

ACTA DE SESIÓN ORDINARIA
28 DE SETIEMBRE DEL 2009

En la ciudad de Chiclayo, siendo las nueve horas del día veintiocho de setiembre del año dos mil nueve, en el Despacho de Alcaldía, ubicado en el segundo piso de la Biblioteca Municipal "Eufemio Lora y Lora" de la Municipalidad Provincial de Chiclayo, se reunieron los miembros del Concejo Municipal, presididos por el Señor Alcalde, Econ. ROBERTO TORRES GONZÁLES, los Regidores: Sr. ROLÁN UBA ALARCÓN ROJAS, Sr. CARLOS ENRIQUE GONZÁLES GARCÍA, Sra. MARTHA ELIZABETH HERNÁNDEZ CAJUSOL, Abog. JULLY KARINA LOZANO PERALES, Sra. BLANCA CARMEN CARHUALLANQUI HEREDIA, Sr. RONAL PAÚL UBILLÚS OBANDO, Sr. FERNANDO HERRERA BUSTAMANTE, Sr. JOSÉ HILDEBRANDO BARRUETO SÁNCHEZ, Ing. JUAN GUILLERMO PÉREZ SIALER, Prof. MAGDALENA LIZA CHICOMA, CPC JANET ISABEL CUBAS CARRANZA, Sra. LUZ ELIZABETH MONTENEGRO DÁVILA y la Dra. CELINDA ORTIZ PRIETO; con el fin de llevar acabo la Sesión Ordinaria programada para el día de hoy a las nueve de la mañana.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Dispone que a través del Secretario General se compruebe la asistencia de los miembros del Concejo Municipal.-----

Secretario General CÉSAR RAÚL REGALADO RODRÍGUEZ.- Procede a comprobar la asistencia de los miembros del Concejo Municipal; comunicando al Señor Alcalde que existe el quórum reglamentario.-----

Se deja constancia que el regidor: Sr. Clemente Ramírez Prado cuenta con Licencia por Motivos de Salud y la insistencia del regidor Miguel Arturo Bazán Zárate.-----

Señor Acalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Con el quórum reglamentario da inicio a la sesión, expresando su saludo y dando la bienvenida a todos y cada uno de los miembros del Órgano Colegiado, así como a los funcionarios presentes, y público en general.-----

Secretario General CÉSAR RAÚL REGALADO RODRÍGUEZ.- Con la dispensa del señor Alcalde se va a reservar la aprobación del acta de sesión ordinaria de fecha veintiuno

de setiembre del año en curso.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Acto seguido dispone que se continúe con la Estación Despacho-----

ESTACIÓN DESPACHO

Secretario General CÉSAR RAÚL REGALADO RODRÍGUEZ.- Como Único Punto de Agenda: Oficio N° 432-2009-OCI/MPCH: Informe Especial N° 002-2009-2-0425 "Examen Especial de la Sub Gerencia de Logística de la Municipalidad Provincial de Chiclayo, Periodo 01 de Enero 2005 al 31 de Diciembre 2005.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Seguidamente dispone que se continúe con la Estación Informes.-----

ESTACIÓN INFORMES

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Para informar que el día de hoy los comerciantes del Mercado Modelo están en una marcha solicitando de que no se de la Convocatoria de la Junta de Propietarios, de igual forma ellos manifiestan que el Alcalde y algunos funcionarios se acercaron al Sindicato de los Comerciantes para decirles que no iba haber junta y que más bien iban a impulsar conjuntamente con ellos la iniciativa legislativa para que algunos puestos del mercado que están en manos de un grupo de propietarios pasará más bien a ser administrados por la Municipalidad, entonces ellos habían referido esto y se han sentido burlados por lo que el día de hoy están presentando su reclamo con una manifestación que están haciendo, lo que nos queda a nosotros como regidores, y ya en el pedido lo haré presente es señalar que no se de la Junta de Propietarios, puesto que nosotros tomamos un acuerdo en base a la Resolución N° 81 en la indicaba el Juez que se convocara, pero en relación a una distribución de las áreas del mercado, más no como transferencia; luego la siguiente Resolución fue para transferirla y en esa misma Resolución la Jueza anulaba la anterior, o sea, nosotros hemos votado en base a una Resolución emitida por el Poder Judicial convocado la junta para un objetivo, mas no para el siguiente, para que el que ahora lo están convocando. Sugiero por favor tener más cuidado en este aspecto y tomar en

cuenta mi pedido como primer punto, porque una vez que viene la Estación Pedidos trata otros temas que no son de mayor trascendencia, acá es trascendente, si alguno no le interesa es problema de ellos, pero debe quedar constancia en el Acta de lo que se reclama y del problema gravitante que tienen los comerciantes del Mercado Modelo. El otro informe es para manifestarle que el Jurado Nacional de Elecciones ha desestimado el pedido de vacancia contra las cuatro regidoras, que muy bien le habían hecho creer sus asesores legales de que procedía, pero nuevamente lo han hecho patinar, hacerlo incurrir en gran error, de pedir la vacancia de las cuatro Regidoras por el simple hecho de cuestionar esta Gestión Municipal, tendría que despedir cuando antes a ese asesor, porque lo que va a generar es que lo vaquen a usted, por haber solicitado algo contra la Ley y contra la Constitución, pero que quede constancia que fueron esos asesores legales que usted tiene, que siempre le hacen caer en errores graves. Son los dos puntos importantes que tenía que informar.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Para informarle a la Regidora que el Alcalde no pide la vacancia.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Usted le dio pase a esa solicitud y el Jurado Nacional de Elecciones lo resuelve.-----

