y me conduzco con mucho respeto y cariño a todos, así que les ruego el mismo comportamiento a ustedes.

Regidor JUAN GUILLERMO PÉREZ SIALER.-Buenos días, yo solicite la presencia del Jefe de defensa Civil de esta comuna, en el propósito de que nos informe sobre cuales son los preparativos para afrontar las lluvias que nos iban afectar, acabamos de tener una lluvia de poca intensidad pero a causado estragos considerables sobre todo en los pueblos jóvenes, y hasta ahora no se ha tomado medidas, debemos tener un plan de contingencia, Señor es conocido que en el mes de marzo las lluvias son más intensas, por lo tanto, le solicito de que usted tome cartas en el asunto, porque se trata de proteger, más allá del ornato y bienes, se trata de proteger la vida de los pobladores de Chiclayo.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.-Sin eludir responsabilidades, escucho al Gerente General alegremente de que no pasa nada, pero más allá de criticar debemos unir

esfuerzos. Regidora la palabra por favor.

Regidora CELINDA INÉS ORTÍZ PRIETO.- La obra al ser entregada debe tener su mantenimiento, pero el palacio hasta ahora no ha sido entregada, por lo cual, debe ser la empresa a quién se le encargo la restauración, la que asuma todos los gastos. Y los documentos que tenía que entregar el Gerente General.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.-Cada obra tiene su monto para mantenimiento y concuerdo con usted que en este caso estamos hablando de una obra que no ha sido entregada, respecto al Gerente General, tenga la plena seguridad que terminada la sesión tomaré el tema bajo responsabilidad.

Regidora MAGDALENA LIZA CHICOMA.- Buenos días a todos, Señor Alcalde, colegas regidores, yo también he estado pensando en la obra del Palacio y que ha constado tanto, nos preocupa mucho por las filtraciones que se han dado, yo comparto la idea de mi colega regidora Celinda Ortiz; también hice mi pedido sobre el problema de los vecinos de las calles cercanas a Radio Patrulla, no sé si se tramitó, además el proceso administrativo para Jesús Yesquén, hasta hoy día no hay nada y eso no se puede pasar así no más, debe sentarse un ejemplo para los trabajadores, así también, el problema del óvalo del Pescador es álgido, yo no sé si la Gerente de Transportes tiene conocimiento, se debe atender de manera efectiva.

Regidora JANET ISABEL CUBAS CARRANZA.- Señor Alcalde, en una anterior sesión de Concejo solicite atención a la calle Juan Cuglivan en los tramos comprendidos entre Leoncio Prado y Pedro Ruiz, yo he recibido respuesta y resulta que el funcionario Chira señala que ha inspeccionado la zona y que no hay comerciantes en sus veredas, en ningún momento he manifestado eso, lo que he dicho es que las veredas han sido ocupadas por todo tipo de comercio y se ha convertido en un problema para las personas que allí viven, sobre ese tema Señor Alcalde, no es un secreto para los que vivimos en Chiclayo que esta es una zona congestionada, se realizan trabajos con vidrios, pinturas, es más ha sido calificada como una zona de alto riesgo, por lo cual, el SATCH y Urbanismo que son las áreas que tienen que ver con las licencias, permisos, y el ordenamiento, deben poner mayor atención, en buena hora, si Chira dice que no hay comercio ambulatorio, yo lo dudo, pero que bueno si es así. Asimismo, es bueno comentar que el Informe que nos alcanzado la OCI, mediante Of. 028-MPCH, me parece conveniente porque el informe anual que nos alcanza el Órgano de Control, al Concejo Municipal nos señala que en el año 2009 ha desarrollado sus funciones con 11 auditores, pero que actualmente sólo han quedado 06 personas de las cuales sólo tres son contratados bajo la modalidad CAS, además menciona que se encontró un gran pasivo de acciones de control en gestiones anteriores y resistencia en la colaboración de los auditores que venían laborando en la OCI, incluso habido denuncias contra el jefe de Control Interno por querer restablecer un horario de 08 horas diarias, incluso en el informe consigna a Jorge Frey Merino Arce, que fue nombrado por el Señor Alcalde y que no fue reconocido por la Contraloría de la República, y estuvo 07 meses al frente del cargo, cosa que yo observe pues él se había desempeñado como consultor de esta gestión; lo preocupante es que hay 06 auditores y se les ha reducido su remuneración, por un memorando alcanzado por le Gerente General siendo fijado en S/1,500 nuevos soles, cuando ellos no percibían una remuneración tan baja, lo cual realmente me preocupa porque va entorpecer sus funciones, entonces la municipalidad no estaría implementando ni mucho menos ejecutando las acciones de control ordenadas por la Contraloría General de la República, en todas las entidades del Estado, esto es bastante difícil y señala como áreas de riesgo a Recursos Humanos, de Ejecución de Obras y de Programas Sociales, por lo cual, se debe hacer mayor fiscalización. Señor Alcalde, yo he solicitado por escrito y en sesión de Concejo, un informe respecto al avance sobre el manejo integral de los residuos sólidos y la donación que se habría comprometido con la Cooperación Suiza, una comisión viaje a la ciudad de Lima allí es donde se vio este tema, yo soy asignada al área de Cooperación Técnica Internacional he hablado con la señorita funcionaria Manuela Pejerrey campodónico, y con el Arquitecto Inchaustegui, porque él es el Presidente de la Comisión Consultiva de Residuos

