

RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 335-2023-MSB-GM-GAT

SAN BORJA, 21 DE JULIO DE 2023

EL GERENTE DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA

VISTOS, el Expediente N° 3156-2023, presentado con fecha 19 de abril de 2023, por la
, en representación de la
señalando domicilio en
indebidamente en su cuenta se **TRANSFIERAN** a las cuentas de los

, quien solicita que los pagos realizados

CONSIDERANDO:

Que, el presente caso consiste en determinar si efectivamente en la cuenta de la
se efectuaron pagos indebidos al cancelar el Impuesto Predial del ejercicio 2017, 2018, 2019, 2020, 2021,
2022 y 2023 (1° al 4° trimestre) y Arbitrios Municipales del ejercicio 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023 (1° al 4° trimestre) respecto
del predio
signado con
para que dichos
pagos se transfieran a las cuentas de los

, en consecuencia, deberá ser
tramitado como un Procedimiento No-Contencioso, regulado en el artículo 162° del Texto Único Ordenado del Código
Tributario aprobado por Decreto Supremo N° 133-2013-EF;

Que, el artículo 10° del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por Decreto Supremo
N° 156-2004-EF, establece que le carácter de sujeto del Impuesto Predial se atribuirá con arreglo a la situación jurídica
configurada al 1° de enero del año al que corresponde la obligación tributaria. Cuando se efectúe cualquier transferencia, el
adquirente asumirá la condición de contribuyente a partir del 1° de enero siguiente de producido el hecho;

Que, la Ordenanza N° 684-MSB que regula el Régimen de Arbitrios Municipales para el ejercicio 2023, establece
que la condición de contribuyente se adquiere el primer día calendario del trimestre al que corresponda la obligación tributaria;
cuando se efectúe cualquier transferencia de dominio, la obligación tributaria para el nuevo propietario nacerá el trimestre
siguiente de adquirida dicha condición, correspondiendo la transferencia el pago del tributo hasta el trimestre en que efectuó
la transferencia;

Que, de acuerdo al criterio establecido por el
determinó que deberá procederse a la transferencia de pagos, cuando se verifique que se cometió un error material
involuntario al efectuar los pagos a nombre del anterior propietario del inmueble;

Que, es menester precisar, que de la revisión efectuada en la base de datos del Sistema Integrado de Gestión
Municipal se observa que mediante
de fecha 20 de marzo de 2015 se registra la
asimismo en virtud a la Declaratoria de Herederos de fecha 07 de mayo de 2015 se descarga
de oficio la mencionada sucesión, según la cual los

son instituidos como
herederos del
y derechos adquiridos por el predio signado con
, quienes a su vez cumplieron con registrar su 10% de acciones

Que, en ese contexto, se advierte que se realizaron pagos indebidos a nombre de la sucesión, conforme de detalla
en el siguiente cuadro:

COD. CONTRIBUYENTE	CONCEPTO	MONTO S/
	Impuesto Predial del ejercicio 2017 al 2023 (1° al 4° trimestre)	6,115.16
	Arbitrios Municipales del periodo 2019 al 2023 (1° al 4° trimestre)	4,786.89
	TOTAL	10,902.05

Que, a través del
procedente la solicitud de transferencia de pagos formulada
de la
de fecha 13 de julio de 2023, se sugiere declarar
en representación

Que, estando a lo expuesto en la parte considerativa y a lo dispuesto en el artículo 39° de la Ley Orgánica de
Municipalidades, Ley N° 27972;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Declarar **PROCEDENTE** lo solicitado por la
y los pagos realizados indebidamente en su cuenta por la cantidad de S/ 10,902.05 (Diez mil novecientos
dos con 05/100 Soles) se **TRANSFIERAN** a las cuentas de los

, teniéndose en cuenta la fecha en que dichos
pagos fueron efectuados.

RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 335-2023-MSB-GM-GAT

ARTÍCULO SEGUNDO: Encargar a la Oficina de Gobierno Digital que en el estado de cuenta corriente de donde se obtuvo el saldo a favor, se instale una marca o señal que advierta que dicho saldo ya fue dispuesto.

ARTÍCULO TERCERO: La Administración Tributaria se reserva el derecho a fiscalización posterior de acuerdo a las facultades establecidas en el artículo 62° del T.U.O. del Código Tributario.

REGÍSTRESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.



MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA
Gerencia de Administración Tributaria

.....
MIGUEL F. ROA VILLAVICENCIO
GERENTE

MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA
GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

COMPENSACIÓN Y/O TRANSFERENCIA N°
OPERADOR N°

TRAMITE: EXPEDIENTE N.º

3156-2023

Fecha 20/07/2023

ORIGEN

Contribuyente:

Codigo Contribuyente :

MONTO TOTAL A TRANSFERIR

10,902.05

DESTINO 1

3,818.81

Concepto	Trimestre - Año	Insoluto	Beneficio Especial	Dcto	Derecho emisión	Reajuste	Interés	Adeudado	Fecha de Pago	Pago a cuenta al insoluto	Deuda Total a compensar
IP - 2019	1T - 2019	317.01				0.00	0.00				317.01
	2T - 2019	317.01				0.00	0.00				317.01
	3T - 2019	317.01				0.00	0.00				317.01
	4T - 2019	317.01				0.00	0.00				317.01
Codigo de Predio :		DIRECCION :									
ARB - 2019	1T - 2019	139.68		13.96		0.00	0.00				125.72
	2T - 2019	139.68		13.96		0.00	0.00				125.72
	3T - 2019	139.68		13.96		0.00	0.00				125.72
	4T - 2019	139.68		13.96		0.00	0.00				125.72
IP - 2020	1T - 2020	318.45				0.00	0.00				318.45
	2T - 2020	318.45				0.00	0.00				318.45
	3T - 2020	318.45				0.00	0.00				318.45
	4T - 2020	318.45				0.00	0.00				318.45
Codigo de Predio :		DIRECCION :									
ARB - 2020	1T - 2020	139.68		13.96		0.00	0.00				125.72
	2T - 2020	139.68		13.96		0.00	0.00				125.72
	3T - 2020	139.68		13.96		0.00	0.00				125.72
	4T - 2020	139.68		13.96		0.00	0.00				125.72
IP - 2021	1T - 2021	324.68				0.00	0.00				271.21
TOTAL TRANSFERIDO											3818.81
TOTAL SALDO A FAVOR- DESTINO 1											0.00

DESTINO 2

1,770.81

Concepto	Trimestre - Año	Insoluto	Beneficio Especial	Dcto	Derecho emisión	Reajuste	Interés	Adeudado	Fecha de Pago	Pago a cuenta al insoluto	Deuda Total a compensar
TOTAL TRANSFERIDO											0.00
TOTAL SALDO A FAVOR- DESTINO 2											0.00
											1,770.81

DESTINO 3

1,770.81

Concepto	Trimestre - Año	Insoluto	Beneficio Especial	Dcto	Derecho emisión	Reajuste	Interés	Adeudado	Fecha de Pago	Pago a cuenta al insoluto	Deuda Total a compensar
IP - 2017	1T - 2017	20.70				0.00	0.00				20.70
	2T - 2017	20.70				0.00	0.02				20.72
	3T - 2017	20.70				0.00	0.00				20.70
	4T - 2017	20.70				0.02	0.03				20.75
IP - 2018	1T - 2018	21.45				0.00	0.00				21.45
	2T - 2018	21.45				0.00	0.00				21.45
	3T - 2018	21.45				0.23	0.00				21.68
	4T - 2018	21.45				0.48	0.04				21.97
IP - 2019	1T - 2019	21.07				0.00	0.00				21.07
	2T - 2019	21.07				0.00	0.00				21.07
	3T - 2019	21.07				0.00	0.00				21.07
	4T - 2019	21.07				0.00	0.00				21.07
Codigo de Predio :		DIRECCION :									
ARB - 2019	1T - 2019	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15
	2T - 2019	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15
	3T - 2019	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15
	4T - 2019	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15
IP - 2020	1T - 2020	21.28				0.00	0.00				21.28
	2T - 2020	21.28				0.00	0.00				21.28