Regidora JANET ISABEL CUBAS CARRANZA.- Para informar señor Alcalde, que si bien es cierto usted ya lo habría manifestado que por una Ley de Promoción a la Inversión Privada es de que se permite a las compañías privadas el romper las calles en la ciudad de Chiclayo, eso es lo que hemos hecho observación y eso es lo que nos han respondido en varias oportunidades tanto usted como el anterior Gerente General, pero me parece señor Alcalde que sin ánimos de oponerme a lo que es la inversión privada minimamente tiene que haber una coordinación entre el Municipio y estas entidades privadas. Hace unos meses atrás se hizo un recapeo de la calle Elías Aguirre, sin embargo, si nosotros transitamos hoy por Elías Aguirre veamos en que condiciones ha quedado esta arteria, ha sido totalmente destruida por una Empresa Privada que ha hecho instalaciones subterráneas y que ha dejado todo el margen derecho cubierto a como se le ha ocurrido, por decirlo de alguna manera, entonces es necesario que la autoridad y el órgano competente municipal tengan que ver en esta situación, porque estos pavimentos hace poco se hicieron y hoy están rotos, están repuestos de una manera que no ha quedado como inicialmente esto sucede y siempre desde el Municipio no se hace nada al respecto, son varias las calles que han sido nuevamente abiertas por estas

empresas privadas y es necesario hacer algo, incluso con la misma compañía de EPSEL, con el mismo Elías Aguirre sucedió, se recapeo y a la semana EPSEL empezó a romper, entonces esto evidencia una falta de coordinación desde el Municipio con esas entidades. También alcanzarle el informe que ya se ha tomado conocimiento a través de los medios de comunicación de cuál era el precio del pajarillo en el Mercado Mayorista, y lamento toda la andanada de atropellos sobre mi persona de parte de la funcionaria del Área de Logística, como también de parte de su persona, si bien es cierto yo lo colme yo lo lamento por usted señor Alcalde, pero estamos aquí para poder cumplir nuestra labor fiscalizadora y nuestra labor normativa, no solamente los regidores venimos a fiscalizar. Evidenciamos en cada sesión de Consejo el aporte de cada uno de nosotros, por lo menos la bancada de minoría aporta en cada sesión de Consejo, siempre estamos dando un aporte a los proyectos o a los temas que traen los funcionarios, en algunas veces corrigiéndole la plana y en otras veces enriqueciendo el debate, enriqueciendo el proyecto, enriqueciendo los documentos; entonces yo creo que el ánimo de quien habla no es faltar al respeto, somos políticos, yo soy una mujer que hace política y en ese sentido soy firme en las denuncias que hago cuando tengo el aval, porque no hago denuncias sin tener previamente un sustento que respalde lo que manifiesto, y así con el respeto, si bien es cierto muy firme, pero con respeto con que yo me expreso lo mínimo que una autoridad mujer puede esperar es igual trato, yo no estoy pidiendo Señor Alcalde en este momento que se me trate como un lecho de rosas, porque tampoco espero eso, repito estoy en política y en política hay cosas duras y así duro también sé trabajar, pero de allí a atropellos o a expresiones que desdican de la investidura del Alcalde y a la que se suma una funcionaria, a la que hasta el momento no se le dice hasta aquí, la señora sigue y sigue y sigue; entonces creo señor Alcalde que desde la cabeza que es usted se debe poner un alto a esta situación, yo soy una persona respetuosa, porque yo si entiendo que respetos guardan respetos, el que sea firme no significa que sea irrespetuosa, pero no voy a permitir que ningún funcionario sea hombre o sea mujer repita la actitud de la Sra. Benavides, ya bastante hacemos con tolerar al Gerente de Imagen Institucional y a otros funcionarios en su debido momento. Entonces, por favor a la mesa, que se conserve el nivel de lo que significa el debate, el diálogo, la polémica dentro de un ámbito democrático donde precisamente la minoría juega el papel de equilibrio dentro de un espacio, un colegiado como es precisamente el Consejo Municipal, y donde todos y todas nos merecemos un respeto señor Alcalde.-----

Regidor JUAN GUILLERMO PÉREZ SIALER.- Señor Alcalde, colegas y público en general buenos días. Tengo que informar que el día veintitrés de setiembre he enviado un pedido a su despacho con el propósito que se cite para esta sesión el jefe del Programa del Vaso de Leche, así como el Gerente de Presupuesto, eso en función de que a través de una denuncia que se ha hecho acerca de un faltante de S/. 224,000 nuevos soles, para cubrir el Programa del Vaso de Leche y partiendo que, el Tesoro Público envía la partida para cubrir todo el año lo que significa este gasto, cómo es que se origina este faltante y por qué se toma la decisión de que, de los ingresos propios de la Municipalidad se cubran S/. 224,000 nuevos soles, cuando la Municipalidad adolece de liquidez para cubrir otras necesidades, en nuestra condición de fiscalizadores tenemos que estar atentos a estas situaciones porque conocemos que el Vaso de Leche es un programa que genera mucha sensibilidad y por lo tanto los organismos de control están atentos a estas situaciones en la que hay que deslindar cualquier situación dolosa o sospechosa con la participación de los funcionarios para que esclarezcan y den los argumentos del caso. Ojala en la Estación de Orden del Día estén presentes para que nos formulen el descargo de estas inquietudes. Tengo que informar también que el día viernes en el pueblo joven Túpac Amaru se colocó la primera piedra de un complejo deportivo después de cuarenta y un años de fundación que tiene este pueblo, y que por justicia y por derecho merece la atención de una gestión municipal como ésta, a la cual yo tengo que agradecer en nombre de los vecinos de Túpac Amaru. Es nuestra función, como dijo una colega de políticos y voceros de las instituciones, juzgamos, pero también cuando hay circunstancias de esta naturaleza agradecemos y felicitamos.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Vamos a llamar a los funcionarios del Vaso de Leche, pero para informarle al Regidor que si hubo un sinceramiento, primero en el Vaso de Leche, pero a pesar de esto cuando hubo la licitación en el Vaso de Leche, la leche tuvo otro precio, pero eso en su debido tiempo se aviso a Contraloría, se aviso al mismo Gobierno Central y no iba alcanzar hasta los últimos días del año, pero de una u otra forma tendrán que informar ellos más detalladamente.-----