Sólidos, porque no se me esta convocando a las reuniones de trabajo que se tiene, a pesar de que he mostrado mi interés porque estoy asignada a esta área, no sé que tanto tendré que esperar, creo que tendré que aplicar lo que señala el Código de Procedimientos Administrativos, porque no se obtiene la respuesta en el momento oportuno en la municipalidad, asimismo, Señor Alcalde, nosotros solicitamos la presencia del directorio de EPSEL y que se nos alcanzara un plan de contingencia sobre los fenómenos naturales que se presentarían en la provincia, creo que esto va unido al informe del área de Defensa Civil, yo creo que al menos deben hacernos llegar por escrito el Plan de Contingencia que debe tener EPSEL y DEFENSA CIVIL. Se quedo pendiente un tema que ya esta durmiendo el sueño de los justos y es referente al alza de las tarifas en cuanto al servicio de agua, se comprometió Torres, el alcalde, a invitar al Gerente General, para que nos de una explicación al respecto, sin embargo, hasta la fecha no se cumple y lo que ha olvidado Torres Gonzáles, el Alcalde de Chiclayo, que él votó a favor del aumento de las tarifas del agua en Chiclayo y el día que tocamos ese tema él dijo desconocerlo y que prefería que esté el Gerente General. Hay otro informe que tengo que dar y es sobre el mercado Modelo, el sindicato de minoristas ha suscrito un convenio con la Municipalidad de Loja respecto a un proyecto para la modernización de sus instalaciones, nosotros tomamos conocimiento por la prensa que el Alcalde de Loja se constituyó hace quince días en la ciudad y que usted lo recibió en el despacho juntamente con otros funcionarios, los que no fuimos invitados fuimos los señores regidores o al menos la que habla nunca fue convocada a recibir a dicho Alcalde, el tema es el siguiente se ha pedido que los técnicos de la municipalidad, informen sobre el proyecto de modernización que en cooperación a presentado el municipio de Loja, necesitamos saber en qué consiste, cuál es la viabilidad, y cuál es el compromiso del municipio de Chiclayo con el mismo, porque si hermanos extranjeros nos están tendiendo la mano, en lo que significa este esfuerzo de modernización del mercado Modelo, lo menos que tenemos que hacer como autoridades locales después de agradecer, es la implementación del proyecto, entonces yo, Señor Alcalde, pediría en esta sección de informes, adelantándome a la sección de pedidos, una sesión extraordinaria poder tocar como punto de agenda el proyecto de modernización y la cooperación del municipio de Loja y ver cuál es la parte que le corresponde al municipio de Chiclayo, para la implementación de los mismos. Asimismo, quedo pendiente la exposición del señor Gerente General, quien se comprometió de que en la siguiente sesión presentaría su plan de trabajo, que por negligencia de este funcionario no alcanzó o mejor dicho se rehusó a alcanzarnos, por lo cual, yo creo que debe consignarse la presencia del Gerente General, quien siempre ante la prensa declara que no tiene conocimiento de nada siendo él, el primer ejecutivo de este municipio. Además debo informar al pleno que el Abg. Percy Quesquén quien desempeña la jefatura del SATCH por designación directa del Alcalde, porque es un funcionario de confianza, en consecuencia, no se entiende porque él ha ordenado y está vigente un contrato a plazo indeterminado respecto a su persona en la jefatura del SATCH, porque si él es un funcionario de confianza existe paralelamente un contrato a plazo indeterminado a favor de este señor, igual situación ocurre con el Ingeniero Luis Balcázar Gambetta que es el administrador, él también es designado por Percy Quequén Díaz que es funcionario de confianza, en consecuencia, Luis Balcázar tiene la misma razón de ser en el SATCH; me temo que posteriormente cuando se le quite la confianza a Percy Quequén, que lo veo un poco difícil, porque por los indicios que vemos pareciera ser que el SATCH se podría convertir en una caja electoral para la presente gestión; él podría reclamar beneficios que no le corresponderían amparado en el contrato a plazo indeterminado que no sólo está firmado por él como jefe y por él como empleado, sino que además está con los vistos de asesoría legal y las otras dependencias del SATCH, son situaciones irregulares que tienen que tomarse en cuenta para evitar posteriores problemas y sobre todo perjuicios económicos a esta institución.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.-Para dar respuesta al primer informe sobre el proyecto del mercado ya se dispuso el día de ayer para que todos los regidores cuenten con el CD donde consta todo el proyecto. Respecto al tema del Gerente General, creo que todos estamos de acuerdo en elevar a votación y acordar para que en la próxima sesión se presente y exponga su plan de trabajo, trasladamos esto para la sección de orden del día y así tomar el acuerdo correspondiente.