			3T	-	2020	21.28				0.00	0.00				21.28
			4T	-	2020	21.28				0.00	0.00				21.28
Codigo de Predio :			DIRECCION :												
ARB	-	2020	1T	-	2020	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15
			2T	-	2020	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15	
			3T	-	2020	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15	
			4T	-	2020	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15	
IP	-	2021	1T	-	2021	21.71				0.00	0.00			21.71	
			2T	-	2021	21.71				0.00	0.00			21.71	
			3T	-	2021	21.71				0.00	0.00			21.71	
			4T	-	2021	21.71				0.00	0.00			21.71	
Codigo de Predio :			DIRECCION :												
ARB	-	2021	1T	-	2021	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15	
			2T	-	2021	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15	
			3T	-	2021	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15	
			4T	-	2021	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15	
IP	-	2022	1T	-	2022	23.02				0.00	0.00			23.02	
			2T	-	2022	23.02				1.11	0.12			24.25	
			3T	-	2022	23.02				1.61	0.00			24.63	
			4T	-	2022	23.02				1.86	0.00			24.88	
Codigo de Predio :			DIRECCION :												
ARB	-	2022	1T	-	2022	53.19				0.00	0.00			53.19	
			2T	-	2022	53.19				0.00	0.00			53.19	
			3T	-	2022	53.19		5.31		0.00	0.00			47.88	
			4T	-	2022	64.77		6.47		0.00	0.00			58.30	
			4T	-	2022	11.61		1.16		0.00	0.00			10.45	
IP	-	2023	1T	-	2023	43.59				0.00	0.00			43.59	
			1T	-	2023	5.55				0.00	0.00			5.55	
			2T	-	2023	43.59				0.00	0.00			43.59	
			2T	-	2023	5.55				0.00	0.00			5.55	
			3T	-	2023	43.59				0.00	0.00			43.59	
			3T	-	2023	5.55				0.00	0.00			5.55	
			4T	-	2023	43.59				0.00	0.00			43.59	
			4T	-	2023	5.55				0.00	0.00			5.55	
			Codigo de Predio :			DIRECCION :									
ARB	-	2023	1T	-	2023	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75	
			2T	-	2023	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75	
			3T	-	2023	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75	
			4T	-	2023	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75	
TOTAL TRANSFERIDO															1770.81
TOTAL SALDO A FAVOR- DESTINO 3															0.00

DESTINO 4											1,770.81	
Contribuyente:										Codigo Contribuyente :		
Concepto	Trimestre - Año		Insoluto	Beneficio Especial	Dcto	Derecho emisión	Reajuste	Interés	Adeudado	Fecha de Pago	Pago a cuenta al insoluto	Deuda Total a comenzar
IP - 2017	1T	- 2017	20.70				0.00	0.00				20.70
	2T	- 2017	20.70				0.00	0.02				20.72
	3T	- 2017	20.70				0.00	0.00				20.70
	4T	- 2017	20.70				0.02	0.03				20.75
IP - 2018	1T	- 2018	21.45				0.00	0.00				21.45
	2T	- 2018	21.45				0.00	0.00				21.45
	3T	- 2018	21.45				0.23	0.00				21.68
	4T	- 2018	21.45				0.48	0.04				21.97
IP - 2019	1T	- 2019	21.07				0.00	0.00				21.07
	2T	- 2019	21.07				0.00	0.00				21.07
	3T	- 2019	21.07				0.00	0.00				21.07
	4T	- 2019	21.07				0.00	0.00				21.07
Codigo de Predio :			DIRECCION :									
ARB - 2019	1T	- 2019	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15
	2T	- 2019	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15
	3T	- 2019	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15
	4T	- 2019	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15
IP - 2020	1T	- 2020	21.28				0.00	0.00				21.28
	2T	- 2020	21.28				0.00	0.00				21.28
	3T	- 2020	21.28				0.00	0.00				21.28
	4T	- 2020	21.28				0.00	0.00				21.28
Codigo de Predio :			DIRECCION :									
ARB - 2020	1T	- 2020	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15
	2T	- 2020	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15
	3T	- 2020	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15
	4T	- 2020	51.27		5.12		0.00	0.00				46.15

IP	-	2021	1T	-	2021	21.71				0.00	0.00			21.71
			2T	-	2021	21.71				0.00	0.00			21.71
			3T	-	2021	21.71				0.00	0.00			21.71
			4T	-	2021	21.71				0.00	0.00			21.71
Codigo de Predio :			DIRECCION :											
ARB	-	2021	1T	-	2021	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
			2T	-	2021	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
			3T	-	2021	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
			4T	-	2021	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
IP	-	2022	1T	-	2022	23.02				0.00	0.00			23.02
			2T	-	2022	23.02				1.11	0.12			24.25
			3T	-	2022	23.02				1.61	0.00			24.63
			4T	-	2022	23.02				1.86	0.00			24.88
Codigo de Predio :			DIRECCION :											
ARB	-	2022	1T	-	2022	53.19				0.00	0.00			53.19
			2T	-	2022	53.19				0.00	0.00			53.19
			3T	-	2022	53.19		5.31		0.00	0.00			47.88
			4T	-	2022	64.77		6.47		0.00	0.00			58.30
IP	-	2023	4T	-	2022	11.61		1.16		0.00	0.00			10.45
			1T	-	2023	43.59				0.00	0.00			43.59
			1T	-	2023	5.55				0.00	0.00			5.55
			2T	-	2023	43.59				0.00	0.00			43.59
			2T	-	2023	5.55				0.00	0.00			5.55
			3T	-	2023	43.59				0.00	0.00			43.59
			3T	-	2023	5.55				0.00	0.00			5.55
			4T	-	2023	43.59				0.00	0.00			43.59
Codigo de Predio :			DIRECCION :											
ARB	-	2023	1T	-	2023	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75
			2T	-	2023	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75
			3T	-	2023	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75
			4T	-	2023	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75
TOTAL TRANSFERIDO													1770.81	
TOTAL SALDO A FAVOR- DESTINO 4													0.00	