Regidora LUZ ELIZABETH MONTENEGRO DÁVILA.- Para que nos informe si hasta el día de hoy se ha abierto Proceso Administrativo a los funcionarios: Jesús Yesquén y Yolanda Benavides. Quería informar que en un medio de comunicación ha salido que una regidora tendría un taxi informal en uno de los paraderos del Real Plaza, en la Estación Pedidos voy a solicitar que se forme una Comisión.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Se ha puesto en conocimiento de la Comisión para que evalúe, para que pase a Proceso Administrativo. En cuanto al taxi o al no taxi, que si tiene o no tiene la regidora son problemas de cada uno, pienso que son problemas particulares que si tiene o no tiene taxi, cualquier persona puede tener, son cosas que ya está en transportes, si tiene para eso esta la policía para que le ponga la papeleta o cualquier cosa.-----

Regidor RONAL PAÚL UBILLÚS OBANDO.- Respecto al tema hice un pedido por su intermedio para aclarar todas estas pequeñas denuncias que se vienen realizando en la actual gestión, se pidió que por su intermedio la funcionaria de Tránsito me alcanzara una relación de todos los paraderos de taxis, con sus respectivas placas. Señor Alcalde, nadie está en contra, ni la constitución prohíbe el derecho de la inversión privada y hacer empresa, creo que todos estamos de acuerdo con eso, lo que nosotros no estamos de acuerdo y para aclarar un poco la denuncia que se vienen realizando, para esclarecer y creo que para limpiar la imagen de las personas y las autoridades es bueno que se haga una exhaustiva investigación, porque quién le habla con otros colegas hemos venido realizando ciertas investigaciones y hemos encontrado que la placa del vehículo figura su nombre de la regidora en Registro Públicos, pero también sabemos que ese vehículo proviene del Departamento de Huancayo y nosotros hemos hecho las investigaciones y hemos averiguado que por este vehículo no se ha pagado ningún impuesto, como impuesto vehicular, ni en la ciudad de Huancayo ni en la ciudad de Chiclayo, tenemos documentación respecto del tema Señor Alcalde, creo que se debería formar una Comisión, porque hasta el momento no se me alcanzado ningún pedido que realicé por su intermedio a la Dra. Yolanda Rojas sobre la información de los paraderos autorizados en la ciudad de Chiclayo, en este caso de taxis y con sus respectivas placas para esclarecer este tema, porque nosotros como regidores, como fiscalizadores de la ciudad de Chiclayo creo que debemos de dar un informe a la población y evitar estas especulaciones señor Alcalde y estas cosas que se vienen dando, por que el día sábado creo que en un medio local como es el CICLÓN, exactamente por lo mismo que usted dice, hoy día en el CORREO por mi persona ha habido unas declaraciones y yo me responsabilizo de lo declarado, pero se esta investigando señor Alcalde y para evitar más especulaciones o cosas que dirán es bueno que se forme un grupo de regidores y personalmente ir a transportes, ¿Cómo se dio? ¿Si hubo cierta influencia para que su vehículo trabaje en este paradero? Solamente eso señor Alcalde, si todo esta claro, todos estamos en la libertad de hacer empresa, pero siempre y cuando todo sea por los términos legales. Eso es en cuanto lo que tenía que informar.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Pienso que hay temas más importantes que pleitos entre regidores, los informes que espera Chiclayo no es de esta manera, les pido a ustedes madurez y más competencia, porque no se ve bien, acá hay denuncias y si quieren averiguar pueden averiguar, el quiere denunciar puede denunciar.-----

Regidora BLANCA CARMEN CARHUALLANQUI HEREDIA.- Señor Alcalde quiero que me denuncien, que sean tan valientes y que me denuncien.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Acá se formará la Comisión.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Espero que todo se lleve de la mejor manera por que ustedes van a ser los partícipes de que se suspenda o que se termine esta sesión. Estoy diciendo a todos los regidores que no voy a permitir que hagan lo que se les da la gana, acá vamos a permitir todo con respeto, como se lo merece y quiere la ciudad de Chiclayo y como tal tenemos que actuar señores regidores.-----

Regidora MAGDALENA LIZA CHICOMA.- Señor Alcalde con el respeto que usted se merece y con el respeto que se merece el Concejo me permito dar una opinión en éste caso para que se forme una Comisión para ver si es transparente, no hay nada por que temer, creo que aquí se debe formar una Comisión de Regidores como se forma para otros casos también, creo que no hay ninguna cosa de mala fe, al contrario sería para ayuda de la misma Municipalidad.-----

Regidora LUZ ELIZABETH MONTENEGRO DÁVILA.- Pediría en la Estación Pedidos que se forme una Comisión Investigadora de Regidores, muy aparte de la Comisión que ya está dada; y también que usted nos informe si se le abrió Proceso Administrativo al Sr. Jesús Yesquén y a la Sra. Yolanda Benavides, que nos informe señor Alcalde con documentos.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- En que momento nos va a alcanzar el documento.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Ya le dije Regidora, cualquier denuncia. Regidora, acá yo estoy en la mesa cuando usted sea Alcalde puede dirigir la

misma, por favor tranquila. No voy a dejar que haga desorden de nuevo.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Nos tiene que alcanzar el documento, el documento tiene que alcanzarnos. Sinvergüenzas.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Regidora, más respeto por favor nadie es sinvergüenza, quizás usted es sinvergüenza, más respeto Regidora no le voy a permitir el desorden.-----