Señor Regidor RONAL UBILLUS OBANDO.-Señor Alcalde, estamos cansados de que todos los pedidos e informes que solicitamos se queden en el tintero y que nos manden una copia de las actas de sesiones de Concejo donde constan todos los pedidos que hacemos, creo que quedo sólo para la foto o fue para defender al funcionario Jesús Yesquén, que en la sesión de concejo que hicimos en el Parque Infantil, felicité al alcalde personalmente, pues hizo presente a todos o casi a todos los funcionarios, en la cual nosotros hacíamos los pedidos o solicitábamos informes y ellos respondían directamente, ya que se encuentra aquí la Doctora Gerente de Transportes, yo quisiera saber por su intermedio Señor Alcalde, sobre los paraderos que cada vez se siguen incrementando en la ciudad, si tienen autorización de trabajar, por ejemplo en la Av. Santos Dumont paralela a Plaza Vea, hay un paradero de taxis todas la noches es un caos, creo que se ha pavimentado para ellos, por favor se informe sobre eso, además hay una empresa en el óvalo Eloy Ureta, terminal de la empresa Nor Pacífico que esta en problemas judiciales, por temas legales, se ha apropiado otra empresa TRANSCADE que funciona en dicho Terminal, el cual no tiene licencia de funcionamiento, ya me canse de ir al SATCH a Urbanismo, y dicen que ya van a ser operativos, y siguen funcionando normalmente, pareciera que realmente hay actos de corrupción y no solamente eso, hay otros lugares que también funcionan sin permiso, ya me estoy cansando que la gente comente sobre esto, no sé que está sucediendo, la gente cree que estamos metidos en un mismo saco pero no es así, se necesita poner las cosas en claro, Chiclayo tiene más de mil problemas, la gestión está muy mal, porque el comercio ambulatorio, la suciedad se ve a diario, creo que los funcionarios deben estar acá para que nos respondan que está pasando con el comercio ambulatorio, con la seguridad ciudadana, cuáles son las soluciones, que es lo que esta haciendo, creo que los regidores estamos aquí para aportar ideas y entablar un diálogo con los funcionarios, y lo cual no esta sucediendo, no sé si le concederá la palabra a la funcionaria aquí presente.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.-Primero terminamos con los informes y luego la palabra para la funcionaria.

