CONVOCATORIA PARA EL PROCESO DE EVALUACION DE POSTULANTES A MARTILLERO PUBLICO A NIVEL NACIONAL-2023

De conformidad con el artículo 8° de la Resolución N°1364-2006-SUNARP-Z.R. N° IX/JEF que aprueba el Reglamento para la Evaluación de Postulantes a Martilleros Públicos, la Comisión designada por Resolución Jefatural N° 391-2023-SUNARP/ZRIX/JEF de fecha 25 de julio del 2023, **CONVOCA AL PROCESO DE EVALUACION DE POSTULANTES A MARTILLERO PUBLICO PARA EL AÑO 2023.**

I. REQUISITOS

Los requisitos que el postulante debe presentar para solicitar el título de Martillero Público son los que se establecen en el artículo 5° del Reglamento de la Ley N°27728, Ley del Martillero Público aprobado por Decreto Supremo N°008-2005-JUS.

II. DOCUMENTOS A PRESENTAR

Tener en cuenta que los documentos que se detallan a continuación, deberán tener la fecha de expedición igual o posterior a la fecha de la publicación de la presente convocatoria.

“El expediente presentado de forma incompleta será rechazado de plano y devuelto al postulante en su totalidad”

“El expediente presentado fuera del plazo aprobado en el presente cronograma será considerado como no presentado y se devolverá al postulante en su totalidad”

“Se considera como fecha de presentación de la solicitud de postulación, la fecha de recepción en la Oficina Registral correspondiente mediante el sello respectivo,”

Solicitud dirigida al Jefe de la Zona Registral N°IX-Sede Lima, consignando los datos personales de identificación (número de DNI, domicilio y nacionalidad), señalando un Correo Electrónico mediante el cual, autorice expresamente ser notificado a través del medio consignado, acompañado de:

1. Declaración Jurada de no encontrarse comprendido el postulante dentro de los impedimentos establecidos en el artículo 11° de la Ley N°27728.
2. Declaración Jurada de estar en plena capacidad del ejercicio de sus derechos civiles.
3. Copia certificada por el **funcionario autorizado de la Universidad**, (*Secretaría General del Rectorado no de la Facultad*) del Diploma que acredite el título universitario expedido por Universidad Peruana o revalidado conforme a ley.

Sólo en los casos que el título pueda ser corroborado a través de la Plataforma de la SUNEDU, se aceptará reproducción certificada por notario público del Diploma que acredite el título universitario.

4. Certificado psicológico **oficial expedido por el Centro de Salud o Área de Salud competente, que acredite capacidad para comerciar.**
5. Declaración Jurada de no haber sido condenado por delito doloso común.

6. Declaración Jurada de no encontrarse en estado de insolvencia o quiebra culposa o fraudulenta.
7. Certificado médico expedido o visado por Área de Salud competente que acredite capacidad física y mental, de acuerdo a lo establecido en el numeral 9) del artículo 6° de la Ley N°27728.
8. Diez (10) cartas firmadas por comerciantes inscritos en Registros Públicos, sean estas personas naturales o jurídicas, que acrediten su buena conducta y probidad. Las mencionadas cartas deberán contener la firma certificada por notario público del comerciante o del representante inscrito en caso de ser persona jurídica.

Para el presente requisito, las cartas deberán indicar claramente el nombre del comerciante o del representante legal de la persona jurídica con poder vigente a la fecha de certificación notarial de su firma, así como el número de la partida registral y la oficina registral a la que corresponde, debiendo tener dichas cartas como fecha de certificación notarial, a partir de la fecha de publicación de la presente convocatoria.

Si de la evaluación se advierten deficiencias formales en las cartas presentadas, la subsanación se efectuará respecto de la misma carta. No se admitirá como subsanación, la presentación de carta suscrita por representante de empresa distinta a la que expidió la carta observada.

9. Depósito de garantía a favor de la Zona Registral N°IX-Sede Lima, para responder por los daños y perjuicios que pueda ocasionar en el desempeño de sus funciones. El depósito de garantía se efectuará en **MONEDA NACIONAL** en el Banco de la Nación, mediante Certificado de Depósito Administrativo, por un monto igual a 1.5 de la UIT. (*)
10. Recibo de pago de derechos respectivos equivalente a 4.6% de 1UIT (S/. 228.00), los que podrán ser cancelados en cualquiera de las oficinas registrales de las 14 Zonas Registrales de la SUNARP.
11. **Formato Anexo I:** Declaración Jurada de no haber sido condenado por delito doloso común y del **Formato Anexo II:** Declaración jurada del postulante de no tener vínculo de parentesco con ningún funcionario o servidor de la Sunarp, aprobados con Resolución Jefatural N°433-2020-SUNARP-Z.R.N°IX/JEF, los mismos que se encuentran en la página web institucional de la Sunarp.

III.- CRONOGRAMA

1. **PRESENTACION DE EXPEDIENTES (**)**
Del viernes 25 de agosto al miércoles 20 de setiembre de 2023
2. **EVALUACION DE EXPEDIENTES**, Incluido el plazo para la subsanación de defectos y omisiones formales en la documentación presentada que se realizará **dentro de los 2 días hábiles de recibido el requerimiento de subsanación.**

Del jueves 21 de setiembre al viernes 13 de octubre de 2023

3. **PUBLICACION DE RELACION DE POSTULANTES APTOS Y CONVOCATORIA A EXAMEN PRESENCIAL EN LA CIUDAD DE LIMA.**

Viernes, 27 de octubre de 2023

(*) El depósito es el monto equivalente a 1 UIT y 1/2 equivalente a S/. 7,425.00

Para efectuar el depósito de la garantía sírvase indicar en la agencia del Banco de la Nación, los siguientes datos:

Código N° 909150101

Demandado: Zona Registral N°IX-Sede Lima. **Depositante:** (deberá indicar el nombre del postulante) **Demandante:** (deberá indicar el nombre del postulante) **Motivo del Juicio:** Garantía de Martillero.

Juzgado: Zona Registral N°IX-Sede Lima.

(**) Los expedientes deberán ser presentados en cualquiera de las Oficina Registrales de las 14 Zonas Registrales a cargo de la Sunarp, a través de la oficina de trámite documentario correspondiente, de manera presencial y en soporte de papel.

En Lima, se presentarán en la sede de la Subunidad del Registro de Bienes Muebles, sito en Jr. Huáscar N°1584, Distrito de Jesús María.

En el caso de presentar el expediente en cualquiera de las oficinas registrales a nivel nacional, dicho expediente (***incluido el recibo de pago de derechos y la solicitud con el sello de recepción***) deberá ser enviado con el respectivo oficio suscrito por el responsable de la oficina o quien haga sus veces debidamente foliado a la Subunidad del Registro de Bienes Muebles a la dirección antes señalada.

Lima, 24 de agosto de 2023
Comisión Evaluadora de
los Postulantes a Martillero
Público