Regidora BLANCA CARMEN CARHUALLANQUI HEREDIA.- Señor Alcalde, como usted dijo no hay que perder el tiempo en formar comisiones y el que quiere denunciarme que me denuncie, yo haré mis descargos. Nosotros estamos acá para trabajar, no para hacer desorden.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- De nuevo les hago un llamado a los Regidores, Chiclayo necesita informes, pedidos necesita algo que beneficie a la ciudad, por favor deben dejar los pleitos.-----

Regidora BLANCA CARMEN CARHUALLANQUI HEREDIA.- Para informar algo muy importante, que el regidor Pérez sobre la falta de dinero y que se está utilizando recursos propios. Esto es algo muy importante debido a que el Ministerio de Finanzas pidió que se reempadrone a los beneficiarios y se hizo el sinceramiento, en la actualidad existen dieciocho mil beneficiarios, lo preocupante es que desde el dos mil seis los gobiernos locales siguen recibiendo la misma cantidad de presupuesto sin tener en cuenta que en los últimos años ha sufrido una alza de precios, gracias a su buena gestión señor Alcalde y a sus funcionarios es que se va a cumplir con dar los trescientos sesenta y cinco días del año la leche y el pan, porque muy fácil sería decir a Contraloría que no alcanza el dinero, sin embargo, se va a entregar la leche hasta donde alcance, pero quisiera pedirles a mis colegas regidores, aprovechando la preocupación del Regidor, hagamos este un memorial pidiendo que la partida presupuestaria se modifique debido a estas alzas y aprovechando que el regidor Pérez ha mostrado su preocupación sobre el tema, ya que es APRISTA, quisiera por medio de él hacerle llegar al Gobierno Central esta preocupación de todos los Gobiernos Locales.-----

Regidor JUAN GUILLERMO PÉREZ SIALER.- Señor Alcalde, la denuncia que he formulado está en función de nuestras atribuciones que la Ley Orgánica de Municipalidades nos manda, es decir, tener participación activa en las inquietudes que conciernen a la Municipalidad, en tal sentido, insisto que los funcionarios estén aquí para formular algunas preguntas y seguramente ellos absolverán para tranquilidad del Pleno.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Para solicitarle que nos alcance la documentación en la que consta que se abre proceso a los funcionarios que siempre tratan de insultarnos, agraviar a los regidores de minoría, al menos lo hablo por mi persona, solicito que responda a este pedido, que se me alcance el documento cuanto antes del Proceso Administrativo abierto a estos malos funcionarios. Para que informe el Procurador Público cómo están los procesos, cómo ha defendido, cómo sigue defendiendo los intereses de la Municipalidad, dejó inconcluso el tema, se fue y cree que ya se iba a enfriar, hasta ahora no nos ha dicho como se encuentran estos procesos, ya que ud. atiende al pedido de un regidor espero que atienda también este pedido que se presente el día de hoy el Procurador Público para que termine su informe que la vez pasada lo dejó inconcluso.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- No habiendo más informes, dispone se continúe con la Estación Pedidos.-----

ESTACIÓN PEDIDOS

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Mi primer pedido es sobre el Mercado Modelo, que se atienda el pedido de los comerciantes, que no se convoque todavía la Junta de Propietarios, porque usted bien sabe que hay un Recurso de Reconsideración que ha sido presentado por los comerciantes del Mercado Modelo y que debió ser presentado por los funcionarios de la Municipalidad de Chiclayo, porque que quede bien claro que si bien el Juez ha solicitado la convocatoria de la Junta de Propietarios como siempre lo hace desde cuatro o cinco años, también es cierto que el Tribunal Constitucional dice que se convoque a la Junta de Propietarios cuando las condiciones estén dadas, o sea, los lineamientos administrativos del mercado, cómo es que se va a manejar el Mercado Modelo, esten ya dados y no se convoque pues con un reglamento de un grupito de propietarios, eso es bien claro, y además

todo el Concejo aprobó la iniciativa legislativa el Acuerdo N° 01 del presente año, aprobado por el Concejo, solicitando que esas tiendas que se encuentran manejadas por un grupo de propietarios pase a manos de la Municipalidad, los comerciantes no están pidiendo administrar como algunos les hacen creer a los medios de prensa de que ellos quieren la posesión del Mercado Modelo como su propiedad, no es así, ellos piensan simple y llanamente en que la administración se de conforme lo manda la Constitución, lo manda la Ley Orgánica de Municipalidades.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Regidora concrete su pedido.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Que se atienda las súplicas de los comerciantes del Mercado Modelo y que todavía no se convoque a la Junta de Propietarios. Para que se presente el Procurador Público Municipal al Concejo para que nos de los informes acerca de cómo se encuentran los casos que la Municipalidad ha denunciado ante el Poder Judicial en defensa de sus intereses que al final él no nos manifestó cómo estaba. Para que se forme la Comisión, si usted dice que hay transparencia y por el bien mismo del Regidor implicado, si hay transparencia y no se esconde absolutamente nada que perjudique o que sea en perjuicio de la Municipalidad pues bien, que se conforme el día de hoy una Comisión de Regidores para ver que ha pasado con el tema de que un regidor hace uso de los bienes de la Municipalidad o de los servicios, porque esto es aprovecharse del cargo de Regidor para conseguir un beneficio propio.-----