Señor Regidor CARLOS GONZÁLES GARCÍA.-Buenos días, Señor Alcalde, es preocupante que siempre nuestros pedidos no son atendidos, por ejemplo el caso SATCH, el Gerente General, lo de la Coordinadora del Vaso de Leche, procesos a funcionarios, sólo queda sentado en actas, pero no tenemos ninguna respuesta, nos llenan de documentación pero no hay una acción inmediata tomada al respecto. Señor Alcalde debo manifestar, respecto a lo que se ha hecho público, el tema de las obras, se hizo una denuncia pública porque hay calles, avenidas que recién han sido pavimentadas, y a pocos meses están deterioradas e inclusive ya han sido parchadas dos veces, y tiene muchas deficiencias, lo que preocupa es que al enterarme también por la prensa las declaraciones del Gerente General juntamente con el Gerente de Edificaciones, diciendo que existe un monto para mantenimiento aproximadamente de dos millones trescientos, o un porcentaje para mantenimiento de vías, no sé si puede alcanzarnos por escrito o pedir un informe al Colegio de Ingenieros, o el Ingeniero Bazán que pertenece a la orden, nos puede señalar en que tiempo se le hace mantenimiento a una vía, y en que consiste ese mantenimiento, porque ayer conversando con unos ingenieros me decían que una obra bien hecha se le hace mantenimiento en cinco años a lo mucho en tres, pero ahora dicen que por las lluvias, si recién hemos tenido una llovizna de pocas horas, entonces imagínese que si por el argumento de la lluvia no resisten las pistas, si sabemos que va a ver fenómeno del Niño, porque no prevenimos eso y mejoramos la calidad de las pistas y los materiales, la calle Agustín Vallejo Zavala, que no tiene ni dos meses de inauguradas y mírenlas como están, porque no se pide un análisis de suelos al Colegio de Ingenieros, va ver que es lo que sucede, preocupa porque son varias calles, las lluvias lo que han hecho es acelerar que nos demos cuenta con que calidad de material se están ejecutando las obras.

Señor Regidor GUILLERMO PÉREZ SIALER.-Buenos días, Señor Alcalde, todos los años vamos a tener lluvias estamos sentenciados a eso, los ingenieros van a presentar una propuesta a

fin de modificar el diseño de las viviendas y de las vías, y en cuanto al asunto de las vías es política de gobierno, en este caso municipal, modificar los diseños de los pavimentos, los pavimentos en Chiclayo se están haciendo por figuración política, electorera, porque no tienen hasta hoy drenaje pluvial, y al no contar con eso se sufre un empozamiento de agua y finalmente deterioran el pavimento, eso es conocido porque no se ha hecho nada, estamos viendo las consecuencias de tal manera que tiene que modificarse el diseño de pavimentos que contenga drenaje pluvial antes de continuar haciendo pistas y veredas y así cuidamos el dinero de la población.

Señora Regidora BLANCA CARHUALLANQUI HEREDIA.-Buenos días, el diseño del drenaje pluvial debieron hacerlo gestiones anteriores, lamentablemente no hay, nosotros los regidores estamos para fiscalizar pero con la verdad con la razón, no con el hígado, denunciar sin fundamento es también ser desleal con los que nos eligieron, por eso los regidores muchas veces sacrifican sus principios y la lealtad por ambiciones políticas, y digo esto por las últimas declaraciones que hacen los regidores infundadas, por ejemplo no saben desde que año se ha destinado el presupuesto para mantenimiento de vías, he averiguado por ejemplo la obra los Treboles, Augusto B. Leguía, donde dice que para el año 2010 hay 2,279.00 nuevos soles para el mantenimiento de vías, si nos vamos a ver habrán sufrido algunos desperfectos, pero no son obras mal ejecutadas, es más cada obra tiene su presupuesto para mantenimiento de vías, así que no es cierto que se están haciendo obras por afán electorero, aquí se están haciendo obras como debió hacerse siempre, debemos pensar en la ciudad, en los Chiclayanos y no hablar sólo para salir en las primeras planas.