DESTINO 5													1,770.81	
Contribuyente:											Codigo Contribuyente :			
Concepto			Trimestre - Año		Insoluto	Beneficio Especial	Dcto	Derecho emisión	Reajuste	Interés	Adeudado	Fecha de Pago	Pago a cuenta al insoluto	Deuda Total a compensar
IP	-	2017	1T	-	2017	20.70			0.00	0.00				20.70
			2T	-	2017	20.70			0.00	0.02			20.72	
			3T	-	2017	20.70			0.00	0.00			20.70	
			4T	-	2017	20.70			0.02	0.03			20.75	
			1T	-	2018	21.45			0.00	0.00			21.45	
			2T	-	2018	21.45			0.00	0.00			21.45	
			3T	-	2018	21.45			0.23	0.00			21.68	
			4T	-	2018	21.45			0.48	0.04			21.97	
IP	-	2019	1T	-	2019	21.07			0.00	0.00			21.07	
			2T	-	2019	21.07			0.00	0.00			21.07	
			3T	-	2019	21.07			0.00	0.00			21.07	
			4T	-	2019	21.07			0.00	0.00			21.07	
Codigo de Predio :			DIRECCION :											
ARB	-	2019	1T	-	2019	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
			2T	-	2019	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
			3T	-	2019	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
			4T	-	2019	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
IP	-	2020	1T	-	2020	21.28			0.00	0.00			21.28	
			2T	-	2020	21.28			0.00	0.00			21.28	
			3T	-	2020	21.28			0.00	0.00			21.28	
			4T	-	2020	21.28			0.00	0.00			21.28	
Codigo de Predio :			DIRECCION :											
ARB	-	2020	1T	-	2020	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
			2T	-	2020	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
			3T	-	2020	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
			4T	-	2020	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
IP	-	2021	1T	-	2021	21.71			0.00	0.00			21.71	
			2T	-	2021	21.71			0.00	0.00			21.71	
			3T	-	2021	21.71			0.00	0.00			21.71	
			4T	-	2021	21.71			0.00	0.00			21.71	
Codigo de Predio :			DIRECCION :											
ARB	-	2021	1T	-	2021	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
			2T	-	2021	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15

IP	-	2022	3T	-	2021	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
			4T	-	2021	51.27		5.12		0.00	0.00			46.15
			1T	-	2022	23.02				0.00	0.00			23.02
			2T	-	2022	23.02				1.11	0.12			24.25
			3T	-	2022	23.02				1.61	0.00			24.63
4T	-	2022	23.02				1.86	0.00				24.88		
Codigo de Predio :			DIRECCION :											
ARB	-	2022	1T	-	2022	53.19				0.00	0.00			53.19
			2T	-	2022	53.19				0.00	0.00			53.19
			3T	-	2022	53.19		5.31		0.00	0.00			47.88
			4T	-	2022	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75
IP	-	2023	1T	-	2023	43.59				0.00	0.00			43.59
			1T	-	2023	5.55				0.00	0.00			5.55
			2T	-	2023	43.59				0.00	0.00			43.59
			2T	-	2023	5.55				0.00	0.00			5.55
			3T	-	2023	43.59				0.00	0.00			43.59
			3T	-	2023	5.55				0.00	0.00			5.55
			4T	-	2023	43.59				0.00	0.00			43.59
			4T	-	2023	5.55				0.00	0.00			5.55
Codigo de Predio :			DIRECCION :											
ARB	-	2023	1T	-	2023	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75
			2T	-	2023	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75
			3T	-	2023	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75
			4T	-	2023	76.38		7.63		0.00	0.00			68.75
TOTAL TRANSFERIDO														1770.81
TOTAL SALDO A FAVOR- DESTINO 5														0.00

MONTO TOTAL												10,902.05
TOTAL TRANSFERIDO												9,131.24
TOTAL SALDO A FAVOR												1,770.81