Regidor JUAN GUILLERMO PÉREZ SIALER.- Señor Alcalde, ésta semana los diarios han publicado las deudas de instituciones, de personas que se tiene ante la SUNAT, son las deudas más importantes, entre ellos está la Municipalidad de Chiclayo. Hace tres meses, más o menos, traje a colocación ese punto aquí y manifesté que en ese momento la deuda era de S/. 155`000,000 hoy día esa deuda es S/.165`000,000. Cuando los vecinos en nuestra jurisdicción tienen deudas tributarias altas inmediatamente buscamos alternativas de solución y se dan los que se denominan los beneficios tributarios, este Consejo Municipal tiene la categoría de un pequeño Congreso y partiendo de que éste Gobierno Local tiene autonomía administrativa, política y económica, igual como lo tiene el Congreso Nacional, entonces tenemos atribuciones para legislar entorno a eso, por qué no hacer a través del Área de Asesoría Legal un documento sustentado, tomando la iniciativa para que el Congreso legisle en función de ésta deuda, éstas deudas por los Gobiernos Locales son impagables tal como se

presentan. Entonces la salida está en solicitar la Condonación de los Interés y de las Moras, eso sí es posible, como es posible cuando lo hacemos aquí con los vecinos y posteriormente solicitar un Fraccionamiento, por qué, porque si nos condonan las moras y los intereses esa deuda baja a la mitad más o menos y eso ya es posible tratarlo a través de un Fraccionamiento, entonces cumpliríamos con estos pagos y no daríamos el mal ejemplo de negarnos a pagar. Entonces esto es viable y pido señor que la Municipalidad a través de su Asesoría Legal tome ésta iniciativa de formular al Congreso la iniciativa de legislar en función de los intereses y moras condonándolas por supuesto a favor de las Municipalidades para acogernos a un fraccionamiento. Pedí la presencia de los funcionarios a través de un documento que lo envié con fecha anterior y por escrito tal y como lo demuestro.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Quiero informarle al Regidor que desde la Gestión habido reuniones hasta con el mismo Presidente de la República, preocupados en ésta deuda de la SUNAT, que por supuesto no lo hemos generado nosotros, ha ido desde 1994 hasta el 2006, han ido acumulándole las deudas por el pago de ESSALUD, de AFP, del Sistema Nacional Pensiones y esto como que ha ido acumulándose de intereses; nosotros ya encontramos una deuda de aproximadamente casi de S/. 160`000,000 nuevos soles, en el cual las conversaciones ya han sido reiteradas, ha habido participación en el Congreso para que tomen este pedido, que no solamente lo quiere la Municipalidad de Chiclayo sino varias Municipalidades, pero vamos a seguir insistiendo. Quiero dejar bien en claro que desde el 2007 esta gestión viene pagando a Seguro Social, ESSALUD pagando hasta a los jubilados, cumpliendo con todo lo que pide la Ley y la Norma, pero más haya parece que es una deuda impagable que tendremos que ver la forma de cómo solucionar con la SUNAT o cómo condonar esta deuda.-----

Regidora JANET ISABEL CUBAS CARRANZA.- Primer pedido, para solicitar que la Gerencia General, que hoy lo asume el Abog. Martín Villanueva y el Procurador Público Municipal bajo responsabilidad se revise el Proceso de Incorporación de los 197 trabajadores a la Carrera Administrativa, proceso último que se llevo acabo aquí en el Municipio; segundo pedido, para que el Servicio de Administración Tributaria regularice lo más pronto posible y pueda exhibir su autorización otorgada por INDECI, por que ese local donde funciona el SATCH, está catalogado como de alto riesgo, y entonces para que el SATCH pueda tener autoridad y cierre otros locales conjuntamente con INDECI, debe el SATCH ponerse a regla primero para dar ejemplo a la ciudadanía; tercer pedido, que se convoque a una reunión de

trabajo, no hablo de sesión sino reunión de trabajo, para ver el tema específico del Mercado Modelo en todo lo concerniente a la elaboración y proyección de sus herramientas de Gestión y la modalidad de administración que se va a implementar en el Mercado Modelo, para que una vez tengamos estos documentos y estos acuerdos a nivel de Municipio, posteriormente validados en Concejo Municipal recién estemos en condiciones de hacer la Convocatoria a la Junta de Propietarios, o sea, primero una reunión de trabajo donde podamos zanjar algunos temas y, posteriormente, habiendo saneado lo que tenemos que corregir desde hace muchos años podamos convocar a esa reunión con el Acuerdo Municipal; un cuarto pedido es que se conforme una Comisión Especial de Regidores para investigar el estado de un taxi de propiedad de la Sra. Carmen Carhuallanqui, según las informaciones periodísticas, para que de esa manera nosotros podamos desvirtuar o confirmar lo que ya en los medios de comunicación se viene manejando.-----

Regidora LUZ ELIZABETH MONTENEGRO DÁVILA.- Mi pedido va dirigido a la conformación de una Comisión Especial de Regidores para poder investigar este hecho de la Sra. Carmen Carhuallanqui. El otro pedido es sobre la deuda que viene teniendo la Municipalidad de Chiclayo con la SUNAT, necesito que haga presencia el funcionario de Contabilidad encargado y de una aclaración sobre ésta deuda ¿Cuánto de deuda asumía en el inicio de la Gestión y en la actualidad en cuánto se mantiene la deuda? Porque a nosotros como trabajadores mensualmente nos vienen descontando el Impuesto a la Renta; otro pedido, que usted alcance de inmediato el documento del Proceso Administrativo llevados acabo al Sr. funcionario Jesús Yesquén y a la Sra. Yolanda Benavides; otro pedido es solución inmediata a la problemática del Mercado Modelo; Señor Alcalde debería de ver ese asunto; por su intermedio, haga el cambio inmediato del Gerente General, ya que viene siendo cuestionado por todos los medios y pienso que debería buscar un mejor funcionario para manejar esa área.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Yo le pediría explicaciones a la Regidora sobre los requerimientos que acaba de realizar y le digo que no se deje llevar de medios, cada quien tiene un pensamiento o un ideal, por ejemplo, yo quiero que se vaya por esto, y no por que lo dice otro o por que sale otra cosa.-----