Señor Regidor CARLOS GONZÁLES GARCÍA.-Señor Alcalde, lo que pedí es que nos digan desde cuando una obra ejecutada requiere mantenimiento, donde esta la liquidación de obras, donde está depositado ese dinero, del que se habla para el mantenimiento de las obras.

Acto seguido dispone que se continúe con la Estación Pedidos, no habiendo más informes-----

ESTACIÓN PEDIDOS

Regidora CELINDA INÉS ORTÍZ PRIETO.- Señor Alcalde, espero que esta vez no caigan en saco roto, mi pedido es algo que ya todos conocemos, sabemos perfectamente de que adolece nuestra ciudad de Chiclayo, problemas que se han generado con el gremio de transportistas, de trabajadores, comerciantes y con diferentes empresas de Chiclayo, hay que aclarar porque las obras se están haciendo mal, lo cual, yo lo he manifestado desde el inicio, lo del óvalo de Santa Elena, la Tomis Stack, mi pedido es que no podemos tener más contemplaciones con un funcionario incapaz, pues él es el que tiene que dirigir los destinos de la ciudad de Chiclayo desde el aspecto ejecutivo, como no contamos con piloto que conduzca la nave, entonces la exigencia es que se destituya al Gerente General Dr. Misael Delgado Mendoza. El segundo pedido es que se presente el Técnico especialista que ha creído conveniente destruir el óvalo del Pescador porque con su desconocimiento de la Ley Orgánica de Municipalidades, de que el que modifica eso, es el pleno del Concejo con ordenanza, sé que hay un señor Víctor Gonzáles, quisiera ese informe; y el tercero es que se alcance el documento con el que se le apertura el proceso al señor Jesús Yesquén Bances.

Regidor JUAN GUILLERMO PÉREZ SIALER.- Señor Alcalde, los técnicos ejecutamos lo que manda un expediente técnico o los planos, de tal manera que dejo a salvo la buena calificación que yo tengo sobre el Ingeniero Julio Vásquez, si bien es cierto que necesitamos un drenaje pluvial, cada pavimento, cada vía tiene su drenaje, por eso lo que estoy pidiendo es que se incluya el drenaje pluvial que cada vía debe tener a través de cunetas o canaletas y a través de una gradiente, tal vez ese lenguaje no lo entiende alguien que se desespera y grita, eso para

cuidar los fondos que son de la población, yo no he querido ofender a nadie y menos dejar de lado la buena opinión que tengo del Ingeniero Julio Vásquez.