Regidor JOSE HILDEBRANDO BARRUETO SÁNCHEZ.- Sobre lo que se debe a la SUNAT, hay impuestos que son tributarios y no tributarios, los tributarios han sido declarados

con anterioridad, eso prescribe después de cuatro o cinco años y hay tributos que no son pagables, entonces lo que se tiene que hacer es un estudio para saber cuál es la deuda exhausta que tiene el Concejo, eso lo tendrían que hacer los funcionarios de la Municipalidad para descartar en verdad cuanto debe la Municipalidad, porque aquí hay tributos que ya han vencido y por lo tanto eso tendría que hacerlo los funcionarios para saber cuanto es lo que vamos a pagar con respecto a los tributos. Entonces Señor Alcalde, esto es lo que yo tenía que informarle antes de hacer un estudio de lo que dice el periódico con lo que dice la Ley de Impuestos.-----

Regidor CARLOS ENRIQUE GONZÁLES GARCÍA.- Señor Alcalde, bueno para solicitarle por su intermedio que la Municipalidad y junto a sus funcionarios tomen la decisión de aprovechar un local municipal, valga la redundancia de la Municipalidad de su propiedad en la Avenida Balta junto al Mercado Central, este terreno que cuenta aproximadamente con un área de mil metros cuadrados sería muy bien aprovechable provisionalmente, o no se salvo un estudio o un proyecto definitivo, sobre una cochera municipal ya que solucionaría este problema ya que no existe zona de parqueo ni cocheras suficientes para que o bueno si ya esta el proyecto que se tome la decisión inmediata y habilitar esta área, ya que más aún se va a inaugurar un centro comercial muy cercano a esta zona; para pedir que se revise el tema con respecto a los STIKERS que se estaban entregando a los vehículos de transporte público, se supo por el cobro de los S/. 25.00 nuevos soles estaba dentro del paquete de la formalización u obtener la tarjeta de operatividad, pero también me he enterado que se adquirido aproximadamente cinco mil STIKERS y que se estaría cobrando S/. 25.00 nuevos soles y dentro del TUPA que se había consignado, el pedido es que se revise este procedimiento porque la Municipalidad no debe cobrar más, entonces si multiplicamos S/. 5,000.00 X S/. 20.00 tenemos aproximadamente S/. 100,000.00 por el que debería haber un proceso de licitación y no existe, debió contarse con un programa, un SOFTWARE para leer este código de barras y no existe, por que aparentemente estaríamos cayendo en una irregularidad cobrando más de lo que costaría este STIKER para el transporte público.-----

Regidor RONAL PAÚL UBILLÚS OBANDO.- Señor Alcalde, mi pedido justamente va por lo mismo que ha expuesto mi colega y varios regidores sobre el problema, irregularidades y denuncias que existen en el Área de Tránsito, he pedido constantemente que la Gerente de Tránsito, Dra. Yolanda Rojas venga a sesión de Consejo y esclarezca varias de las denuncias que venimos haciendo; señor Alcalde, creo que éste gran error es directamente de la parte del

Área de Tránsito y por ende creo que la funcionario tiene que ser responsable por sus actos, esto es sobre el tema de los STIKERS; mi pedido también va para que la Gerente de Tránsito venga a esclarecer todas las irregularidades que existen en la ciudad de Chiclayo respecto a los paraderos informales de taxis y de camionetas interdistritales o interprovinciales que vienen trabajando en la vía pública, creo que queremos una solución al problema de servicio de tránsito en la ciudad de Chiclayo, eso es lo que yo he venido pidiéndole, y espero que en la próxima sesión de Consejo, en una sesión extraordinaria exclusivamente la Dra. Yolanda Rojas esté presente aquí, ante los regidores.-----

Regidor FERNANDO HERRERA BUSTAMANTE.- Mi pedido es para saber cuál es el avance respecto al Concurso de la Elaboración de la Maqueta para el Terrapuerto de Chiclayo, aprovechando que acá se encuentra el Decano del Colegio de Arquitectos que nos informe cuál es el avance; para que nos informe cuánto es el monto que se ha invertido para la reconstrucción del Palacio Municipal.-----

Regidora MARTHA ELIZABETH HERNÁNDEZ CAJUSOL.- Quisiera unirme al pedido del regidor Pérez, con respecto a la deuda que tenemos con la SUNAT que es de S/. 166'000,000 en el rubro de otros servicios, esto fue emitido en el Canal N, el treinta y uno de junio del dos mil nueve, quisiera unirme al pedido del Regidor para saber si podemos, no sé, a través de comisiones o acompañarlo en todas las juntas o reuniones que usted tenga en Lima para ver si nos pueden condonar ésta deuda tributaria y solucionarla cuanto antes.-----

Regidor ROLAN UBA ALARCÓN ROJAS.- Mi pedido se basa en pedir información a Gerencia General sobre el tema de la Convocatoria del Mercado de la Junta de Propietarios; el otro tema es que a través de usted se convoque a una reunión de trabajo para ver el tema de los ambulantes, creo que en el Mercado Modelo hay una cantidad de ambulantes que ha crecido, creo que eso es un tema para el cual necesitamos con urgencia una solución; señor Alcalde, quiero pedir a través de usted que haga un llamado a conciencia a los regidores, quienes están acostumbrados a lo que dice un diario, si éste dice tal cosa o presume tal cosa venimos a gritar al seno del Concejo para que nos tomen fotos y salir al siguiente día, si tenemos la confianza de que ha cometido un delito que vayan a denunciar, no solamente por que el CICLÓN dice, se presume, sin confirmar venimos a gritar que ya pasó algo, yo creo que ya estamos grandes para tener un poco de respeto por los regidores; yo como regidor también puedo comprarme aunque sea cincuenta combis y tener taxis , no por eso no he hecho

tráfico de influencias; sacar una licencia de taxi es barato, creo que cualquier regidor puede hacerlo, eso no quiere decir que hay tráfico de influencias; empecemos a trabajar, eso es lo que necesitamos buscar solución a lo problemas de Chiclayo.-----

Regidor JUAN GUILLERMO PÉREZ SIALER.- En cuanto a lo que ha explicado la colega Hernández para buscar una solución a este problema de la deuda significativa que tiene la Municipalidad de Chiclayo, no olvidemos que de las veinte municipalidades deudoras la nuestra ocupa el quinto lugar, es la deuda más importante que hay, de tal manera que lo que manifiesta la colega Hernández tiene mucho sentido, el asunto está en que aquí, como dijo mi colega de bancada, se haga una evaluación primero y se saque cuál es la deuda en esencia que tiene la Municipalidad y la que es materia de tratativa, luego eso tiene que canalizarse por la Comisión de Presupuesto del Congreso, esa comisión es la que tiene labores específicas acerca de estos problemas, ellos después de su análisis y de la preparación de la norma lo elevarán al Pleno y podría eso beneficiar a todas las municipalidades del Perú, entonces constituyen para nosotros un desafío tomar la iniciativa en ese aspecto.-----

Regidora JULY KARINA LOZANO PERÁLES.- Señor Alcalde, hace algunos días he escuchado al ex funcionario Enrique Parodi cuestionar el Plan de Acondicionamiento Territorial, señala que no se cuenta con los elementos normativos ni técnicos que esta llevando este proceso el Equipo Técnico Especializado no se está siguiendo las pautas de las Naciones Unidas, y en este sentido solicito que el Gerente de Urbanismo confirme o desvirtúe los cargos formulados por este funcionario; el segundo pedido es que la Ordenanza Municipal sobre los Ruidos Molestos sea debidamente implementada, que los locales realmente la cumplan, porque hay bastante malestar de la población con respecto a estos ruidos.-----

Regidora JANET ISABEL CUBAS CARRANZA.- Señor Alcalde, respecto a lo que manifestó el regidor Pérez, me parece que sería bueno que los regidores también conozcamos como es el sinceramiento y la evolución de estos pagos, de los pagos de los tributos o de la deuda de la SUNAT, porque si son veinte los Municipios que tenemos este problema, tranquilamente desde Chiclayo se puede liderar una situación para que de manera conjunta, que se tendría un poco más de fuerza, podría ser el trámite que ha indicado el regidor PÉREZ ante la Comisión de Presupuesto en el Congreso de la República; por los demás pedidos creo que en Orden del Día vamos a ir viendo, porque es muy importante que esa Comisión Investigadora del Área de Tránsito se conforme, porque no es en base a lo que ha salido en los

diarios, es en base a documentación que algunos regidores que han avanzado en la investigación del tema, lo que tienen en su poder, nos han enseñado y yo creo que sería bueno para que lleven adelante ésta investigación, con lo que ya ellos han avanzado tienen documentación, evidencias acopiadas en su poder, y tranquilamente con mucha mesura y prudencia se pueda llevar acabo esta investigación.-----

Regidor JUAN GUILLERMO PÉREZ SIALER.- El Perú tiene mil ochocientos treinta y cuatro municipalidades, yo no he dicho que solamente veinte deben, deben la mayoría de municipalidades, pero entre las veinte deudas más importantes Chiclayo se encuentra en el quinto lugar.-----

Regidora LUZ ELIZABETH MONTENEGRO DÁVILA.- Señor Alcalde, yo quiero reiterar mi pedido, nosotros somos regidores no somos contadores, la comisión se puede formar, pero yo solicito la presencia del Contador, para que nos explique con cuánto de deuda se inicia esta Gestión y si se viene pagando todos los meses, como nos vienen descontando a todos los trabajadores de la Municipalidad, nosotros también somos descontados mensualmente y queremos saber si se ha estado pagando o no; y reitero también mi pedido que se debe de formar la Comisión.-----

Regidor ROLÁN UBA ALARCÓN ROJAS.- Señor Alcalde, para informarle a los regidores que en cuanto al descuento que les han hecho la SUNAT si lo está devolviendo, a mí me han devuelto del año anterior el descuento, pueden ellos recuperar lo que se les descuenta.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Como no hay más pedidos dispone que se continúe con la Estación Orden del Día.-----