Regidora JANET ISABEL CUBAS CARRANZA.- Señor Alcalde, para solicitar la revisión y las medidas correctivas y o sanciones a que diera lugar la situación laboral del Abg. Percy Quesquén, en relación con su designación como cargo de confianza y su contrato a plazo indeterminado que tiene vigente en el SATCH, tanto de Percy Quesquén y del Ingeniero Luis Balcázar. Segundo, pido que se supervise la labor del funcionario Sigueñas, quién tendría que supervisar es Misael Delgado, pero él no esta en la capacidad ni siquiera de hacerlo, pero alguien tendría que supervisar a Sigueñas Campos, porque estamos recibiendo constantemente denuncias de trabajadores por discriminación y maltrato. Asimismo, para solicitar Señor Alcalde la asignación del presupuesto necesario para el Órgano de Control Institucional y que planificación y presupuesto señalen en detalle cuál es el presupuesto en forma desagregada, porque se solicito y eso fue un acuerdo, que le va a consignar a la OCI, y disponer dejar sin efecto la disminución de remuneraciones que a ordenado el Gerente Misael Delgado, para los auditores que aún quedan bajo la responsabilidad del Titular del Pliego. Por último, Señor Alcalde, para que se nos alcance el informe de supervisión de obras que ha efectuado la OCI, porque aquí yo tendría que coincidir con el regidor Pérez Sialer, al parecer y por lo que estamos viendo después de las lluvias que se están justificando por el fenómeno, habrían obras que se justificarían sólo para la foto, no se entiende como en la Av. Tomis Stack en las condiciones que está, tanto Yehude Simons Munaro, Alan García Pérez y Beto Torres, de la mano fueron a inaugurarla, es así que como dice el regidor Pérez Sialer, definitivamente las nuevas vías que se planifican, se proyectan y se ejecutan deben tomar en cuenta el drenaje pluvial y los otros parámetros técnicos que ya se han indicado. Señor Alcalde, para que quede señalado como pedido que en la próxima sesión de Concejo, como punto de agenda, el proyecto de modernización del Mercado Modelo presentado por el municipio de Loja al municipio de Chiclayo, en el marco de cooperación.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.- No habiendo más pedidos, dispone se continúe con la Estación Orden del Día.-----

ESTACIÓN ORDEN DEL DÍA

Secretaria General GINA YAKORI SALAZAR CAMPOS.- Da cuenta que se tiene como primer punto de agenda lo siguiente: PROYECTO DE ORDENANZA QUE REACTIVA EL SERVICIO DE PARQUEO MUNICIPAL EN EL CASCO URBANO DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHICLAYO.

Dra. YOLANDA ROJAS BONILLA, Gerente de Tránsito y Transportes.-Buenos días a todos los presentes, mi saludo cordial, y para mi prestación del proyecto de ordenanza N° 016-2000-MPCH/A, como es de vuestro conocimiento está en vigencia a la fecha, sólo tuvo una suspensión por cuanto a la aprobación de esta ordenanza, no contaba con informe técnico – financiero, vale decir, faltaba la estructura de costos, en ese sentido es que el SATCH suspende el cobro del denominado parqueo municipal, en una primera instancia, por disposición superior la Gerencia de Tránsito y Transporte, emite un informe adjuntando el proyecto de un Decreto de Alcaldía para reactivar el Parqueo municipal adjuntando la estructura de costos, sin embargo, de nuestro análisis legal, no correspondía aprobar un nuevo costo por Decreto de Alcaldía, por lo

cual, mi despacho emite un informe a Despacho del Gerente General, haciéndole saber que la única forma legal era un proyecto de ordenanza para aprobar la estructura de costos; en ese orden de informes, el Gerente General emite un informe donde él refiere que se debe aprobar con una nueva ordenanza la estructura de costos, es así, que en ese sentido, nos invitan a esta exposición, para lo cual, invito a la Sub. Gerente de Tránsito, Arq. Magali Rodríguez, quien tiene a cargo la parte técnica de este proyecto.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.- Con la sustentación de la Doctora, por favor, opiniones señores regidores.

Regidora CELINDA ORTIZ PRIETO.- En la documentación que nos han alcanzado he visto una contradicción, respecto de que no hay estructuración de costos, esto lo tiene que hacer la municipalidad de Chiclayo, no el área de cobranzas, no el ente recaudador que es el SATCH, sino tiene que hacerlo quien conoce el tema, si no lo saben tienen que contratar a un especialista en estructuración de costos, y yo no sé porque usted avala este informe, dígame las razones.

Dra. YOLANDA ROJAS BONILLA, Gerente de Tránsito y Transportes.-Sra. Regidora mi despacho no avala ese informe, es Gerencia General quien avala el proyecto presentado por el SATCH.

Regidora CELINDA ORTIZ PRIETO.- Es necesario conocer las razones del porque se debe instaurar el parqueo, y quien nos tiene que dar esas razones es el área que dirige la doctora que esta aquí presente, porque usted considera pertinente el apoyar el parqueo en Chiclayo, si todos hemos visto como ha crecido Chiclayo y como se han dado cambios de uso, como por ejemplo RIPLEY, que está funcionando en pleno corazón de Chiclayo, y vemos como se congestiona el tránsito, me parece muy bien que se cobre parqueo, sin embargo no contamos con la documentación que sustente dicho mecanismo, muchos ciudadanos que tenemos a veces una movilidad no sabemos donde estacionar, porque todas las áreas están rígidas, pero acá no hay ese documento donde diga donde se van a instalar, donde se van a parquear y lo más importante es la estructura de costos, porque en un informe, el de la municipalidad dice de que va a ser con personal de planta y el SATCH esta solicitando una partida para contratar personal, entonces cuál es el estudio que se ha hecho, informe por favor.

Dra. YOLANDA ROJAS BONILLA, Gerente de Tránsito y Transportes.-El proyecto que ha aprobado la Gerencia General, si tiene estructura de costos.

Regidora JANET CUBAS CARRANZA.- Señor Alcalde, en el tema del parqueo que nos han alcanzado, se encuentra suspendida la ordenanza municipal que aprueba el mismo, pero en este momento nos han alcanzado dos proyectos, uno presentado por la Gerencia de Tránsito y otro por el SATCH, el Gerente General que es Misael Delgado, se inclina por el proyecto presentado por el SATCH y quien fuera el asistente de Gerencia General, se acuerdan un joven llamado Roque, él manifiesta que la ordenanza se suspende justamente por carecer de la estructura de costos, no la suspende el SATCH, la suspendemos nosotros porque podemos ser denunciados por no respetar los parámetros del Tribunal Constitucional, ahora se presentan dos, qué es lo que plantea la Gerencia de Tránsito, que con el mismo personal de planta podrían efectuar esta cobranza, pero hay carencia de la estructura de costos, porque hasta donde he revisado no se han levantado las observaciones; y el proyecto presentado por el SATCH, ellos consignan 129 recaudadores y 6 supervisores por el monto de un millón doscientos mil y eso afecta el costo y lo dice el Dr. Percy Quesquén, todavía Jefe del SATCH, que sería oneroso para el SATCH efectuar la cobranza, porque del 8% que ellos perciben no van a poder sufragar los gastos que ocasiona la implementación la reactivación del parqueo. En consecuencia, Señor, si un proyecto no esta debidamente estructurado y en el otro dice que resulta oneroso, y hay esa contradicción, que se remata, desde mi punto de vista, con el informe de Asesoría Legal, que señala que vía Decreto se puede reactivar, cuando ha sido aprobado con Ordenanza, ósea que lejos de asesorarnos, no prestan el asesoramiento adecuado. Por lo cual, yo sugiero de que haya

reuniones de trabajo, donde los señores regidores podamos junto con los funcionarios y los técnicos, sopesar las dos ordenanzas, poder hacer una evaluación, y estar seguros de la estructura de costos que vamos a aprobar, para evitar denuncias en el futuro.

Regidor GUILLERMO PÉREZ SIALER.- Señor Alcalde, voy a ser breve, las contradicciones que generan las diferentes áreas, en función de este proyecto, se dan por la inconsistencia y poco detalle en la estructura de costos específicamente, Señor, esto no tiene la consistencia par ser aprobado en esta sesión de Concejo, pues traería penalidades por un apresuramiento, por lo tanto, esto demanda de mayor análisis.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.- Queda suspendido, hasta otra oportunidad en que Gerencia de Transportes elabore el proyecto respectivo. Continuemos con el siguiente punto.

Secretaria General GINA YAKORI SALAZAR CAMPOS.- Da cuenta que se tiene como segundo punto de agenda lo siguiente: DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE REGIDORES SOBRE CESIÓN EN USO DEL ESTACIONAMIENTO N° 03-IV ETAPA DE LA URB. FEDERICO VILLARREAL A FAVOR DEL MINISTERIO DEL INTERIOR – PNP- REGIÓN LAMBAYEQUE, PARA CONSTRUCCIÓN DE COMISARIA.