ESTACIÓN ORDEN DEL DÍA

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Abog. Fernandini para que exponga o informe sobre lo solicitado por el regidor Pérez.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- El primer pedido es sobre el Mercado Modelo que es lo que he planteado el día de hoy.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- El día de hoy a las ocho de la mañana se ha convocado a la Junta de Propietarios del Mercado Modelo, quiero informar a todos ustedes de que no se llevó acabo por que no prestaba la seguridad.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Mi pedido es bien claro, lo que he manifestado es que hasta el día de hoy siempre hemos solicitado convocatoria de la Junta de Propietarios, pero eso es difícil de darse, porque así como el Tribunal Constitucional dice o manifiesta que se debe convocar a la Junta de Propietarios, también dice que tiene que contarse con los lineamientos mínimos y los instrumentos mínimos de como se va administrar ese mercado, si todavía no nos hemos reunido para establecer un reglamento, si todavía no nos hemos reunido para establecer los lineamientos mínimos de cómo se va administrar el Mercado Modelo, si no tenemos esos instrumentos cómo va a ser posible que la Municipalidad convoque a la Junta de propietarios, cómo nos vamos a ir a una guerra, digámoslo así, con un pequeño grupo de propietarios si la Municipalidad que tiene la mayoría de acciones se encuentra desarmada, hasta el día de hoy no contamos con un reglamento, eso es lo que yo he señalado; señor Alcalde lo que se tiene que hacer es conformar una mesa de concertación conjuntamente con los comerciantes, los funcionarios y regidores para tratar este tema y llegar a un buen puerto, no puede ser posible que hasta el día de hoy no se hagan obras en el mercado no se haya informado de la cuenta de los comerciantes que tienen en una entidad bancaria, así que todos esos temas se tienen que informar; la gran mayoría de regidores están equivocados piensan que uno se esta oponiendo a la junta por oponerse y no es así, lo que nosotros queremos es que se haga gestión, que se den los lineamientos, que diga con qué reglamento va a trabajar el Mercado Modelo, cómo así se va administrar, una vez que tengamos ese manejo pues ya podemos a convocar a Junta de Propietarios. Eso es todo por eso quisiera que el día de hoy se vote.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Vamos a someter a votación la solicitud de la regidora Ortiz; los que están de acuerdo para que no se convoque a la Junta de Propietarios del Mercado Modelo; sírvanse levantar la mano.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Lo que estoy pidiendo Alcalde es una Reunión de Trabajo para que por fin se ventile el problema de los comediantes del Mercado Modelo, para que todavía la Junta de Propietarios no se convoque hasta que se tengan los lineamientos básicos, los lineamientos mínimos. Eso es lo que estoy pidiendo.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Muy bien Regidora, eso si es entendible. En cuanto a las reuniones de trabajo no es necesario llevarlas a votación, porque nos podemos reunir cuantas veces sea necesario.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Mis pedidos usted los cuestiona, usted tiene que llevarlos a votación, si tiene mayoría.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Muy bien Regidora, vamos a pasar su pedido.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Alcalde no muy bien, por favor, respéteme, estoy haciendo el pedido, llévelo a votación, si usted tiene mayoría y tiene a los dos apristas para qué se preocupa. Lo que nosotros pedimos es que se atienda por fin el problema de los comerciantes del Mercado Modelo, que ya no se les agravie tanto y que se conforme una reunión de trabajo.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Lo vamos a someter a votación.-----

Regidor JOSÉ HILDEBRANDO BARRUETO SÁNCHEZ.- Lo que estoy pidiéndole Señor Alcalde que esto se eleve a un reglamento interno, que lo haga la Municipalidad porque el único dueño del Mercado Modelo es la Municipalidad, y los demás son conductores; solamente son treinta y ocho tiendas que se tienen que dar al Sr. Mejía, eso es lo único que está aquí; y que se haga un reglamento interno, eso es lo que se tiene que hacer nada más.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- A pedido de la regidora Celinda Inés Ortiz Prieto; los que están de acuerdo para convocar a una Reunión de Trabajo para tratar el tema de la Junta de Propietarios del Mercado Modelo; sírvanse levantar la mano. **A favor. En contra. Abstenciones.** Ninguno de los Regidores vota.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Señor Alcalde, pero usted no lo plantea.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Ya lo lleve a votación y nadie vota Regidora; por favor otra vez, de nuevo reitero éste pedido de la Regidora.-----

A pedido de la Regidora Celinda Inés Ortiz Prieto; los que están de acuerdo para convocar a una Reunión de Trabajo para tratar el tema de la Junta de Propietarios del Mercado Modelo; sírvanse levantar la mano. **Votos a favor: Cuatro** (Regidores: Carlos Enrique Gonzáles García, Magdalena Liza Chicoma, Luz Elizabeth Montenegro Dávila y Celinda Inés Ortiz Prieto). **Votos en contra: Cero. Abstenciones: Cero.**-----

No votan: a favor, en contra o abstención los Regidores: Rolán Uba Alarcón Rojas, Martha Elizabeth Hernández Cajusol, Jully Karina Lozano Perales, Blanca Carmen Carhuallanqui Heredia, Ronal Paúl Ubillús Obando, Fernando Herrera Bustamante, José Hildebrando Barrueto Sánchez, Juan Guillermo Pérez Sialer y Janet Isabel Cubas Carranza.-----

Regidora JANET ISABEL CUBAS CARRANZA.- Señor Alcalde una Cuestión de Orden por favor.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Abog. Marco Fernandini Díaz, Gerente de Desarrollo Humano de la Municipalidad Provincial de Chiclayo, para que absuelva el pedido del regidor Pérez.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Señor Alcalde son tres pedidos que hice, tiene que considerar, cree que por que tiene mayoría.-----

Abog. MARCO FERNANDINI DÍAZ, Gerente de Desarrollo Humano de la Municipalidad Provincial de Chiclayo.- Señor Alcalde tenga muy buenos días, con la venia de los señores regidores y con su venia señor Alcalde voy a proceder a informar sobre el pedido que ha realizado el regidor Juan Guillermo Pérez Sialer.-----

Regidora CELINDA INÉS ORTIZ PRIETO.- Son tres pedidos señor Alcalde, y ya pasa al pedido del regidor Pérez, la verdad no puede ser posible, qué es esto.-----

Señor Alcalde ROBERTO TORRES GONZÁLES.- Se da por concluida la sesión.-----

El señor Alcalde da por concluída la sesión ordinaria siendo las diez horas con ocho minutos de la mañana.-----