Regidora CELINDA ORTÍZ PRIETO.- Eso demuestra que en la municipalidad no tenemos funcionarios, este tema cuando lo he recibido he visto que ya lo tratamos es más lo tratamos hasta en cuatro oportunidades, y en la cuarta oportunidad es que se aprobó, yo no entiendo porque se ha traído otra vez a la sesión de Concejo, debe constar en el acta correspondiente, que se le dé lectura.

Regidora JANET CUBAS CARRANZA.- Señor Alcalde, yo estimo conveniente lo que ha sugerido la regidora Ortiz, respecto a que se le dé lectura al acta donde discutimos este tema, porque yo recuerdo que hubo una observación de tipo legal, porque no estaba validada la propiedad, y la presidenta de la Comisión de Asunto Legales, la Dra. Yully Lozano, hizo llegar un informe y yo veo la ausencia de ese informe, no sé que señalan los miembros de dicha comisión.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.- Sí hubo un entrampamiento, vamos a darle la palabra a la doctora, ya que estamos aquí vamos a darle solución a ese tema porque la Defensoría del Pueblo esta llamando, no a nivel de presión, para nada, pero nos piden que exhortemos a los regidores de que se vea este asunto porque es de mucha necesidad.

Regidora JULLY LOZANO PERALES.- Buenos días, el tema que se trata en este momento es muy distinto al que se trató y del que se tomó acuerdo como fue el Cambio de Uso, pues era un estacionamiento, para que se pueda construir, pero que pasa con eso ellos no pueden acceder algún tipo de crédito, entonces la modalidad sería Cesión en Uso, para que ellos recién puedan efectivizar lo de la construcción; es atribución del Concejo aprobar, y este expediente cuenta con el informe técnico y legal necesarios.

Regidor JOSÉ BARRUETO SÁNCHEZ.- Señor Alcalde, yo creo que en este caso debe procederse a la cesión de uso y adjuntarse el informe de Seguridad Ciudadana que tampoco está, nosotros estamos de acuerdo, pues hay que prevenir la delincuencia que existe en nuestra sociedad.

Señor Alcalde CLEMENTE RAMÍREZ PRADO.- Somete a voto.-----

Los que estén de acuerdo con aprobar la Cesión en Uso del estacionamiento N° 03-IV Etapa de la Urb. Federico Villarreal, a favor del Ministerio del Interior – PNP- región

Lambayeque, para construcción de una comisaría, por un período de dos años; expresen su voto levantando la mano.-----

Queda aprobado por unanimidad-----

Respecto a los pedidos, creo que el más inmediato es la presencia del Gerente General, así que voy a someter al voto: Los que estén de acuerdo con requerir la presencia del Gerente General, para exponer su plan de trabajo en la próxima sesión de Concejo, y que previamente presente la documentación respectiva, expresen su voto levantando la mano.-----

A favor: Trece votos (Regidores: Sr. Rolán Uba Alarcón Rojas, Sra. Martha Elizabeth Hernández Cajusol, Abog. Jully Karina Lozano Perales, Sra. Blanca Carmen Carhuallanqui Heredia, Sr. Fernando Herrera Bustamante, Sra. Luz Elizabeth Montenegro Dávila, Abog. Miguel Arturo Bazán Zárate, Sr. Carlos Enrique Gonzáles García, Sr. Ronal Paúl Ubillús Obando, Prof. Magdalena Liza Chicoma, Sr. José Hildebrando Barrueto Sánchez, Ing. Juan Guillermo Pérez Sialer, CPC Janet Isabel Cubas Carranza.

Abstenciones: Una (Regidora: Dra. Celinda Ortiz Prieto).

ACUERDO: Se aprobó por mayoría, el REQUERIR la presencia del Gerente General Municipal en la próxima sesión de Concejo, a fin de que exponga su plan de trabajo, cumpliendo previamente con remitir copia de dicho plan a cada regidor de esta comuna.

Acto seguido el Sr. Alcalde da por concluida esta sesión extraordinaria, siendo las diez horas con treinta minutos.-----